

بسمه تعالی

جمهوری اسلامی ایران

وزارت نیرو

سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا)

قرارداد شماره ۱۴۰۴/۲۵۸۹

احداث نیروگاه تجدیدپذیر بر مبنای تابلو سبز

نیروگاه خورشیدی ۱۵ مگاواتی منطقه حاجی آباد،

شهرستان بشرویه، استان خراسان جنوبی

عرضه کننده: پتروکاوایان صنعت پارس (سهامی خاص)



پتروکاوایان صنعت پارس
شماره ثبت: ۳۷۶۰۵۱

وزارت نیرو

فهرست قرارداد

۳	تعاریف	ماده ۱
۸	موضوع قرارداد	ماده ۲
۸	نرخ خرید انرژی الکتریکی خالص	ماده ۳
۸	مدت قرارداد	ماده ۴
۹	اسناد و مدارک	ماده ۵
۹	تعهدات عرضه کننده و ساتبا	ماده ۶
۱۳	الزامات و استانداردهای تجهیزات نیروگاهی	ماده ۷
۱۳	الزامات اتصال به شبکه، رویت پذیری، مخابراتی، حفاظت و بهره برداری	ماده ۸
۱۳	آزمایش وسایل اندازه گیری	ماده ۹
۱۳	راه اندازی و اتصال به شبکه	ماده ۱۰
۱۳	قرائت وسایل اندازه گیری	ماده ۱۱
۱۴	روش پرداخت	ماده ۱۲
۱۵	اختیار عرضه کننده	ماده ۱۳
۱۵	هزینه کل و تأمین مالی	ماده ۱۴
۱۶	نمایندگان	ماده ۱۵
۱۶	حل اختلاف	ماده ۱۶
۱۷	قوانین و مقررات	ماده ۱۷
۱۷	تغییر در قوانین	ماده ۱۸
۱۷	کتبی بودن ابلاغیه ها	ماده ۱۹
۱۷	فسخ قرارداد	ماده ۲۰
۱۸	حوادث قهریه	ماده ۲۱
۱۸	قوانین و مقررات حاکم	ماده ۲۲
۱۸	واگذاری	ماده ۲۳
۱۹	امنیّت و ایمنی	ماده ۲۴
۱۹	موارد متفرقه	ماده ۲۵
۲۰	نشانی و اقامتگاه قانونی و اطلاعیه ها	ماده ۲۶
۲۰	نسخه های امضاء شده قرارداد	ماده ۲۷
۲۱	پیوستهای قرارداد	

به نام خدا

این قرارداد که همراه با سایر اسناد و مدارک مجموعه‌ای غیر قابل تفکیک است بین سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق ("ساتبا") به شماره ثبت ۴۲۱۰۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۸۹۰۴۵۰ و کد اقتصادی ۴۱۱۵۵۷۷۹۸۳۵۳ با نمایندگی محسن طرزطلب حال بعنوان رئیس سازمان و جعفر محمدنژاد سیگارودی بعنوان معاون سرمایه‌گذاری و توسعه که اختیارات امضای "قرارداد" را دارند و از این پس "ساتبا" نامیده می‌شود از یک طرف و شرکت پتروکاوایان صنعت پارس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۷۹۰۵۵ نزد اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری استان خراسان جنوبی دارای شناسه ملی ۱۰۳۲۰۲۸۱۳۹۵ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۷۴۶۶۶۶۸۶ با نمایندگی امین دادور مدیرعامل و عضو اصلی هیئت مدیره به شماره ملی ۲۲۹۷۰۰۱۲۷۴ و محمد میردامادی رئیس هیئت مدیره به شماره ملی ۰۰۸۱۱۰۹۷۱۷ که طبق آگهی ثبت تغییرات منتشره در روزنامه رسمی شماره ۲۳۴۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵، اختیار امضای "قرارداد" را دارند که از این پس "عرضه‌کننده" نامیده می‌شود از طرف دیگر، بشرح ذیل منعقد می‌گردد:

ماده ۱- تعاریف:

در "قرارداد" اصطلاحات ذیل که به صورت پررنگ و داخل گیومه و به ترتیب حروف الفبا نوشته شده‌اند، دارای معانی مشخص شده در زیر می‌باشند و حسب مورد می‌توانند به مفهوم مفرد و یا جمع به کار روند.

۱-۱- اتصال شعاعی:

حالتی از اتصال "نیروگاه" به "شبکه" است که در این حالت "تاسیسات انتقال" شامل پست بلافصل "نیروگاه"، خطوط ارتباطی این پست با اولین پست "شبکه" و همچنین فیدرهای مربوطه در پست "شبکه" می‌باشد.

۲-۱- اتصال حلقوی:

حالتی از اتصال "نیروگاه" به "شبکه" است که در این حالت "تاسیسات انتقال" شامل پست بلافصل "نیروگاه" و خطوط ارتباطی پست بلافصل با خطوط موجود "شبکه" یا با اولین پست‌های "شبکه" و همچنین توسعه فیدرهای مربوطه می‌باشد.

۳-۱- انرژی الکتریکی:

عبارت است از انرژی الکتریکی اکتیو حاصل از فرآیند تولید در "نیروگاه" که "عرضه‌کننده" آن را از منابع انرژی تجدیدپذیر و پاک تولید و به "شبکه" تزریق می‌نماید.

۴-۱- انرژی الکتریکی خالص:

عبارت است از "انرژی تحویلی" منهای "انرژی دریافتی".

۵-۱- انرژی تحویلی:

"انرژی الکتریکی" تولیدی توسط "عرضه‌کننده" در "دوره بهره‌برداری نیروگاه" پس از کسر مصارف داخلی "نیروگاه" و تلفات ترانسها و شبکه داخلی می‌باشد که در "نقطه اندازه‌گیری و تحویل" به "ساتبا" تحویل می‌گردد.

۶-۱- انرژی دریافتی:

عبارت از "انرژی الکتریکی" مورد نیاز "عرضه‌کننده" در "دوره بهره‌برداری نیروگاه" می‌باشد که از طریق "شبکه برق کشور" یا "شبکه توزیع محلی" تامین و در "نقطه اندازه‌گیری و تحویل" توسط "عرضه‌کننده" دریافت می‌گردد.

۷-۱- بهره‌برداری:

عبارت است از بکارگیری نیروگاه بمنظور تولید "انرژی الکتریکی" مطابق ضوابط و استانداردهای وزارت نیرو

۸-۱- بهره‌برداری تجاری:

عبارت است از "بهره‌برداری" از "نیروگاه" با "ظرفیت نیروگاه"

۹-۱- پروانه احداث:

مجوزی است که توسط "ساتبا" به منظور احداث "نیروگاه" مطابق دستورالعمل‌های مربوطه بنام "عرضه‌کننده" صادر می‌گردد.

