

بسمه تعالی

جمهوری اسلامی ایران

وزارت نیرو

سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا)

قرارداد شماره ۱۴۰۴/۲۷۷۲

احداث نیروگاه تجدیدپذیر بر مبنای تابلو سبز

نیروگاه خورشیدی ۱۵ مگاواتی منطقه چاه بلور،

شهرستان فردوس، استان خراسان جنوبی

عرضه کننده: پتروکاوین صنعت پارس (سهامی خاص)

فهرست قرارداد

ماده ۱	تعاریف	۳
ماده ۲	موضوع قرارداد	۸
ماده ۳	نرخ خرید انرژی الکتریکی خالص	۸
ماده ۴	مدت قرارداد	۸
ماده ۵	اسناد و مدارک	۹
ماده ۶	تعهدات عرضه کننده و ساتبا	۹
ماده ۷	الزامات و استانداردهای تجهیزات نیروگاهی	۱۳
ماده ۸	الزامات اتصال به شبکه، رویت پذیری، مخابراتی، حفاظت و بهره برداری	۱۳
ماده ۹	آزمایش وسایل اندازه گیری	۱۳
ماده ۱۰	راه اندازی و اتصال به شبکه	۱۳
ماده ۱۱	قرائت وسایل اندازه گیری	۱۳
ماده ۱۲	روش پرداخت	۱۴
ماده ۱۳	اختیار عرضه کننده	۱۵
ماده ۱۴	هزینه کل و تأمین مالی	۱۵
ماده ۱۵	نمایندگان	۱۵
ماده ۱۶	حل اختلاف	۱۶
ماده ۱۷	قوانین و مقررات	۱۷
ماده ۱۸	تغییر در قوانین	۱۷
ماده ۱۹	کتبی بودن ابلاغیه ها	۱۷
ماده ۲۰	فسخ قرارداد	۱۷
ماده ۲۱	حوادث قهریه	۱۸
ماده ۲۲	قوانین و مقررات حاکم	۱۸
ماده ۲۳	واگذاری	۱۸
ماده ۲۴	امنیت و ایمنی	۱۹
ماده ۲۵	موارد متفرقه	۱۹
ماده ۲۶	نشانی و اقامتگاه قانونی و اطلاعیه ها	۲۰
ماده ۲۷	نسخه های امضاء شده قرارداد	۲۰
پیوستهای قرارداد		۲۱

به نام خدا

این قرارداد که همراه با سایر اسناد و مدارک مجموعه‌ای غیر قابل تفکیک است بین سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق ("ساتبا") به شماره ثبت ۴۲۱۰۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۸۹۰۴۵۰ و کد اقتصادی ۴۱۱۵۵۷۷۹۸۳۵۳ با نمایندگی محسن طرزطلب حال بعنوان رئیس سازمان و جعفر محمدنژاد سیگارودی بعنوان معاون سرمایه‌گذاری و توسعه که اختیار امضای "قرارداد" را دارند و از این پس "ساتبا" نامیده می‌شود از یک طرف و شرکت پتروکاوایان صنعت پارس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۷۹۰۵۵ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری استان خراسان جنوبی دارای شناسه ملی ۱۰۳۲۰۲۸۱۳۹۵ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۷۴۶۶۶۸۶ با نمایندگی امین دادور مدیرعامل و عضو اصلی هیئت مدیره به شماره ملی ۲۲۹۷۰۰۱۲۷۴ و محمد میردامادی رئیس هیئت مدیره به شماره ملی ۰۰۸۱۱۰۹۷۱۷ که طبق آگهی ثبت تغییرات منتشره در روزنامه رسمی شماره ۲۳۴۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵، اختیار امضای "قرارداد" را دارند که از این پس "عرضه‌کننده" نامیده می‌شود از طرف دیگر، بشرح ذیل منعقد می‌گردد:

ماده ۱- تعاریف:

در "قرارداد" اصطلاحات ذیل که به صورت پررنگ و داخل گیومه و به ترتیب حروف الفبا نوشته شده‌اند، دارای معانی مشخص شده در زیر می‌باشند و حسب مورد می‌توانند به مفهوم مفرد و یا جمع به کار روند.

۱-۱- اتصال شعاعی:

حالتی از اتصال "نیروگاه" به "شبکه" است که در این حالت "تاسیسات انتقال" شامل پست بلافصل "نیروگاه"، خطوط ارتباطی این پست با اولین پست "شبکه" و همچنین فیدرهای مربوطه در پست "شبکه" می‌باشد.

۱-۲- اتصال حلقوی:

حالتی از اتصال "نیروگاه" به "شبکه" است که در این حالت "تاسیسات انتقال" شامل پست بلافصل "نیروگاه" و خطوط ارتباطی پست بلافصل با خطوط موجود "شبکه" یا با اولین پست‌های "شبکه" و همچنین توسعه فیدرهای مربوطه می‌باشد.

۱-۳- انرژی الکتریکی:

عبارت است از انرژی الکتریکی اکتیو حاصل از فرآیند تولید در "نیروگاه" که "عرضه‌کننده" آن را از منابع انرژی تجدیدپذیر و پاک تولید و به "شبکه" تزریق می‌نماید.

۱-۴- انرژی الکتریکی خالص:

عبارت است از "انرژی تحویلی" منهای "انرژی دریافتی".

۱-۵- انرژی تحویلی:

"انرژی الکتریکی" تولیدی توسط "عرضه‌کننده" در "دوره بهره‌برداری نیروگاه" پس از کسر مصارف داخلی "نیروگاه" و تلفات ترانسها و شبکه داخلی می‌باشد که در "نقطه اندازه‌گیری و تحویل" به "ساتبا" تحویل می‌گردد.

۱-۶- انرژی دریافتی:

عبارت از "انرژی الکتریکی" مورد نیاز "عرضه‌کننده" در "دوره بهره‌برداری نیروگاه" می‌باشد که از طریق "شبکه برق کشور" یا "شبکه توزیع محلی" تامین و در "نقطه اندازه‌گیری و تحویل" توسط "عرضه‌کننده" دریافت می‌گردد.

۱-۷- بهره‌برداری:

عبارت است از بکارگیری نیروگاه بمنظور تولید "انرژی الکتریکی" مطابق ضوابط و استانداردهای وزارت نیرو



۸-۱- بهره‌برداری تجاری:

عبارت است از "بهره‌برداری" از "نیروگاه" با "ظرفیت نیروگاه"

۹-۱- پروانه احداث:

مجوزی است که توسط "ساتبا" به منظور احداث "نیروگاه" مطابق دستورالعمل‌های مربوطه بنام "عرضه‌کننده" صادر می‌گردد.

۱۰-۱- پروانه بهره‌برداری:

مجوزی است که توسط "ساتبا" به منظور "بهره‌برداری" از "نیروگاه"، مطابق دستورالعمل‌های مربوطه پس از "بهره‌برداری تجاری" بنام "عرضه‌کننده" صادر می‌گردد.

۱۱-۱- تابلوی برق سبز (به اختصار تابلو):

تابلویی است که به منظور عرضه و تبادل برق تجدیدپذیر به صورت فیزیکی و یا سایر اوراق مشتقه از جمله "گواهی تولید برق تجدیدپذیر" در بورس انرژی قرار دارد.

۱۲-۱- تاریخ بهره‌برداری نیروگاه:

عبارت است از "تاریخ شروع بهره‌برداری تجاری".

۱۳-۱- تاریخ شروع احداث:

همان "تاریخ نفوذ قرارداد" است که طبق برنامه زمانبندی موضوع پیوست ۵، کارهای اجرایی "قرارداد" شروع می‌شود.

۱۴-۱- تاریخ شروع بهره‌برداری:

تاریخی است پس از پلمب وسایل اندازه‌گیری بر اساس دستورالعمل‌های مورد تأیید وزارت نیرو، که در آن تاریخ صورتجلسه‌ای توسط "طرفین" تنظیم و به "بهره‌برداری" رسیدن اولین "گروه" یا "واحد" "نیروگاه" و شروع تولید "انرژی الکتریکی" را با امضاء آن تأیید می‌نمایند.

۱۵-۱- تاریخ شروع بهره‌برداری تجاری:

تاریخی است که پس از پایان "دوره احداث نیروگاه" و به "بهره‌برداری" رسیدن آخرین "گروه" یا "واحد" "نیروگاه" و تحقق "ظرفیت نیروگاه"، "طرفین" طی امضاء صورتجلسه‌ای، به بهره‌برداری تجاری رسیدن "نیروگاه" را تأیید می‌نمایند.

۱۶-۱- تاریخ نفوذ قرارداد:

تاریخی است که "قرارداد" پس از امضاء "طرفین"، توسط "ساتبا" به "عرضه‌کننده" ابلاغ می‌گردد و "قرارداد" پس از آن برای "طرفین" لازم الاجرا خواهد بود.

۱۷-۱- تاسیسات انتقال:

تاسیساتی هستند که اتصال "نیروگاه" به "شبکه" از طریق آنها انجام می‌شود و مسئولیت اجرای کارهای طراحی، احداث (شامل تامین و حمل تجهیزات، بیمه، انجام کارهای ساختمانی و نصب)، آزمایش و راه‌اندازی آن حسب مورد مطابق نظر و قواعد فنی شرکت توزیع نیروی برق یا شرکت برق منطقه‌ای یا شرکت توانیر بوده و هزینه‌های آن به عهده "عرضه‌کننده" می‌باشد و با توجه به حالتهای اتصال "نیروگاه" به شبکه، شامل "اتصال شعاعی" و "اتصال حلقوی" می‌باشد.



۱-۱۸- حادثه قهریه:

بشرح ماده ۲۱ "قرارداد" می باشد.

۱-۱۹- خسارت تأخیر تادیه:

خسارت ناشی از عدم پرداخت دیون قطعیت یافته هر یک از "طرفین" در زمان سررسید تا زمان پرداخت بدهی بر اساس فرمول زیر محاسبه و پرداخت خواهد شد:

خسارت ناشی از هر "روز" دیر کرد در پرداخت ها برابر است با:

۳۶۵ / حداقل نرخ سود سالانه مصوب شورای پول و اعتبار بعلاوه دو درصد X مبلغ دین (ریالی)

۱-۲۰- دوره احداث:

منظور دوره ای است برای انجام کارهای اجرایی که از "تاریخ شروع احداث" آغاز می شود و در "تاریخ شروع بهره برداری تجاری" پایان می یابد، مگر آنکه قبلاً بر طبق مفاد "قرارداد" به پایان برسد. در هر صورت حداکثر مدت "دوره احداث" مطابق ضوابط و مقررات وزارت نیرو خواهد بود.

۱-۲۱- دوره بهره برداری:

منظور دوره ای است که از "تاریخ شروع بهره برداری" آغاز و در پایان "مدت قرارداد" خاتمه می یابد

۱-۲۲- دوره بهره برداری تجاری:

منظور دوره ای است که از "تاریخ شروع بهره برداری تجاری" آغاز و در پایان "مدت قرارداد" خاتمه می یابد. این دوره ممکن است طبق مفاد "قرارداد" قبل از موعد پایان یابد.

۱-۲۳- دوره پیشبرد:

منظور دوره ای است برای کلیه کارهای مقدماتی که از "تاریخ نفوذ قرارداد" آغاز می شود و در "تاریخ شروع احداث" پایان می یابد، مگر آنکه قبلاً بر طبق مفاد "قرارداد" به پایان برسد.

۱-۲۴- روز:

منظور یک شبانه روز است که بر طبق ساعت رسمی جمهوری اسلامی ایران از ساعت ۰۰:۰۰ بامداد آغاز می شود و ۲۴ ساعت بعد پایان می یابد.

۱-۲۵- روز کاری:

تمام "روز" های "هفته" به جز پنجشنبه و جمعه و "روز" های تعطیل رسمی می باشد.

۱-۲۶- ساتبها:

منظور سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی برق یا نمایندگان قانونی آن می باشد.

۱-۲۷- ساعت:

یک دوره شصت (۶۰) دقیقه ای می باشد.

۱-۲۸- سال:

سال هجری شمسی مطابق تقویم جمهوری اسلامی ایران می باشد.

۱-۲۹- سقف پذیرش:

ظرفیت قابل عرضه در "تابلو" که معادل حاصل ضرب "ظرفیت نیروگاه" در ضریب تولید فناوری "نیروگاه" مطابق

جدول پیوست شماره ۹ "قرارداد".

۳۰-۱- شبکه:

مجموعه "شبکه برق کشور" و "شبکه توزیع محلی" (حسب "قرارداد") می باشد.

۳۱-۱- شبکه برق کشور:

شامل خطوط فوق توزیع و انتقال (بیش از ۳۳ تا ۴۰۰ کیلوولت) و سایر تاسیسات مورد نیاز برای انتقال انرژی الکتریکی می باشد که بعد از "نقطه اندازه گیری و تحویل" واقع است.

۳۲-۱- شبکه توزیع محلی:

شامل خطوط فشار متوسط و ضعیف (۳۳ کیلوولت و کمتر) و سایر تاسیسات برای انتقال انرژی الکتریکی می باشد که بعد از "نقطه اندازه گیری و تحویل" واقع است.

۳۳-۱- ضریب دوره:

ضریب کاهنده ای است که بر اساس نوع "نیروگاه" مطابق آخرین مصوبات ابلاغی وزارت نیرو در سال های معینی از "قرارداد" به صورت حساب خرید برق "نیروگاه" اعمال می شود.

۳۴-۱- ضریب تولید متعارف نیروگاه

ضریبی است که براساس انرژی تولید شده در سال اول "بهره برداری تجاری" تعیین می گردد. کاهش این ضریب در سال بیستم، حداکثر به میزان ۱۸ درصد ضریب تولید سال اول "بهره برداری تجاری" قابل قبول خواهد بود.

۳۵-۱- طرفین:

عبارت از "ساتبا" و "عرضه کننده" می باشد.

۳۶-۱- ظرفیت مطمئن نیروگاهی:

حداکثر میزان ظرفیت قابل بهره برداری نیروگاه در ایام پیک بار شبکه سراسری برق کشور که با اعمال ضریب عدم دسترسی متعارف آن نیروگاه ناشی از محدودیت های شبکه، خرابی و تعمیرات و شرایط محیطی محاسبه می گردد.

۳۷-۱- ظرفیت نیروگاه:

منظور مجموع ظرفیت نامی کلیه تجهیزات نصب شده در "نیروگاه" بر اساس ظرفیت مندرج در موضوع "قرارداد" است که قابلیت تولید برق را داشته و بر اساس پلاک شناسایی نصب شده در کارخانه سازنده تعیین می شود.

۳۸-۱- عناوین:

منظور کلمات و عباراتی است که در عنوان ماده ها، فصل ها و بخش های مختلف "قرارداد" بکار رفته است و صرفاً به منظور راهنمایی، مراجعه و اطلاع از مفاد مواد، فصل ها و بخش های "قرارداد" می باشد.

۳۹-۱- عرضه کننده:

شخص حقیقی یا حقوقی یا جانشین و نماینده قانونی وی که مسئولیت تولید و فروش "انرژی الکتریکی" را برعهده دارد.

۴۰-۱- قرارداد:

منظور این متن و سایر اسناد و مدارک مندرج در ماده ۵ می باشد.

۱-۴۱- کمیته:

منظور کمیته نظارت عالیه بر "قرارداد" و تصمیم‌گیری در امور مرتبط می‌باشد. کمیته حسب مورد می‌تواند در رابطه با تمدید، امهال و یا فسخ "قرارداد" تصمیم‌گیری نماید. اعضای کمیته توسط رئیس "ساتبا" تعیین می‌شوند.

۱-۴۲- گروه:

مشکل از چند صفحه خورشیدی در نیروگاه‌های خورشیدی و یا یک یا چند دستگاه توربین بادی در نیروگاه‌های بادی می‌باشد که "انرژی الکتریکی" تولیدی آنها از طریق یک فیدر به "شبکه" بالادست انتقال می‌یابد.

۱-۴۳- گواهی ظرفیت:

مطابق دستورالعمل نحوه تدارک و خرید و فروش گواهی ظرفیت، مصوب وزیر نیرو می‌باشد.

۱-۴۴- گواهی تولید برق تجدیدپذیر REC (به اختصار گواهی تجدیدپذیر):

اوراقی است که موید مالکیت یک کیلووات ساعت از برق تولید شده تجدیدپذیر می‌باشد که توسط "ساتبا" صادر و مطابق با مقررات بازار سرمایه پذیرش و در بورس انرژی ایران مورد معامله قرار می‌گیرد.

۱-۴۵- ماه:

منظور ماه شمسی مطابق تقویم جمهوری اسلامی ایران می‌باشد.

۱-۴۶- مجوز اتصال به شبکه:

منظور اجازه نامه‌ای است که توسط شرکت توانیر یا برق منطقه‌ای یا توزیع نیروی برق برای اتصال "نیروگاه" به "شبکه برق کشور" یا "شبکه توزیع محلی" صادر می‌گردد.

۱-۴۷- مدت قرارداد:

مدت زمانی به شرح مندرج در ماده ۴ "قرارداد" است که از "تاریخ نفوذ قرارداد" آغاز می‌شود.

۱-۴۸- مدیریت شبکه:

منظور شرکت مدیریت شبکه برق ایران می‌باشد.

۱-۴۹- مرکز کنترل توزیع یا شبکه

منظور "مرکز کنترل توزیع" یا "مرکز کنترل شبکه کشور" حسب مورد می‌باشد.

۱-۵۰- مرکز کنترل توزیع:

منظور مرکز کنترل "شبکه توزیع محلی" می‌باشد.

۱-۵۱- مرکز کنترل شبکه کشور:

منظور معاونت راهبری شبکه شرکت مدیریت شبکه برق ایران (مرکز ملی راهبری و پایش شبکه سراسری برق کشور) است که وظیفه راهبری "شبکه برق کشور" و اطمینان از شرایط "بهره‌برداری" ایمن از این "شبکه" و مدیریت دسترسی و جابجائی (ترانزیت) "انرژی الکتریکی" در شبکه برق، شامل تبادلات درون و برون مرزی را بر عهده دارد.

۱-۵۲- نرخ رسمی تسعیر ارز:

نرخ تسعیر ارز مطابق آخرین تصویب‌نامه، آئین‌نامه، بخشنامه و یا ابلاغیه اعلامی توسط مراجع ذیصلاح مرتبط می‌باشد.

۱-۵۳- نقطه اندازه‌گیری و تحویل:

عبارت است از نقطه نصب سیستم‌های اندازه‌گیری (از جمله ترانسفورماتورهای اندازه‌گیری و کنتورهای اکتیو) کله برق



آن نقطه با توجه به مجوز اتصال به شبکه "انرژی تحویلی" و یا "انرژی دریافتی" اندازه‌گیری و حسب مورد به "شبکه برق کشور" یا "شبکه توزیع محلی" تحویل یا دریافت می‌گردد.

۵۴-۱- نیروگاه:

نیروگاه عبارت است از اراضی محل استقرار کلیه تأسیسات تولید و انتقال "انرژی تحویلی" تا "نقطه اندازه‌گیری و تحویل"، ماشین‌آلات و همچنین اعیانی و مستحدثاتی که با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی یا مشارکت عمومی - خصوصی احداث و جهت اجرای موضوع "قرارداد" از آنها در محوطه استقرار استفاده می‌شود.

۵۵-۱- واحد:

عبارت از یک دستگاه موتورژنراتور در نیروگاه‌های زیست توده یا یک دستگاه توربین ژنراتور در نیروگاه‌های برق‌آبی کوچک یا زمین گرمایی یا توربین انبساطی یا بازیافت تلفات حرارتی در فرآیندهای صنعتی می‌باشد که "انرژی الکتریکی" تولیدی آنها از طریق یک فیدر به "شبکه" بالادست انتقال می‌یابد.

۵۶-۱- واحد اندازه‌گیری:

واحد اندازه‌گیری "انرژی الکتریکی" کیلووات ساعت می‌باشد.

۵۷-۱- هفته:

دوره‌ای مشتمل بر هفت (۷) "روز" که از ساعت ۰۰:۰۰ "روز" شنبه آغاز می‌شود و تا ساعت ۲۴:۰۰ "روز" جمعه ادامه پیدا می‌کند.

ماده ۲- موضوع قرارداد:

عبارت از احداث نیروگاه خورشیدی به ظرفیت ۱۵ مگاوات در منطقه چاه بلور، شهرستان فردوس، استان خراسان جنوبی (موضوع "پروانه احداث" شماره ۲۱۳۸/ب/۸۱۳/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹)، توسط "عرضه‌کننده" به منظور عرضه "انرژی الکتریکی خالص" در "تابلو" تحت شرایط مندرج در "قرارداد" می‌باشد.

ماده ۳- نرخ بازخرید:

نرخ باز خرید برای هر کیلووات ساعت انرژی معادل ۷۰ درصد متوسط نماد مورد معامله در "تابلو" در دوره تولید انرژی می‌باشد که برای بازخرید "گواهی تجدیدپذیر" فروش نرفته با رعایت شرایط مندرج در "قرارداد"، مبنای محاسبه صورتحساب قرار می‌گیرد.

ماده ۴- مدت قرارداد:

"مدت قرارداد" معادل ۲۰ سال به شرح ذیل و مطابق برنامه زمانبندی پیوست شماره ۵ می‌باشد.

(الف) "دوره احداث" مشتمل بر ۱۲ "ماه"

(ب) "دوره بهره‌برداری تجاری" مشتمل بر ۲۲۸ "ماه"

تبصره ۱- در صورتی که مدت هر یک از دوره‌های احداث و بهره‌برداری تجاری تغییر کند، "مدت قرارداد" تغییر نخواهد کرد.

تبصره ۲- در صورتی که در "دوره احداث" به هر دلیلی خارج از قصور و اراده "عرضه‌کننده" "دوره احداث" بیشتر از

زمان مقرر در جدول شماره (۵-۳) پیوست "قرارداد" شود در صورت ارائه اسناد و مدارک مثبت و با تشخیص

"ساتبا" این زمان به "دوره احداث" اضافه می‌گردد.



وزارت
انرژی

ماده ۵- اسناد و مدارک:

۱-۵- "قرارداد" شامل تمام اسناد و مدارک زیر است که به ترتیب ذیل بر یکدیگر اولویت دارند:

۱-۱-۵- متن "قرارداد"

۲-۱-۵- پیوست‌های "قرارداد"

۲-۵- هرگونه اسناد و مدارک دیگری که توسط "طرفین" در "مدت قرارداد" توافق و مبادله گردد، جزء اسناد و مدارک لاینفک "قرارداد" محسوب می‌گردد.

ماده ۶- تعهدات "عرضه‌کننده" و "ساتبا":

علاوه بر تعهدات "طرفین" طبق مواد دیگر "قرارداد"، "عرضه‌کننده" و "ساتبا" تعهدات مشروحه ذیل را نیز نسبت به یکدیگر دارند.

۱-۶- تعهدات "عرضه‌کننده":

۱-۱-۶- "عرضه‌کننده" موظف است به مسئولیت و هزینه خویش نسبت به انجام کلیه اقدامات لازم در جهت تحقق موفقیت‌آمیز "قرارداد" از جمله دریافت و تمدید مجوزها (پروانه احداث، تاییدیه طرح اتصال یا مجوز اتصال به شبکه، مجوز یا مستندات قانونی در خصوص استفاده از زمین و کاربری آن، مجوز محیط زیست، پروانه بهره‌برداری و نیز هرگونه مجوز مورد نیاز دیگر حسب مورد)، فعالیت‌های مقدماتی، مطالعات فنی و اقتصادی، تامین مالی، ثبت سفارش و تامین تجهیزات، کلیه امور گمرکی، بیمه، حمل به ساختگاه، نصب و احداث، تکمیل یا تقویت و یا احداث خط انتقال مورد نیاز اتصال به "شبکه"، آزمایش و راه اندازی "نیروگاه" و "تاسیسات انتقال"، "بهره‌برداری"، تعمیر و نگهداری "نیروگاه" اقدام نماید.

۲-۱-۶- "عرضه‌کننده" مکلف به احداث "نیروگاه" با ظرفیت مندرج در موضوع "قرارداد" و مطابق برنامه زمانبندی پیوست شماره ۵ می‌باشد. در غیر این صورت "عرضه‌کننده" ضمن اصلاح مجوزها مکلف به ارائه درخواست تغییر ظرفیت به ظرفیت منصوبه می‌باشد. "ساتبا" پس از بررسی درخواست تغییر ظرفیت، در صورت تایید نسبت به صدور الحاقیه "قرارداد" اقدام می‌نماید.

تبصره: طراحی و اجرای "نیروگاه" و مستحقات متعلقه آن بایستی به نحوی باشد که در صورت کاهش "ظرفیت نیروگاه"، قابلیت تفکیک و عودت زمین اضافه امکان‌پذیر باشد. در غیر اینصورت کلیه مسئولیت‌ها و خسارات وارده، بر عهده "عرضه‌کننده" خواهد بود.

۳-۱-۶- "عرضه‌کننده" موظف است نقشه‌های چون ساخت (As-Built) "نیروگاه" را مطابق مشخصات مندرج در پیوست شماره ۴ تهیه نموده و نسخه‌ای از آن را در اختیار "ساتبا" قرار دهد.

۴-۱-۶- "عرضه‌کننده" مکلف است برای تحقق موضوع "قرارداد" تاسیسات مورد نیاز شامل "نیروگاه" و "تاسیسات انتقال" را به هزینه خود و مطابق مشخصات مندرج در پیوست شماره ۴ و تحت شرایط مندرج در "مجوز اتصال به شبکه" (پیوست شماره ۲) احداث و راه اندازی نماید. در هر حال "ساتبا" در خصوص اتصال به شبکه (شامل تقویت، تکمیل و اصلاح شبکه بالادست) و "تاسیسات انتقال" هیچگونه مسئولیتی نداشته و هزینه‌های احتمالی از این بابت برعهده "عرضه‌کننده" خواهد بود.

۵-۱-۶- "عرضه‌کننده" متعهد می‌گردد چنانچه اتصال "نیروگاه" موضوع "قرارداد" به "شبکه برق کشور" به صورت شعاعی و "نقطه اندازه‌گیری و تحویل" مطابق حالت اول اتصال شعاعی "نیروگاه" به شبکه (مندرج در پیوست



شماره ۶) باشد، "بهره‌برداری" "نیروگاه" و پست بلافصل "نیروگاه" را عهده دار شده و مالکیت و "بهره‌برداری" خط (مندرج در جدول (۱-۶) پیوست شماره ۶) و فیدرهای مربوطه در پست "شبکه برق کشور" را به "شبکه" بصورت بلاعوض منتقل نماید.

۶-۱-۶- "عرضه‌کننده" متعهد می‌گردد چنانچه اتصال "نیروگاه" موضوع "قرارداد" به "شبکه برق کشور" به صورت شعاعی و "نقطه اندازه‌گیری و تحویل" مطابق حالت دوم اتصال شعاعی "نیروگاه" به شبکه (مندرج در پیوست ۶) باشد، "بهره‌برداری" "نیروگاه"، پست بلافصل "نیروگاه" و خط (مندرج در جدول (۱-۶) پیوست شماره ۶) را عهده‌دار شود و مالکیت و "بهره‌برداری" فیدرهای مربوطه در پست "شبکه برق کشور" را به "شبکه" بصورت بلاعوض منتقل نماید.