۱۰-۱- پروانه بهره‌برداری:

مجوزی است که توسط "ساتبا" به منظور "بهره‌برداری" از "نیروگاه"، مطابق دستورالعمل‌های مربوطه پس از "بهره‌برداری تجاری" بنام "عرضه‌کننده" صادر می‌گردد.

۱۱-۱- تابلوی برق سبز (به اختصار تابلو):

تابلویی است که به منظور عرضه و تبادل برق تجدیدپذیر به صورت فیزیکی و یا سایر اوراق مشتقه از جمله "گواهی تولید برق تجدیدپذیر" در بورس انرژی قرار دارد.

۱۲-۱- تاریخ بهره‌برداری نیروگاه:

عبارت است از "تاریخ شروع بهره‌برداری تجاری".

۱۳-۱- تاریخ شروع احداث:

همان "تاریخ نفوذ قرارداد" است که طبق برنامه زمانبندی موضوع پیوست ۵، کارهای اجرایی "قرارداد" شروع می‌شود.

۱۴-۱- تاریخ شروع بهره‌برداری:

تاریخی است پس از پلمب وسایل اندازه‌گیری بر اساس دستورالعمل‌های مورد تأیید وزارت نیرو، که در آن تاریخ صورتجلسه‌ای توسط "طرفین" تنظیم و به "بهره‌برداری" رسیدن اولین "گروه" یا "واحد" "نیروگاه" و شروع تولید "انرژی الکتریکی" را با امضاء آن تأیید می‌نمایند.

۱۵-۱- تاریخ شروع بهره‌برداری تجاری:

تاریخی است که پس از پایان "دوره احداث نیروگاه" و به "بهره‌برداری" رسیدن آخرین "گروه" یا "واحد" "نیروگاه" و تحقق "ظرفیت نیروگاه"، "طرفین" طی امضاء صورتجلسه‌ای، به بهره‌برداری تجاری رسیدن "نیروگاه" را تأیید می‌نمایند.

۱۶-۱- تاریخ نفوذ قرارداد:

تاریخی است که "قرارداد" پس از امضاء "طرفین"، توسط "ساتبا" به "عرضه‌کننده" ابلاغ می‌گردد و "قرارداد" پس از آن برای "طرفین" لازم الاجرا خواهد بود.

۱۷-۱- تاسیسات انتقال:

تاسیساتی هستند که اتصال "نیروگاه" به "شبکه" از طریق آنها انجام می‌شود و مسئولیت اجرای کارهای طراحی، احداث (شامل تامین و حمل تجهیزات، بیمه، انجام کارهای ساختمانی و نصب)، آزمایش و راه‌اندازی آن حسب مورد مطابق نظر و قواعد فنی شرکت توزیع نیروی برق یا شرکت برق منطقه‌ای یا شرکت توانیر بوده و هزینه‌های آن به

عهده "عرضه کننده" می باشد و با توجه به حالتهای اتصال "نیروگاه" به شبکه، شامل "اتصال شعاعی" و "اتصال حلقوی" می باشد.

۱-۱۸- حادثه قهریه:

بشرح ماده ۲۱ "قرارداد" می باشد.

۱-۱۹- خسارت تأخیر تادیه:

خسارت ناشی از عدم پرداخت دیون قطعیت یافته هر یک از "طرفین" در زمان سررسید تا زمان پرداخت بدهی بر اساس فرمول زیر محاسبه و پرداخت خواهد شد:

خسارت ناشی از هر "روز" دیر کرد در پرداخت ها برابر است با:

۳۶۵ / حداقل نرخ سود سالانه مصوب شورای پول و اعتبار بعلاوه دو درصد $\times$ مبلغ دین (ریالی)

۱-۲۰- دوره احداث:

منظور دوره ای است برای انجام کارهای اجرایی که از "تاریخ شروع احداث" آغاز می شود و در "تاریخ شروع بهره برداری تجاری" پایان می یابد، مگر آنکه قبلاً بر طبق مفاد "قرارداد" به پایان برسد. در هر صورت حداکثر مدت "دوره احداث" مطابق ضوابط و مقررات وزارت نیرو خواهد بود.

۱-۲۱- دوره بهره برداری:

منظور دوره ای است که از "تاریخ شروع بهره برداری" آغاز و در پایان "مدت قرارداد" خاتمه می یابد

۱-۲۲- دوره بهره برداری تجاری:

منظور دوره ای است که از "تاریخ شروع بهره برداری تجاری" آغاز و در پایان "مدت قرارداد" خاتمه می یابد. این دوره ممکن است طبق مفاد "قرارداد" قبل از موعد پایان یابد.

۱-۲۳- دوره پیشبرد:

منظور دوره ای است برای کلیه کارهای مقدماتی که از "تاریخ نفوذ قرارداد" آغاز می شود و در "تاریخ شروع احداث" پایان می یابد، مگر آنکه قبلاً بر طبق مفاد "قرارداد" به پایان برسد.

۱-۲۴- روز:

منظور یک شبانه روز است که بر طبق ساعت رسمی جمهوری اسلامی ایران از ساعت ۰۰:۰۰ بامداد آغاز می شود و ۲۴ ساعت بعد پایان می یابد.

۱-۲۵- روز کاری:

تمام "روز"های "هفته" به جز پنجشنبه و جمعه و "روز"های تعطیل رسمی می باشد.

۱-۲۶- ساعت:

منظور سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی برق یا نمایندگان قانونی آن می باشد.

۱-۲۷- ساعت:

یک دوره شصت (۶۰) دقیقه ای می باشد.

۱-۲۸- سال:

سال هجری شمسی مطابق تقویم جمهوری اسلامی ایران می باشد.

۱-۲۹- سقف پذیرش:

ظرفیت قابل عرضه در "تابلو" که معادل حاصل ضرب "ظرفیت نیروگاه" در ضریب تولید فناوری "نیروگاه" مطابق جدول پیوست شماره ۹ "قرارداد".

۱-۳۰- شبکه:

مجموعه "شبکه برق کشور" و "شبکه توزیع محلی" (حسب "قرارداد") می باشد.

۱-۳۱- شبکه برق کشور:

شامل خطوط فوق توزیع و انتقال (بیش از ۳۳ تا ۴۰۰ کیلوولت) و سایر تاسیسات مورد نیاز برای انتقال انرژی الکتریکی می باشد که بعد از "نقطه اندازه گیری و تحویل" واقع است.

۱-۳۲- شبکه توزیع محلی:

شامل خطوط فشار متوسط و ضعیف (۳۳ کیلوولت و کمتر) و سایر تاسیسات برای انتقال انرژی الکتریکی می باشد که بعد از "نقطه اندازه گیری و تحویل" واقع است.

۱-۳۳- ضریب دوره:

ضریب کاهنده ای است که بر اساس نوع "نیروگاه" مطابق آخرین مصوبات ابلاغی وزارت نیرو در سال های معینی از "قرارداد" به صورت حساب خرید برق "نیروگاه" اعمال می شود.

۱-۳۴- ضریب تولید متعارف نیروگاه

ضریبی است که براساس انرژی تولید شده در سال اول "بهره برداری تجاری" تعیین می گردد. کاهش این ضریب در سال بیستم، حداکثر به میزان ۱۸ درصد ضریب تولید سال اول "بهره برداری تجاری" قابل قبول خواهد بود.

۱-۳۵- طرفین:

عبارت از "ساتبا" و "عرضه کننده" می باشد.

۱-۳۶- ظرفیت مطمئن نیروگاهی:

حداکثر میزان ظرفیت قابل بهره برداری نیروگاه در ایام پیک بار شبکه سراسری برق کشور که با اعمال ضریب عدم دسترسی متعارف آن نیروگاه ناشی از محدودیت های شبکه، خرابی و تعمیرات و شرایط محیطی محاسبه می گردد.

۱-۳۷- ظرفیت نیروگاه:

منظور مجموع ظرفیت نامی کلیه تجهیزات نصب شده در "نیروگاه" بر اساس ظرفیت مندرج در موضوع "قرارداد" است که قابلیت تولید برق را داشته و بر اساس پلاک شناسایی نصب شده در کارخانه سازنده تعیین می شود.

۱-۳۸- عناوین:

منظور کلمات و عباراتی است که در عنوان ماده ها، فصل ها و بخش های مختلف "قرارداد" بکار رفته است و صرفاً به منظور راهنمایی، مراجعه و اطلاع از مفاد مواد، فصل ها و بخش های "قرارداد" می باشد.

۱-۳۹- عرضه کننده:

شخص حقیقی یا حقوقی یا جانشین و نماینده قانونی وی که مسئولیت تولید و فروش "انرژی الکتریکی" را بر عهده دارد.

۴۰-۱- قرارداد:

منظور این متن و سایر اسناد و مدارک مندرج در ماده ۵ می باشد.

۴۱-۱- کمیته:

منظور کمیته نظارت عالیه بر "قرارداد" و تصمیم گیری در امور مرتبط می باشد. کمیته حسب مورد می تواند در رابطه با تمدید، امهال و یا فسخ "قرارداد" تصمیم گیری نماید. اعضای کمیته توسط رئیس "ساتبا" تعیین می شوند.

۴۲-۱- گروه:

مشکل از چند صفحه خورشیدی در نیروگاه های خورشیدی و یا یک یا چند دستگاه توربین بادی در نیروگاه های بادی می باشد که "انرژی الکتریکی" تولیدی آنها از طریق یک فیدر به "شبکه" بالادست انتقال می یابد.

۴۳-۱- گواهی ظرفیت:

مطابق دستورالعمل نحوه تدارک و خرید و فروش گواهی ظرفیت، مصوب وزیر نیرو می باشد.

۴۴-۱- گواهی تولید برق تجدیدپذیر REC (به اختصار گواهی تجدیدپذیر):

اوراقی است که مویده مالکیت یک کیلووات ساعت از برق تولید شده تجدیدپذیر می باشد که توسط "ساتبا" صادر و مطابق با مقررات بازار سرمایه پذیرش و در بورس انرژی ایران مورد معامله قرار می گیرد.

۴۵-۱- ماه:

منظور ماه شمسی مطابق تقویم جمهوری اسلامی ایران می باشد.

۴۶-۱- مجوز اتصال به شبکه:

منظور اجازه نامه ای است که توسط شرکت توانیر یا برق منطقه ای یا توزیع نیروی برق برای اتصال "نیروگاه" به "شبکه برق کشور" یا "شبکه توزیع محلی" صادر می گردد.

۴۷-۱- مدت قرارداد:

مدت زمانی به شرح مندرج در ماده ۴ "قرارداد" است که از "تاریخ نفوذ قرارداد" آغاز می شود.

۴۸-۱- مدیریت شبکه:

منظور شرکت مدیریت شبکه برق ایران می باشد.

۴۹-۱- مرکز کنترل توزیع یا شبکه

منظور "مرکز کنترل توزیع" یا "مرکز کنترل شبکه کشور" حسب مورد می باشد.

۵۰-۱- مرکز کنترل توزیع:

منظور مرکز کنترل "شبکه توزیع محلی" می باشد.

۵۱-۱- مرکز کنترل شبکه کشور:

منظور معاونت راهبری شبکه شرکت مدیریت شبکه برق ایران (مرکز ملی راهبری و پایش شبکه سراسری برق کشور) است که وظیفه راهبری "شبکه برق کشور" و اطمینان از شرایط "بهره برداری" ایمن از این "شبکه" و مدیریت دسترسی و جابجائی (ترانزیت) "انرژی الکتریکی" در شبکه برق، شامل تبادلات درون و برون مرزی را بر عهده دارد.

۵۲-۱- نرخ رسمی تسعیر ارز:

نرخ تسعیر ارز مطابق آخرین تصویب نامه، آئین نامه، بخشنامه و یا ابلاغیه اعلامی توسط مراجع ذیصلاح مرتبط می باشد.



ورقمار

۱-۵۳- نقطه اندازه گیری و تحویل:

عبارت است از نقطه نصب سیستم های اندازه گیری (از جمله ترانسفورماتورهای اندازه گیری و کنتورهای اکتیو) که در آن نقطه با توجه به مجوز اتصال به شبکه "انرژی تحویلی" و یا "انرژی دریافتی" اندازه گیری و حسب مورد به "شبکه برق کشور" یا "شبکه توزیع محلی" تحویل یا دریافت می گردد.

۱-۵۴- نیروگاه:

نیروگاه عبارت است از اراضی محل استقرار کلیه تأسیسات تولید و انتقال "انرژی تحویلی" تا "نقطه اندازه گیری و تحویل"، ماشین آلات و همچنین اعیانی و مستحدثاتی که با سرمایه گذاری بخش خصوصی یا مشارکت عمومی - خصوصی احداث و جهت اجرای موضوع "قرارداد" از آنها در محوطه استقرار استفاده می شود.