۶-۱-۷- "عرضه‌کننده" متعهد می‌گردد چنانچه در صورت اتصال حلقوی "نیروگاه" به "شبکه برق کشور"، پس از نصب و راه‌اندازی "تاسیسات انتقال"، مالکیت و "بهره‌برداری" پست (بلافصل) "نیروگاه" و همچنین خطوط و فیدرهای مربوطه در پست "شبکه برق کشور" (در صورت وجود) را به "شبکه" به صورت بلاعوض منتقل می‌نماید.

۶-۱-۸- "عرضه‌کننده" مکلف است به هزینه خود نسبت به تهیه و نصب کلیه تجهیزاتی که طبق "مجوز اتصال به شبکه" و الزامات مندرج در پیوست شماره ۴ به منظور پیشگیری از آسیب و صدمه از طریق "نیروگاه" موضوع "قرارداد" به "شبکه برق کشور" و بالعکس لازم می‌باشد، اقدام نماید.

۶-۱-۹- "عرضه‌کننده" متعهد است وسایل و دستگاه‌های لازم جهت ارتباط متقابل با "مرکز کنترل شبکه کشور" را تهیه و نصب نماید.

۶-۱-۱۰- "عرضه‌کننده" متعهد است برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای "پروژه" برای "نیروگاه" موضوع "قرارداد" را در قالب ساختار شکست کار (WBS) مطابق جدول (۵-۵) پیوست شماره ۵ جهت انعقاد "قرارداد" و براساس مواعید کلیدی فعالیت‌های اصلی احداث "نیروگاه" (مطابق جدول ۵-۵ پیوست شماره ۵) ارائه نماید.

۶-۱-۱۱- "عرضه‌کننده" متعهد است پس از انعقاد "قرارداد" و مطابق قالب درخواستی "ساتبا"، گزارشات پیشرفت "پروژه" را هر "هفته" یک بار و همچنین در هر زمان به درخواست "ساتبا" تکمیل و به "ساتبا" ارائه نماید.

۶-۱-۱۲- "عرضه‌کننده" متعهد است هرگونه تغییر در برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای "پروژه" را با ارسال برنامه زمانبندی تفصیلی بروز رسانی شده منضم به درخواست رسمی خود به "ساتبا" اعلام نموده و موافقت "ساتبا" را کسب نماید. در صورت عدم کسب موافقت "ساتبا" در خصوص ادامه "قرارداد" تصمیم‌گیری خواهد شد.

۶-۱-۱۳- "عرضه‌کننده" تأیید می‌نماید که رعایت دستورهای "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" برای حفظ پایداری شبکه برق بیشترین اهمیت را دارد. بنابراین "عرضه‌کننده" متعهد است در صورتی که "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" دستوری برای کاهش یا توقف تولید بار "نیروگاه" موضوع "قرارداد" صادر نماید، از آن پیروی نماید. چنانچه "عرضه‌کننده" بدون توجه به این دستور به تولید انرژی الکتریکی در "نیروگاه" ادامه دهد، "ساتبا" تعهدی نسبت به انرژی تولید شده اضافی نخواهد داشت. علاوه بر آن "عرضه‌کننده" با رویه مورد تأیید وزارت نیرو مشمول پرداخت خسارت می‌شود.

۶-۱-۱۴- "عرضه‌کننده" ملزم به رعایت کلیه دستورات "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" می‌باشد. مرکز مذکور دستورات را با رعایت الزامات اتصال به شبکه "نیروگاه" به شرح پیوست شماره ۴ صادر می‌نماید. چنانچه دستورات صادره فوق‌الذکر مغایر با الزامات اتصال به شبکه "نیروگاه" باشد، "عرضه‌کننده" بلافاصله مراتب را با ذکر تبعات آن به "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" اعلام و در صورت تأکید مجدد بر اجرای دستورات از سوی "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" می‌باشد.

شبکه"، "عرضه کننده" دستورات را اجرا خواهد نمود و در صورت ایجاد خسارت حداکثر ظرف مدت پانزده (۱۵) "روز" موضوع را با ارائه مستندات فنی لازم جهت بررسی برای "ساتبا" ارسال می نماید. "عرضه کننده" در صورت دریافت خسارت فوق الذکر کلیه حقوق خود را برای دریافت خسارت از "مدیریت شبکه" و یا شرکتهای برق منطقه ای و شرکتهای توزیع نیروی برق به "ساتبا" واگذار می نماید.

۱۵-۱-۶- "عرضه کننده" ملزم به رعایت کلیه رویه ها، مقررات، آیین نامه ها و استانداردهای لازم از جمله اسناد و مدارک مندرج در "قرارداد" و اسناد و مدارکی که طی "مدت قرارداد" از طرف مراجع ذیصلاح شامل "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" و یا وزارت نیرو صادر و اعلام می گردد، می باشد. در صورت عدم رعایت موارد فوق مسئولیت هرگونه خسارت مالی و جانی بر عهده "عرضه کننده" خواهد بود. همچنین چنانچه به دلیل عدم رعایت موارد این بند و بندهای ۸-۱-۶، ۱۳-۱-۶ و ۱۴-۱-۶ خسارتی به "شبکه برق کشور" وارد شود، "عرضه کننده" ملزم به پرداخت هرگونه صورتحسابی است که در این خصوص توسط "مدیریت شبکه" یا شرکت برق منطقه ای یا شرکت توزیع نیروی برق مندرج در جدول (۱-۶) پیوست شماره ۶ صادر می شود. با اعلام "مدیریت شبکه" یا شرکت برق منطقه ای یا شرکت توزیع نیروی برق به "ساتبا"، امکان عرضه برق "نیروگاه" در "تابلو" تا زمان پرداخت صورت حساب مذکور از "عرضه کننده" سلب خواهد شد.

۱۶-۱-۶- برق مصرفی "نیروگاه" باید از محل تولید "نیروگاه" تامین گردد و تنها مسیر مجاز ترانکشن انرژی "نیروگاه"، کنتور پلمب شده می باشد، لذا "نیروگاه" مجاز به استفاده از هیچگونه انشعاب مجزایی برای تامین برق مصرفی نبوده و "عرضه کننده" متعهد می گردد کلیه انشعاب های متفرقه و موقت را قبل از زمان پلمب کنتور "نیروگاه" جمع آوری نماید.

تبصره: در "دوره احداث نیروگاه"، "عرضه کننده" مجاز به دریافت انشعاب دائم براساس پروانه احداث صادر شده توسط "ساتبا" نبوده و انشعاب موقت اخذ شده جهت "دوره احداث نیروگاه" نیز در زمان پلمب کنتور بایستی جمع آوری گردد. در هر صورت عقد قرارداد انشعابی بر روی انشعاب دریافتی جهت احداث "نیروگاه" موضوع این "قرارداد" ممنوع می باشد.

۱۷-۱-۶- "عرضه کننده" موظف است نسبت به تنظیم ضریب توان "نیروگاه" مطابق استاندارد و "مجوز اتصال به شبکه" تمهیدات لازم را فراهم و تجهیزات مورد نیاز را با هزینه خود تامین کند.

۱۸-۱-۶- "عرضه کننده" موظف است برای احداث "نیروگاه" فقط از تجهیزات نو و غیرمستعمل و همچنین تجهیزات غیرنمونه (یا غیر پروتوتایپ) استفاده نماید.

۱۹-۱-۶- "عرضه کننده" با امضای "قرارداد" امتیاز گواهی صرفه جویی سوخت، و سایر حقوق مترتب به مزایای تولید برق از نیروگاه های تجدیدپذیر (که در چارچوب قوانین و مقررات مربوطه تعریف و احصاء می شوند) را به "ساتبا" واگذار می نماید و طرح هرگونه ادعایی از سوی "عرضه کننده" در رابطه با امتیازات و حقوق مزبور، فاقد موضوعیت خواهد بود.

تبصره: امتیاز "گواهی ظرفیت" متعلق به "عرضه کننده" بوده و ایشان موظف به جبران افت "ظرفیت مطمئن نیروگاهی" براساس ضوابط و مقررات جاری خواهد بود.

۲۰-۱-۶- "عرضه کننده" موظف است همزمان با "تاریخ شروع بهره برداری تجاری" و تنظیم صورتجلسه موضوع بند (۱-۱۰) "قرارداد" نسبت به درخواست و اخذ پروانه "بهره برداری" اقدام نماید.

۲۱-۱-۶- در صورت قصور "نیروگاه" در تولید و تزریق برق به شبکه در موعد تعهد تحویل نسبت به میزان انرژی

فروخته شده، "عرضه کننده" مکلف به جبران خسارت به میزان A از طریق تولید انرژی در ماه‌های آتی خواهد بود، بدین ترتیب که ارزش برق تولیدی در هر ماه پس از نُکول (A_i) در انتهای آن ماه محاسبه شده و تا زمانی که مبلغ خسارت جبران نگردد ($A \geq \sum_{i=1}^n A_i$)، حق عرضه برق در "تابلو" از "عرضه کننده" سلب خواهد شد.

$$A = E_N \times P_{MAXN}$$

A : مبلغ جبران خسارت (ریال)

E_N : میزان انرژی نُکول شده (کیلووات ساعت)

P_{MAXN} : حداکثر قیمت نماد مورد معامله در "تابلو" در ماه نُکول (ریال بر کیلووات ساعت)

$$A_i = E_i \times P_i$$

A_i : ارزش برق تولیدی در هر ماه پس از نُکول (ریال)

E_i : میزان "انرژی الکتریکی خالص" تولید شده در ماه i ام بعد از ماه نُکول (کیلووات ساعت)

P_i : معادل ۷۰ درصد متوسط نماد مورد معامله در "تابلو" در ماه i ام بعد از ماه نُکول (ریال بر کیلووات ساعت)

تبصره ۱: بدیهی است با توجه به تعیین ارزش برق تولیدی در هر ماه پس از نُکول (A_i) در انتهای آن ماه، در صورت تولید مازاد بر انرژی مورد نیاز برای جبران خسارت ($A < \sum_{i=1}^n A_i$)، "گواهی تجدیدپذیر" در اختیار "عرضه کننده" قرار خواهد گرفت.

تبصره ۲: در صورت عدم قصور "عرضه کننده" در تحویل انرژی فروخته شده، خسارت نُکول شامل حال "عرضه کننده" نمی‌گردد ولی "عرضه کننده" متعهد به جبران انرژی نُکول شده در "ماه‌های باقی مانده تا پایان قرارداد" می‌باشد.

۶-۲- تعهدات "ساتبا":

۶-۲-۱- "ساتبا" موظف است از "تاریخ شروع بهره‌برداری" ضمن اعلام "سقف پذیرش" به بورس کلیه اقدامات لازم به منظور صدور "گواهی تجدیدپذیر" را به عمل آورد.

تبصره: با ارائه درخواست و مستندات مربوطه توسط "عرضه کننده"، ساتبا موظف به بررسی درخواست در خصوص امکان افزایش سقف پذیرش می‌باشد.

۶-۲-۲- در صورت وقوع هریک از شرایط زیر، با ارائه مستندات کافی توسط "عرضه کننده"، بهای میزان انرژی قابل تولید تا حداکثر "سقف پذیرش" با نرخ باز خرید محاسبه و به "عرضه کننده" پرداخت می‌شود:

الف) "عرضه کننده" نسبت به اخذ "مجوز اتصال به شبکه" و ایفای تعهدات خود اقدام کرده باشد، لیکن در احداث یا تکمیل تأسیسات اتصال به "شبکه" بدلائل غیر قابل انتساب به "عرضه کننده" تاخیر روی دهد.

ب) به علت نقص فنی تأسیسات در "شبکه توزیع محلی" یا "شبکه برق کشور" و قطع اتصال به "شبکه" امکان تزریق برق تولیدی "نیروگاه" در حال "بهره‌برداری" وجود نداشته باشد.

ج) دستور عدم تولید یا کاهش در میزان تولید "انرژی الکتریکی" توسط "ساتبا" و یا "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" صادر شده باشد.

تبصره: در صورت بروز هریک از موارد الف)، ب) و ج)، چنانچه مشخص شود "نیروگاه" نیز آمادۀ "بهره‌برداری" نبوده است "ساتبا" تعهدی در قبال "عرضه کننده" نخواهد داشت.



والت

ماده ۷- الزامات و استانداردهای تجهیزات نیروگاهی:

"عرضه‌کننده" متعهد است نسبت به حفظ "ضریب تولید متعارف نیروگاه" به مدت حداقل طول عمر مفید تاسیسات (۲۰ سال) براساس پیوست ۷ و با رعایت الزامات و استانداردهای بند (۴-۵) پیوست شماره ۴ اقدام نماید. در صورت عدم اجرای این بند، "ساتبا" در این خصوص تصمیم‌گیری خواهد نمود.

ماده ۸- الزامات اتصال به شبکه، اندازه‌گیری، رویت پذیری، مخابراتی، حفاظت و بهره‌برداری:

"عرضه‌کننده" متعهد است کلیه الزامات بند (۴-۱) و (۴-۲) پیوست شماره ۴ را رعایت نماید. صدور پروانه بهره‌برداری "نیروگاه" منوط به رعایت الزامات فوق می‌باشد.

ماده ۹- آزمایش وسایل اندازه‌گیری:

"عرضه‌کننده" متعهد است کلیه الزامات بند (۴-۱) پیوست شماره ۴ را رعایت نماید.

ماده ۱۰- راه‌اندازی و اتصال به "شبکه":

۱۰-۱- پس از پلمب وسایل اندازه‌گیری، "ساتبا" و "عرضه‌کننده" مشترکاً یک صورتجلسه در تأیید اتصال به شبکه و پلمب کنتور "نیروگاه" با حضور نمایندگان "شبکه" تنظیم خواهند نمود. در صورت تکمیل "نیروگاه" در چند مرحله، باید صورتجلسه‌ای به منظور افزایش ظرفیت منصوبه "نیروگاه" با حضور نمایندگان "عرضه‌کننده"، "شبکه" و نماینده تعیین شده توسط "ساتبا" تنظیم و در اختیار "ساتبا" قرار گیرد. این صورتجلسه، به منزله شروع "بهره‌برداری" "نیروگاه" می‌باشد. همچنین جهت تأیید شروع "بهره‌برداری تجاری"، "ساتبا" و "عرضه‌کننده" باید یک صورتجلسه با حضور "طرفین" تنظیم و "تاریخ شروع بهره‌برداری تجاری" را تعیین نمایند.

۱۰-۲- در صورتی که "عرضه‌کننده" موفق شود تمام یا بخشی از "نیروگاه" را پیش از تاریخ برنامه‌ریزی شده برای "بهره‌برداری" تکمیل کند، در آن صورت "عرضه‌کننده" می‌تواند مراتب تکمیل "نیروگاه" را کتباً به "ساتبا" اطلاع دهد و چنانچه "تأسیسات انتقال" نیز تکمیل شده باشد، پس از طی آزمایش‌ها و مراحل مذکور در "قرارداد" از جمله پلمب کنتور، "طرفین" مشترکاً صورتجلسه تأیید "تاریخ شروع بهره‌برداری" یا "تاریخ شروع بهره‌برداری تجاری" را تنظیم خواهند نمود.

۱۰-۳- پس از "تاریخ شروع بهره‌برداری"، "عرضه‌کننده" حق ندارد بدون هماهنگی با "ساتبا" نسبت به جابجایی تجهیزات یا تغییر ظرفیت "نیروگاه" اقدام نماید. در صورت نیاز به تغییر تجهیزات منصوبه در اثر خرابی یا حفظ "ضریب تولید متعارف نیروگاه"، "عرضه‌کننده" موظف است یک (۱) "ماه" پیش از انجام اقدامات مذکور نسبت به اطلاع و کسب موافقت "ساتبا" اقدام نماید. در صورت عدم اطلاع رسانی و کسب موافقت از "ساتبا"، "ساتبا" می‌تواند براساس دستورالعمل‌های خود در خصوص اعمال جرایم و وضعیت "قرارداد" تصمیم‌گیری نماید.

ماده ۱۱- قرائت وسایل اندازه‌گیری:

با استفاده از سیستم‌های اندازه‌گیری قرائت انرژی از راه دور مقادیر "انرژی الکتریکی خالص" تعیین می‌گردد.

۱۱-۱- مقادیر انرژی ثبت شده در "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" که به صورت ماهانه در اختیار "طرفین" قرار می‌گیرد، ملاک عمل برای صدور صورتحساب‌ها خواهد بود.

۱۱-۲- در صورتی که سیستم‌های مخابراتی قرائت انرژی از راه دور قطع شده یا خارج از مدار باشد، در صورت عدم وجود دسترسی به اطلاعات کنتوراصلی و پشتیبان، موقتاً تا رفع ایراد آن، ارسال اطلاعات میزان انرژی تولیدی "نیروگاه" به



استعلام از خود "عرضه کننده" یا با قرائت حضوری نماینده "ساتبا" و یا با استفاده از سایر امکانات موجود و پس از تایید "مدیریت شبکه" انجام می شود.

۳-۱۱- مقادیر انرژی که توسط "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" از ساعت صفر بامداد هر "ماه" تا ساعت ۲۴:۰۰ آخرین "روز" همان "ماه" ثبت می شود، برای تعیین میزان انرژی تحویل شده توسط "عرضه کننده" به "ساتبا" مورد محاسبه قرار می گیرد.

۴-۱۱- اگر معلوم شود که پلمب سیستم اندازه گیری اصلی انرژی شکسته است یا دستگاه مزبور نتواند اندازه گیری را ثبت کند یا اگر پس از آزمایش یا بازرسی معلوم شود که اندازه گیری انجام شده توسط سیستم اندازه گیری اصلی دقیق نیست یا درجه (Class) دقت آن در محدوده قابل قبول نمی باشد، مقدار دقیق "انرژی تحویلی" و یا "انرژی دریافتی" با استفاده از سیستم اندازه گیری پشتیبان محاسبه خواهد گردید و در صورتی که معلوم شود سیستم اندازه گیری پشتیبان نیز دارای نقص می باشد، مقادیر "انرژی تحویلی" و یا "انرژی دریافتی" با استفاده از سیستم اندازه گیری موجود در پست "شبکه برق کشور" یا "شبکه توزیع محلی" با در نظر گرفتن افت خط بین "نیروگاه" و پست مذکور تعیین خواهد گردید.

محاسبه افت خط باید براساس اندازه گیری های قبلی توسط سیستم های اندازه گیری انرژی واقع در "نیروگاه" و پست "شبکه برق کشور" انجام شود. در صورت عدم وجود سیستم اندازه گیری در پست "شبکه برق کشور" یا "شبکه توزیع محلی"، صورتحساب براساس مستندات و اطلاعات موجود در "مرکز کنترل شبکه" تنظیم خواهد شد.

ماده ۱۲- روش بررسی صورتحساب :

۱-۱۲- "عرضه کننده" موظف است صورتحساب "انرژی الکتریکی خالص" "نیروگاه" را مطابق پیوست شماره ۸ "قرارداد" تکمیل و به "ساتبا" ارسال نماید.

تبصره ۱: در صورت عدم فروش تمام یا بخشی از برق عرضه شده به صورت فیزیکی توسط "نیروگاه"، "ساتبا" نسبت به ارائه "گواهی تجدیدپذیر" به میزان انرژی تولید شده با کسر برق فروخته شده در "تابلو" به ایشان اقدام می نماید.

تبصره ۲: در صورت عدم فروش "گواهی تجدیدپذیر" پس از حداقل دو (۲) مرتبه عرضه در دو روز مختلف در "تابلو"، با عودت و ابطال آن، بهای آن با نرخ بازخرید محاسبه و در وجه "عرضه کننده" پرداخت می شود.

۲-۱۲- "ساتبا" مکلف است صورتحساب "عرضه کننده" را ظرف مدت چهارده (۱۴) "روز کاری" پس از دریافت، بررسی و به میزان تایید شده، نسبت به صدور "گواهی تجدیدپذیر" و پرداخت مبلغ بازخرید اقدام نماید.

تبصره ۱: در صورتیکه "ساتبا" تمام یا بخشی از مبلغ بازخرید یا "گواهی تجدیدپذیر" درخواست شده در صورتحساب را قبول نداشته باشد، مراتب را با ذکر مورد اختلاف و مبنای آن، به "عرضه کننده" اعلام خواهد کرد و در مهلت مقرر در این بند، مبلغ بازخرید "گواهی تجدیدپذیر" مورد تائید را به صورت علی الحساب پرداخت/ تایید می نماید. اگر اختلاف مزبور تا هفتاد و پنج (۷۵) "روز" پس از تاریخ دریافت صورتحساب توافق نشود، موضوع اختلاف براساس ماده ۱۶ "قرارداد" (حل اختلاف) حل و فصل خواهد شد.

تبصره ۲: پیش از ایجاد ساز و کار صدور و معامله "گواهی تجدیدپذیر"، در صورت عدم فروش تمام یا بخشی از برق عرضه شده به صورت فیزیکی توسط "نیروگاه"، بهای آن با نرخ بازخرید محاسبه و در وجه "عرضه کننده" پرداخت می شود.

۳-۱۲- "عرضه کننده" ملزم است مبلغ هرگونه صورتحسابی را که از سوی مالک شبکه یا "مدیریت شبکه" بابت توان راکتیو جذب شده توسط "نیروگاه" صادر شود، پرداخت نماید. توان راکتیو مذکور، توسط کنتورهای نصب شده در "نیروگاه" با مشخصات مندرج در پیوست شماره ۴، اندازه گیری خواهد شد. در صورت عدم پرداخت صورتحساب توان راکتیو فوق الذکر تا سی (۳۰) "روز" پس از صدور آن، با اعلام مالک شبکه یا "مدیریت شبکه" به "ساتبا"



امکان عرضه برق "نیروگاه" در "تابلو" تا زمان پرداخت صورت حساب وجود نخواهد داشت.

۱۲-۴- در صورتی که مبلغ قابل پرداخت توسط یکی از "طرفین" در مهلت‌های مقرر در "قرارداد" به "طرف" دیگر پرداخت نشود، "طرف" تأخیرکننده موظف است "خسارت تأخیر تادیه" مربوط به بخش پرداخت نشده را از روزی که موعد پرداخت آن

رسیده باشد تا تاریخی که مبلغ مزبور به "طرف" ذینفع پرداخت می‌گردد، مطابق بند ۱-۱۹ محاسبه و پرداخت نماید.

۱۲-۵- در صورت بروز تأخیر در پرداخت صورتحساب بیش از مهلت‌های مندرج در بند ۱۲-۲ فوق، به صورتحساب مذکور صرفاً "خسارت تأخیر تادیه" تعلق خواهد گرفت و در مدت تأخیر مذکور، وجه دیگری از قبیل تعدیل به صورتحساب یاد شده تعلق نمی‌گیرد.

۱۲-۶- در صورت درخواست "عرضه‌کننده"، تهاثر مطالبات ناشی از فروش برق با بدهی‌هایی که به دستگاه‌های دیگر دارد، طبق مقررات مربوط امکانپذیر می‌باشد.

ماده ۱۳- اختیار "عرضه‌کننده":

"عرضه‌کننده" پس از "تاریخ شروع بهره‌برداری" و با داشتن پروانه بهره‌برداری معتبر علاوه بر عرضه در "تابلو"، می‌تواند با مسئولیت خود نسبت به انعقاد قرارداد دوجانبه در "تابلو" برای تمام یا بخشی از "انرژی الکتریکی خالص" "نیروگاه" نیز اقدام نماید.

ماده ۱۴- هزینه کل و تأمین مالی:

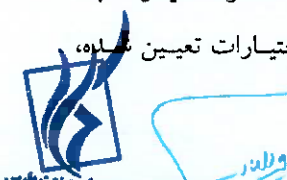
۱۴-۱- منظور از هزینه کل تمام هزینه‌های اجرای "قرارداد" در ایران و یا خارج از آن، شامل انواع هزینه‌های تعهدات سرمایه‌گذاری و هزینه‌های "بهره‌برداری" از جمله هزینه تأمین مالی، طراحی، تأمین زمین، تدارک تجهیزات، حمل به ساختگاه، احداث، نصب، آزمایش و راه‌اندازی، "بهره‌برداری"، تعمیرات و نگهداری و مدیریت "نیروگاه" و "تاسیسات انتقال"، تولید انرژی، اتصال به "شبکه"، تهیه وسایل اندازه‌گیری، تأمین انشعاب آب، برق و گاز دوره "بهره‌برداری" و همچنین تأمین آب، برق یا گاز مورد نیاز "دوره احداث نیروگاه"، احداث راه دسترسی، تأمین انرژی یا سوخت مصرفی "نیروگاه" و تحویل انرژی در "نقطه اندازه‌گیری و تحویل" به اضافه هزینه کلیه عوارض، حق بیمه، بیمه تأمین اجتماعی، مالیات، هزینه‌های گمرکی، هزینه‌های مشاورین، هزینه‌های تأمین مالی و دیگر هزینه‌هایی که بر طبق "قرارداد" "عرضه‌کننده" متحمل می‌گردد، می‌باشد.

۱۴-۲- مسئولیت تأمین مالی برای پرداخت هزینه کل منحصر بر عهده "عرضه‌کننده" می‌باشد و هزینه هرگونه ریسک، منحصرأ متوجه "عرضه‌کننده" خواهد بود. در صورتی که "عرضه‌کننده" جهت تأمین مالی هزینه کل بخواهد از تسهیلات بانکی و یا هر نوع مکانیسم اعتباری استفاده نماید "ساتبا" هیچگونه مسئولیتی در قبال "عرضه‌کننده" و یا تأمین‌کنندگان مالی و تسهیلات (بانکی و موسسات اعتباری) نخواهد داشت.

۱۴-۳- در صورت استفاده از تسهیلات بانکی یا اعتباری، "عرضه‌کننده" موظف است موافقت نامه‌های تأمین مالی با تأمین‌کنندگان را به نحوی منعقد نماید که با مفاد "قرارداد" تعارض نداشته باشد.

ماده ۱۵- نمایندگان:

۱۵-۱- "ساتبا" پس از "تاریخ نفوذ قرارداد" می‌تواند نماینده یا نمایندگان خود را اعم از شخص حقیقی یا حقوقی برای "دوره احداث" و پس از "تاریخ شروع بهره‌برداری" برای دوره "بهره‌برداری" کتباً با ذکر حدود اختیارات به "عرضه‌کننده" معرفی کند، دستورها و مدارکی که به وسیله نماینده "ساتبا" در محدوده اختیارات تعیین شده، به "عرضه‌کننده" ابلاغ می‌شود در حکم ابلاغ "ساتبا" است.



- ۱۵-۲- "عرضه کننده" پس از "تاریخ نفوذ قرارداد" می تواند نماینده یا نمایندگانی را اعم از شخص حقیقی یا حقوقی کتباً به "ساتبا" معرفی کند. اقدامات نماینده "عرضه کننده" در حدود اختیارات تعیین شده، حکم اقدامات "عرضه کننده" را خواهد داشت.
- ۱۵-۳- نماینده "ساتبا" حق دارد در هر زمان از "مدت قرارداد" با ارائه معرفی نامه از "نیروگاه" بازدید بعمل آورد. در صورتی که به تشخیص "ساتبا" بازدید از "نیروگاه" فوریت داشته باشد و "عرضه کننده" از قبول نماینده "ساتبا" علیرغم ارائه معرفی نامه به هر دلیلی خودداری کند و به تشخیص "ساتبا" دلایل و شواهد یا آمارات متقنی بر تخلف "عرضه کننده" وجود داشته باشد، از تاریخ ارائه گزارش نماینده تا کامل شدن تحقیقات و کشف حقیقت، امکان عرضه برق در "تابلو" از "عرضه کننده"، سلب و صورتحساب بررسی نخواهد شد.
- ۱۵-۴- در صورتی که "عرضه کننده" دستورات نماینده "ساتبا" را بر خلاف مفاد "قرارداد" یا استانداردهای فنی و یا مبنی بر انتظارات خارج از وظایف نمایندگی تشخیص دهد، موظف است فوراً و کتباً موضوع را به "ساتبا" منعکس و پیگیری نماید.
- ۱۵-۵- بازدید نمایندگان "ساتبا" رافع مسئولیتهای "عرضه کننده" در انجام تعهدات موضوع "قرارداد" نخواهد بود.