۱-۵۵- واحد:

عبارت از یک دستگاه موتورژنراتور در نیروگاه های زیست توده یا یک دستگاه توربین ژنراتور در نیروگاه های برق آبی کوچک یا زمین گرمایی یا توربین انبساطی یا بازیافت تلفات حرارتی در فرآیندهای صنعتی می باشد که "انرژی الکتریکی" تولیدی آنها از طریق یک فیدر به "شبکه" بالادست انتقال می یابد.

۱-۵۶- واحد اندازه گیری:

واحد اندازه گیری "انرژی الکتریکی" کیلووات ساعت می باشد.

۱-۵۷- هفته:

دوره ای مشتمل بر هفت (۷) "روز" که از ساعت ۰۰:۰۰ "روز" شنبه آغاز می شود و تا ساعت ۲۴:۰۰ "روز" جمعه ادامه پیدا می کند.

ماده ۲- موضوع قرارداد:

عبارت از احداث نیروگاه خورشیدی به ظرفیت ۱۵ مگاوات در منطقه حاجی آباد، شهرستان بشرویه، استان خراسان جنوبی (موضوع "پروانه احداث" شماره ۲۱۳۶/ب/۸۱۳/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹)، توسط "عرضه کننده" به منظور عرضه "انرژی الکتریکی خالص" در "تابلو" تحت شرایط مندرج در "قرارداد" می باشد.

ماده ۳- نرخ باز خرید:

نرخ باز خرید برای هر کیلووات ساعت انرژی معادل ۷۰ درصد متوسط نماد مورد معامله در "تابلو" در دوره تولید انرژی می باشد که برای باز خرید "گواهی تجدید پذیر" فروش نرفته با رعایت شرایط مندرج در "قرارداد"، مبنای محاسبه صورتحساب قرار می گیرد.

ماده ۴- مدت قرارداد:

"مدت قرارداد" معادل ۲۰ سال به شرح ذیل و مطابق برنامه زمانبندی پیوست شماره ۵ می باشد.

(الف) "دوره احداث" مشتمل بر ۱۲ "ماه"

(ب) "دوره بهره برداری تجاری" مشتمل بر ۲۲۸ "ماه"

تبصره ۱- در صورتی که مدت هر یک از دوره های احداث و بهره برداری تجاری تغییر کند، "مدت قرارداد" تغییر نخواهد کرد.

تبصره ۲- در صورتی که در "دوره احداث" به هر دلیلی خارج از قصور و اراده "عرضه کننده" "دوره احداث" بیشتر از

زمان مقرر در جدول شماره (۵-۳) پیوست "قرارداد" شود در صورت ارائه اسناد و مدارک مثبت و تایید تفتیش

"ساتبا" این زمان به "دوره احداث" اضافه می‌گردد.

ماده ۵- اسناد و مدارک:

۱-۵- "قرارداد" شامل تمام اسناد و مدارک زیر است که به ترتیب ذیل بر یکدیگر اولویت دارند:

۱-۱-۵- متن "قرارداد"

۱-۲- پیوست‌های "قرارداد"

۲-۵- هرگونه اسناد و مدارک دیگری که توسط "طرفین" در "مدت قرارداد" توافق و مبادله گردد، جزء اسناد و مدارک لاینفک "قرارداد" محسوب می‌گردد.

ماده ۶- تعهدات "عرضه‌کننده" و "ساتبا":

علاوه بر تعهدات "طرفین" طبق مواد دیگر "قرارداد"، "عرضه‌کننده" و "ساتبا" تعهدات مشروحه ذیل را نیز نسبت به یکدیگر دارند.

۱-۶- تعهدات "عرضه‌کننده":

۱-۱-۶- "عرضه‌کننده" موظف است به مسئولیت و هزینه خویش نسبت به انجام کلیه اقدامات لازم در جهت تحقق موفقیت‌آمیز "قرارداد" از جمله دریافت و تمدید مجوزها (پروانه احداث، تاییدیه طرح اتصال یا مجوز اتصال به شبکه، مجوز یا مستندات قانونی در خصوص استفاده از زمین و کاربری آن، مجوز محیط زیست، پروانه بهره‌برداری و نیز هرگونه مجوز مورد نیاز دیگر حسب مورد)، فعالیت‌های مقدماتی، مطالعات فنی و اقتصادی، تامین مالی، ثبت سفارش و تامین تجهیزات، کلیه امور گمرکی، بیمه، حمل به ساختگاه، نصب و احداث، تکمیل یا تقویت و یا احداث خط انتقال مورد نیاز اتصال به "شبکه"، آزمایش و راه اندازی "نیروگاه" و "تاسیسات انتقال"، "بهره‌برداری"، تعمیر و نگهداری "نیروگاه" اقدام نماید.

۲-۱-۶- "عرضه‌کننده" مکلف به احداث "نیروگاه" با ظرفیت مندرج در موضوع "قرارداد" و مطابق برنامه زمانبندی پیوست شماره ۵ می‌باشد. در غیر این صورت "عرضه‌کننده" ضمن اصلاح مجوزها مکلف به ارائه درخواست تغییر ظرفیت به ظرفیت منصوبه می‌باشد. "ساتبا" پس از بررسی درخواست تغییر ظرفیت، در صورت تایید نسبت به صدور الحاقیه "قرارداد" اقدام می‌نماید.

تبصره: طراحی و اجرای "نیروگاه" و مستحذات متعلقه آن بایستی به نحوی باشد که در صورت کاهش "ظرفیت نیروگاه"، قابلیت تفکیک و عودت زمین اضافه امکان‌پذیر باشد. در غیر اینصورت کلیه مسئولیت‌ها و خسارات وارده، بر عهده "عرضه‌کننده" خواهد بود.

۳-۱-۶- "عرضه‌کننده" موظف است نقشه‌های چون ساخت (As-Built) "نیروگاه" را مطابق مشخصات مندرج در پیوست شماره ۴ تهیه نموده و نسخه‌ای از آن را در اختیار "ساتبا" قرار دهد.

۴-۱-۶- "عرضه‌کننده" مکلف است برای تحقق موضوع "قرارداد" تاسیسات مورد نیاز شامل "نیروگاه" و "تاسیسات انتقال" را به هزینه خود و مطابق مشخصات مندرج در پیوست شماره ۴ و تحت شرایط مندرج در "مجوز اتصال به شبکه" (پیوست شماره ۲) احداث و راه اندازی نماید. در هر حال "ساتبا" در خصوص اتصال به شبکه (شامل تقویت، تکمیل و اصلاح شبکه بالادست) و "تاسیسات انتقال" هیچگونه مسئولیتی نداشته و هزینه‌های احتمالی از این بابت برعهده "عرضه‌کننده" خواهد بود.

۵-۱-۶- "عرضه‌کننده" متعهد می‌گردد چنان چه اتصال "نیروگاه" موضوع "قرارداد" به "شبکه برق کشور" به صورت

شعاعی و "نقطه اندازه‌گیری و تحویل" مطابق حالت اول اتصال شعاعی "نیروگاه" به شبکه (مندرج در پیوست شماره ۶) باشد، "بهره‌برداری" "نیروگاه" و پست بلافصل "نیروگاه" را عهده دار شده و مالکیت و "بهره‌برداری" خط (مندرج در جدول (۱-۶) پیوست شماره ۶) و فیدرهای مربوطه در پست "شبکه برق کشور" را به "شبکه" بصورت بلاعوض منتقل نماید.

۶-۱-۶- "عرضه‌کننده" متعهد می‌گردد چنان چه اتصال "نیروگاه" موضوع "قرارداد" به "شبکه برق کشور" به صورت شعاعی و "نقطه اندازه‌گیری و تحویل" مطابق حالت دوم اتصال شعاعی "نیروگاه" به شبکه (مندرج در پیوست ۶) باشد، "بهره‌برداری" "نیروگاه"، پست بلافصل "نیروگاه" و خط (مندرج در جدول (۱-۶) پیوست شماره ۶) را عهده‌دار شود و مالکیت و "بهره‌برداری" فیدرهای مربوطه در پست "شبکه برق کشور" را به "شبکه" بصورت بلاعوض منتقل نماید.

۶-۱-۷- "عرضه‌کننده" متعهد می‌گردد چنان چه در صورت اتصال حلقوی "نیروگاه" به "شبکه برق کشور"، پس از نصب و راه‌اندازی "تاسیسات انتقال"، مالکیت و "بهره‌برداری" پست (بلافاصل) "نیروگاه" و همچنین خطوط و فیدرهای مربوطه در پست "شبکه برق کشور" (در صورت وجود) را به "شبکه" به صورت بلاعوض منتقل می‌نماید.

۶-۱-۸- "عرضه‌کننده" مکلف است به هزینه خود نسبت به تهیه و نصب کلیه تجهیزاتی که طبق "مجوز اتصال به شبکه" و الزامات مندرج در پیوست شماره ۴ به منظور پیشگیری از آسیب و صدمه از طریق "نیروگاه" موضوع "قرارداد" به "شبکه برق کشور" و بالعکس لازم می‌باشد، اقدام نماید.

۶-۱-۹- "عرضه‌کننده" متعهد است وسایل و دستگاه‌های لازم جهت ارتباط متقابل با "مرکز کنترل شبکه کشور" را تهیه و نصب نماید.

۶-۱-۱۰- "عرضه‌کننده" متعهد است برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای "پروژه" برای "نیروگاه" موضوع "قرارداد" را در قالب ساختار شکست کار (WBS) مطابق جدول (۵-۵) پیوست شماره ۵ جهت انعقاد "قرارداد" و براساس مواعید کلیدی فعالیت‌های اصلی احداث "نیروگاه" (مطابق جدول ۵-۵ پیوست شماره ۵) ارائه نمایند.

۶-۱-۱۱- "عرضه‌کننده" متعهد است پس از انعقاد "قرارداد" و مطابق قالب درخواستی "ساتبا"، گزارشات پیشرفت "پروژه" را هر "هفته" یک بار و همچنین در هر زمان به درخواست "ساتبا" تکمیل و به "ساتبا" ارائه نماید.

۶-۱-۱۲- "عرضه‌کننده" متعهد است هرگونه تغییر در برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای "پروژه" را با ارسال برنامه زمانبندی تفصیلی بروز رسانی شده منضم به درخواست رسمی خود به "ساتبا" اعلام نموده و موافقت "ساتبا" را کسب نماید. در صورت عدم کسب موافقت "ساتبا" در خصوص ادامه "قرارداد" تصمیم‌گیری خواهد شد.

۶-۱-۱۳- "عرضه‌کننده" تأیید می‌نماید که رعایت دستورهای "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" برای حفظ پایداری شبکه برق بیشترین اهمیت را دارد. بنابراین "عرضه‌کننده" متعهد است در صورتی که "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" دستوری برای کاهش یا توقف تولید بار "نیروگاه" موضوع "قرارداد" صادر نماید، از آن پیروی نماید. چنانچه "عرضه‌کننده" بدون توجه به این دستور به تولید انرژی الکتریکی در "نیروگاه" ادامه دهد، "ساتبا" تعهدی نسبت به انرژی تولید شده اضافی نخواهد داشت. علاوه بر آن "عرضه‌کننده" با رویه مورد تأیید وزارت نیرو مشمول پرداخت خسارت می‌شود.

۶-۱-۱۴- "عرضه‌کننده" ملزم به رعایت کلیه دستورات "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" می‌باشد. مرکز مذکور دستورات را با رعایت الزامات اتصال به شبکه "نیروگاه" به شرح پیوست شماره ۴ صادر می‌نماید. چنانچه دستورات صادره فوق‌الذکر مغایر با الزامات اتصال به شبکه "نیروگاه" باشد، "عرضه‌کننده" بلافاصله مراتب را با ذکر تبعات آن به

"مرکز کنترل توزیع یا شبکه" اعلام و در صورت تاکید مجدد بر اجرای دستورات از سوی "مرکز کنترل توزیع یا شبکه"، "عرضه کننده" دستورات را اجرا خواهد نمود و در صورت ایجاد خسارت حداکثر ظرف مدت پانزده (۱۵) "روز" موضوع را با ارائه مستندات فنی لازم جهت بررسی برای "ساتبا" ارسال می نماید. "عرضه کننده" در صورت دریافت خسارت فوق الذکر کلیه حقوق خود را برای دریافت خسارت از "مدیریت شبکه" و یا شرکتهای برق منطقه ای و شرکتهای توزیع نیروی برق به "ساتبا" واگذار می نماید.