ماده ۱۶- حل اختلاف:

- ۱۶-۱- بجز در مواردی که در "قرارداد" به نحو دیگری درج شده است، در صورتیکه اختلافی از هرنوع در رابطه با اجرا یا تفسیر و تعبیر مفاد "قرارداد" بین "طرفین" ایجاد شود، "طرفین" باید در یک دوره سی (۳۰) روزه پس از دریافت اخطار از "طرف" دیگر تلاش کنند که این اختلاف را در هر مورد از طریق گفتگوهای دوجانبه مرتفع نمایند و اگر در حل اختلاف ظرف مدت مذکور در فوق موفق نشوند، موضوع اختلاف به درخواست هر یک از "طرفین" برای اتخاذ تصمیم به هیأتی مرکب از یک نفر کارشناس از سوی هر یک از "طرفین" و یک نفر کارشناس مرضی الطرفین ارجاع می گردد. مدت زمان اعلام نظر کارشناسی هیأت مذکور حداکثر ۳۰ روز می باشد.
- ۱۶-۲- چنانچه در انتخاب کارشناس مرضی الطرفین توافق حاصل نشود، کارشناس مذکور حسب مورد با تخصص در موضوع مورد اختلاف، از میان کارشناسان رسمی دادگستری انتخاب می شود. نظریه هیأت کارشناسی فقط جنبه کارشناسی داشته و عنوان داوری در "قرارداد" ندارد.
- تبصره: برای انتخاب کارشناس مرضی الطرفین مذکور در این بند، هر یک از "طرفین" سه نفر را معرفی می نماید و کارشناس مرضی الطرفین به قید قرعه انتخاب می شود.
- ۱۶-۳- چنانچه هر یک از "طرفین" به نظر هیأت کارشناسی اعتراض داشته باشد می تواند به مراجع ذیصلاح قانونی مراجعه نماید. تا صدور دادنامه قطعی از سوی مراجع ذیصلاح قانونی نظر هیأت کارشناسی به اجرا در می آید.
- تبصره: "طرفین" موافقت دارند بدون انجام مراحل مذکور در بند ۱۶-۱ و ۱۶-۲ و اعلام نظر هیأت کارشناسی، از مراجعه به مراجع ذیصلاح قانونی خودداری نمایند.
- ۱۶-۴- در طول رسیدگی به اختلافات:
- (الف) "عرضه کننده" موظف است به ایفای تعهدات خود تحت "قرارداد" در جهت تولید و تحویل "انرژی الکتریکی خالص" ادامه دهد و "ساتبا" نیز موظف است تعهدات خود را مطابق "قرارداد" ادامه دهد.
- (ب) حق فسخ "قرارداد" توسط "ساتبا" بر طبق مفاد ماده دیگری از "قرارداد" علیرغم هر گونه نظر هیأت کارشناسی می تواند اعمال گردد.

ماده ۱۷- قوانین و مقررات:

"عرضه کننده" تایید می کند که از جمیع قوانین و مقررات، منجمله قوانین و مقررات مربوط به مالیات، کار، تامین اجتماعی، حفاظت فنی و محیط زیست کاملاً مطلع بوده و ملزم به رعایت کلیه آنها از جمله در مورد کارکنان خویش می باشد. در هر حال "ساتبا" مسئول عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر از سوی "عرضه کننده" نمی باشد.

ماده ۱۸- تغییر در قوانین:

مقررات سال مبنای عقد "قرارداد" ملاک تهیه و تنظیم "قرارداد" می باشد. هرگاه پس از امضاء "قرارداد" قوانین و مقررات جدیدی وضع گردد، این قوانین و مقررات تاثیری در "قرارداد" فی مابین "ساتبا" و "عرضه کننده" نخواهد داشت.

ماده ۱۹- کتبی بودن ابلاغیه ها:

دستورها، مصوبات، موافقتنامه ها، تاییدیه ها و دستورالعمل های کتبی "ساتبا" و دستورهای کتبی یا غیرکتبی "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" از طرف "عرضه کننده" لازم الاجرا می باشد.

ماده ۲۰- فسخ قرارداد:

- ۱-۲۰- در هر یک از موارد زیر "ساتبا" می تواند "قرارداد" را فسخ نماید:
- ۱-۱-۲۰- تاخیر در "تاریخ شروع بهره برداری" یا "تاریخ شروع بهره برداری تجاری" نسبت به موعد مندرج در برنامه زمانبندی موضوع پیوست شماره ۵ با نظر "کمیته".
- ۲-۱-۲۰- صدور حکم توقیف یا مصادره دارائیهای "عرضه کننده" و یا هرگونه حکمی از سوی دادگاه صالحه یا مراجع ذیصلاح بنحوی که امکان انجام تعهدات قرارداد میسر نباشد.
- ۳-۱-۲۰- صدور حکم ورشکستگی "عرضه کننده" از سوی دادگاه صالحه و انحلال شرکت "عرضه کننده".
- ۴-۱-۲۰- عدم رعایت مفاد قانون منع مداخله مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ توسط "عرضه کننده".
- ۵-۱-۲۰- لغو یا ابطال یا انقضای اعتبار مجوزهای نیروگاه توسط مراجع صادر کننده و عدم رفع اشکال مجوز ظرف مدت سه ماه یا در مهلت تعیین شده در اخطارهای مرجع صادر کننده. بدیهی است تا رفع اشکال مجوز، "عرضه کننده" موظف به رعایت دستورات مرجع صادر کننده می باشد.
- ۶-۱-۲۰- عدم تحویل "انرژی الکتریکی" عرضه شده در "تابلو" به مدت بیش از سه (۳) "ماه" در "سال" بدون دلیل موجه.

تبصره: چنانچه پس از "تاریخ شروع بهره برداری نیروگاه" به دلیل صدور احکام صادره از مراجع ذیصلاح یا احکام قطعی قضایی امکان "بهره برداری" از "نیروگاه" از "عرضه کننده" سلب گردد باید حداکثر ظرف شش "ماه" تعیین تکلیف نماید، در غیر این صورت "ساتبا" می تواند "قرارداد" را فسخ نماید.

۷-۱-۲۰- حدوث شرایط فسخ بند (۶-۱-۲) و بند (۱۵-۳).

۸-۱-۲۰- حدوث مفاد جدول (۵-۲) پیوست شماره ۵ با ابلاغ نظر "کمیته".

تبصره: در صورت فسخ قرارداد به تشخیص "ساتبا" بواسطه بروز هر یک از بندهای فوق "عرضه کننده" حق هیچگونه ادعا و مطالبه خسارتی از "ساتبا" نخواهد داشت.

۲-۲۰- اقدامات پس از فسخ قرارداد:

پس از ابلاغ فسخ قرارداد، اقدامات زیر توسط "ساتبا" مجاز است:

۱-۲-۲۰- اعلام فسخ به کلیه مراجع صادر کننده مجوزهای معتبر "نیروگاه" جهت اقدامات قانونی؛



۲۰-۲-۲- عدم انعقاد هرگونه قرارداد جدید با "عرضه کننده" و سهامداران آن بمدت دو سال؛
۲۰-۲-۳- جبران خسارت وارده به "ساتبا" از محل مطالبات "عرضه کننده" نزد وزارت نیرو و شرکت های تابعه و یا هر طریق قانونی دیگر.

ماده ۲۱- حوادث قهریه:

۲۱-۱- شرایط "حادثه قهریه" بشرح ذیل است:
۲۱-۱-۱- غیر قابل پیش بینی باشد؛
۲۱-۱-۲- خارج از کنترل "طرف" متاثر باشد؛
۲۱-۱-۳- غیر قابل انتساب به فعل یا ترک فعل "طرف" متاثر باشد؛
۲۱-۱-۴- علیرغم سعی و تلاش انجام شده وفق اصول و ضوابط فنی و مهندسی و رعایت کامل استانداردهای مربوطه، قابل جلوگیری یا اجتناب توسط "طرف" متاثر نباشد؛
۲۱-۱-۵- علیرغم همه احتیاط های لازم و مراقبت ها و اقدامات پیشگیرانه، مانع انجام تعهدات "طرف" متاثر گردد، از جمله مصادیق "حادثه قهریه" عبارتند از بلایای طبیعی نظیر سیل، زلزله و آتش سوزی و همچنین جنگ نظامی.
۲۱-۱-۶- تحریم از مصادیق "حادثه قهریه" نمی باشد.
۲۱-۲- "طرف" متاثر باید تلاش های متعارف خود را برای رفع، اصلاح و کنترل آثار "حادثه قهریه" و کاهش آثار آن بر "طرف" دیگر بکار گیرد.
۲۱-۳- "طرفین" موظفند اقدامات ذیل را انجام دهند:
۲۱-۳-۱- "طرف" متاثر باید بلافاصله و یا حداکثر ظرف مدت ۷۲ ساعت، وقوع و سپس خاتمه "حادثه قهریه" را کتباً گزارش و مدارک و مستندات مربوطه را به "طرف" دیگر ارائه نماید.
۲۱-۳-۲- "طرف" متاثر از وقوع "حادثه قهریه" از اجرای تعهدات "قرارداد"ی تا میزانی که مربوط به وقوع "حادثه قهریه" است معاف می گردد و عدم اجرای تعهدات به این دلیل قصور وی محسوب نمی شود. در این صورت:
الف) اگر "حادثه قهریه" در "دوره احداث" اتفاق افتد با ارائه مستندات مربوطه، مدت "حادثه قهریه" به "دوره احداث" و "مدت قرارداد" اضافه خواهد شد.
ب) اگر "حادثه قهریه" در "دوره بهره برداری" اتفاق افتد و اثرات آن در "نیروگاه" یا در "شبکه" باعث شود که "عرضه کننده" نتواند از "نیروگاه" "بهره برداری" نماید، با درخواست "عرضه کننده" و موافقت "ساتبا" تا زمان رفع "حادثه قهریه" و اثرات آن "قرارداد" بدون هیچگونه پرداختی از سوی "ساتبا"، به حالت تعلیق در می آید و مدت تعلیق به "مدت قرارداد" اضافه خواهد شد.

ماده ۲۲- قوانین و مقررات حاکم:

قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران اعم از تصویب نامه ها، آئین نامه ها، بخشنامه ها و ابلاغیه ها می باشد.

ماده ۲۳- واگذاری:

۲۳-۱- "عرضه کننده" می تواند پس از "تاریخ شروع بهره برداری تجاری" "نیروگاه" با کسب موافقت کتبی و قبلی "ساتبا" کل یا بخشی از حقوق یا تعهدات خود در "قرارداد" را از طریق یک معامله واحد یا چند معامله به شخص دیگری واگذار نماید یا انتقال دهد. در هر صورت "عرضه کننده" در خصوص انتقال زمین و سایر امکانات دولتی تابع قوانین



و مقررات مربوطه خواهد بود و مسئولیت کامل را برعهده خواهد داشت.

۲۳-۲- "ساتبا" در چارچوب قوانین و مقررات می‌تواند کل یا بخشی از حقوق و تعهدات خود را به شخص و یا اشخاص حقوقی دیگری واگذار یا منتقل نماید.

ماده ۲۴- امنیت و ایمنی:

۱-۲۴ در طی "دوره احداث" و "دوره بهره‌برداری" "نیروگاه"، "عرضه‌کننده" موظف است تمام مقررات ایمنی و اقدامات احتیاطی لازم و مورد انتظار را جهت پیشگیری از وارد آمدن هرگونه صدمات و خسارات احتمالی جانی و مالی به عموم، اشخاص حقیقی و حقوقی به عمل آورد و مسئولیت تمام خسارات فوق به سبب فعالیتهای "عرضه‌کننده" طبق قوانین و مقررات بر عهده "عرضه‌کننده" خواهد بود.

۲-۲۴ در صورت وقوع حادثه‌ای که ناشی از فعل یا ترک فعل "عرضه‌کننده" باشد و ایمنی همگانی را به خطر اندازد، "عرضه‌کننده" موظف است بدون کوچکترین تأخیری تمام اقدامات ضروری و مورد انتظار را جهت از بین بردن خطر مذکور به عمل آورد.

۳-۲۴ پاسخگویی به هر گونه ادعای اشخاص حقیقی و حقوقی در خصوص "نیروگاه" به عهده "عرضه‌کننده" می‌باشد و "ساتبا" از این بابت مسئولیتی نخواهد داشت. در صورتیکه "ساتبا" از بابت اقدامات مربوط به احداث یا بهره‌برداری "نیروگاه" محکومیت قطعی یافته یا ملزم به جبران خسارتی شود، "عرضه‌کننده" موظف به جبران آن خواهد بود.

۴-۲۴ "عرضه‌کننده" متعهد است در طول "مدت قرارداد" نسبت به بیمه تجهیزات، تاسیسات، کلیه پرسنل و نیروهای شاغل در "نیروگاه" اقدام نماید.

ماده ۲۵- موارد متفرقه

۱-۲۵ "طرفین" تمام شرایط و مفاد "قرارداد" را بر طبق اصل حسن نیت متقابل به اجرا در خواهند آورد و شرایط و مفاد مذکور در آن را همواره محترم خواهند شمرد.

۲-۲۵ "قرارداد" به زبان فارسی تنظیم شده و به امضا رسیده است. تمام اطلاعیه‌ها، مکاتبات، اظهار نظرها، تفسیرها و یا دیگر اسناد و مدارک پیش‌بینی شده در "قرارداد" و الحاقیه‌های مربوطه، به زبان فارسی خواهد بود. رسیدگی به اختلافات در مراجع حل اختلاف بر طبق مفاد ماده ۱۶ "قرارداد" نیز به زبان فارسی برگزار خواهد شد و هرگونه مستندات مربوط به آن به زبان فارسی خواهد بود.

۳-۲۵ "طرفین" بر اهمیت همکاری لازم برای پیشبرد تعهدات اجرایی موضوع "قرارداد" اذعان می‌نمایند و مقرر می‌دارند اگر در جریان ایفاء تعهدات مشکلی پیش‌آید همکاری مزبور آنها را مکلف می‌کند هر کدام دیگری را در اسرع وقت از موضوع آگاه کرده و هماهنگی لازم را به منظور پیدا کردن بهترین راه حل در کمترین مدت به عمل آورند.

۴-۲۵ چنانچه هر یک از شروط و مفاد "قرارداد" از نظر قانونی بی‌اعتبار، غیر قانونی یا غیر قابل اجراء شناخته شود، اعتبار، مشروعیت و قابلیت اجرایی باقی مفاد "قرارداد" به قوت خود باقیست.

۵-۲۵ مسئولیت تعدی به هرگونه حقوق معنوی در ارتباط با مشخصات فنی، نقشه‌ها و سایر اطلاعات فنی اعم از هر نوع وسیله و تجهیزاتی که توسط "عرضه‌کننده" منحصراً جهت "قرارداد" تهیه شده و بکار گرفته می‌شود، بر عهده "عرضه‌کننده" می‌باشد.

۶-۲۵ "عرضه‌کننده"، "ساتبا" را از هر گونه اقدامات، مطالبات، تقاضاها و هزینه‌های ناشی از تعدی به حق چاپ انحصاری (کپی رایت)، علائم تجاری یا حقوق طراحی صنعتی ناشی از استفاده از طرح، نقشه ساخت، مصالح فنی، نام و آرم تجاری، حق

انحصار و امثالهم در ارتباط با تجهیزات "نیروگاه" موضوع "قرارداد" مبرا و مصون نموده و جبران می‌نماید.

۷-۲۵- چنانچه شکایت یا اتهامی علیه "ساتبا" ناشی از موضوعات مورد اشاره در بند ۲۵-۶ فوق مطرح گردد، در اینصورت "ساتبا" بلافاصله "عرضه‌کننده" را مطلع نموده تا نسبت به حل و فصل و اقدام قانونی ناشی از آن مبادرت نماید. به هرحال تحت هیچ شرایطی "ساتبا" در قبال این موارد مسئول نبوده و جبران خسارت به عهده وی نخواهد بود.

۸-۲۵- پرداخت هرگونه مالیات قانونی، عوارض، حقوق دولتی، حق بیمه کارکنان و بیمه تأسیسات و تجهیزات "نیروگاه" به عهده "عرضه‌کننده" خواهد بود.

ماده ۲۶- نشانی و اقامتگاه قانونی و اطلاعیه‌ها:

نشانی "ساتبا": تهران، شهرک قدس، انتهای بلوار شهید دادمان، جنب بزرگراه یادگار امام، سازمان انرژیهای تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا)، کدپستی ۱۴۶۸۶۱۳۱۲۲، تلفن ۳-۸۸۰۸۴۷۷۱۱.

نشانی "عرضه‌کننده": استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، عباس آباد، اندیشه، خیابان کوه نور، خیابان ششم، پلاک ۶، طبقه ۱، کدپستی ۱۵۸۷۶۷۳۸۱۱، تلفن: ۰۹۱۲۱۳۹۸۷۸۳.

۱-۲۶- تمام اطلاعیه‌ها و مکاتباتی که قرار است به موجب "قرارداد" صادر یا بین "طرفین" مبادله شود باید کتبی و به زبان فارسی بوده و به نشانی‌های فوق‌الذکر ارسال گردد و با دریافت رسید یا از طریق پست سفارشی تحویل شود.

۲-۲۶- تاریخ ابلاغ اطلاعیه‌ها و مکاتبات، تاریخی خواهد بود که ابلاغ به صورت قانونی یا واقعی انجام شود. در صورتیکه ابلاغ در ساعات غیر اداری یا در "روز" غیرکاری صورت گیرد، اولین "روز کاری" بعدی، تاریخ ابلاغ محسوب می‌شود.

۳-۲۶- هرگاه یکی از "طرفین" "قرارداد" نشانی خود را تغییر دهد، موظف است ظرف چهار و هشت ساعت مراتب را کتباً به طرف دیگر اعلام نماید و تا وقتی که نشانی جدید به "طرف" دیگر ابلاغ نشده، کلیه نامه‌هایی که به روشها و نشانی‌های مذکور در فوق ارسال و یا تسلیم می‌شود، ابلاغ شده تلقی می‌گردد.

ماده ۲۷- نسخه‌های امضاء شده قرارداد:

"قرارداد" در ۳ نسخه به زبان فارسی تهیه گردیده و به امضای "طرفین" رسیده است و کلیه نسخه‌های آن حکم واحد را دارد.

ساتبا

عرضه‌کننده

سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) شرکت پتروکاوایان صنعت پارس (سهامی خاص)

نام : امین دادور
سمت : مدیر عامل
امضاء :

نام : محسن طرزطلب‌حال
سمت : معاون وزیر و رئیس سازمان
امضاء :

نام : جعفر محمدنژاد سیگارودی
سمت : معاون سرمایه‌گذاری و توسعه
امضاء :

نام : جعفر محمدنژاد سیگارودی
سمت : معاون سرمایه‌گذاری و توسعه
امضاء :

فهرست پیوست‌ها

- پیوست ۱- الف) پروانه احداث نیروگاه صادره توسط ساتبا
ب) فرم گواهی ظرفیت تکمیل شده
ج) اسناد تعهد غیرمالی برای نیروگاه موضوع قرارداد:
✓ رعایت استانداردهای فنی و اجرای الزامات و دستورالعمل‌های شبکه برق
- پیوست ۲- مجوز اتصال به شبکه
- پیوست ۳- مجوز سازمان حفاظت محیط زیست و مستندات زمین برای احداث نیروگاه
- پیوست ۴- تعهدات و الزامات فنی قرارداد
- پیوست ۵- برنامه زمانبندی قرارداد و احداث نیروگاه
- پیوست ۶- نقطه اندازه‌گیری و تحویل
- پیوست ۷- برآورد سالیانه میزان انرژی الکتریکی خالص نیروگاه
- پیوست ۸- فرم نمونه صورتحساب فروش انرژی
- پیوست ۹- فرم سقف پذیرش

پیوست ۱

الف) پروانه احداث نیروگاه صادره توسط ساتبا

ب) فرم گواهی ظرفیت تکمیل شده

ج) اسناد تعهد غیرمالی برای نیروگاه موضوع قرارداد:

✓ رعایت استانداردهای فنی و اجرای الزامات و دستورالعمل‌های شبکه برق

۱۴۰۹/۰۷/۲۲۹

تاریخ:

۱۴۰۴/۸/۱۳/۲۱۳۸

شماره:

پیوسته دارد



جمهوری اسلامی ایران
وزارت انرژی

برستی

رئیس انشعاب برق تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (بنا)

پروانه احداث نیروگاه تجدیدپذیر و پاک

(بر مبنای تابلوی سبز بورس انرژی)

این پروانه به استناد مواد ۵ و ۶ قانون سازمان برق ایران و بندهای ۵ و ۶ ماده ۴ قانون اساسنامه سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (بنا) و بنا به درخواست الکترونیکی شماره ۱۵۶۸۰۷۲۴ شرکت پترو کالریان صنعت پارس (سهایی خالص) ثبت شده به شماره ۳۷۹۰۵۵ در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری تهران با نشانی ملی ۲۸۱۳۹۵ به نشانی استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی شهر تهران، جاس آباداندیش، خیابان کوه نور، خیابان ششم، پلاک ۶، طبقه ۱ و کدپستی ۱۵۸۲۶۲۸۱۱ برای احداث نیروگاه خورشیدی به ظرفیت اسمی ۱۵ مگاوات در شهرستان قزوین استان خراسان جنوبی طبق کردگی پیوست با شرایط زیر و رعایت مفاد تهمیدنامه مشفی به اشلای مجاز ضمیمه درخواست فوق‌الذکر صادر می‌شود:

۱- اعتبار این پروانه از تاریخ صدور شش ماه بوده و تمدید اعتبار و هرگونه تغییر مجاز در آن مستلزم درخواست دارنده پروانه و تصمیم ساتیا می‌باشد چنانچه پروانه فاقد اعتبار گردد هیچگونه ادعای خسارت از طرف دارنده پروانه در مورد هزینه‌های انجام شده پذیرفته نمی‌شود.

۲- این پروانه قابل انتقال به غیر نمی‌باشد و هرگونه انتقالی تحت هر شکلی پروانه را از درجه اعتبار ساقط می‌نماید.

۳- امکان‌سنجی، پتانسیل‌سنجی و ارزیابی منبع انرژی، طراحی، انتخاب و تامین تجهیزات، تامین مالی و مسئولیت اقتصادی، احداث و بهره‌برداری از نیروگاه تولید انتقال، فروش انرژی الکتریکی، رعایت ملاحظات اتصال به شبکه، حفاظت فنی تجهیزات، عملکرد فنی، حق مالکیت منوی و همچنین پاسخگویی به اشلای احتمالی برعهده متقاضی بوده و ساتیا هیچگونه مسئولیتی در زمینه موارد مذکور و موارد مشابه ندارد.

۴- این پروانه هیچگونه اعتبار مالی برای دارنده آن نداشته و نمی‌تواند بعنوان وثیقه و تضمین مورد استفاده قرار گیرد.

۵- این پروانه برای درخواست واکتاری ارضی دولتی و ملی کفایت نداشته و اخذ صورتی نامه مجوز از ساتیا برای ارائه به دستگاه واکتارکننده زمین ضروری است.

۶- شروع احداث نیروگاه مشروط به اخذ کلیه مجوزهای لازم از مراجع ذیربط (فصلد مجوز اتصال به شبکه، محیط زیست و تخصیص زمین در مورد همه نیروگاههای تجدیدپذیر به همراه مجوز استفاده از ریله در مورد نیروگاههای زیست توده مبتنی بر ریله و مجوز استفاده از حریم رودخانه و خطوط انتقال آب در مورد نیروگاههای برقی کوچک و...) توسط دارنده پروانه و عقد قرارداد با ساتیا می‌باشد.

۷- صدور این پروانه به منزله تأیید تغییر کاربری ارضی نمی‌باشد و متقاضی مکلف است قبل از آغاز عملیات اجرایی احداث نیروگاه، مجوز کاربری مورد نیاز محل احداث نیروگاه را از مراجع ذیربط اخذ نماید ضمناً در خصوص نیروگاههای خورشیدی و بادی، دارنده پروانه احداث موظف است بدون آسیب به پوشش گیاهی و لایه خاک نباتی، نیروگاه موضوع این پروانه را احداث نماید.

۸- پس از بهره‌برداری از نیروگاه انتقال برق تولیدی از طریق تبادل فیزیکی انرژی تولیدی نیروگاه یا عرضه گواهی تولید برق تجدیدپذیر اخذ شده از ساتیا در تابلوی سبز بورس انرژی صورت می‌پذیرد.

۹- صدور این مجوز هیچگونه محدودیتی را برای صادرکننده آن در صدور پروانه‌های مشابه ایجاد نمی‌نماید.

۱۰- در ساختگاه موضوع این پروانه، احداث نیروگاه مختص اشغال ممنوع است.

۱۱- تهمیدنامه امضا شده توسط متقاضی پروانه جزء لاینک این پروانه بوده و دارنده پروانه مکلف به اجرای کلیه مفاد مندرج در آن می‌باشد.



مهندس طرزطلب
 معاون وزیر و رئیس سازمان

لیست



پترو کالریان صنعت پارس
تهران، پلاک ۲۱۳۸

۱۴۰۴/۰۱/۰۸

تاریخ صدور سند

۱۴۰۴/۰۱/۱۲

شماره

پروانه شماره ۱



وزارت نیرو
جمهوری اسلامی ایران

سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتاپا)

برسبب

تجدید شماره ۱ پروانه احداث نیروگاه تجدیدپذیر و پاک

(در سببی تابلوی سبز بورس انرژی)

این پروانه به استناد مواد ۵ و ۶ قانون سازمان برق ایران و بندهای ۵ و ۶ ماده ۶ قانون اساسی سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتاپا) و بنا به درخواست الکترونیکی شماره ۱۸۸۵۳۲۶۷ شرکت پترو کالویان صنعت پارس (سهایی خالص) ثبت شده به شماره ۳۲۹۰۵۵ در اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران با شناسه ملی ۱۰۳۲۰۲۸۱۳۹۵ به نشانی استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی شهر تهران، عسل، ابتدای بلوار، خیابان کوه نور، خیابان ششم، پلاک ۴، طبقه ۱ و کدپستی ۱۵۸۷۶۷۲۸۱۱ برای احداث نیروگاه خورشیدی به ظرفیت اسمی ۱۵ مگاوات در شهرستان فردوس استان خراسان جنوبی طبق پروانه شماره ۱ دوره تمدید تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۴ می باشد و تمدید اعتبار و هرگونه تغییر مهلت در آن مستلزم درخواست دارنده پروانه و تصمیم ساتاپا می باشد چنانچه پروانه فاقد اعتبار گردد هیچگونه ادعایی خسارت از طرف دارنده پروانه در مورد هزینه‌های انجام شده پذیرفته نمی باشد.