۱۵-۱-۶- "عرضه کننده" ملزم به رعایت کلیه رویه ها، مقررات، آیین نامه ها و استانداردهای لازم از جمله اسناد و مدارک مندرج در "قرارداد" و اسناد و مدارکی که طی "مدت قرارداد" از طرف مراجع ذیصلاح شامل "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" و یا وزارت نیرو صادر و اعلام می گردد، می باشد. در صورت عدم رعایت موارد فوق مسئولیت هرگونه خسارت مالی و جانی بر عهده "عرضه کننده" خواهد بود. همچنین چنانچه به دلیل عدم رعایت موارد این بند و بندهای ۸-۱-۶، ۱۳-۱-۶ و ۱۴-۱-۶ خسارتی به "شبکه برق کشور" وارد شود، "عرضه کننده" ملزم به پرداخت هرگونه صورتحسابی است که در این خصوص توسط "مدیریت شبکه" یا شرکت برق منطقه ای یا شرکت توزیع نیروی برق مندرج در جدول (۱-۶) پیوست شماره ۶ صادر می شود. با اعلام "مدیریت شبکه" یا شرکت برق منطقه ای یا شرکت توزیع نیروی برق به "ساتبا"، امکان عرضه برق "نیروگاه" در "تابلو" تا زمان پرداخت صورت حساب مذکور از "عرضه کننده" سلب خواهد شد.

۱۶-۱-۶- برق مصرفی "نیروگاه" باید از محل تولید "نیروگاه" تامین گردد و تنها مسیر مجاز ترانکشن انرژی "نیروگاه"، کنتور پلمب شده می باشد، لذا "نیروگاه" مجاز به استفاده از هیچگونه انشعاب مجزایی برای تامین برق مصرفی نبوده و "عرضه کننده" متعهد می گردد کلیه انشعاب های متفرقه و موقت را قبل از زمان پلمب کنتور "نیروگاه" جمع آوری نماید. تبصره: در "دوره احداث نیروگاه"، "عرضه کننده" مجاز به دریافت انشعاب دائم براساس پروانه احداث صادر شده توسط "ساتبا" نبوده و انشعاب موقت اخذ شده جهت "دوره احداث نیروگاه" نیز در زمان پلمب کنتور بایستی جمع آوری گردد. در هر صورت عقد قرارداد انشعابی بر روی انشعاب دریافتی جهت احداث "نیروگاه" موضوع این "قرارداد" ممنوع می باشد.

۱۷-۱-۶- "عرضه کننده" موظف است نسبت به تنظیم ضریب توان "نیروگاه" مطابق استاندارد و "مجوز اتصال به شبکه" تمهیدات لازم را فراهم و تجهیزات مورد نیاز را با هزینه خود تامین کند.

۱۸-۱-۶- "عرضه کننده" موظف است برای احداث "نیروگاه" فقط از تجهیزات نو و غیرمستعمل و همچنین تجهیزات غیرنمونه (یا غیر پروتوتایپ) استفاده نماید.

۱۹-۱-۶- "عرضه کننده" با امضای "قرارداد" امتیاز گواهی صرفه جویی سوخت، و سایر حقوق مترتب به مزایای تولید برق از نیروگاه های تجدیدپذیر (که در چارچوب قوانین و مقررات مربوطه تعریف و احصاء می شوند) را به "ساتبا" واگذار می نماید و طرح هرگونه ادعایی از سوی "عرضه کننده" در رابطه با امتیازات و حقوق مزبور، فاقد موضوعیت خواهد بود.

تبصره: امتیاز "گواهی ظرفیت" متعلق به "عرضه کننده" بوده و ایشان موظف به جبران افت "ظرفیت مطمئن نیروگاهی" براساس ضوابط و مقررات جاری خواهد بود.

۲۰-۱-۶- "عرضه کننده" موظف است همزمان با "تاریخ شروع بهره برداری تجاری" و تنظیم صورتجلسه موضوع بند (۱-۱۰) "قرارداد" نسبت به درخواست و اخذ پروانه "بهره برداری" اقدام نماید.

۲۱-۱-۶- در صورت قصور "نیروگاه" در تولید و تزریق برق به شبکه در موعد تعهد تحویل نسبت به میزان انرژی

فروخته شده، "عرضه کننده" مکلف به جبران خسارت به میزان A از طریق تولید انرژی در ماه‌های آتی خواهد بود، بدین ترتیب که ارزش برق تولیدی در هر ماه پس از A_i در انتهای آن ماه محاسبه شده و تا زمانی که مبلغ خسارت جبران نگردد ($A \geq \sum_{i=1}^n A_i$)، حق عرضه برق در "تابلو" از "عرضه کننده" سلب خواهد شد.

$$A = E_N \times P_{MAXN}$$

A : مبلغ جبران خسارت (ریال)

E_N : میزان انرژی N کول شده (کیلووات ساعت)

P_{MAXN} : حداکثر قیمت نماد مورد معامله در "تابلو" در ماه N کول (ریال بر کیلووات ساعت)

$$A_i = E_i \times P_i$$

A_i : ارزش برق تولیدی در هر ماه پس از N کول (ریال)

E_i : میزان "انرژی الکتریکی خالص" تولید شده در ماه i ام بعد از ماه N کول (کیلووات ساعت)

P_i : معادل ۷۰ درصد متوسط نماد مورد معامله در "تابلو" در ماه i ام بعد از ماه N کول (ریال بر کیلووات ساعت)

تبصره ۱: بدیهی است با توجه به تعیین ارزش برق تولیدی در هر ماه پس از N کول (A_i) در انتهای آن ماه، در صورت تولید مازاد بر انرژی مورد نیاز برای جبران خسارت ($A < \sum_{i=1}^n A_i$)، "گواهی تجدیدپذیر" در اختیار "عرضه کننده" قرار خواهد گرفت.

تبصره ۲: در صورت عدم قصور "عرضه کننده" در تحویل انرژی فروخته شده، خسارت N کول شامل حال "عرضه کننده" نمی‌گردد ولی "عرضه کننده" متعهد به جبران انرژی N کول شده در "ماه‌های باقی مانده تا پایان قرارداد" می‌باشد.

۶-۲- تعهدات "ساتبا":

۶-۲-۱- "ساتبا" موظف است از "تاریخ شروع بهره‌برداری" ضمن اعلام "سقف پذیرش" به بورس کلیه اقدامات لازم به منظور صدور "گواهی تجدیدپذیر" را به عمل آورد.

تبصره: با ارائه درخواست و مستندات مربوطه توسط "عرضه کننده"، ساتبا موظف به بررسی درخواست در خصوص امکان افزایش سقف پذیرش می‌باشد.

۶-۲-۲- در صورت وقوع هریک از شرایط زیر، با ارائه مستندات کافی توسط "عرضه کننده"، بهای میزان انرژی قابل تولید تا حداکثر "سقف پذیرش" با نرخ باز خرید محاسبه و به "عرضه کننده" پرداخت می‌شود:

الف) "عرضه کننده" نسبت به اخذ "مجوز اتصال به شبکه" و ایفای تعهدات خود اقدام کرده باشد، لیکن در احداث یا تکمیل تأسیسات اتصال به "شبکه" بدلائل غیر قابل انتساب به "عرضه کننده" تاخیر روی دهد.

ب) به علت نقص فنی تأسیسات در "شبکه توزیع محلی" یا "شبکه برق کشور" و قطع اتصال به "شبکه" امکان تزریق برق تولیدی "نیروگاه" در حال "بهره‌برداری" وجود نداشته باشد.

ج) دستور عدم تولید یا کاهش در میزان تولید "انرژی الکتریکی" توسط "ساتبا" و یا "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" صادر شده باشد.

تبصره: در صورت بروز هریک از موارد (الف)، (ب) و (ج)، چنانچه مشخص شود "نیروگاه" نیز آماده "بهره‌برداری" نبوده است "ساتبا" تعهدی در قبال "عرضه کننده" نخواهد داشت.



ماده ۷- الزامات و استانداردهای تجهیزات نیروگاهی:

"عرضه کننده" متعهد است نسبت به حفظ "ضریب تولید متعارف نیروگاه" به مدت حداقل طول عمر مفید تاسیسات (۲۰ سال) براساس پیوست ۷ و با رعایت الزامات و استانداردهای بند (۴-۵) پیوست شماره ۴ اقدام نماید. در صورت عدم اجرای این بند، "ساتبا" در این خصوص تصمیم گیری خواهد نمود.

ماده ۸- الزامات اتصال به شبکه، اندازه گیری، رویت پذیری، مخابراتی، حفاظت و بهره برداری:

"عرضه کننده" متعهد است کلیه الزامات بند (۴-۱) و (۴-۲) پیوست شماره ۴ را رعایت نماید. صدور پروانه بهره برداری "نیروگاه" منوط به رعایت الزامات فوق می باشد.

ماده ۹- آزمایش وسایل اندازه گیری:

"عرضه کننده" متعهد است کلیه الزامات بند (۴-۱) پیوست شماره ۴ را رعایت نماید.

ماده ۱۰- راه اندازی و اتصال به "شبکه":

۱۰-۱- پس از پلمب وسایل اندازه گیری، "ساتبا" و "عرضه کننده" مشترکاً یک صورتجلسه در تأیید اتصال به شبکه و پلمب کتور "نیروگاه" با حضور نمایندگان "شبکه" تنظیم خواهند نمود. در صورت تکمیل "نیروگاه" در چند مرحله، باید صورتجلسه ای به منظور افزایش ظرفیت منصوبه "نیروگاه" با حضور نمایندگان "عرضه کننده"، "شبکه" و نماینده تعیین شده توسط "ساتبا" تنظیم و در اختیار "ساتبا" قرار گیرد. این صورتجلسه، به منزله شروع "بهره برداری" "نیروگاه" می باشد. همچنین جهت تأیید شروع "بهره برداری تجاری"، "ساتبا" و "عرضه کننده" باید یک صورتجلسه با حضور "طرفین" تنظیم و "تاریخ شروع بهره برداری تجاری" را تعیین نمایند.

۱۰-۲- در صورتی که "عرضه کننده" موفق شود تمام یا بخشی از "نیروگاه" را پیش از تاریخ برنامه ریزی شده برای "بهره برداری" تکمیل کند، در آن صورت "عرضه کننده" می تواند مراتب تکمیل "نیروگاه" را کتباً به "ساتبا" اطلاع دهد و چنانچه "تأسیسات انتقال" نیز تکمیل شده باشد، پس از طی آزمایش ها و مراحل مذکور در "قرارداد" از جمله پلمب کتور، "طرفین" مشترکاً صورتجلسه تأیید "تاریخ شروع بهره برداری" یا "تاریخ شروع بهره برداری تجاری" را تنظیم خواهند نمود.

۱۰-۳- پس از "تاریخ شروع بهره برداری"، "عرضه کننده" حق ندارد بدون هماهنگی با "ساتبا" نسبت به جابجایی تجهیزات یا تغییر ظرفیت "نیروگاه" اقدام نماید. در صورت نیاز به تغییر تجهیزات منصوبه در اثر خرابی یا حفظ "ضریب تولید متعارف نیروگاه"، "عرضه کننده" موظف است یک (۱) "ماه" پیش از انجام اقدامات مذکور نسبت به اطلاع و کسب موافقت "ساتبا" اقدام نماید. در صورت عدم اطلاع رسانی و کسب موافقت از "ساتبا"، "ساتبا" می تواند براساس دستورالعمل های خود در خصوص اعمال جرایم و وضعیت "قرارداد" تصمیم گیری نماید.

ماده ۱۱- قرائت وسایل اندازه گیری:

با استفاده از سیستم های اندازه گیری قرائت انرژی از راه دور مقادیر "انرژی الکتریکی خالص" تعیین می گردد.

۱۱-۱- مقادیر انرژی ثبت شده در "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" که به صورت ماهانه در اختیار "طرفین" قرار می گیرد، ملاک عمل برای صدور صورتحساب ها خواهد بود.

۱۱-۲- در صورتی که سیستم های مخابراتی قرائت انرژی از راه دور قطع شده یا خارج از مدار باشد، در صورت عدم وجود دسترسی به اطلاعات کتور اصلی و پشتیبان، موقتاً تا رفع ایراد آن، ارسال اطلاعات میزان انرژی تولیدی "نیروگاه" با

استعلام از خود "عرضه کننده" یا با قرائت حضوری نماینده "ساتبا" و یا با استفاده از سایر امکانات موجود و پس از تایید "مدیریت شبکه" انجام می شود.

۳-۱۱- مقادیر انرژی که توسط "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" از ساعت صفر بامداد هر "ماه" تا ساعت ۲۴:۰۰ آخرین "روز" همان "ماه" ثبت می شود، برای تعیین میزان انرژی تحویل شده توسط "عرضه کننده" به "ساتبا" مورد محاسبه قرار می گیرد.