۱- اعتبار این پروانه با ۱ دوره تمدید تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۴ می باشد و تمدید اعتبار و هرگونه تغییر مهلت در آن مستلزم درخواست دارنده پروانه و تصمیم ساتاپا می باشد چنانچه پروانه فاقد اعتبار گردد هیچگونه ادعایی خسارت از طرف دارنده پروانه در مورد هزینه‌های انجام شده پذیرفته نمی باشد.

۲- این پروانه قابل انتقال به غیر نمی باشد و هرگونه انتقالی تحت هر شکلی پروانه را از درجه اعتبار ساقط می نماید.

۳- امکان سنجی، پتانسیل سنجی و ارزیابی منبع انرژی، طراحی، انتخاب و تأمین تجهیزات، تأمین مالی و محاسبات اقتصادی، احداث و بهره‌برداری از نیروگاه، تولید انتقال، فروش انرژی الکتریکی، رعایت ملاحظات اتصال به شبکه، حفاظت فی، بهره‌برداری، تعمیرات، عملکرد فی، حق مالکیت منوی و همچنین پاسخگویی به ادعای احتمالی برعهده متقاضی بوده و ساتاپا هیچگونه مسئولیتی در زمینه موارد مذکور و موارد مشابه ندارد.

۴- این پروانه هیچگونه اعتبار مالی برای دارنده آن نداشته و نمی تواند بعنوان وثیقه و تضمین مورد استفاده قرار گیرد.

۵- این پروانه برای درخواست واگذاری ارضی دولتی و ملی کفایت نداشته و اخذ معرفی نامه مجوز از ساتاپا برای ارائه به دستگاه واگذار کننده زمین ضروری است.

۶- شروع احداث نیروگاه مشروط به اخذ کلیه مجوزهای لازم از مراجع ذیربط (ممانند مجوز اتصال به شبکه، محیط زیست و تخصیص زمین در مورد همه نیروگاههای تجدیدپذیر به همراه مجوز استفاده از ریزانه در مورد نیروگاههای زیست توده مستقر بر ریزانه و مجوز استفاده از حریم رودخانه و خطوط انتقال آب در مورد نیروگاههای برقابی کوچک و ...) توسط دارنده پروانه و عقد قرارداد با ساتاپا می باشد.

۷- صدور این پروانه به منزله تأیید تغییر کاربری ارضی نمی باشد و متقاضی مکلف است قبل از آغاز عملیات احداث نیروگاه، مجوز کاربری مورد نیاز محل احداث نیروگاه را از مراجع ذیربط اخذ نماید ضمناً در خصوص نیروگاههای خورشیدی و بادی، دارنده پروانه احداث موظف است بدون آسیب به پوشش گیاهی و لایه خاک ناشی، نیروگاه موضوع این پروانه را احداث نماید.

۸- پس از بهره برداری از نیروگاه تسامح از برق تولیدی از طریق تبادل فیزیکی انرژی تجدیدپذیر نیروگاه یا عرضه گواهی تولید برق تجدیدپذیر اخذ شده از ساتاپا در تابلوی سبز بورس انرژی صورت می پذیرد.

۹- صدور این مجوز هیچگونه محدودیتی را برای صادر کننده آن در صدور پروانه‌های مشابه ایجاد نمی نماید.

۱۰- در ساختگاه موضوع این پروانه احداث نیروگاه معینی انتخاب ممنوع است.



مهندس طرز طلبی
معاون وزیر و رئیس سازمان
ارتباط

سرپرست شرکت متقاضی
انتشار گواهی ظرفیت نقدی
که امضاء آن به تایید
دفترخانه رسمی رسیده باشد
به تعداد ۳ نسخه

بسمه تعالی

"درخواست انتشار اوراق گواهی ظرفیت نقدی"

معاون محترم وزیر و رئیس سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی (ساتبا)

با سلام و احترام

شرکت به عنوان مالک نیروگاه به شماره ثبت تاریخ ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی به آدرس کدپستی و با امضاء و تایید آقایان (اطلاعات مذکور برای مدیرعامل و کلیه صاحبان امضاء مجاز ذکر شود) فرزند کدملی شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه با سمت و فرزند کدملی شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه با سمت که به موجب آگهی شماره مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ حق امضاء اسناد تعهدآور شرکت را دارا هستند؛ ضمن اقرار و اظهار آگاهی از تمامی شرایط انتشار، مسئولیت ها و تعهدات این شرکت در قبال انتشار گواهی ظرفیت در بورس انرژی ایران، به استناد "دستورالعمل نحوه تدارک خرید و فروش گواهی ظرفیت" (موضوع نامه شماره ۹۵/۴۰۷۴۹/۲۰/۱۰۰ مورخ ۹۵/۰۹/۲۸) مصوب وزیر محترم نیرو، متقاضی انتشار تعداد اوراق گواهی ظرفیت نقدی نیروگاه در بورس انرژی ایران و واگذاری امتیاز و منافع آن به سازمان ساتبا وفق ابلاغیه وزیر محترم نیرو به شماره ۹۹/۱۶۸۸۳/۲۰/۱۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۷ می باشد.

همچنین شرکت به عنوان مالک نیروگاه خود را ملزم، متعهد و مکلف به رعایت و انجام تمامی قوانین و مقررات، دستورالعمل ها و شیوه نامه های مربوط به انتشار اوراق بهادار و اوراق گواهی ظرفیت از جمله "دستورالعمل نحوه تدارک خرید و فروش گواهی ظرفیت" (موضوع نامه شماره ۹۵/۴۰۷۴۹/۲۰/۱۰۰ مورخ ۹۵/۰۹/۲۸) مصوب وزیر محترم نیرو و "شیوه نامه فنی و اجرایی صدور، انتشار و خرید گواهی ظرفیت" مصوب معاون محترم وزیر نیرو در امور برق و انرژی (موضوع نامه شماره ۹۵/۱۱۰۲۸/۳۵۰ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۲۸) و اصلاحیه های بعدی آن بدون هیچ قید و شرطی می داند.

در صورت انتقال مالکیت نیروگاه، سهام و یا تغییر ماهیت و فعالیت شرکت، ضمن اطلاع رسانی و کسب مجوز از سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی (ساتبا) و سایر مراجع ذیصلاح، نسبت به انجام هماهنگی های و اقدامات لازم به منظور انتقال تمامی تعهدات و مسئولیت های شرکت در زمینه انتشار اوراق گواهی ظرفیت اقدام نماید. لازم به ذکر است در صورت عدم انجام فرآیند یادشده توسط این شرکت، تغییرات یادشده نافی تعهدات و مسئولیت ها و تکالیف این شرکت و مالک/ سهامدار جدید نخواهد بود.

به پیوست یک نسخه از آگهی تاسیس و آخرین تغییرات شرکت مندرج در روزنامه رسمی، کپی شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضاء مجاز برابر اصل شده، کپی پروانه بهره برداری به همراه فرم "تعهدنامه جبران افت ظرفیت مطمئن نیروگاه" که امضاء آن توسط صاحبان امضاء مجاز شرکت در دفترخانه رسمی تایید شده ارائه می گردد.

نام و نام خانوادگی مدیرعامل و کلیه صاحبان امضاء مجاز:

محل امضاء مدیرعامل

محل امضاء صاحبان امضاء مجاز

مهر شرکت



و

سند تعهد غیرمالی (رعایت استانداردهای فنی و اجرای الزامات و

دستورالعمل های شبکه برق)

متعهد: شرکت پتروکاوایان صنعت پارس (سهامی خاص)

متعهدله: سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی برق (ساتبا)

موضوع تعهد: نظر به اینکه این شرکت بر اساس مصوبات ابلاغی وزارت نیرو و قرارداد فروش برق از منابع تجدیدپذیر و پاک در بورس انرژی، ملزم به رعایت استانداردهای فنی و اجرای الزامات و دستورالعمل های شبکه برق جهت احداث نیروگاه می باشد، لذا این شرکت در مقابل سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی برق (ساتبا) متعهد شرعی و قانونی می شود که استانداردهای فوق را رعایت نماید و چنانچه به این تعهد عمل ننماید کلیه عواقب و مسئولیتهای ناشی از آن بعهده این شرکت بوده و ساتبا مجاز خواهد بود هرگونه تصمیمی را در این رابطه اتخاذ نماید و چنانچه ساتبا به این دلیل اقدام به فسخ قرارداد خرید برق نماید، این شرکت هیچگونه اعتراض و حق و ادعائی علیه سازمان مذکور نداشته و ساتبا می تواند مراتب فسخ قرارداد را به شرکت برق منطقه ای / شرکت توزیع نیروی برق (محل ساختگاه)، سازمان حفاظت محیط زیست، موجد اراضی و مراجع ذیربط دیگر اعلام دارد.

امضاء متعهد



پیوست ۲

مجوز اتصال به شبکه



سف



جناب آقای طرز طلب

رئیس محترم سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق ایران
موضوع: نحوه اتصال به شبکه نیروگاه خورشیدی ۱۵ مگاواتی شرکت پترو کاویان صنعت پارس در منطقه فردوس

باسلام و احترام؛

به استحضار می‌رساند با عنایت به ابلاغیه شماره ۱۴۰۲/۱۱/۱۳۷۸۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ و تفویض اختیار صدور ابلاغیه اتصال به شبکه شماره ۱۴۰۳/۱۱/۱۴۱۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ شرکت توانیر، نحوه اتصال نیروگاه خورشیدی شرکت پترو کاویان صنعت پارس به ظرفیت ۱۵ مگاوات در منطقه فردوس دارای پروانه احداث شماره ۲۱۳۸/ب/۱۴۰۴/۸۱۳ به شرح ذیل تعیین گردیده است:

- ۱- ولتاژ اتصال نیروگاه ۲۰ کیلوولت می‌باشد.
- ۲- احداث یک فیدر خروجی ۲۰ کیلوولت در پست ۱۳۲/۲۰ کیلوولت فردوس توسط سرمایه‌گذار با نظارت این شرکت. لازم به ذکر است در صورت نیاز به توسعه فضای فیدرخانه کلیه هزینه‌ها بر عهده متقاضی می‌باشد. همچنین حل مشکلات اجرایی توسعه پست فردوس به عهده سرمایه‌گذار است.
- ۳- احداث کلید ۱ به ۲ در خارج از پست و سر خط دو مدار اختصاصی نیروگاه توسط سرمایه‌گذار.
- ۴- احداث خط دو مدار اختصاصی با هادی مناسب از پست فردوس تا نیروگاه توسط سرمایه‌گذار به گونه‌ای که در صورت قطع هر یک از مدارات، مدار دیگر امکان انتقال کل توان تولیدی معادل با ظرفیت نامی نیروگاه به شبکه را داشته باشد.
- ۵- احداث پست نیروگاهی اختصاصی با ظرفیت مناسب توسط سرمایه‌گذار.
- ۶- کلیه مدارات، نقشه‌ها و مشخصات فنی تجهیزاتی که توسط سرمایه‌گذار جهت اتصال به شبکه باید احداث گردد پس از تأیید مشاور دارای صلاحیت حرفه‌ای می‌بایست جهت تأیید نهایی به این شرکت ارسال و پس از آن قابل اجرا خواهد بود.
- ۷- نصب تجهیزات اندازه‌گیری مورد نیاز بر روی فیدر اختصاصی توسط سرمایه‌گذار صورت پذیرد و قرائت کنتور در سر فیدر اختصاصی داخل پست فردوس خواهد بود.

مختار کرمی: مشهد- اتحای بلوار وکیل آباد- قبل از دورانی غربی- شادیز- صندوق پستی ۱۸۵-۹۱۷۳۵ تلفن: ۳۶۱۰۳۰۰۰ و ۳۶۱۰۳۰۹۹-۳۶۱۰۳۰۱۵ کد پستی: ۹۱۷۳۱۵۵

Web www.krec.ir

Email: info@krec.ir

مختار کرمی: مشهد- اتحای بلوار وکیل آباد- قبل از دورانی غربی- شادیز- صندوق پستی ۱۸۵-۹۱۷۳۵ تلفن: ۳۶۱۰۳۰۰۰ و ۳۶۱۰۳۰۹۹-۳۶۱۰۳۰۱۵ کد پستی: ۹۱۷۳۱۵۵



وزارت نیرو



- ۸- بستر مخابراتی (فیبر نوری) و تجهیزات مورد نیاز اکتیو و پسیو جهت مانیتورینگ و ارسال اطلاعات به دیسپاچینگ، بر اساس شابلون اعلامی توسط شرکت مدیریت شبکه توسط سرمایه‌گذار می-بایست مهیا گردد.
- ۹- کانورترهای نیروگاه می-بایست از نوعی باشند که توانایی کار در مود تثبیت ولتاژ خروجی نیروگاه (PV) را داشته باشند.
- ۱۰- مولدهای انرژی‌های تجدیدپذیر و پاک بایستی امکان مشارکت در تامین توان راکتیو به میزان ۳۰٪ توان اکتیو تولیدی را در هر دو حالت جذب یا تزریق داشته باشند.
- ۱۱- نصب تجهیزات حفظ کیفیت توان جهت حذف هارمونیک و فلیکر غیرمجاز توسط سرمایه‌گذار در پست بلافاصله نیروگاه ضروری می‌باشد.
- ۱۲- مطالعات دینامیکی، حفاظتی و کیفیت توان، پس از نهایی شدن نوع کانورترها به صورت کامل در زمان اتصال به شبکه و قبل از بهره‌برداری از نیروگاه باید با توجه به شبکه موجود در آن زمان توسط متقاضی انجام و جهت تأیید به این شرکت ارسال گردد.
- ۱۳- مطالعات شبکه داخلی نیروگاه، سیستم زمین و سیستم حفاظتی بر عهده متقاضی می‌باشد. همچنین متقاضی موظف است کلیه تمهیدات مرتبط با سیستم‌های حفاظتی را براساس استانداردهای برق کشور به عمل آورد. مسئولیت عدم اجرای صحیح سیستم‌های حفاظتی و خسارات وارده بر تاسیسات شبکه یا افراد بر عهده متقاضی است.
- ۱۴- با عنایت به وجود متقاضیان متعدد در منطقه و محدودیت‌های اتصال به شبکه، تقدم اتصال به شبکه با سرمایه‌گذاری است که نسبت به اجرای طرح اتصال ابلاغی سریع‌تر اقدام نماید.
- ۱۵- کلیه موارد ابلاغی طی دستورالعمل اتصال منابع تولید پراکنده شماره ۱۱/۱۷۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۷ شرکت توانیر الزامی و لازم الاجرا می‌باشد.
- ۱۶- کلیه موارد سند شماره ۱۹۰۱- IETR کد شبکه: الزامات فنی اتصال نیروگاه‌های تجدیدپذیر اینورتی به شبکه انتقال و فوق توزیع برق ایران ابلاغی طی نامه شماره ۱۴۰۴/۸۰۶۴۶/۳۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ وزارت نیرو و کلیه دستورالعمل‌هایی که بر اساس آن از این پس ابلاغ خواهد شد الزامی و لازم الاجرا است.
- ۱۷- با توجه به عدم انجام مطالعات کفایت سنجی شبکه توسط سرمایه‌گذار و صدور ابلاغیه‌های اتصال به شبکه نیروگاه‌های خورشیدی و بادی در مناطق همجوار و عدم توسعه شبکه بالا دست، در صورت بروز محدودیت انتقال توان نیروگاه در شرایط مختلف بهره‌برداری (عادی و خروج تک تجهیزات)، عدم النفع فروش برق نیروگاه بر عهده سرمایه‌گذار می‌باشد.





۱۸- اعتبار طرح اتصال از تاریخ ابلاغ به مدت شش ماه می‌باشد. لازم به ذکر است که در صورت منقضی شدن زمان مجوز اتصال به شبکه و اعتبار پروانه احداث، صدور مجوز جدید بر اساس انجام مطالعات مجدد و شرایط جدید خواهد بود.

مهدی علومی بایگی
معاون برنامه‌ریزی و تحقیقات

رونوشت:

- مقام محترم مدیریت عامل جهت استحضار
- جناب آقای دکتر علیپور مدیر کل محترم دفتر برنامه‌ریزی و توسعه شبکه برق شرکت توانیر جهت استحضار
- شرکت محترم پترو کاویان صنعت پارس جهت استحضار و اقدام مقتضی ✓
- شرکت محترم پایا نیرو پاز بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۴۱۱۸۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ جهت استحضار
- مدیر محترم دفتر برنامه‌ریزی فنی و برآورد بار جهت اطلاع
- مدیر محترم امور انتقال نیروی جنوب جهت اطلاع
- مجری محترم تولید پراکنده و انرژی‌های نو جهت اطلاع



پیوست ۳

مجوز سازمان حفاظت
محیط زیست و مستندات زمین
برای احداث نیروگاه

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۱۵

شماره: ۰۴/۱۰/۱/۸۳۵۶

پیوست: ندارد

ریاست جمهوری
سیرانه گذاری برای تولید



سازمان حفاظت محیط زیست
اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان جنوبی

بسمه تعالی

«سال ۱۴۰۴: سرمایه گذاری برای تولید»

سازمان محترم انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری برق (ساتبا)

موضوع: احداث نیروگاه خورشیدی شرکت پترو کاویان صنعت پارس

با سلام:

احتراما عطف به نامه شماره ۴۰۱ / ۱۱۵۸۳ / ص / ۱۴۰۴ - ۰۹ / ۰۷ / ۱۴۰۴ موضوع درخواست احداث نیروگاه خورشیدی با ظرفیت ۱۵ مگاوات توسط شرکت پترو کاویان صنعت پارس واقع در شهرستان فردوس طبق UTM پیوست استعلام باستحضار می رساند با عنایت به بررسی کارشناسی، احداث واحد مذکور از نظر این اداره کل بلامانع بوده و رعایت کامل موارد ذیل توسط مجری طرح الزامی می باشد:

- عدم ایجاد هر گونه آلودگی زیست محیطی و یا ایجاد مزاحمت جهت مناطق آسیب پذیر اطراف
 - مدیریت کلیه پسماندهای تولیدی واحد مطابق با آئین نامه اجرائی قانون مدیریت پسماند
 - اخذ نظریه شرکت آب منطقه ای استان در خصوص اجرای دستورالعمل ناحیه بندی استقرار کاربری در حریم کیفی منابع آبهای سطحی موضوع ضابطه شماره ۷۸۲ سازمان برنامه و بودجه
 - الزام به بازسازی پوشش گیاهی منطقه با گونه های بومی در زمان جمع آوری تاسیسات (سایت) در صورت اجرای طرح پاکتراشی محدوده استقرار
 - عدم احداث واحدهای جانبی، عدم توسعه و عدم افزایش ظرفیت و یا تغییر کاربری قبل از اخذ مجوز لازم از این اداره کل
- بدیهی است در صورت عدم رعایت هر یک از موارد فوق، باستناد قوانین و مقررات سازمان حفاظت محیط زیست کشور از ادامه فعالیت واحد جلوگیری بعمل خواهد آمد. اعتبار این مجوز از تاریخ صدور بمدت دو سال بوده و جهت صدور پروانه بهره برداری فاقد اعتبار است.

از طرف
مدیر کل

فاطمه دغاویان
معاون محیط زیست انسانی

رونوشت: اداره حفاظت محیط زیست شهرستان فردوس جهت اطلاع و نظارت

بیرجند- خیابان شهید محلاتی، پلاک ۶۵ - کدپستی: ۹۷۱۷۷۲۳۳۱۳ - تلفن: ۶۳-۳۲۰۴۹۰۶۱-۳۲۰۴۹۲۷۰



این سند در دفتر الکترونیک دفتر خانه اسناد رسمی ۳۵ فردوس تحت شماره ۵۵۲۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ ثبت شده است.



با احراز هویت امضاء کننده امضاء کنندگان ذیل ستند تمام مراتب مسطور
در این ستند نزد اینجانب واقع شد.

سر دفتر ۲۵ اردوس - نجمہ بیگی زائدہ
محل امضا و مهر دفتر خانہ

سند و سندی

سند اجاره اموال غیرمنقول

دفترخانه اسناد رسمی ۳۵ فردوس

دفتري خانه: استان خراسان جنوبي - شهر لاهور دوس - جانيه بلوار جمهوري اسلامي - روبروي اداره ثبت احوال - طبه هگل - پلاک ۲۲۲ - تلفن: ۰۵۲۲۲۲۲۲۰۰

22

	 محمد اسماعیل	 موسی سلیمانی
--	--	---

● شناسه سند و اطلاعات اصلی این برگه، پس از امضای الکترونیک توسط سردفتر از طریق درگاه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به نشانی www.ssaa.ir قابل تصدیق است.

رمز تصدیق: ۷۵۸۴۹۹

این سند در دفتر الکترونیک دفترخانه اسناد رسمی ۳۵ فردوس تحت شماره ۵۵۲۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ ثبت شده است.



سند رسمی



سند اجاره اموال غیرمنقول

دفترخانه اسناد رسمی ۳۵ فردوس

شناسه سند: ۱۴۰۴۵۱۵۵۵۶۸۰۰۰۰۱۵
با احراز هویت امضاء کنندگان ذیل سند تمام مراتب مسطور در این سند نزد اینجانب واقع شد.

سردفتر ۳۵ فردوس - نجمه بیکی زاده
محل امضا و مهر دفترخانه

نشانی دفترخانه: استان خراسان جنوبی - شهر فردوس - حاشیه بلوار جمهوری اسلامی - روبروی اداره ثبت احوال - طبقه همکف - پلاک ۲۲۲ - تلفن: ۰۵۲۲۷۲۲۵۰۰

مستندات مالکیت

۱ سند مالکیت کاداستری دارای شماره دفتر الکترونیک با شماره صفحه دفتر الکترونیک املاک: ۱۴۰۴۲۰۲۰۸۰۰۶۰۰۱۰۶۸ - توضیحات: سند مالکیت مزبور به شماره چایی ۵۳۹۵۰ سری د - ۱۴۰۲ نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان بنام دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور صادر گردیده است.

سایر اطلاعات

تاریخ شروع اجاره: ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ مدت اجاره: ۳ سال

مبلغ مورد اجاره

مبلغ مورد اجاره: ۲,۷۹۳,۰۶۰ (دو میلیون و هفتصد و نود و سه هزار و شصت) ریال

نحوه پرداخت: مستأجر اجاره بها سال اول را طی فیش شماره ۹۹۵۰۲۶۷۷ را به حساب مربوطه واریز نموده است.

شرایط و متون حقوقی

این قرارداد به استناد تبصره (۱) ماده (۲۳) اصلاحی قانون حفاظت و بهره برداری از جنگل ها و مراتع مصوب ۱۳۸۶ و اجرای ماده (۸) آیین نامه اجرایی قانون برای اجرای طرح نیروگاه خورشیدی که در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ مورد تصویب کمیسیون مربوط قرار گرفته با شرایط ذیل منعقد می گردد و سایر احکام آن در صورت عدم تصریح، تابع قوانین عمومی اجاره می باشد. ماده ۱ - موجر: وزارت جهاد کشاورزی با نمایندگی آقای موسی سلیمانی به هویت فوق به موجب معرفی نامه فوق الذکر. ماده ۲ - مستأجر: شرکت پترو کاویان صنعت پارس با شناسه ملی ۱۰۳۲۰۲۸۱۳۹۵ با وکالت آقای محمد سمعی به هویت فوق بموجب وکالتنامه شماره ۲۱۶۳۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ دفتر استدار سمنی شماره ۲۹ تهران. ماده ۳ - مورد اجاره: قطعه زمینی است به مساحت ۲۲۴۸۸۴/۱۱ مترمربع قسمتی از اراضی ملی / دولتی تحت پلاک شماره یک فرعی از ۳۵۷ اصلی واقع در شهر فردوس بخش مرکزی شهرستان فردوس موسوم به چاه بلور اراضی حومه مسیر فردوس سربان استان خراسان جنوبی و با حدود اربعه و مختصات جغرافیایی پیرامونی زیر: شمالاً: اراضی موات جنوباً: اراضی موات شرقاً: اراضی موات غرباً: اراضی موات، با ابعاد مشخص طبق نقشه حدنگاری پیوست که جزء لاینفک این قرارداد می باشد و پس از امضای این قرارداد با تنظیم صورت جلسه ای تحویل مستأجر می گردد. ماده ۴ - مدت اجاره: مدت اجاره ۳ سال هجری شمسی از تاریخ امضا این قرارداد است و پس از انقضای مدت اجاره در صورت اجرای کامل طرح مصوب، چنانچه موجر قابلیت ادامه فعالیت طرح را تأیید نماید، قرارداد اجاره به مدت و با اجاره بهایی که توسط کمیسیون مربوط تعیین می گردد قابل تمدید خواهد بود و استمرار اجاره منوط به تنظیم قرارداد جدید می باشد. تبصره: در صورتی که مستأجر قصد استفاده از تسهیلات بانک های عامل و مؤسسات مالی و اعتباری را برای اجرای طرح داشته باشد و بانک های عامل و مؤسسات مالی و اعتباری، براساس قوانین و مقررات مربوط و ارائه گزارش توجیهی مدت اجاره را کافی ندانند، مدت قرارداد اجاره به درخواست مستأجر و تأیید کمیسیون ذیربط و با رعایت ضوابط و مقررات مربوط اصلاح می گردد. ماده ۵ - اجاره بها: اجاره بها سالیانه به طور مقطوع مبلغ ۹۳۱۰۲۰ ریال (به حروف: نهصد و سی و یک هزار و بیست ریال) می باشد که بنا به تشخیص کمیسیون مربوط، تعیین و حداکثر هر سه سال یک بار تعدیل می شود. اجاره بهای تعدیل شده توسط موجر قطعی است و بر اساس آن قبوض اقساطی از سوی دفترخانه عامل صادر میگردد. ماده ۶ - موعد پرداخت اجاره بها: مستأجر متعهد است اجاره بهای سال اول را در زمان تنظیم قرارداد به شماره حساب ۴۰۰۱۰۳۸۱۰۱۰۱۶۳۲۸ خزانه داری کل نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران واریز و اصل رسید بانکی را برای دریافت قبض اقساطی مربوط به موجر تسلیم کند و اجاره بها سال های بعد را نیز به ترتیب مذکور در سررسید قبوض اقساطی بپردازد. ماده ۷ - شرایط ضمن عقد: ۱ - مستأجر یا مستأجران (اعم از شخص حقیقی و حقوقی) به هیچ نحو از انحاء بدون اخذ موافقت کتبی موجر، حق واگذاری تمام یا قسمتی از منافع عین مستأجره را به صورت جزیی یا کلی تحت هر عنوانی اعم از قطعی، شرطی، رهنی، صلح حقوق، مشارکت، وکالت و غیره ندارد و هر قراردادی که برخلاف این ماده باشد

محمد سمعی

موسی سلیمانی

• شناسه سند و اطلاعات اصلی این برگه، پس از امضای الکترونیک توسط سردفتر از طریق درگاه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به نشانی www.ssaa.ir قابل تصدیق است.
• هرگونه جعل در اسناد رسمی مشمول مواد ۵۲۲ و ۵۲۳ قانون مجازات اسلامی خواهد بود.



رجع تصدیق: ۷۵۸۴۹۹

این سند در دفتر الکترونیک دفترخانه اسناد رسمی ۲۵ فردوس تحت شماره ۵۵۲۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ ثبت شده است



سند رسمی

سند اجاره اموال غیر منقول

دفترخانه اسناد رسمی ۲۵ فردوس

شناسه سند: ۱۴۰۴۵۱۱۵۵۵۶۸۰۰۰۰۱۵

با احراز هویت امضاء کنندگان ذیل سند تمام مراتب مسطور در این سند نزد اینجانب واقع شد.

سردیتر ۲۵ فردوس - نیمه یکی زاده

محل امضا و مهر دفترخانه



نقشه دفترخانه: استان خراسان جنوبی - شهرستان فردوس - جاذبه بازار جمهوری اسلامی - روبروی اداره ثبت احوال - طبقه همکف - پلاک ۲۳۳ - تلفن: ۰۵۶۲۷۳۲۵۰۰

نماید و در صورت عدم مراجعه مستأجر و یا عدم تمدید قرارداد اجاره و یا فسخ قرارداد اجاره ظرف سه ماه از تاریخ انقضای مدت اجاره یا از تاریخ فسخ، از مورد اجاره رفع ید نماید و یا همان مساحت و حدود که در ابتدای اجاره تحویل گرفته است، به موجر مسترد نماید. در صورت تأخیر در تخلیه و تحویل عرصه ظرف مدت مذکور، معادل دو برابر اجاره بهای مقرر به ازای هر روز به عنوان وجه التزام برعهده مستأجر خواهد بود و به علاوه موجر می تواند با صدور اجرائیه نسبت به خلع ید از مستأجر اقدام و مطالبات خود و خسارات وارد شده را از محل تأسیسات و ماشین آلات و سایر اموال منقول و غیر منقول پلامعارض مستأجر که در مورد اجاره موجود است براساس ارزیابی کارشناس منتخب خود با منظور داشتن هزینه کارشناسی که برعهده مستأجر است، استیفا نماید که در صورت عدم پرداخت، به کل بدهی مستأجر اضافه می گردد. تشخیص و تعیین میزان بدهی مستأجر منحصراً با موجر است و مستأجر به موجب همین قرارداد اجاره، تشخیص مذکور را مورد قبول قرار داده و ملزم به پرداخت مطالبه مورد مطالبه گردید و حق هرگونه ایراد و اعتراض و ادعایی را از خود سلب و ساقط کرد. تبصره ۱: در صورتی که جهت اجرای طرح های عمرانی، ملی و یا استانی مصوب نیاز به تمام یا قسمتی از عرصه موضوع این قرارداد باشد، با اعلام کتبی موجر به مستأجر طی مهلت سه ماهه نسبت به برآورد کارشناسی هزینه های صورت گرفته توسط کارشناس رسمی دادگستری به انتخاب موجر و پرداخت آن از سوی مستأجر اقدام و قرارداد اصلاح و یا فسخ قرارداد می گردد. تبصره ۲: در صورت درخواست مستأجر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به اراضی مورد اجاره طرح که به بهره برداری رسیده، موجر می تواند پس از موافقت کمیسیون واگذاری با رعایت تبصره (۲) ماده (۹) قانون افزایش بهره وری بخش کشاورزی و منابع طبیعی، نسبت به انتقال قطعی اقدام نماید. صدور سند مالکیت اعیانی احدثی پیش بینی شده در طرح مصوب پس از اجرای کامل طرح و تأیید هیأت نظارت پلامانع و مجاز می باشد. تبصره ۳: باتوجه به تبصره (۸) ماده (۱) قانون تسهیل اعطای تسهیلات بانکی و کاهش هزینه های طرح و تسریع در اجرای طرح های تولیدی و افزایش منابع مالی و کارایی بانک ها، این قرارداد به عنوان اسناد قابل قبول نزد بانک ها پذیرفته می شود و مؤسسه مالی و اعتباری می تواند با رعایت بند (۱) ماده (۷) این قرارداد معادل حقوق ناشی از این قرارداد برای مستأجر را به عنوان وثیقه بپذیرد. موجر به موجب این قرارداد متعهد و موظف گردید در اجرای قرارداد تسهیلات اعطایی بنا به درخواست بانک و یا مؤسسه مالی و اعتباری ذی نفع، این مؤسسات و یا اشخاص معرفی شده از طرف آن ها را به عنوان جانشین مستأجر موضوع قرارداد واگذاری زمین شناخته و بپذیرد و کلیه حقوق و تعهدات ناشی از قرارداد را به بانک یا مؤسسه مالی و اعتباری ذی نفع و یا اشخاص معرفی شده منتقل نماید. همچنین موجر موظف است بنا به تقاضای مؤسسه مالی و اعتباری و یا بانک عامل در صورت تغییر یا تمویض در نوع قرارداد اعطای تسهیلات باتوجه به عقود مورد عمل بانک یا مؤسسه مذکور برای تفویض اختیار، موافقت خود را با تبدیل تعهد مستأجر به بانک اعلام و در اسرع وقت به دفترخانه اسناد رسمی معرفی شده مراجعه نماید. ۱۲ - در صورتی که به تشخیص موجر، مستأجر و شریک او که با رعایت بند (۱) ماده (۷) این قرارداد مشارکت وی ایجاد شده است، متفقاً یا منفرداً برخلاف تعهدات مندرج در این قرارداد عمل نموده و یا طرح خود را در موعد مقرر اجرا نکند و از اراضی مورد اجاره بهره برداری ننماید، موجر می تواند نسبت به فسخ قرارداد و خلع ید و جایگزین نمودن شخص یا اشخاص دیگر اقدام نماید. در صورتی که مستأجر هزینه هایی در راستای اجرای طرح نموده باشد به هنگام تقویم بهای روز براساس ماده (۹) آیین نامه اجرایی قانون اصلاح ماده (۳۳) اصلاحی قانون حفاظت و بهره برداری از جنگل ها و مراتع کشور با اخذ نظر کارشناسی محاسبه خواهد شد و موجر مکلف است پس از کسر حقوق قانونی دولت و مطالبات بانک ها و مؤسسات مالی و اعتباری نسبت به تأمین هزینه های مستأجر و پرداخت آن به وی یا تودیع در صندوق ثبت اقدام همزمان نسبت به استرداد اراضی مورد اجاره اقدام نماید. موجر نسبت به تعهدات بیش از اعیانی احداث شده تعهدی ندارد. تبصره: اعتراض به نظریه کارشناس وفق مقررات قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب (در امور مدنی) انجام می گیرد و نظریه کارشناسی باید به تأیید هیأت نظارت برسد. ۱۳ - مستأجر و یا شرکای ایشان به تنهایی یا به اتفاق بدون موافقت موجر حق ندارند اعیان را تحت هر عنوان اعم از بیع یا صلح یا وکالت و یا وصیت و نظایر آن به غیر واگذار و یا حتی نسبت به آن برای دیگری قایل شوند و تغییراتی در طرح و مستحدثات به عمل آورده و یا

	 محمد سمعی	 موسی سلیمی
--	---	---

• شناسه سند و اطلاعات اصلی این برگه پس از امضای الکترونیک توسط سردیتر از طریق دستگاه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به نقشی WWW.SSAA.ir قابل تصدیق است.
• هرگونه جعل در اسناد رسمی مشمول مجازات ۵۳۲ و ۵۳۳ قانون مجازات اسلامی خواهد بود.

رمز تصدیق: ۷۵۸۴۹۹

این سند در دفتر الکترونیک دفترخانه اسناد رسمی ۳۵ فردوس تحت شماره ۵۵۲۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ ثبت شده است.



سند رسمی

شناسه سند: ۱۴۰۴۵۱۱۵۵۵۶۸۰۰۰۰۱۵

با احراز هویت امضاء کنندگان ذیل سند تمام مراتب مسطور در این سند نزد اینجانب واقع شد.

سردفتر ۳۵ فردوس - نچمه یکی زاده
محل امضا و مهر دفترخانه



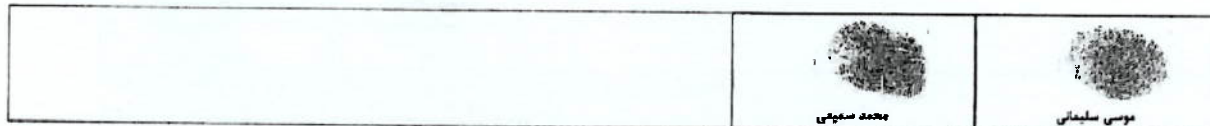
سند اجاره اموال غیرمنقول

دفترخانه اسناد رسمی ۳۵ فردوس

نشانی دفترخانه: استان خراسان جنوبی - شهر فردوس - حاشیه بلوار جمهوری اسلامی - روبروی اداره ثبت احوال - طبقه همکف - پلاک ۲۲۳ - تلفن: ۰۵۴۲۷۲۳۵۰۰

تأسیسات غیر متناسب یا طرح ایجاد نمایند و در صورت تخلف، موجر می تواند قرارداد اجاره را فسخ نماید. ۱۴ - در تمامی مواردی که برای موجر به موجب این قرارداد حق فسخ ایجاد شده است، موجر می تواند بدون نیاز به حضور مستأجر در دفترخانه عامل ظرف دو ماه نسبت به اعمال حق فسخ اقدام نماید. تبصره: تجویز فسخ قرارداد توسط موجر در موارد خلاف بین موضوع ماده (۳۳) اصلاحی قانون حفاظت و بهره برداری از جنگل ها و مراتع کشور منوط به احراز و اعلام هیأت نظارت موضوع ماده مذکور می باشد. ۱۵ - در مواردی که موجر با اختیارات حاصل از این قرارداد اقدام به فسخ آن نماید و در مراجع اداری، ثبتی و دفاتر اسناد رسمی نیاز به اخذ امضای مستأجر باشد، موجر وکالت در امضاء از ناحیه وی را دارد. ۱۶ - مستأجر مکلف به رعایت کلیه ضوابط تعیین شده در قرارداد و همچنین ضوابط زیست محیطی و مصرف بهینه انرژی برای کلیه طرح ها و اجرایی نمودن سیستم های آبیاری نوین برای طرح های کشاورزی که در زمان انعقاد قرارداد به وی ابلاغ شده، می باشد. تخلف از این ضوابط از موارد فسخ قرارداد تلقی می شود. ۱۷ - مستأجر متعهد است طرح مصوب که مورد تایید مراجع صادرکننده جواز تاسیس یا موافقت اصولی قرار گرفته و پیوست لایتنک این قرارداد می باشد را بطور کامل و طبق برنامه زمانبندی مندرج در طرح مصوب اجرا نماید در صورتیکه پس از یکسال از تحویل زمین به وی به تشخیص موجر، مستأجر بر خلاف تعهدات مندرج در این قرارداد عمل نموده و یا تعلل و تاخیر در اجرای طرح داشته باشد موجر نسبت به فسخ قرارداد و استرداد زمین و جایگزین نمودن شخص یا اشخاص دیگر اقدام می نماید. ۱۸ - در صورت قطعیت رای صادره از هیأت نظارت موضوع ماده ۳۳ قانون حفاظت و بهره برداری از جنگلها و مراتع مبنی بر فسخ قرارداد پرداخت بهای اعیان و مستحقات احتمالی ایجاد شده در راستای اجرای طرح مصوب در عرصه واگذار شده به مستأجر مقرر در تبصره ۴ ماده ۳۳ اصلاحی قانون مازالذکر و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن پس از کسر حقوق قانونی موجر بر عهده متقاضی جدیدی یا پرداخت مستقیم به مستأجر یا تودیع در صندوق ثبت خواهد بود. ۱۹ - مستأجر به موجب این قرارداد مکلف به رعایت کلیه حرایم قانونی از جمله حریم میراث فرهنگی، آثار و رودخانه ها و غیره و تأسیسات دولتی شامل (خطوط لوله نف، گاز، شبکه برق، مخابرات، راه، راه آهن و غیره) می گردد در صورت عدم رعایت این موضوع و هر گونه ایراد و ادعا توسط دستگاه های متولی حریم پیرامون عدم رعایت حریم مربوطه، مستأجر شخصا پاسخگو بوده و مسئولیت ورود هر گونه خسارت در رابطه با عدم رعایت حرایم بر عهده وی خواهد بود. مستأجر حق هر گونه ادعا در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید. ماده ۸ - هر نوع اخطاریه یا اعلامیه ای که بر طبق این قرارداد لازم است از طرف موجر نسبت به مستأجر به عمل آید، از طریق پست سفارشی دو قبضه یا الکترونیکی به نشانی مندرج در قرارداد اجاره یا اعلامیه از سوی مستأجر مندرج در پرونده ارسال خواهد شد و تاریخ تأییدیه پستی آن و ارسال الکترونیکی، تاریخ ابلاغ می باشد. در صورتی که بانک یا مؤسسات مالی و اعتباری در قرارداد مذکور مشارکت داشته باشند، نسخه ای از اخطاریه یا اعلامیه به مستأجر، به بانک یا مؤسسات وام دهنده نیز ارسال می گردد. در صورت فسخ و ابطال قرارداد واگذاری زمین به منظور رعایت حقوق مؤسسه اعتباری و معرفی مستأجر جدید مراتب به مرجع مذکور ابلاغ می گردد. تبصره: اقامتگاه مستأجر طبق این قرارداد نشانی مندرج در ماده (۲) قرارداد می باشد و در صورت تغییر، مستأجر مکلف است مراتب را به طور کتبی به موجر اطلاع دهد، در غیر این صورت کلیه اخطارها، ابلاغ ها و مکاتبات موضوع این قرارداد به نشانی مندرج در ماده مذکور ارسال و معتبر خواهد بود. ماده ۹ - مستأجر با اطلاع کامل از مفاد مندرج در آیین نامه ماده (۳۳) اصلاحیه قانون حفاظت و بهره برداری از جنگل ها و مراتع کشور، این قرارداد را امضاء می نماید. ماده ۱۰ - این قرارداد در ۱۰ ماده و ۷ تبصره و ۱۹ بند در ۴ نسخه تنظیم گردید که همگی از اعتبار یکسان برخوردار می باشند. ((مستند به بند ب ماده ۳۴ آیین نامه قانون دفاتر اسناد رسمی مصوب ۱۴۰۰/۰۱/۱۴ امضا کنندگان، با اقرار به اطلاع از قوانین و مقررات مرتبط با این سند، اعلام و اظهار نمودند، مفاد سند به اینجانبان تفهیم و از آن مطلع شدیم.)))

مستندات و مجوزها



• شنبه سند و اطلاعات اصلی این برگه، پس از امضای الکترونیک توسط سردفتر از طریق درگاه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به نشانی WWW.SSBA.IR قابل تصدیق است.
• هر گونه جعل در اسناد رسمی مشمول مواد ۵۲۲ و ۵۲۳ قانون مجازات اسلامی خواهد بود.

صفحه ۵ از ۶

رمز تصدیق: ۷۵۸۴۹۹

این سند در دفتر الکترونیک دفترخانه اسناد رسمی ۳۵ فردوس تحت شماره ۵۵۲۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ ثبت شده است.



سند رسمی

شناسه سند: ۱۴۰۴۵۱۵۵۵۶۸۰۰۰۰۱۵
با احراز هویت امضاء کنندگان ذیل سند تمام مراتب مسطور در این سند نزد اینجانب واقع شد.

سردفتر ۳۵ فردوس - تجمه بیکی زاده
محل امضا و مهر دفترخانه



سند اجاره اموال غیرمنقول
دفترخانه اسناد رسمی ۳۵ فردوس

نشانی دفترخانه: استان خراسان جنوبی - شهر فردوس - حاشیه بلوار جمهوری اسلامی - روبروی اداره ثبت احوال - طبقه همکف - پلاک ۲۲۲ - تلفن: ۰۵۶۲۲۷۲۳۵۰۰

مستندات و مجوزها			
نام مرجع: حوزه ثبت ملک فردوس	شماره پاسخ استعلام: ۱۴۰۴۳۲۰۰۸۰۰۶۰۰۲۱۹۰	تاریخ پاسخ استعلام: ۱۴۰۴/۱۱/۰۵	۱
هزینه های قانونی			
حق الثبت به مبلغ: ۱۳,۹۶۵ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیک/PCPOS - شماره قبض: ۵۵۵۶۸۶۵۰۴۱۱۱۳۴ - شماره مرجع تراکنش: ۰۶۱۱۰۳۲۵۲۷۲۳ - تاریخ پرداخت: ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ - ۱۰:۳۹ - مبلغ: ۲۸۷۴۶۴۰ - شماره کارت: ۵۰۴۷۵۵۵۰۹۱۲			
هزینه صدور الکترونیکی سند رسمی به مبلغ: ۲۵۰,۰۰۰ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیک/PCPOS - شماره قبض: ۵۵۵۶۸۶۵۰۴۱۱۱۳۴ - شماره مرجع تراکنش: ۰۶۱۱۰۳۲۵۲۷۲۳ - تاریخ پرداخت: ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ - ۱۰:۳۹ - مبلغ: ۲۸۷۴۶۴۰ - شماره کارت: ۵۰۴۷۵۵۵۰۹۱۲			
حق التحریر به مبلغ: ۲۰,۸۷,۹۱۸ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیک/PCPOS - شماره قبض: ۵۵۵۶۸۶۵۰۴۱۱۱۳۴ - شماره مرجع تراکنش: ۰۶۱۱۰۳۲۵۲۷۲۳ - تاریخ پرداخت: ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ - ۱۰:۳۹ - مبلغ: ۲۸۷۴۶۴۰ - شماره کارت: ۵۰۴۷۵۵۵۰۹۱۲			
افزایش نیم درصد به مبلغ: ۱۳,۹۶۵ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیک/PCPOS - شماره قبض: ۵۵۵۶۸۶۵۰۴۱۱۱۳۴ - شماره مرجع تراکنش: ۰۶۱۱۰۳۲۵۲۷۲۳ - تاریخ پرداخت: ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ - ۱۰:۳۹ - مبلغ: ۲۸۷۴۶۴۰ - شماره کارت: ۵۰۴۷۵۵۵۰۹۱۲			
بهای اوراق به مبلغ: ۳۰۰,۰۰۰ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیک/PCPOS - شماره قبض: ۵۵۵۶۸۶۵۰۴۱۱۱۳۴ - شماره مرجع تراکنش: ۰۶۱۱۰۳۲۵۲۷۲۳ - تاریخ پرداخت: ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ - ۱۰:۳۹ - مبلغ: ۲۸۷۴۶۴۰ - شماره کارت: ۵۰۴۷۵۵۵۰۹۱۲			
مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ: ۲۰,۸۷,۹۱۲ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیک/PCPOS - شماره قبض: ۵۵۵۶۸۶۵۰۴۱۱۱۳۴ - شماره مرجع تراکنش: ۰۶۱۱۰۳۲۵۲۷۲۳ - تاریخ پرداخت: ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ - ۱۰:۳۹ - مبلغ: ۲۸۷۴۶۴۰ - شماره کارت: ۵۰۴۷۵۵۵۰۹۱۲			
جمع کل: ۲,۸۷۴,۶۴۰ ریال			

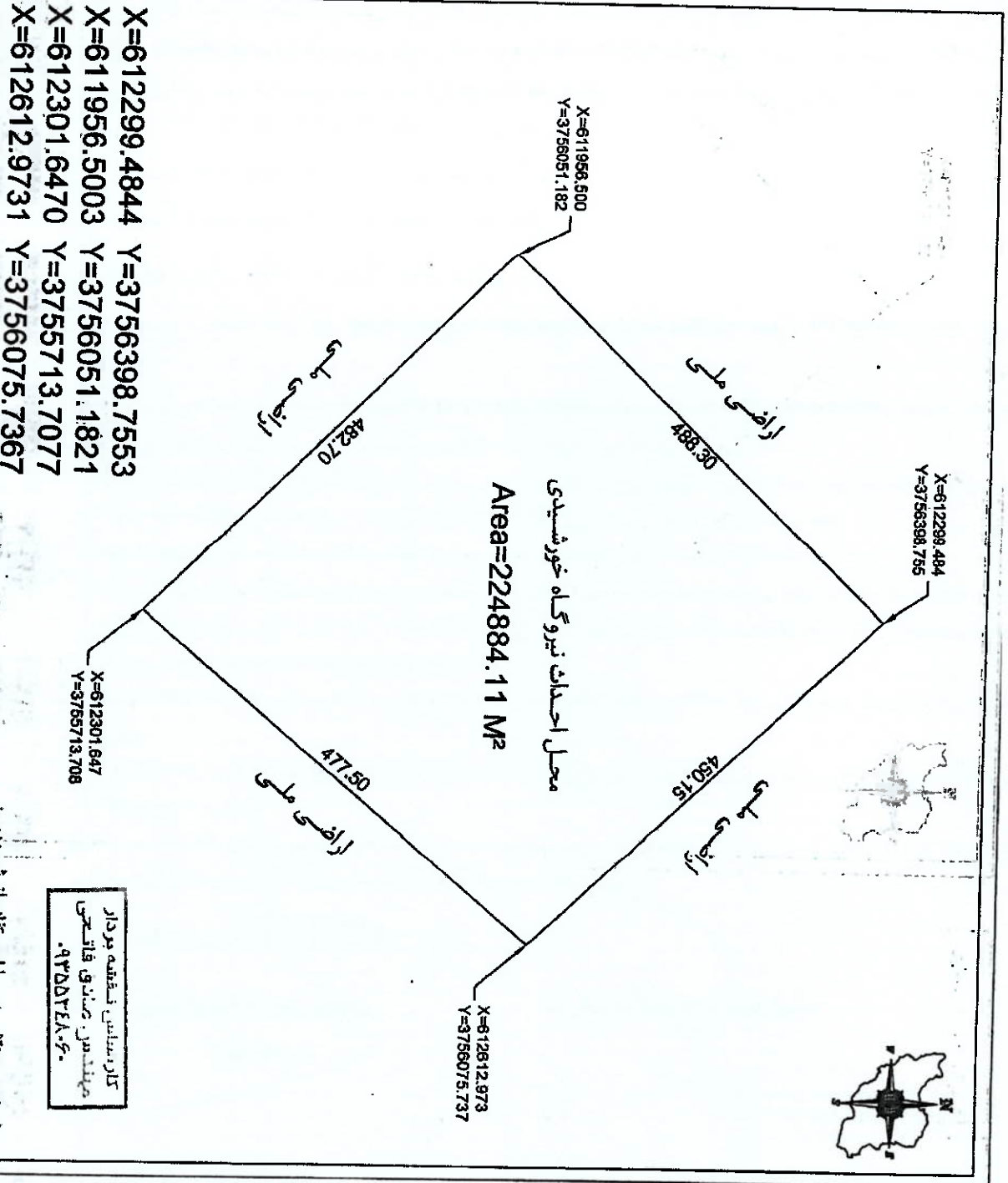
	محمد سعیدی	موسی شمسائی

• شناسه سند و اطلاعات اصلی این برگه، پس از امضای الکترونیک توسط سردفتر از طریق درگاه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به نشانی WWW.SSAB.IR قابل تصدیق است.
• هرگونه جعل در اسناد رسمی مشمول مواد ۵۲۲ و ۵۲۳ قانون مجازات اسلامی خواهد بود.

صفحه ۶ از ۶



شرکت نقشه برداری	شماره پروانه کسب و کار
نقشه مورد استعلام	تجهیزات مختصات
UTM	آدرس ملک
فرهنگ	مختصات ملک
شرکت پروکارپان	تجهیز و ترسیم
آدرس پلاک و پلاک شماره	روش روی آماره صنعت و معدن
09355348060	



(فرم شماره ۱۵)

تاریخ:
شماره:

صورتحساب تحویل و تحول اراضی ملی و دولتی

در اجرای تبصره یک ماده ۸ دستورالعمل اصلاحی ضوابط واگذاری اراضی منابع ملی و دولتی برای طرحهای کشاورزی/غیر کشاورزی موضوع ابلاغیه شماره ۲۰/۲۶۲۶ مورخ ۸۷/۲/۳ و وزیر محترم جهاد کشاورزی با توجه به مصوبه شماره ۴/۷/۲۹/۰۷/۲۲۹۰۷۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ کمیسیون ماده ۲۱ فصل دوم/فصل سوم دستورالعمل اصلاحی موضوع قرارداد اجاره شماره ۵۵۲۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ تنظیمی در دفتر خانه شماره ۲۵ اسناد رسمی فردوس مبنی بر واگذاری اراضی به مساحت ۲۲۴۸۸۴.۱۱ متر مربع از اراضی پلاک ۱ فرعی از ۲۵۷ اصلی واقع در بخش اسلامی شهرستان فردوس جهت اجرای طرح نیروگاه خورشیدی - با حدود اربعه مندرج در کروکی یا نقشه مربوطه به شرح زیر:

شمالاً: به طول ۴۸۸/۳۰ متر اراضی ملی

جنوباً: به طول ۴۷۷/۵۰ متر اراضی ملی

غرباً: به طول ۴۸۲/۷۰ متر اراضی ملی

شرقا: به طول ۴۵۰/۱۵ متر اراضی ملی

به موجب این صورتحساب تحویل آقای محمد سمیعی به عنوان نماینده به استناد وکالتنامه شماره ۱۴۰۴/۰۲/۲۱-۲۱۶۳۱۲ گزیده: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱

شرایط:

۱- انتخابی مزبور به مدت سه سال در اختیار شرکت پترو کاویان صنعت پارس با وکالت آقای محمد سمیعی قرار می گیرد تا در چهارچوب ضوابط و مقررات مربوطه و مصوبه کمیسیون یاد شده برای اجرای طرح فوق اشاره اقدام گردد.

۲- چنانچه در اجرای مقررات قانون واگذاری زمین تحویلی بلا استفاده بماند و یا مجری طرح به تعهدات خود عمل ننماید اراضی موصوف به مدیریت جهاد کشاورزی مسترد می شود و تحویل گیرنده حق هر گونه ادعایی را در این زمینه از خود سلب می نماید.

۳- پس از تحویل و تحول مسئولیت حفاظت و نگهداری از هر حیث بر عهده تحویل گیرنده (مستاجر) می باشد.

۴- زمین تحویل شده صرفاً "برای اجرای طرح صدر الذکر بوده و در صورت گزارش عوامل نظارتی مبنی بر عدم اجرای تعهدات توسط مجری (مستاجر) مقرر می تواند با اخذ رای از هیات نظارت موضوع ماده ۲۳ اصلاحی قانون حفاظت از جنگلها و مراتع کشور اقدام قانونی لازم را به عمل آورد و مستاجر حق هیچگونه ادعا یا اعتراضی نخواهد داشت.

۵- هرگونه انتقال قطعی اراضی یا تمدید قرارداد یا فسخ قرارداد اجاره منوط به کسب مجوز جداگانه از کمیسیون طرحهای کشاورزی و غیر کشاورزی می باشد.

۶- هر گونه تغییر در نام، اعضاء و سهام شرکت/اعضای هیات مدیره/مفاد اساسنامه شرکت/ موافقت اصولی/ پروانه بهره برداری با اذن و اطلاع مرجع واگذاری صورت می پذیرد.

۷- از تبصره ۲ ماده ۹ قانون افزایش بهره رزی بخش کشاورزی و منابع طبیعی مبنی بر ممنوعیت انتقال قطعی اراضی واگذار شده از تاریخ ۸۹/۵/۲۶ آگاهی کامل داشته و هیچ گونه ادعایی برای اخذ سند مالکیت عرصه نخواهم داشت.

نام و امضاء تحویل دهنده: مهدی صداقتی

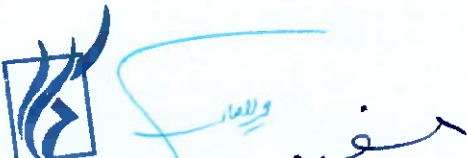
نماینده منابع طبیعی شهرستان فردوس

نام و امضاء و اثر انگشت تحویل گیرنده

محمد سمیعی

محمد سمیعی

محمد سمیعی



پیوست ۴

تعهدات و الزامات فنی قرارداد

۴-۱- تعهدات فنی نیروگاه

۴-۲- الزامات اتصال به شبکه، اندازه گیری، رویت پذیری، مخابراتی، حفاظت و

بهره برداری نیروگاه

۴-۳- مشخصات فنی نیروگاه و مستندات طراحی

۴-۴- مشخصات سیستم هواشناسی/تجهیزات اندازه گیری و ارزیابی منبع انرژی

۴-۵- الزامات و استانداردهای تجهیزات نیروگاهی



۴-۱- تعهدات فنی نیروگاه:

۴-۱-۱- "عرضه کننده" متعهد است تمامی ضوابط اجرایی اتصال به شبکه منابع تجدیدپذیر (تا سقف ۲۵ مگاوات) مندرج در "دستورالعمل اتصال منابع تولید پراکنده به شبکه برق ایران" شرکت توانیر موضوع ابلاغیه شماره ۱۱/۱۷۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۴/۷ و پیوست های آن مطابق بند ۴-۲ این پیوست را رعایت نماید.

۴-۱-۲- "عرضه کننده" متعهد است جهت نصب و پلمب سیستم های اندازه گیری بر اساس دستورالعمل های مصوب "مدیریت شبکه" مطابق بند ۴-۲ این پیوست اقدام نماید.

۴-۱-۳- "عرضه کننده" متعهد است جهت رویت پذیری "نیروگاه" بر اساس الزامات دیسپاچینگ و مخابراتی مصوب "مدیریت شبکه" مطابق بند ۴-۲ این پیوست اقدام نماید.

۴-۱-۴- "عرضه کننده" متعهد است جهت رعایت الزامات اتصال و بهره برداری "شبکه" بر اساس الزامات و دستورالعمل های حفاظت، بهره برداری و بازار برق مطابق بند ۴-۲ این پیوست اقدام نماید.

۴-۱-۵- "عرضه کننده" مکلف است به هزینه خود نسبت به تهیه و نصب کلیه تجهیزاتی که طبق "مجوز اتصال به شبکه" به منظور پیشگیری از آسیب و صدمه از طریق "نیروگاه" موضوع "قرارداد" به "شبکه برق کشور" و بالعکس لازم می باشد، اقدام نماید.

۴-۱-۶- "عرضه کننده" متعهد است وسایل و دستگاه های لازم جهت ارتباط متقابل با "مرکز کنترل شبکه کشور" را تهیه و نصب نماید.

۴-۱-۷- "عرضه کننده" موظف است نسبت به تنظیم ضریب توان "نیروگاه" مطابق استاندارد و "مجوز اتصال به شبکه" تمهیدات لازم را فراهم و تجهیزات مورد نیاز را با هزینه خود تامین کند.

۴-۱-۸- "عرضه کننده" متعهد می گردد چنانچه اتصال "نیروگاه" موضوع "قرارداد" به "شبکه برق کشور" به صورت شعاعی و "نقطه اندازه گیری و تحویل" مطابق حالت اول اتصال شعاعی "نیروگاه" به شبکه باشد، "بهره برداری" "نیروگاه" و پست بلافصل "نیروگاه" را عهده دار شده و مالکیت و "بهره برداری" خط و فیدرهای مربوطه در پست "شبکه برق کشور" را به بهره بردار "شبکه" بصورت بلاعوض منتقل نماید.

۴-۱-۹- "عرضه کننده" متعهد می گردد چنانچه اتصال "نیروگاه" موضوع "قرارداد" به "شبکه برق کشور" به صورت شعاعی و "نقطه اندازه گیری و تحویل" مطابق حالت دوم اتصال شعاعی "نیروگاه" به شبکه باشد، "بهره برداری" "نیروگاه"، پست بلافصل "نیروگاه" و خط را عهده دار شود و مالکیت و "بهره برداری" فیدرهای مربوطه در پست "شبکه برق کشور" را به بهره بردار "شبکه" بصورت بلاعوض منتقل نماید.

۴-۱-۱۰- "عرضه کننده" متعهد می گردد چنانچه در صورت اتصال حلقوی "نیروگاه" به "شبکه برق کشور"، پس از نصب و راه اندازی "تاسیسات انتقال"، مالکیت و "بهره برداری" پست (بلافصل) "نیروگاه" و همچنین خطوط و فیدرهای مربوطه در پست "شبکه برق کشور" (در صورت وجود) را به بهره بردار "شبکه" به صورت بلاعوض منتقل می نماید.

۴-۱-۱۱- "عرضه کننده" موظف است قبل از "تاریخ شروع بهره برداری" به هزینه خود نسبت به تهیه و نصب ایستگاه های هواشناسی و تجهیزات اندازه گیری و ارزیابی منبع انرژی مطابق مشخصات فنی و استانداردهای مندرج در جدول (۴-۲) این پیوست اقدام نماید. این وسایل و تجهیزات باید کلیه پارامترهای لازم شامل میزان تابش، دمای پیل، دمای محیط، رطوبت محیط، فشار محیط، سرعت و جهت باد را در نیروگاه های خورشیدی

براساس قالب و بازه‌های تعیین شده در جدول (۴-۳) این پیوست اندازه‌گیری نموده و در سامانه مانیتورینگ "نیروگاه" ثبت و ذخیره نمایند. همچنین "عرضه‌کننده" باید قابلیت ارسال این اطلاعات به سامانه مانیتورینگ جامع نیروگاه‌های تجدیدپذیر "ساتبا" را براساس دستورالعمل‌های تعیین شده فراهم نماید.

۴-۱-۱۲- "عرضه‌کننده" موظف است به منظور تعیین انرژی قابل استحصال از منبع ورودی و تخمین "انرژی الکتریکی" خروجی "نیروگاه"، اطلاعات ایستگاه‌های هواشناسی و تجهیزات اندازه‌گیری و ارزیابی منبع انرژی را بطور منظم ثبت و جمع‌آوری نموده و به همراه داده‌های "انرژی الکتریکی" به "ساتبا" ارائه نماید. این اطلاعات می‌تواند در برآورد "انرژی الکتریکی" تولید نشده در مواقع عدم تولید بدلائل غیر قابل انتساب به "عرضه‌کننده" موضوع بند ۶-۲-۲ و سایر ارزیابی‌ها استفاده گردد.

۴-۱-۱۳- "عرضه‌کننده" متعهد است نسبت به تامین کنتور پشتیبان از فهرست شرکت‌های مورد تایید "مدیریت شبکه" و تعیین شده از سوی "ساتبا" و نصب کنتور مذکور در "نقطه اندازه‌گیری و تحویل" اقدام نمایند. اتصال به شبکه "نیروگاه" منوط به نصب و قرائت کنتور پشتیبان توسط سیستم مانیتورینگ "نیروگاه" می‌باشد.

۴-۱-۱۴- "عرضه‌کننده" متعهد است جهت نصب و راه‌اندازی سیستم مانیتورینگ نیروگاه تجدیدپذیر با قابلیت جمع‌آوری، ذخیره‌سازی و مدیریت داده‌های اطلاعات هواشناسی براساس جدول (۴-۳) این پیوست (شامل میزان تابش، دمای پنل، دمای محیط، رطوبت محیط، فشار محیط، سرعت و جهت باد در بازه‌های تعیین شده)، تولید خروجی اینورترها، تولید و مصرف خروجی "نیروگاه"، قرائت اطلاعات انرژی کنتور پشتیبان، نسبت کارایی نیروگاه^۱ (PR) با نصب کلیه تجهیزات سخت افزاری و نرم افزاری مورد نیاز اقدام نماید.

۴-۱-۱۵- "عرضه‌کننده" متعهد است دسترسی برخط (Online) به سامانه مانیتورینگ نیروگاه تجدیدپذیر را برای "ساتبا" (از طریق ایجاد نام کاربری، گذرواژه و آدرس درگاه) فراهم نماید. همچنین سامانه مذکور باید دارای قابلیت ارائه وب سرویس برای اتصال و ارسال اطلاعات به مرکز پایش نیروگاه‌های تجدیدپذیر "ساتبا" با رعایت الزامات امنیتی و شرایط پدافند غیرعامل وزارت نیرو باشد. تمامی هزینه‌های توسعه، راه‌اندازی، بهره‌برداری و پشتیبانی سیستم مانیتورینگ "نیروگاه" و همچنین اتصال به مرکز پایش "ساتبا" و تجهیزات سخت افزاری و نرم افزاری مورد نیاز بر عهده "عرضه‌کننده" خواهد بود.

۴-۱-۱۶- "عرضه‌کننده" متعهد است مستندات فنی "نیروگاه" را براساس مفاد مندرج در بند ۴-۳ این پیوست در زمانبندی‌های تعیین شده ارائه نماید و مستندات فنی مندرج در بند ۴-۳-۲ این پیوست را به تایید مشاور ذیصلاح مورد تایید "ساتبا" رسانده و ارائه نماید.

۴-۱-۱۷- "عرضه‌کننده" متعهد است از تجهیزات با استانداردهای تعیین شده در بند ۴-۵ این پیوست استفاده نماید و مستندات آن را به "ساتبا" ارائه نماید.

تبصره ۱- مهلت ارائه گواهی تاییدیه استانداردهای مندرج در جدول (۴-۴) و (۴-۵) این پیوست از آزمایشگاه‌های مرجع و یا مورد تایید "ساتبا" حداکثر تا شش (۶) "ماه" بعد از عقد "قرارداد" می‌باشد.

تبصره ۲- در صورتی که "عرضه‌کننده" در طول "دوره احداث" تصمیم بر تغییر مشخصات فنی تجهیزات اعلام شده منضم به "قرارداد" داشته باشد، می‌تواند براساس گزارش کارشناسی و با اخذ تایید "ساتبا" از تجهیزات

مشابه با استانداردهای تعیین شده در بند ۴-۵ این پیوست استفاده نماید.

۴-۱-۱۸- "عرضه کننده" متعهد است نسبت به جمع آوری پنل های خورشیدی (Decommissioning) در انتهای "دوره

بهره برداری" (حداقل ۲۰ سال) همراه با رعایت ملاحظات زیست محیطی اقدام نمایند.

۴-۱-۱۹- "عرضه کننده" متعهد است در طول "دوره احداث" و "دوره بهره برداری"، دستورالعمل محیط زیست،

بهداشت و ایمنی نیروگاه های خورشیدی- فتوولتائیک ضابطه شماره ۷۸۵ سازمان برنامه و بودجه کشور را

رعایت نماید

۴-۱-۲۰- یک (۱) ماه قبل از "تاریخ شروع بهره برداری" و در فواصل معین شده در استانداردهای صنعت برق پس از

"تاریخ شروع بهره برداری" یا زمان مندرج در گواهی نامه واسنجی معتبر دستگاه های اندازه گیری، دقت و

واسنجی (Calibration) سیستم های اندازه گیری انرژی باید توسط نمایندگان "طرفین" بر طبق روش آزمایش

متعارف در صنعت برق کشور مورد آزمایش قرار گیرد. "عرضه کننده" باید ظرف مدت ۱۵ "روز کاری" قبل از

تاریخ انجام واسنجی (Calibration) مراتب را جهت حضور نمایندگان "خریدار" به "خریدار" اعلام نماید.

هزینه کلیه آزمایش های مربوطه بر عهده "عرضه کننده" خواهد بود.

۴-۱-۲۱- "عرضه کننده" در "دوره بهره برداری" غیر از تاریخ های پیش بینی شده برای انجام آزمایش ها نیز موظف است

بطور منظم با بازرسی و یا آزمایش های لازم از صحت عملکرد وسایل اندازه گیری و حفظ پلمب آنها اطمینان

حاصل نماید و در صورت مشاهده خطا بلافاصله مراتب را به "ساتبا" اطلاع دهد. در هر صورت مسئولیت

حراست و حفاظت از این وسایل و پلمب آنها بر عهده "عرضه کننده" می باشد.

۴-۱-۲۲- در صورتی که معلوم شود هر یک از اجزاء سیستم های اندازه گیری انرژی از حدود دقت یا حساسیت مندرج در

بند ۴-۲ این پیوست خارج است یا نقص کارکردی دارد، "عرضه کننده" موظف خواهد بود، با اطلاع "ساتبا"

قطعه مربوطه را به هزینه خود تعمیر یا تعویض کرده و سیستم مذکور را پس از نصب در محل خود مجدداً در

حضور نمایندگان "خریدار" و "شبکه" مورد آزمایش های لازم قرار داده و پس از تنظیم صورتجلسه، نسبت به

پلمب کنتور اقدام نماید.

۴-۱-۲۳- هرگاه در مواقعی غیر از تاریخ های پیش بینی شده، هر یک از "طرفین" مدعی شود که هر یک از سیستم های

اندازه گیری خراب بوده یا از حدود دقت خارج شده است، "طرف" مدعی حق دارد آزمایش سیستم اندازه گیری

مزبور را در حضور نمایندگان "طرفین" بر طبق روش های متعارف و در تاریخی که قبلاً اعلام و توافق گردیده،

خواستار شود. در صورت عدم حصول توافق در خصوص زمان انجام آزمایش، آزمایش مذکور حداکثر هفت

(۷) "روز کاری" پس از تاریخ اطلاع رسانی، انجام خواهد شد. روش آزمایش باید با استانداردهای قابل قبول

"خریدار" مطابقت و سازگاری داشته باشد. هزینه های مترتب بر انجام آزمایش ها و تعویض سیستم اندازه گیری،

بر عهده "عرضه کننده" می باشد.

۴-۱-۲۴- "عرضه کننده" موظف است در مورد تنظیمات نهائی رله های حفاظتی و برنامه ای که باید به منظور آزمایش های

راه اندازی "نیروگاه" در پیش گیر مفاصل "مجوز اتصال به شبکه" را رعایت نماید.

۴-۱-۲۵- "عرضه کننده" موظف است نسبت به نصب و راه اندازی تجهیزات مورد نیاز جهت رویت پذیری "نیروگاه" و

برنامه ای که باید به منظور آزمایش های راه اندازی و تحویل سیگنال های مورد نیاز "مرکز کنترل توزیع یا شبکه"



در پیش گیرد و همچنین مفاد دستورالعمل‌های مربوط به الزامات مخابراتی و دیسپاچینگ مندرج در بند ۴-۲ این پیوست را رعایت نماید.

۴-۱-۲۶- "عرضه‌کننده" موظف است هماهنگی‌های لازم مربوط به آغاز آزمایش‌های حفاظتی، رویت پذیری، اتصال به شبکه و سیستم اندازه‌گیری و همچنین تحویل پست، سیستم اندازه‌گیری و رویت پذیری "نیروگاه" را چهل و پنج (۴۵) "روز" قبل (یا هر زمان دیگری که توافق شده باشد) با "خریدار" و "شبکه برق کشور" و یا "شبکه توزیع محلی" بعمل آورد. نمایندگان "خریدار" حق خواهند داشت برای نظارت بر انجام آزمایش‌های فوق مرتبط با "شبکه برق کشور" و یا "شبکه توزیع محلی" در "نیروگاه" حضور یابند. "عرضه‌کننده" باید دسترسی نمایندگان "خریدار" و "شبکه" را جهت نظارت‌های فوق تامین نموده و از این بابت ممانعتی ایجاد نکند.

۴-۱-۲۷- پس از شروع خرید برق از "نیروگاه"، "عرضه‌کننده" حق ندارد برخلاف مفاد "مجوز اتصال به شبکه" هیچگونه تغییری در سیستم حفاظت، رویت پذیری، اندازه‌گیری و تنظیمات آن مرتبط یا موثر بر "شبکه برق کشور" و یا "شبکه توزیع محلی" ایجاد کند، بطوریکه موجب تغییر قابلیت اطمینان یا ایمنی "نیروگاه" شود، مگر اینکه قبلاً تأیید کتبی "مدیریت شبکه" را دریافت کرده باشد.

۴-۱-۲۸- "عرضه‌کننده" موظف است قبل از "تاریخ شروع بهره‌برداری" طبق مشخصات مندرج در بند ۴-۲ این پیوست و با رعایت شرایط مندرج در "مجوز اتصال به شبکه"، سیستم‌های اصلی و پشتیبان اندازه‌گیری انرژی و سیستم‌های مخابراتی قرائت از راه دور را که وسایل اندازه‌گیری نامیده می‌شوند را براساس اعلام دفاتر بازار برق شرکت‌های برق منطقه ای به نمایندگی از "مدیریت شبکه" به هزینه و مسئولیت خود تهیه و در محل تعیین شده نصب و نگهداری نماید و در موعد مقرر آمادگی خود را برای انجام تنظیمات و پلمب آنها به "خریدار" اعلام نماید.

۴-۱-۲۹- اتصالات سیستم‌های اندازه‌گیری انرژی باید بر اساس روش اعلامی از طرف "خریدار" صورت پذیرد. سیستم‌های اندازه‌گیری انرژی که قرار است تهیه و نصب شوند باید در هر شرایطی بتوانند "انرژی تحویلی" و "انرژی دریافتی" را اندازه‌گیری کرده و به طور دائم "انرژی تحویلی" و "انرژی دریافتی" را به روش مناسب جداگانه ثبت نمایند به طوری که در محاسبه پرداخت‌ها بتوان از آنها استفاده کرد.

۴-۱-۳۰- "عرضه‌کننده" موظف است در خصوص موقعیت دقیق، اتصالات و جهت‌های سیستم‌های اندازه‌گیری انرژی، موافقت نمایند "خریدار" را اخذ نماید. درجه (Class) دقت ترانسفورماتورهای اندازه‌گیری و تغذیه‌کننده مدارهای اندازه‌گیری کنتورهای بار اکتیو نباید از ۰/۲ درصد بیشتر باشد.

۴-۱-۳۱- سیستم‌های اندازه‌گیری انرژی باید در محل مناسبی (محل استقرار) نصب و در مقابل عوامل و تاثیرات خارجی حفاظت شده و پس از آنکه حفاظت و واسنجی (Calibration) سیستم‌ها به تأیید "خریدار" رسید، با تنظیم صورتجلسه پلمب شود. شکستن این پلمب و گذاشتن پلمب جدید فقط به وسیله شخص یا اشخاصی که از "طرف" "خریدار" کتباً به "عرضه‌کننده" معرفی می‌شوند در حضور نمایندگان "عرضه‌کننده" و "شبکه" تنظیم صورتجلسه امکانپذیر خواهد بود.



۴-۲- الزامات اتصال به شبکه، اندازه‌گیری، رویت‌پذیری، مخابراتی، حفاظت و بهره‌برداری نیروگاه

❖ الزامات اتصال به شبکه

(۱) ضوابط اجرایی اتصال به شبکه منابع انرژی تجدیدپذیر (تا سقف ۲۵ مگاوات) در "دستورالعمل اتصال منابع تولید پراکنده به شبکه برق ایران" شرکت توانیر موضوع ابلاغیه شماره ۱۱/۱۷۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۴/۷ و پیوست‌های آن به شرح ذیل می‌باشد.

پیوست الف. الزامات اداری و رویه‌های اجرایی اتصال منابع تولید پراکنده به شبکه
پیوست ب. راهنمای انجام مطالعات فنی تهیه طرح اتصال منابع تولید پراکنده به شبکه برق
پیوست ج. راهنمای تعیین حداقل تجهیزات جانبی منابع تولید پراکنده و ملاحظات توابع حفاظتی
پیوست د. راهنمای آزمون تجهیزات جهت اتصال منابع تولید پراکنده به شبکه برق
پیوسته. راهنمای بهره‌برداری از منابع تولید پراکنده در حالت‌های جدا و متصل به شبکه
(۲) ضوابط اجرایی اتصال به شبکه منابع انرژی تجدیدپذیر (بالای ۲۵ مگاوات) براساس الزامات ابلاغی شرکت توانیر مطابق با طرح اتصال به شبکه نیروگاه پیاده‌سازی گردد.

❖ الزامات مخابراتی و دیسپاچینگ برای تحقق رویت‌پذیری نیروگاه

- رویت‌پذیری نیروگاه بر اساس "دستورالعمل تله‌متری اسکادای ایستگاه‌های برق کشور" و پیوست‌های مربوطه مصوب شرکت مدیریت شبکه برق ایران پیاده‌سازی گردد.
- الزامات مخابراتی برای نیروگاه‌های بالاتر از ۵۰ مگاوات براساس "دستورالعمل الزامات مخابراتی پست‌ها و نیروگاه‌های جدیدالاحداث" مصوب شرکت مدیریت شبکه برق ایران پیاده‌سازی گردد.

❖ الزامات نصب و پلمب سیستم اندازه‌گیری

- سیستم اندازه‌گیری نیروگاه بر اساس "دستورالعمل نصب و رویه تحویل‌گیری سامانه سنجش و پایش شبکه برق ایران" و پیوست‌های مربوطه مصوب شرکت مدیریت شبکه برق ایران پیاده‌سازی گردد.
- کنتور با کلاس دقت ۰/۲۵ و ترانسفورماتورهای اندازه‌گیری با کلاس دقت ۰/۲ و از فهرست مورد تایید شرکت مدیریت شبکه برق ایران تهیه و نصب گردد.

❖ الزامات حفاظت، بهره‌برداری و بازار برق

- نیروگاه باید الزامات و دستورالعمل‌های حفاظت، بهره‌برداری و بازار برق مصوب شرکت مدیریت شبکه برق ایران را رعایت نماید.

جدول (۴-۱) الزامات پیاده سازی سیستم های اندازه گیری، حفاظتی، رویت پذیری، مخابراتی

پست، هواشناسی و مانیتورینگ

نوع قرارداد	محدوده ظرفیت	سیستم اندازه گیری	سیستم حفاظتی	سیستم رویت پذیری	الزامات مخابراتی پست	سیستم هواشناسی	سیستم مانیتورینگ
انشعابی	۲۰۰ کیلووات و کمتر	دارد ^۱	دارد ^۲	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد
شهرک خورشیدی (ماده ۶۱)	۱۰۰ کیلووات تا ۳ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	پست بالادست**	پست بالادست**	پست بالادست**	پست بالادست**
شخصی و شهرک صنعتی (ماده ۶۱)	۲۰۰ کیلووات و کمتر	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	ندارد*	ندارد*
	۲۰۰ کیلووات تا ۵۰۰ کیلووات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	دارد	دارد
خرید تضمینی برق (ماده ۶۱)	بیش از ۵۰۰ کیلووات تا ۳ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	دارد	دارد
	۲۰۰ کیلووات و کمتر	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	ندارد*	ندارد*
	بیش از ۲۰۰ کیلووات تا ۵۰ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	دارد	دارد
خرید برق از محل سوخت صرفه جویی شده (ماده ۱۲)	بیش از ۵۰ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	دارد	دارد
	بیش از ۱ مگاوات تا ۵۰ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	دارد	دارد
بورس انرژی / تامین برق مراکز استخراج رمز ارز	بیش از ۵۰ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	دارد	دارد	دارد
	۲۰۰ کیلووات و کمتر	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	ندارد*	ندارد*
	بیش از ۲۰۰ کیلووات تا ۵۰ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	دارد	دارد
تامین برق صنایع (متصل به شبکه عمومی)	بیش از ۵۰ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	ندارد*	ندارد*
	۲۰۰ کیلووات و کمتر	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	دارد	دارد
	بیش از ۲۰۰ کیلووات تا ۵۰ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	دارد	دارد
تامین برق صنایع (شبکه واحد صنعتی)	۷ مگاوات و کمتر	دارد ^۲	دارد ^۲	ندارد	ندارد	دارد	دارد
	بیش از ۷ مگاوات تا ۵۰ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	دارد	دارد
	بیش از ۵۰ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	دارد	دارد	دارد

^۱ در نیروگاه های انشعابی از کنتورهای هوشمند فهم و براساس الزامات سیستم اندازه گیری شرکت توزیع نیروی برق مربوطه استفاده می گردد.

^۲ در نیروگاه های تجدیدپذیر و پاک بالاتر از ۲۰۰ کیلووات طرف قرارداد با ساتبا، از **کنتورهای بازار برق** مورد تایید شرکت مدیریت شبکه برق ایران براساس الزامات و دستورالعمل های نصب و پلمب سیستم اندازه گیری مندرج در بند ۴-۲ این پیوست و با هماهنگی با دفتر بازار برق شرکت برق منطقه ای مربوطه استفاده می گردد.

^۳ سیستم حفاظتی نیروگاه های تجدیدپذیر و پاک باید با توجه به نقطه اتصال به شبکه و براساس الزامات و دستورالعمل های اتصال به شبکه مندرج در بند ۴-۲ این پیوست و با هماهنگی با مالک شبکه پیاده سازی گردد.

* نصب سیستم هواشناسی و مانیتورینگ در نیروگاه های ۲۰۰ کیلووات و پایینتر اختیاری می باشد.

** نیروگاه موظف است متناسب با ظرفیت قراردادی در احداث سیستم هواشناسی در محل پست بالادست شهرک خورشیدی مشارکت نماید. در صورت نصب سیستم هواشناسی در محل نیروگاه، نیروگاه از مشارکت در راه اندازی سیستم هواشناسی در محل پست بالادست شهرک خورشیدی معاف می گردد.



۴-۳- مشخصات فنی و مستندات طراحی

۴-۳-۱- مستندات فنی اولیه نیروگاه(*)

- نقشه و موقعیت جغرافیایی نیروگاه در فرمت KMZ
- گزارش تحلیل تولید نیروگاه (خروجی نرم افزار PVSyst یا نرم افزارهای مشابه)
- نقشه اولیه جانمایی و چیدمان تجهیزات نیروگاه
- کاتالوگ پنل (های) خورشیدی به تفکیک تمامی مدل ها (در صورت تنوع شرکت سازنده، نوع و ظرفیت)
- کاتالوگ اینورتر (ها) به تفکیک تمامی مدل ها (در صورت تنوع شرکت سازنده، نوع و ظرفیت)
- ارائه مستندات فنی مشخص شده با علامت (*) در زمان عقد قرارداد الزامی می باشد.

۴-۳-۲- مستندات فنی چون ساخت (As-built) نیروگاه

۴-۳-۲-۱- مشخصات فنی تجهیزات منصوبه نیروگاه^۲ (**)

- پنل (های) خورشیدی به تفکیک تمامی مدل ها (در صورت تنوع شرکت سازنده، نوع و ظرفیت)
- اینورتر (ها) به تفکیک تمامی مدل ها (در صورت تنوع شرکت سازنده، نوع و ظرفیت)
- هادی ها و کابل های AC و DC
- تابلوهای برق فشار ضعیف (LV) / فشار متوسط (MV) / فشار قوی (HV)
- ترانسفورماتورها به تفکیک تمامی مدل ها (در صورت تنوع شرکت سازنده، نوع و ظرفیت)
- تجهیزات ایستگاه هواشناسی
- تجهیزات سیستم مونیترینگ نیروگاه
- تجهیزات رویت پذیری (دیسپاچینگ) شبکه برق
- تجهیزات سیستم حفاظتی و اتصال به زمین
- سیستم برق اضطراری (UPS) نیروگاه
- سازه (های) نگهدارنده پنل های خورشیدی

۴-۳-۲- مستندات طراحی تفصیلی نیروگاه **

- گزارش مطالعات اتصال به شبکه نیروگاه
- گزارش مطالعات ژئوتکنیک و توپوگرافی سایت
- نقشه جانمایی و چیدمان چون ساخت (As-built) تجهیزات منصوبه در نیروگاه (شامل تجهیزات شامل پنل، اینورتر، پست‌های داخلی، ساختمان کنترل و سوییچگیر و مسیرهای دسترسی نیروگاه و ...)
- دیاگرام های تک خطی (SLD) شبکه برق داخلی نیروگاه و سیستم برق اضطراری (UPS)
- دیاگرام های تک خطی (SLD) اتصال به شبکه نیروگاه و پست
- نقشه‌های سیم کشی (Wiring) و کابل کشی (Cabling) نیروگاه
- نقشه‌های تابلوهای فشار ضعیف (LV)/فشار متوسط (MV)/فشار قوی (HV) در پست‌های داخلی (کمپکت) و ساختمان سوییچگیر و پست بالادست
- نقشه‌های پیکربندی سیستم مونیتورینگ نیروگاه
- نقشه‌های پیکربندی رویت پذیری (دیسپاچینگ) شبکه برق
- نقشه‌های پیکربندی سیستم حفاظتی و اتصال به زمین
- نقشه‌های پیکربندی ارتباط دیتا و بستر مخابراتی با پست بالادست تحت عنوان رویت‌پذیری و انتقال تریپ
- نقشه‌های سازه‌های نگهدارنده پنل‌های خورشیدی

** ارائه مستندات مندرج در این بند حداکثر تا زمان اتصال به شبکه مطابق آخرین برنامه زمانبندی احداث نیروگاه الزامی است.



واریان

۴-۴- مشخصات سیستم هواشناسی/تجهیزات اندازه گیری و ارزیابی منبع انرژی

جدول (۴-۲): استانداردها و دستورالعملهای راه اندازی سامانه هواشناسی و اندازه گیری

ردیف	عنوان	شماره استاندارد ملی	شماره استاندارد بین المللی
۱	راهنمای تجهیزات اندازه گیری و روش های مشاهده Guide to Instruments and Methods of Observation - Volume I –Measurement of Meteorological Variables	-	WMO-No. ۸
۲	دستورالعمل ایستگاه های تابش سنجی – سازمان هواشناسی	دستورالعمل ایستگاه های تابش سنجی	-
۳	پایش عملکرد سامانه فتوولتائیک-رهنمودهایی برای اندازه گیری تبادل و تجزیه و تحلیل داده ها Photovoltaic system performance - Part ۱: Monitoring	-	IEC ۶۱۷۲۴-۱
۴	انرژی خورشیدی (کلاس های A , B پیرانومترها) ISO ۹۰۶۰ Solar energy	-	ISO ۹۰۶۰
۵	روال واسنجی سنسورهای بادسنجی MEASNET Anemometer Calibration Procedure	-	MEASNET

جدول (۳-۴) قالب ثبت و ارسال اطلاعات سیستم هواشناسی/تجهیزات اندازه گیری و ارزیابی منبع انرژی*

ردیف	عنوان	واحد	بازه ثبت و ارسال داده	گزارش اطلاعات
۱	میزان تابش کل در زاویه نصب پنل (GTI) ^۲	W/m ^۲	میانگین ۱۰ دقیقه‌ای	میانگین روزانه و ماهیانه
۲	میزان تابش افقی کل (GHI) ^۳	W/m ^۲	میانگین ۱۰ دقیقه‌ای	میانگین روزانه و ماهیانه
۳	میزان تابش مستقیم نرمال (DNI) ^۴ (برای نیروگاه های دارای ردیاب)	W/m ^۲	میانگین ۱۰ دقیقه‌ای	میانگین روزانه و ماهیانه
۴	دمای پنل	°C	میانگین ۱۰ دقیقه‌ای	میانگین روزانه و ماهیانه
۵	دمای محیط	°C	میانگین ۱۰ دقیقه‌ای	میانگین روزانه و ماهیانه
۶	رطوبت محیط	%	میانگین ۱۰ دقیقه‌ای	میانگین روزانه و ماهیانه
۷	سرعت باد	m/s	میانگین ۱۰ دقیقه‌ای	میانگین روزانه و ماهیانه
۸	جهت باد	Degree	میانگین ۱۰ دقیقه‌ای	میانگین روزانه و ماهیانه
۹	فشار محیط	bar	میانگین ۱۰ دقیقه‌ای	میانگین روزانه و ماهیانه

* توضیحات:

برای هر ۳۰ مگاوات ظرفیت نیروگاه، احداث یک واحد سامانه هواشناسی و اندازه گیری با مشخصات فوق الذکر و استانداردهای ذکر شده در جدول (۲-۴) الزامی می باشد که جانمایی آن به تأیید ساتبا رسیده است.

^۲Global Titled Irradiance

^۳Global Horizontal Irradiance

^۴Direct Normal Irradiance

۴-۵- الزامات و استانداردهای تجهیزات نیروگاهی

جدول (۴-۵): عناوین استانداردهای پنل (های) خورشیدی

ردیف	عنوان استاندارد	شماره استاندارد ملی	شماره استاندارد بین المللی
۱	احراز شرایط ایمنی مدول فتوولتائیک - قسمت اول - الزامات ساختمان مدول Part ۱: Photovoltaic (PV) module safety qualification- Requirements for construction	۱۱۲۷۴-۱	IEC ۶۱۷۳۰-۱
۲	تأیید ایمنی مدول های فتوولتائیک (PV) - قسمت ۲: الزامات آزمون Part ۲: Photovoltaic (PV) module safety qualification Requirements for testing	۱۱۲۷۴-۲	IEC ۶۱۷۳۰-۲
۳	مدول های فتوولتائیک (PV) زمینی - احراز شرایط طراحی و تأیید نوع Crystalline silicon terrestrial photovoltaic (PV) modules - Design qualification and type approval	۱۱۸۸۱	IEC ۶۱۲۱۵-Series
۴	مدول های فتوولتائیک (PV) غشا نازک - احراز شرایط طراحی و تأیید نوع* Thin-film terrestrial photovoltaic (PV) modules - Design qualification and type approval	۶۱۶۴۶	IEC ۶۱۶۴۶: ۲۰۰۸
۵	آزمون خوردگی مه نمک مدول های فتوولتائیک (PV)** Salt mist corrosion testing of photovoltaic (PV) modules	۱۱۲۷۷	IEC ۶۱۷۰۱
۶	ماژول های فتوولتائیک (PV) آزمون خوردگی با آمونیاک*** Photovoltaic (PV) modules - Ammonia corrosion testing	۱۸۰۷۱	IEC ۶۲۷۱۶
۷	مدول ها و پنل های فتوولتائیک صفحه تخت**** Flat-Plate Photovoltaic Modules and Panels	۲۲۴۹۱	UL ۱۷۰۳
۸	آزمون های محیطی - قسمت ۲- شن و گرد و غبار ***** Environmental testing	--	IEC ۶۰۰۶۸-۲-۶۸
۹	Photovoltaic (PV) modules - Test methods for the detection of potential-induced degradation - Part ۱: Crystalline silicon	--	IEC TS 62804

* در صورت استفاده از مدول های لایه نازک ارائه گواهی تأیید استاندارد ردیف ۴ الزامی می باشد.

** این استاندارد در خصوص خوردگی مدول های فتوولتائیک است و برای انتخاب مدول های فتوولتائیک در مناطق با

رطوبت زیاد مانند مناطق جنوبی و یا شمالی کشور قابل استفاده و کاربرد می باشد.

*** این استاندارد در خصوص اثرات خوردگی با آمونیاک است و برای انتخاب مدول های فتوولتائیک در مناطقی با

احتمال وجود آلودگی آمونیاک مانند مناطق کشاورزی قابل استفاده و کاربرد می باشد.

**** ارائه گواهی تأیید استاندارد نامبرده به تنهایی کفایت نمی کند و گواهی این استاندارد نمی تواند جایگزین گواهی

تأیید استانداردهای ردیف یک و دو از جدول فوق (IEC ۶۱۷۳۰-۱, IEC ۶۱۷۳۰-۲) گردد.

***** این استاندارد برای مناطقی از کشور که دارای طوفان های شن و گرد و غبار از جمله استان سیستان و بلوچستان

و یا دیگر استان های شرقی و جنوب شرقی کشور، مورد کاربرد است و توصیه می شود.

جدول (۴-۵): عناوین استانداردهای اینورترهای متصل به شبکه و کابل‌ها

ردیف	عنوان استاندارد	شماره استاندارد ملی	شماره استاندارد بین‌المللی
۱	Test procedure of islanding prevention measures for utility-interconnected photovoltaic inverter	---	IEC ۶۲۱۱۶
۲	Safety of power converters for use in photovoltaic power systems	---	IEC ۶۲۱۰۹-۱،۲
۳	سامانه‌های فتوولتائیک (PV) ویژگی‌های اتصال به شبکه Photovoltaic (PV) systems – Characteristics of the utility interface	۱۱۸۵۹	IEC ۶۱۷۲۷
۴	بازدهی کلی اینورترهای فتوولتائیک متصل به شبکه Overall efficiency of grid connected photovoltaic inverters	۲۰۷۳۰	BS EN ۵۰۵۳۰
۵	Electromagnetic compatibility (EMC)	---	EN ۶۱۰۰۰-۶-۲،۴/IEC ۶۲۹۲۰
۶	Electric cables for photovoltaic systems with a voltage rating of ۱,۵ kV DC/ Electric cables for photovoltaic systems (BT(DE/NOT)۲۵۸)		IEC ۶۲۹۳۰:۲۰۱۷/ BS EN ۵۰۶۱۸:۲۰۱۴
۷	الزامات برای کابل‌های مورد استفاده در سامانه‌های فتوولتائیک Requirements for cables for use in photovoltaic-systems	۲۰۷۲۹	-

• ارائه استانداردها و گواهی‌های مربوطه به ردیف ۶ و ۷ معادل یکدیگر می‌باشند.

جدول (۶-۴): استانداردهای نیروگاه خورشیدی*

ردیف	عنوان استاندارد	شماره استاندارد ملی	شماره استاندارد بین المللی
۱	پایش عملکرد سامانه فتوولتائیک Photovoltaic system performance monitoring	۱۱۸۵۸	IEC ۶۱۷۲۴ series
۲	سامانه های فتوولتائیک متصل به شبکه - حداقل الزامات برای مستندسازی، آزمون های راه اندازی و بازرسی سامانه Grid connected photovoltaic systems – Minimum requirements for system documentation, commissioning tests and inspection	۱۶۴۷۸	IEC ۶۲۴۴۶ Series
۳	Interconnecting Distributed Resources with Electric Power Systems	-	IEEE ۱۵۴۷
۴	راهنمای طراحی سازه های آرایه فتوولتائیک Design guide on structures for photovoltaic array	۲۱۵۶۸	JIS C۸۹۵۵
۵	Photovoltaic (PV) arrays- Design requirements	-	IEC ۶۲۵۴۸
۶	مشخصات کابل های برق با عایق اکستروژنه شده با ولتاژ ۱kV تا ۳۰kV Power cables with extruded insulation and their accessories for rated voltages from ۱ kV ($U_m = 1,2$ kV) up to ۳۰ kV	-	IEC ۶۰۵۰۲/IS ۱۵۵۴
۷	الزامات سیستم اتصال به زمین Recommended Practice for Grounding of Industrial and Commercial Power Systems	-	IEEE ۱۴۲
۸	یکپارچگی عایق و پیوستگی مسیر اتصال زمین مدول های فتوولتائیک - روش های آزمون Standard Test Methods for Insulation Integrity and Ground Path Continuity of Photovoltaic Modules	۸۴۹۵	ASTM E۱۴۶۲
۹	الزامات نصب سیستم های حفاظت در برابر صاعقه - Standard for the Installation of Lightning Protection Systems - lightning protection system installation for reference	-	NFPA ۷۸۰ NFC ۱۷۱۰۲
۱۰	Protection against lightening - Part ۳: Physical damage to structure and life hazard	-	IEC ۶۲۳۰۵-۳
۱۱	الزامات سیستم برق اضطراری (UPS) IEEE Recommended Practice for Grounding of Industrial and Commercial Power Systems	-	IEC ۶۲۰۴۰
۱۲	High-voltage switchgear and controlgear - Part ۲۰۲: High-voltage/ low-voltage prefabricated substation	-	IEC ۶۲۲۷۱-۲۰۲:۲۰۱۴

ردیف	عنوان استاندارد	شماره استاندارد ملی	شماره استاندارد بین المللی
۱۳	اتصال دهنده ها برای استفاده در سامانه های فتوولتائیک Connectors for use in photovoltaic systems	۲۱۰۳۸	UL ۶۷۰۳
۱۴	اتصال دهنده ها برای جریان مستقیم در سامانه های فتوولتائیک - الزامات ایمنی و آزمون ها Connectors for DC-application in photovoltaic systems – Safety requirements and tests	۲۰۰۱۹	IEC ۶۲۸۵۲
۱۵	فیوزهای فشار ضعیف-فیوزهای سامانه های فتوولتائیک Outline of Investigation for Low voltage fuses – Fuses for photovoltaic systems	۲۱۵۵۱	UL ۲۵۷۹
۱۶	فیوزهای ولتاژ پایین - قسمت ۶- الزامات تکمیلی رابط های فیوز برای حفاظت سامانه های انرژی فتوولتائیک خورشیدی Low-voltage fuses-Part ۶: Supplementary requirements for fuse - links for the protection of solar photovoltaic energy systems	۳۱۰۹-۶	IEC ۶۰۲۶۹-۶
۱۷	الزامات نصب سیستم اعلام حریق National Fire Alarm and Signaling Code	-	NFPA ۷۲
۱۸	راهنمای پیش گیری از آتش سوزی ماژول ها و سامانه های فتوولتائیک Standard guide for fire prevention for photovoltaic panels, modules and systems	۱۷۳۹۲	ASTM E۲۹۰۸
۱۹	مدول های فتوولتائیک (PV) - آزمون حمل و نقل - قسمت ۱- حمل و نقل و ارسال واحدهای بسته بندی شده مدول Photovoltaic (PV) modules –transportation testing – part ۱: Transportation and shipping of module package units	۲۱۵۵۳-۱	IEC ۶۲۷۵۹-۱

* رعایت استانداردهای مندرج در جدول فوق توسط "عرضه کننده" (طبق روشی که با سابقا توافق می گردد) الزامی است.



والتار

پیوست ۵

برنامه زمانبندی قرارداد و احداث نیروگاه

۱-۵- مدت مجاز دوره احداث نیروگاه

جدول (۱-۵) فهرست مواعد کلیدی فعالیت‌های اصلی احداث نیروگاه خورشیدی

عنوان فعالیت اصلی	دوره مجاز
تامین تجهیزات - خرید	پایان موعد کلیدی فعالیت
تامین تجهیزات - ترخیص و حمل	پایان موعد کلیدی فعالیت
اجرا و نصب - استراکچرها و کابل کشی	پایان موعد کلیدی فعالیت
اجرا و نصب - پنل‌ها	پایان موعد کلیدی فعالیت
اجرا و نصب - اینورترها	پایان موعد کلیدی فعالیت
تست و راه اندازی نیروگاهی	پایان موعد کلیدی فعالیت
تست و راه اندازی اتصال به شبکه	پایان موعد کلیدی فعالیت

جدول (۲-۵) اقدامات ساتبا در صورت عدم تحقق مفاد فنی و اجرایی قرارداد در احداث نیروگاه خورشیدی

شرح قصور در اجرای مفاد قرارداد	اقدامات نظارتی	اقدام نهایی حقوقی/قراردادی
عدم ارائه گزارش پیشرفت هفتگی	ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
عدم رعایت الزامات استاندارد تجهیزات	ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
بکارگیری تجهیزات مستعمل و نمونه آزمایشگاهی	ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
عدم ارائه گواهی استاندارد تجهیزات	ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
عدم نصب سیستم مانیتورینگ	توقف عملیات اتصال به شبکه تا انجام فعالیت / ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
عدم نصب ایستگاه‌های هواشناسی و تجهیزات اندازه‌گیری و ارزیابی منبع انرژی	توقف عملیات اتصال به شبکه تا انجام فعالیت / ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
عدم ارائه گزارش مستمر و مطلوب داده‌های هواشناسی	توقف عملیات صدور پروانه بهره‌برداری نیروگاه / ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
عدم جمع‌آوری اشعاع داخلی در پلمب	توقف عملیات اتصال به شبکه تا انجام فعالیت / ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
عدم عودت زمین مازاد و سایر منابع	توقف عملیات صدور پروانه بهره‌برداری نیروگاه / ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
عدم تکمیل ظرفیت قراردادی	توقف عملیات صدور پروانه بهره‌برداری نیروگاه / ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
عدم تحقق ضریب تولید متعارف در دوران بهره‌برداری	توقف عملیات صدور یا تمدید پروانه بهره‌برداری نیروگاه / ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته

در مرحله اقدام نظارتی ساتبا می‌تواند قبل از ارجاع موضوع به کمیته مربوطه ساتبا حداکثر تا دو نوبت اخطار حسب مورد به عرضه‌کننده ابلاغ نماید.



جدول ۵-۲- مشخصات و برنامه زمانبندی احداث ساختمان های موضوع قرارداد

ساخنگاه	ظرفیت	منطقه	شهرستان	استان	مواعد کلیدی اعلامی (سایتا)(*)	برنامه زمانبندی تفصیلی(**)	مدت دوره احداث	مدت زمان تاخیر منجر به فسخ پس دوره احداث
ساخنگاه شماره ۱	۲۵ مگاوات و کمتر	چاه بلور	فردوس	خراسان جنوبی	مطابق جدول ۵-۴-۱	مطابق جدول ۵-۵	۱۲ ماه	۲ ماه
ساخنگاه شماره ۲	بیش از ۲۵ مگاوات تا ۵۰ مگاوات				مطابق جدول ۵-۴-۲	مطابق جدول ۵-۵	۱۵ ماه	۴ ماه
ساخنگاه شماره ۳	بیش از ۵۰ مگاوات تا کمتر از ۱۰۰ مگاوات				مطابق جدول ۵-۴-۳	مطابق جدول ۵-۵	۱۸ ماه	۵ ماه
ساخنگاه شماره ...	۱۰۰ مگاوات و بالاتر				مطابق جدول ۵-۴-۴	مطابق جدول ۵-۵	۲۴ ماه	۶ ماه

(*) انجام فعالیت های تعیین شده در جدول مواعد کلیدی تا موعد مقرر الزامی است و با توجه به میزان تاخیر در تحقق آنها مشمول جرائم به شرح ذیل و مصرح در "قرارداد" می گردد.

(**) "خرومه کننده" موظف است برنامه زمانبندی تفصیلی احداث نیروگاه های موضوع "قرارداد" را براساس مواعد کلیدی فعالیت های اصلی احداث نیروگاه های خورشیدی (مطابق جداول ۵-۴-۱ الی ۵-۴-۵) در قالب جدول ۵-۵ مربوط به ساختار شکست کار (WBS) تنظیم نماید.



مهر و امضاء
مهندس

جدول ۵-۱-۴ مواعید کلیدی فعالیت‌های اصلی احداث نیروگاه‌های خورشیدی با ظرفیت ۲۵ مگاوات و کمتر

شرح											
تجهیز کارگاه و فعالیت‌های مقدماتی (شامل تسطیح و آماده‌سازی سایت و احداث جاده دسترسی)											
ساخت نیروگاه	تأمین تجهیزات	خرید (*)	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹
		حمل و ترخیص (*)									
		ورود به کارگاه									
		عملیات عمرانی									
		(فونداسیون‌ها، سازه‌های پست، کانال کشی و سایر)									
	اجرا و نصب	استراکچرها و کابل کشی (*)									
		پنل‌ها (*)									
		اینورترها (*)									
	بازرسی و آزمون عملکردی تجهیزات (*)										
	اجرا و نصب تجهیزات										
اتصال به شبکه	تست و راهاندازی (*)										

تکمیل فعالیت‌های تعیین شده با علامت (*) در جدول مواعید کلیدی تا موعد مقرر الزامی است و در صورت تأخیر به کمیته مربوطه جهت تصمیم‌گیری ارجاع خواهد شد.

جدول ۵-۵ گزارش برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای پروژه در قالب ساختار شکست کار (WBS)

گروه	زیر گروه	شرح	درصد پیشرفت زیر نام از ۱۰۰	دوره اجرا	وزن اجرا	تاریخ تعیین	توضیحات عدم تعین
۱	انقض پروژه احداث و انعقاد قرارداد سابقه ۷۸٪	دریافت پروانه احداث		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		ارائه مستندات طراحی فنی و قراردادی جهت قرارداد		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		عقد قرارداد خرید برق تجدیدپذیر		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		ارائه درخواست و انجام هماهنگی با سازمان حفاظت محیط زیست استان		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		انجام مطالعات و ارائه گزارش اولیه ایمنی زیست محیطی		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		(گزارش حفاظت در برابر سلاب و با سایر موارد) مطابق با استانداردهای سازمان محیط زیست		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		پیگیری و اخذ تاییدیه از سازمان حفاظت محیط زیست استان مربوطه		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		ارائه درخواست و انجام هماهنگی با شرکت های توزیع برق منطقه ای توزیع		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		تعیین مشاوری و مصالح و بایده قرارداد برای انجام مطالعات اتمال به شبکه		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		انجام مطالعات اتمال به شبکه نیروگاه و امکان سنجی احداث ایستگاه خط و احداث تونل به پست		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
۲	انقض مجوز احداث به شبکه به شبکه ۷٪	جهت دریافت مجوز احداث به شبکه		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		انجام اصلاحات و ارائه گزارش فنی مطابق با استانداردها و دستورالعمل های وزارت نیرو		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		پیگیری و اخذ تاییدیه طرح اتمال به شبکه از مراجع ذیصلاح		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		انجام هماهنگی و مکاتبات فوری جهت اخذ مجوز و گذر فنی		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		انقض دریافت تخصیص زمین از کمیسیون ملی مربوطه		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		دریافت تایید واگذاری زمین از سازمان امور اراضی کشور		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		رفع معارض از زمین، ساختگاه و در صورت وجود		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		قرارداد اجاره زمین		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		جایگاه مورد نیاز جهت تحویل زمین		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		تعیین نحوه تامین مالی پروژه (سرمایه مالی داخلی/خارجی/ خود تامین)		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
۳	تأمین منابع مالی ۴٪	انجام مذاکرات با سرمایه گذار بانک و پذیرش مقدماتی قابلیت پروژه		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		تجهه گزارش توجیهی فنی اقتصادی پروژه جهت ارائه به سرمایه گذار بانک		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		مبادله قرارداد تامین منابع مالی با سرمایه گذار		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		انعقاد قرارداد مشارکت مدنی با بانک عامل جهت اسناد از تسهیلات فوری		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		ارائه تفصیل و پرداخت آورده ریالی به بانک عامل		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	
		کاهش اعتبار اسنادی (LC)		۰۰٪	۰۰٪	۰۰٪	

پیشبرد
۷۸٪ و ۷۸٪



دفتر امور سرمایه گذاری و امور انرژی
تهران، ۱۳۹۸

سازمان انرژی های تجدیدپذیر و توسعه انرژی های نو
(ساتا)
دفتر امور سرمایه گذاری و امور انرژی

ادامه جدول ۵-۵ گزارش برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای پروژه در قالب ساختار شکست کار (WBS)

نوع فعالیت	تاریخ	وزن اجرا	درصد اجرا	درصد پیشرفت زیر آئین از ۱۰۰	شرح	زیر گروه	گروه
تحقیق							
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		تأمین مشاور فنی مهندسی و مشاوره قرارداد انجام مطالعات مهندسی		
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		انجام مطالعات ژئوتکنیک و تیریز کف سائیت و ارائه گزارش عملیات مقدماتی مهندسی	مطالعات مهندسی پروژه ۷۸.۵	
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		انجام طرح اراضی مقدماتی و تهیه مستندات و مشخصات فنی اولیه تیروگاه		
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		انجام طرحی تفصیلی و تهیه نقشه های مستندات طراحی و (As Built)		لامه پیشبرد ۰.۹۵٪ تا ۱.۰۰٪
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		تأمین محدوده کار و خدمات و تهیه مشخصات فنی اجرایی طرح	انتخاب پیمانکاران	
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		برگزاری مناقصات و انتخاب پیمانکاران احداث تیروگاه	احداث تیروگاه ۷۸.۱۰۵	
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		مشاوره قرارداد اجرایی طرح احداث تیروگاه		
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		خرید تجهیزات کارگاهی		
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		سازماندهی جهت استقرار نیروی انسانی تأمین ماشین آلات و آب و برق و سیستم گرمایش و سرمایش، ایجاد سیم بهایش و آبنسی	تأمین تجهیزات ۷۸.۰۰	تجهیز کارگاه و خدمات های مقامی ۷۸.۰۵
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		ایجاد جاده دسترسی		
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		نقشه زمین تیروگاه	اجرا ۷۸.۰۰	
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		محدود سازی سایت (فنی) کس آلود از کس)		
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		پیش لاکور		
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		ثبت سفارش	پل های تیروگاه	
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		پرداخت		
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		پیش لاکور		
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		ثبت سفارش	اینتر فرم های تیروگاه	
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		پرداخت		
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		پیش لاکور		
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		ثبت سفارش	ترانسفورماتورهای تیروگاه	
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		پرداخت		
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		پیش لاکور		
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		ثبت سفارش	سازه های نگهدارنده پل های شورشی	
		۰.۹۵٪	۰.۰۰٪		پرداخت		

ادامه جدول ۵-۵ گزارش برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای پروژه در قالب ساختار شکست کار (WBS)

گروه	زیر گروه	شرح	درصد پیشرفت زیر اتمام از ۱۰۰٪	درصد اجرا	روز اجرا	تاریخ تحقق	توضیحات عدم تحقق
ادامه ساخت نیروگاه	ادامه تأمین تجهیزات	ادامه خرید	۷۴٪ تا ۷۴٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پیش فاکتور
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	ثبت سفارش
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پروانه
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پیش فاکتور
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	ثبت سفارش
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پروانه
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پیش فاکتور
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	ثبت سفارش
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پروانه
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پیش فاکتور
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	ثبت سفارش
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پروانه
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پیش فاکتور
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	ثبت سفارش
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پروانه
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پیش فاکتور
ادامه تأمین تجهیزات	ادامه خرید	ادامه خرید	۷۴٪ تا ۷۴٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پیش فاکتور
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	ثبت سفارش
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پروانه
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پیش فاکتور
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	ثبت سفارش
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پروانه
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پیش فاکتور
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	ثبت سفارش
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پروانه
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پیش فاکتور
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	ثبت سفارش
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پروانه
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پیش فاکتور
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	ثبت سفارش
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پروانه
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پیش فاکتور
ادامه تأمین تجهیزات	ادامه خرید	ادامه خرید	۷۴٪ تا ۷۴٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پیش فاکتور
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	ثبت سفارش
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پروانه
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پیش فاکتور
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	ثبت سفارش
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پروانه
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پیش فاکتور
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	ثبت سفارش
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پروانه
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پیش فاکتور
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	ثبت سفارش
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پروانه
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پیش فاکتور
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	ثبت سفارش
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پروانه
				۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	پیش فاکتور



وزارت نیرو و منابع آبی

پروژه گسترش و توسعه شبکه انتقال

ادامه جدول ۵-۵ گزارش برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای پروژه در قالب ساختار شکست کار (WBS)

[illegible]

ادامه جدول ۵-۵ گزارش برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای پروژه در قالب ساختار شکست کار (WBS)

کود	زیر گروه	شرح	درصد پیشرفت زیر آتم از ۱۰۰	درصد اجرا	روز اجرا	تاریخ تحقی	توضیحات عدم تحقق
ادامه ساختن نیروگاه	ادامه تأمین تجهیزات ۷٪ و ۷۴٪	پایه‌های نیروگاه		۰.۳۷٪	۰.۰۰٪		
		ایزورهای نیروگاه		۰.۳۷٪	۰.۰۰٪		
		ترانسفورماتورهای نیروگاه		۰.۳۷٪	۰.۰۰٪		
		سازوهای نگهدارنده پیل های خورشیدی		۰.۳۷٪	۰.۰۰٪		
		مخازن و ملزومات مربوط به فوایدیون و سازوهای نگهدارنده		۰.۳۷٪	۰.۰۰٪		
		مادی ها و کان مادی AC و DC و سیستم زمین پایه و برای آلات سیمی کان (Try Cable)، داکت سیم (Cable Duct) و ...		۰.۱۷٪	۰.۰۰٪		
		تابلو های DC جبهه ترکیب (Combiner Box)، برچسب (Cable Tag) و ...		۰.۱۷٪	۰.۰۰٪		
		تابلوهای برق AC مثل فیصله (LV) مثل ترانس (MV) مثل قوی (HV) و تجهیزات پست داخلی		۰.۱۷٪	۰.۰۰٪		
		تجهیزات اجزای خط		۰.۱۷٪	۰.۰۰٪		
		تجهیزات ایستگاه، مولدات		۰.۰۷٪	۰.۰۰٪		
		تجهیزات سیستم موبیل روینگ نیروگاه		۰.۱۷٪	۰.۰۰٪		
		سیستم برق اضطراری (UPS) نیروگاه		۰.۳۷٪	۰.۰۰٪		
		تابلو و تجهیزات سیستم حفاظتی (سکیزورهای برگر، رله های حفاظتی، سیستم زمین، برق گیر و ...)		۰.۱۷٪	۰.۰۰٪		
		تجهیزات رویت پذیری (دوبلچیک) شبکه برق (RTU) دیتا لگر، ارتباط مجازی و ...)		۰.۳۷٪	۰.۰۰٪		
		تجهیزات ایمنی و ایستگاه نیروگاه (سیستم اطفاء حریق، CCTV و ...)		۰.۳۷٪	۰.۰۰٪		
ادامه تأمین تجهیزات ۷٪ و ۷۴٪	ادامه تأمین تجهیزات ۷٪ و ۷۴٪	عملیات عمرانی (فونداسیون ها، ساختمان پست، کانل کشی و سایر)		۲.۵۰٪	۰.۰۰٪		
		نصب سازوهای نگهدارنده پیل های خورشیدی و اجزای و مشقات و تراز نمودن آنها		۴.۰۰٪	۰.۰۰٪		
		نصب پیل ها		۲.۰۰٪	۰.۰۰٪		
		نصب ایزورها		۲.۰۰٪	۰.۰۰٪		
		کانل کشی DC و اتصالات پیل ها ترمینال ها و جبهه ترکیب (Combiner Box)		۲.۰۰٪	۰.۰۰٪		
		نصب پست ها و فیدرهای داخلی نیروگاه		۲.۰۰٪	۰.۰۰٪		
		کانل کشی AC و اتصالات ایزورتر و فیدرها و پست داخلی نیروگاه		۲.۰۰٪	۰.۰۰٪		
		اجزای سیستم زمین		۰.۵۰٪	۰.۰۰٪		
		کانل کشی سیستم حفاظتی و ارتباطی نیروگاه		۰.۵۰٪	۰.۰۰٪		
		نصب سیستم و تجهیزات ایمنی و ایستگاه نیروگاه (سیستم اطفاء حریق، CCTV و ...)		۰.۵۰٪	۰.۰۰٪		

کاز 6

۱۵



۱۵

سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره‌ریزی انرژی‌های
(مادامه)
ملی امور سرمایه گذاری و نظارت بر پروژه ها

ادامه جدول ۵-۵ گزارش برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای پروژه در قالب ساختار شکست کار (WBS)

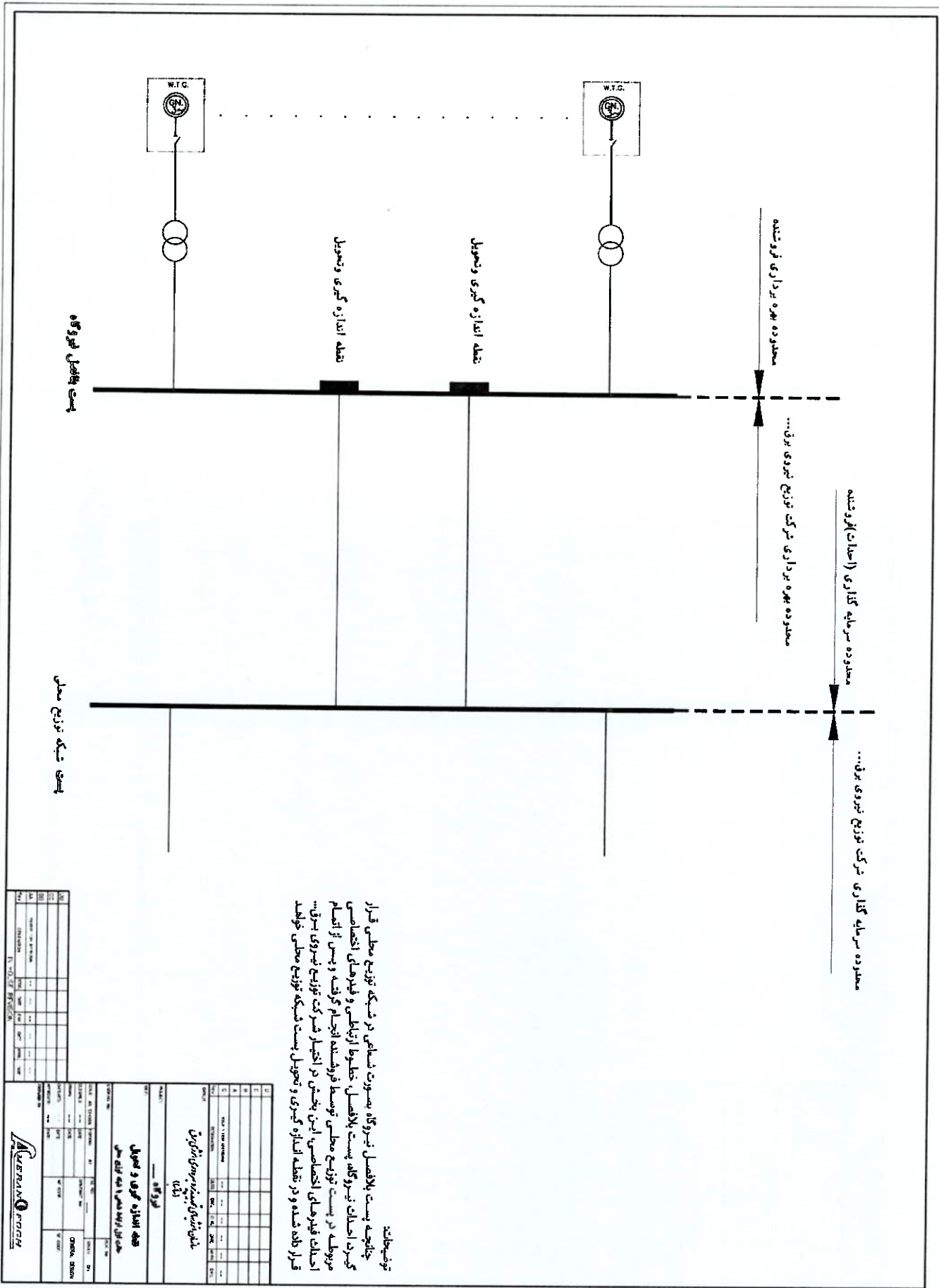
گروه	زیر گروه	شرح	درصد پیشرفت در آئین از ۱۰۰	درصد اجرا	روزن اجرا	تاریخ تحقق	توضیحات مهم تحقق
گروه	اندام اجرا و نصب تجهیزات	سیستم برق اضطراری (UPS) تیروگاه		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		تجهیزات ایستگاه موانع		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		تجهیزات سیستم مخابراتی تیروگاه		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		تجهیزات مخابراتی		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		مادی و کابل مربوط به اتصالات شبکه		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		نصب پایه، برق آلات و سیم کشی ترانسفورماتورها و پست بلاهمل تیروگاه		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		احداث / اصلاح خط		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		احداث تجهیزات پست بلاهمل تیروگاه		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		تابلوهای برق AC فشار ضعیف (LV) فشار متوسط (MV) و تابلوهای (HV) و تجهیزات پست داخلی		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		تابلو و تجهیزات سیستم حفاظتی (سگونیترها، بریکر، رله های حفاظتی، سیستم زمین، برق گیر و ...)		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
اندام به شبکه 78.۵	اندام به شبکه 78.۵	تجهیزات رویت پذیری (دیسپاچینگ) شبکه برق (RTU) و پلاک، ارتباط مخابراتی و ...)		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		شامل باررسی و آزمون عملکردی سیستم ها و تجهیزات بخش DC و AC: اتصالات پل ها، ترنیتال ها، جعبه ترکیب (Combiner Box)، مادی ها، کابل ها، اتصالات و برق آلات، تابلوهای AC و DC و حفاظتی، تجهیزات حفاظتی (کلیدها، سگونیترها، سیستم زمین و ...)		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		پست ها و فیدرهای داخلی تیروگاه، پست بلاهمل تیروگاه، تجهیزات رویت پذیری (RTU) و پلاک، تجهیزات سیستم مخابراتی، تجهیزات سیستم مخابراتی، سیستم برق سیستم برق اضطراری (UPS) تیروگاه، نصب سیستم و تجهیزات ایمنی و امنیت تیروگاه (سیستم اعلام حریق، CCTV و ...)		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		تجهیزات سیستم اعلام، تیرو (PIU/CT)، کتور، مودم، ارتباط مخابراتی و ...)		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		آزمون های راه اندازی خط و پست		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		آزمون های سیستم های حفاظتی		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		آزمون های رویت پذیری (دیسپاچینگ) تیروگاه		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		آزمون های سیستم اعلام، تیرو		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		راه اندازی تیروهای تیروگاه		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		برقار کردن شبکه و انجام تست های اولیه		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
اندام به شبکه 78.۵	اندام به شبکه 78.۵	پایپ کتور		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		انجام به شبکه 78.۵		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		انجام به شبکه 78.۵		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		انجام به شبکه 78.۵		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		انجام به شبکه 78.۵		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		انجام به شبکه 78.۵		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		انجام به شبکه 78.۵		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		انجام به شبکه 78.۵		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		انجام به شبکه 78.۵		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		انجام به شبکه 78.۵		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	



معاونت برنامه ریزی و توسعه منابع

پیوست ۶

نقطه اندازه‌گیری و تحویل





پستی شبکه برق کشور

AERANO FOGGI

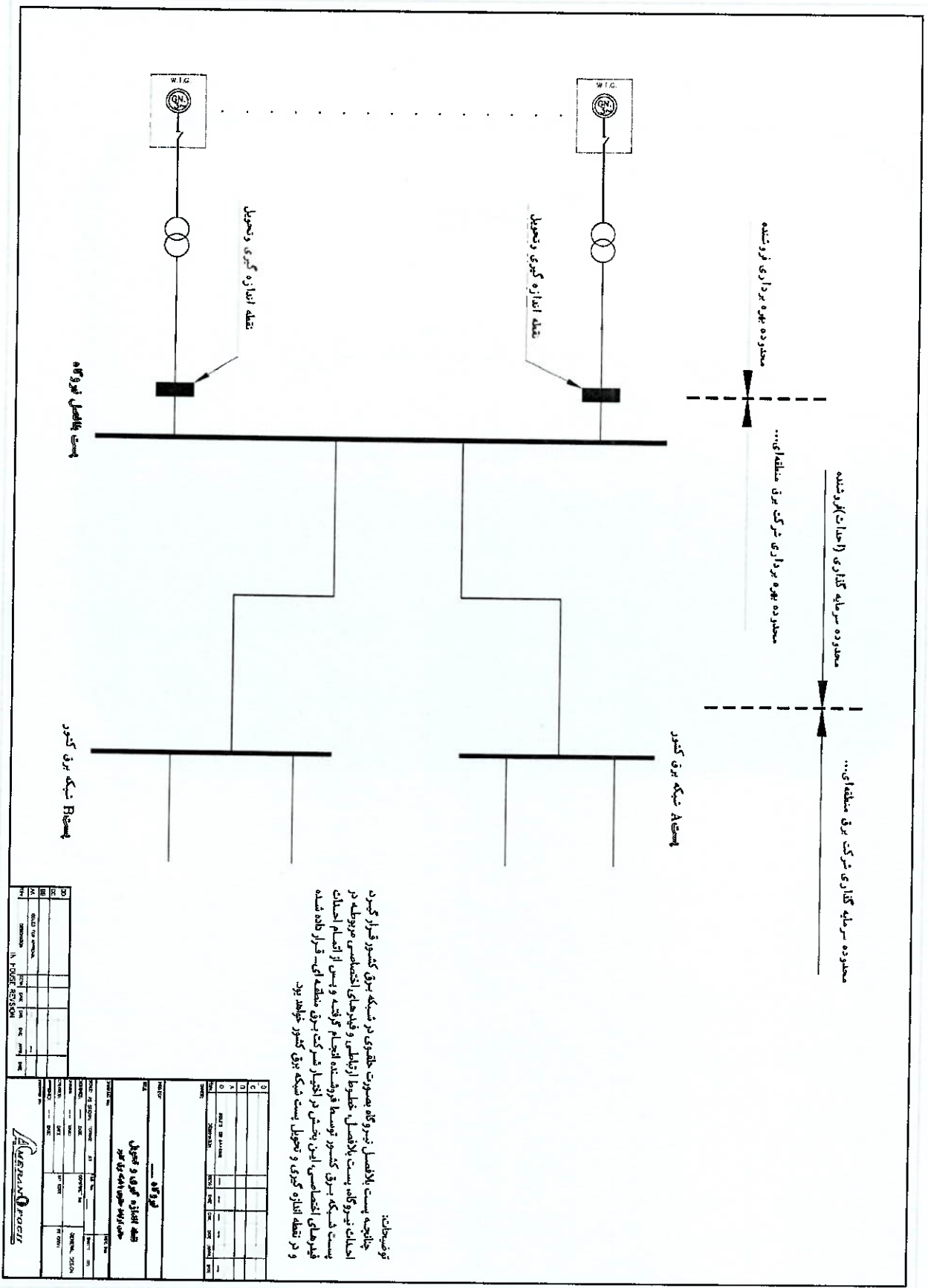
2018

چنانچه پست بلافاصله نیروگاه بصورت تسامعی در شبکه برق کشور قرار گیرد، پست نیروگاه، بست بلافاصل، کشورها را باطبیعی و دروسهای اختصاصی مربوط به پست شبکه برق کشور توسط آموزشدهنده انجام گرفته و پس از اتمام احداث فیدرهای اختصاصی، این پدیس در اختیار شرکت برق منطقه ای قرار داده شده و در زمینه ارائه گیری و تحویل سست شبکه برق کشور خواهد بود.

ملکین اور مسیحی تحفہ داروں کی طرف سے
(میلاد)

تتمتع الجزائر بحري و اقتصادي
محتدم لم يترك قطيعة في تنمية وال كمال

2000	100	100
2001	100	100
2002	100	100
2003	100	100
2004	100	100
2005	100	100
2006	100	100
2007	100	100
2008	100	100
2009	100	100
2010	100	100
2011	100	100
2012	100	100
2013	100	100
2014	100	100
2015	100	100
2016	100	100
2017	100	100
2018	100	100
2019	100	100
2020	100	100
2021	100	100
2022	100	100
2023	100	100
2024	100	100
2025	100	100
2026	100	100
2027	100	100
2028	100	100
2029	100	100
2030	100	100
2031	100	100
2032	100	100
2033	100	100
2034	100	100
2035	100	100
2036	100	100
2037	100	100
2038	100	100
2039	100	100
2040	100	100
2041	100	100
2042	100	100
2043	100	100
2044	100	100
2045	100	100
2046	100	100
2047	100	100
2048	100	100
2049	100	100
2050	100	100
2051	100	100
2052	100	100
2053	100	100
2054	100	100
2055	100	100
2056	100	100
2057	100	100
2058	100	100
2059	100	100
2060	100	100
2061	100	100
2062	100	100
2063	100	100
2064	100	100
2065	100	100
2066	100	100
2067	100	100
2068	100	100
2069	100	100
2070	100	100
2071	100	100
2072	100	100
2073	100	100
2074	100	100
2075	100	100
2076	100	100
2077	100	100
2078	100	100
2079	100	100
2080	100	100
2081	100	100
2082	100	100
2083	100	100
2084	100	100
2085	100	100
2086	100	100
2087	100	100
2088	100	100
2089	100	100
2090	100	100
2091	100	100
2092	100	100
2093	100	100
2094	100	100
2095	100	100
2096	100	100
2097	100	100
2098	100	100
2099	100	100
2100	100	100



پیوست ۷

برآورد سالیانه میزان انرژی الکتریکی خالص نیروگاه



میزان تولید نیروگاه خورشیدی ۱۵ مگاواتی شرکت پترو کاویان صنعت پارس

ردیف	سال	تولید MWH
۰	۱۴۰۴	۰
۱	۱۴۰۵	۴۸۱۵۳
۲	۱۴۰۶	۴۸۰۰۸,۲۴
۳	۱۴۰۷	۴۷۸۱۳,۴۸
۴	۱۴۰۸	۴۷۶۱۸,۷۲
۵	۱۴۰۹	۴۷۴۲۳,۹۶
۶	۱۴۱۰	۴۷۲۲۹,۲۰
۷	۱۴۱۱	۴۷۰۳۴,۴۴
۸	۱۴۱۲	۴۶۸۳۹,۶۸
۹	۱۴۱۳	۴۶۶۴۴,۹۲
۱۰	۱۴۱۴	۴۶۴۵۰,۱۶
۱۱	۱۴۱۵	۴۶۲۵۵,۴۰
۱۲	۱۴۱۶	۴۶۰۶۰,۶۴
۱۳	۱۴۱۷	۴۵۸۶۵,۸۸
۱۴	۱۴۱۸	۴۵۶۷۱,۱۲
۱۵	۱۴۱۹	۴۵۴۷۶,۳۶
۱۶	۱۴۲۰	۴۵۲۸۱,۶۰
۱۷	۱۴۲۱	۴۵۰۸۶,۸۴
۱۸	۱۴۲۲	۴۴۸۹۲,۰۸
۱۹	۱۴۲۳	۴۴۶۹۷,۳۲
۲۰	۱۴۲۴	۴۴۵۰۲,۵۶
جمع کل		۹۲۷۰۵۵۶۷

اطلاعات تولید سالیانه فوق از سوی عرضه کننده ارائه شده و مسئولیت صحت محاسبات و برآورد بر عهده وی می باشد

پیوست ۸

فرم نمونه صورت حساب فروش انرژی



شماره سریال :

تاریخ :

صورتحساب فروش انرژی

مشخصات فروشنده

شماره ثبت :

شماره اقتصادی :

شهر :

کد پستی ۱۰ رقصی

تلفن :

شناسه ملی :

شهرستان :

نام شخص حقیقی / حقوقی :

نشانی :

مشخصات خریدار

شماره ثبت :

شماره اقتصادی :

شهر :

کد پستی ۱۰ رقصی

تلفن :

شناسه ملی :

شهرستان :

نام شخص حقیقی / حقوقی :

نشانی :

مشخصات کالا یا خدمات

مبلغ کل + ۹٪ مالیات بر ارزش افزوده - کسورات* (ریال)	مالیات بر ارزش افزوده (ریال)	مبلغ کل (ریال)	قیمت واحد (ریال)	واحد	مقدار	شرح کالا یا خدمات	کد کالا	ت.ج.
								۱
جمع کل قابل پرداخت:								
* توضیحات : مبلغ به عنوان کارمزد شامل کارمزد های کارگزار، سازمان بورس، شرکت سپرده گذاری، مدیریت فناوری بورس و رایان بورس از مبلغ کل کسر گردیده است.								
مهر و امضاء خریدار :								
شرایط و نحوه فروش :								
مهر و امضاء فروشنده :								

☐

غیر نقدی

☐

نقدی

جمع کل قابل پرداخت:

شرایط و نحوه فروش :

مهر و امضاء فروشنده :



صف

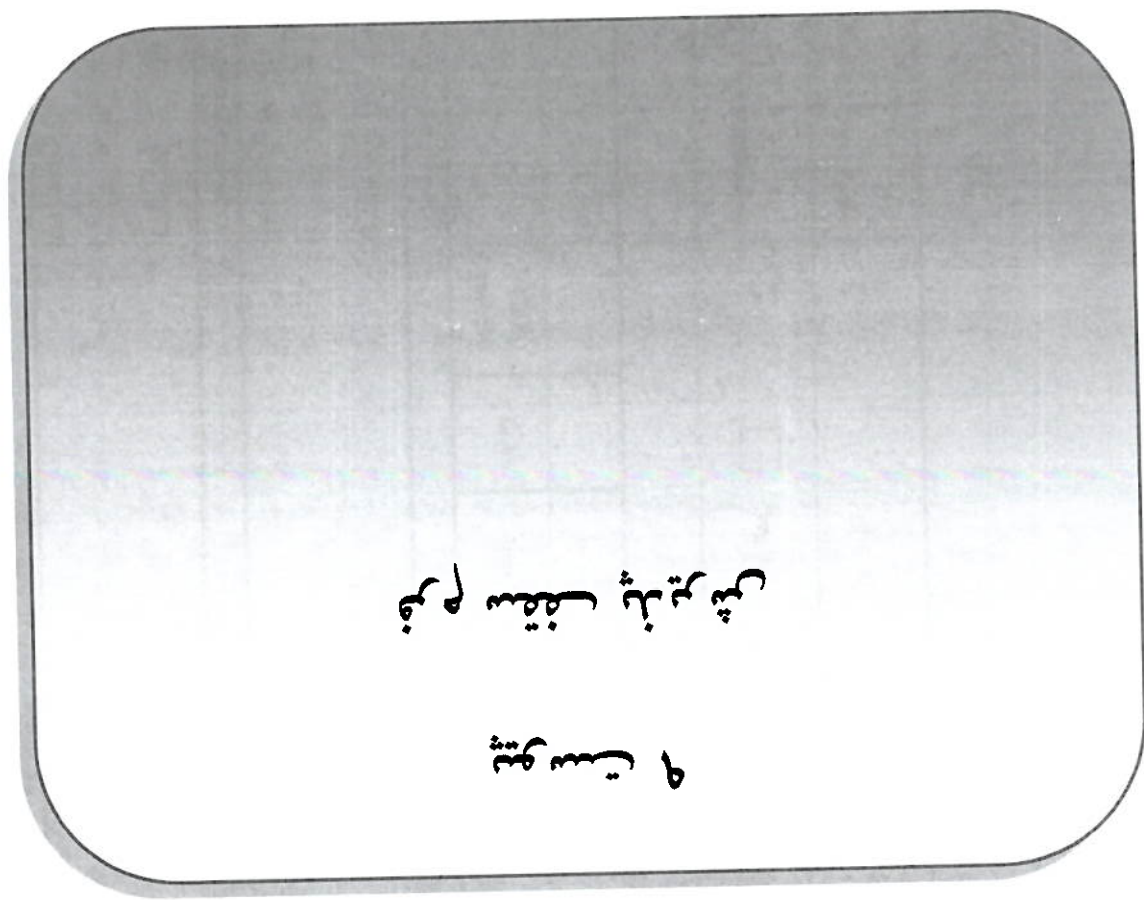
سازمان آمار و اطلاعات اقتصادی و اجتماعی
(شماره)
دفتر آمار و اطلاعات اقتصادی و اجتماعی

۷۸

۴

۴

سازمان آمار و اطلاعات اقتصادی و اجتماعی
دفتر آمار و اطلاعات اقتصادی و اجتماعی



فرم سقف پذیرش

۹ یوست

ردیف	تکنولوژی	ضریب مطمئنه*
۱	نیروگاه خورشیدی	٪ ۲۰
۲	نیروگاه بادی	٪ ۳۰
۳	نیروگاه برق آبی	٪ ۷۰
۴	نیروگاه زیست توده	٪ ۸۰
۵	سایر تکنولوژی‌ها	٪ ۲۰**

* ضرایب فوق در ظرفیت اسمی (توان منصوبه نیروگاه) اعمال و با ارائه مستندات فنی و واقعی، پس از بررسی‌های لازم قابل افزایش خواهند بود.

** سایر تکنولوژی‌ها به صورت پیش فرض ۲۰ درصد در نظر گرفته می‌شود اما ضریب مطمئنه قطعی پس از مشخص شدن نوع تکنولوژی و انجام بررسی و ارزیابی مقتضی تعیین می‌گردد.

بسمه تعالی

دفترخانه اسناد رسمی ۲۹ تهران

دفترخانه اسناد رسمی ۲۹ تهران

احتراماً امضاء اینجانب محمد میردادی فرزند محمد به
شماره شناسنامه ۱۲۵۸۶ صادره از لایس متولد ۱۳۶۶/۱۱/۵ را

جهت ارائه به

دیلاً گواهی فرمائید.

محمد میردادی
محل امضاء

دفترخانه اسناد رسمی ۲۹ تهران
تایید و مهر

فقط صحت امضای خانم/آقای محمد میردادی
به علامت (X) مورد گواهی است. دفترخانه ۲۹ تهران
شماره ترتیب ۸۶۲۱۸ رمز تصدیق ۴۶۷۴۵۹
شناسه یکتا: ۱۴.۴.۲۱۵۲۷۸...۰۶۷۷

۱۳۶۶/۱۱/۵



گواہی امضا
موضوع: سایر

تاریخ گواهی امضا ۱۴۰۴/۰۷/۱۷
سر دفتر ۳۹ تهران - سعید دماوندی نب
محل امضا و مهر دفتر خانه

نشانی دفتر: به: تهران-خیابان کریمخان زند تقاطع میرزای شیرازی
پلاک ۱۱۱

متقاضی

شماره ترتیب: ۸۶۰۳۵

قاي امين دادور فرزند حبيب شماره ملي ۱۳۷۲-۲۲۹۷۰۰ تاريخ تولد ۱۳۶۰/۰۴/۰۳

تصویر گواهی امضا

Malik

دفترتہ خانہ اسناد رسمی ۲۹ تھری ان

د افغانستان د استادان د ټولنې ٢٩ ټولنیز ان

حسرتاً افسانہ اینجانب
فرستادہ شد

شماره ۱۷۸ - سال ۱۳۹۳ - ۱۳۹۴ و ۱۳۹۵

جوت ازان به

بیلہ کو اسی فرمائیے۔

2015-2016

1000

25.11.20

امیہ دادور