۴-۱۱- اگر معلوم شود که پلمب سیستم اندازه گیری اصلی انرژی شکسته است یا دستگاه مزبور نتواند اندازه گیری را ثبت کند یا اگر پس از آزمایش یا بازرسی معلوم شود که اندازه گیری انجام شده توسط سیستم اندازه گیری اصلی دقیق نیست یا درجه (Class) دقت آن در محدوده قابل قبول نمی باشد، مقدار دقیق "انرژی تحویلی" و یا "انرژی دریافتی" با استفاده از سیستم اندازه گیری پشتیبان محاسبه خواهد گردید و در صورتی که معلوم شود سیستم اندازه گیری پشتیبان نیز دارای نقص می باشد، مقادیر "انرژی تحویلی" و یا "انرژی دریافتی" با استفاده از سیستم اندازه گیری موجود در پست "شبکه برق کشور" یا "شبکه توزیع محلی" با در نظر گرفتن افت خط بین "نیروگاه" و پست مذکور تعیین خواهد گردید.

محاسبه افت خط باید براساس اندازه گیری های قبلی توسط سیستم های اندازه گیری انرژی واقع در "نیروگاه" و پست "شبکه برق کشور" انجام شود. در صورت عدم وجود سیستم اندازه گیری در پست "شبکه برق کشور" یا "شبکه توزیع محلی"، صورتحساب براساس مستندات و اطلاعات موجود در "مرکز کنترل شبکه" تنظیم خواهد شد.

ماده ۱۲- روش بررسی صورتحساب :

۱-۱۲- "عرضه کننده" موظف است صورتحساب "انرژی الکتریکی خالص" "نیروگاه" را مطابق پیوست شماره ۸ "قرارداد" تکمیل و به "ساتبا" ارسال نماید.

تبصره ۱: در صورت عدم فروش تمام یا بخشی از برق عرضه شده به صورت فیزیکی توسط "نیروگاه"، "ساتبا" نسبت به ارائه "گواهی تجدیدپذیر" به میزان انرژی تولید شده با کسر برق فروخته شده در "تابلو" به ایشان اقدام می نماید.

تبصره ۲: در صورت عدم فروش "گواهی تجدیدپذیر" پس از حداقل دو (۲) مرتبه عرضه در دو روز مختلف در "تابلو"، با عودت و ابطال آن، بهای آن با نرخ بازرخرد محاسبه و در وجه "عرضه کننده" پرداخت می شود.

۲-۱۲- "ساتبا" مکلف است صورتحساب "عرضه کننده" را ظرف مدت چهارده (۱۴) "روز کاری" پس از دریافت، بررسی و به میزان تایید شده، نسبت به صدور "گواهی تجدیدپذیر" و پرداخت مبلغ بازرخرد اقدام نماید.

تبصره ۱: در صورتیکه "ساتبا" تمام یا بخشی از مبلغ بازرخرد یا "گواهی تجدیدپذیر" درخواست شده در صورتحساب را قبول نداشته باشد، مراتب را با ذکر مورد اختلاف و مبنای آن، به "عرضه کننده" اعلام خواهد کرد و در مهلت مقرر در این بند، مبلغ بازرخرد "گواهی تجدیدپذیر" مورد تائید را به صورت علی الحساب پرداخت/ تایید می نماید. اگر اختلاف مزبور تا هفتاد و پنج (۷۵) "روز" پس از تاریخ دریافت صورتحساب توافق نشود، موضوع اختلاف براساس ماده ۱۶ "قرارداد" (حل اختلاف) حل و فصل خواهد شد.

تبصره ۲: پیش از ایجاد ساز و کار صدور و معامله "گواهی تجدیدپذیر"، در صورت عدم فروش تمام یا بخشی از برق عرضه شده به صورت فیزیکی توسط "نیروگاه"، بهای آن با نرخ بازرخرد محاسبه و در وجه "عرضه کننده" پرداخت می شود.

۳-۱۲- "عرضه کننده" ملزم است مبلغ هرگونه صورتحسابی را که از سوی مالک شبکه یا "مدیریت شبکه" بابت توان راکتیو جذب شده توسط "نیروگاه" صادر شود، پرداخت نماید. توان راکتیو مذکور، توسط کنتورهای نصب شده در "نیروگاه" با مشخصات مندرج در پیوست شماره ۴، اندازه گیری خواهد شد. در صورت عدم پرداخت صورتحساب توان راکتیو فوق الذکر تا سی (۳۰) "روز" پس از صدور آن، با اعلام مالک شبکه یا "مدیریت شبکه" به "ساتبا"

به "عرضه کننده" ابلاغ می شود در حکم ابلاغ "ساتبا" است.

۱۵-۲- "عرضه کننده" پس از "تاریخ نفوذ قرارداد" می تواند نماینده یا نمایندگانی را اعم از شخص حقیقی یا حقوقی کتباً به "ساتبا" معرفی کند. اقدامات نماینده "عرضه کننده" در حدود اختیارات تعیین شده، حکم اقدامات "عرضه کننده" را خواهد داشت.

۱۵-۳- نماینده "ساتبا" حق دارد در هر زمان از "مدت قرارداد" با ارائه معرفی نامه از "نیروگاه" بازدید بعمل آورد. در صورتی که به تشخیص "ساتبا" بازدید از "نیروگاه" فوریت داشته باشد و "عرضه کننده" از قبول نماینده "ساتبا" علیرغم ارائه معرفی نامه به هر دلیلی خودداری کند و به تشخیص "ساتبا" دلایل و شواهد یا آمارات متقنی بر تخلف "عرضه کننده" وجود داشته باشد، از تاریخ ارائه گزارش نماینده تا کامل شدن تحقیقات و کشف حقیقت، امکان عرضه برق در "تابلو" از "عرضه کننده"، سلب و صورتحساب بررسی نخواهد شد.

۱۵-۴- در صورتی که "عرضه کننده" دستورات نماینده "ساتبا" را بر خلاف مفاد "قرارداد" یا استانداردهای فنی و یا مبتنی بر انتظارات خارج از وظایف نمایندگی تشخیص دهد، موظف است فوراً و کتباً موضوع را به "ساتبا" منعکس و پیگیری نماید.

۱۵-۵- بازدید نمایندگان "ساتبا" رافع مسئولیتهای "عرضه کننده" در انجام تعهدات موضوع "قرارداد" نخواهد بود.

ماده ۱۶- حل اختلاف:

۱۶-۱- بجز در مواردی که در "قرارداد" به نحو دیگری درج شده است، در صورتیکه اختلافی از هرنوع در رابطه با اجرا یا تفسیر و تعبیر مفاد "قرارداد" بین "طرفین" ایجاد شود، "طرفین" باید در یک دوره سی (۳۰) روزه پس از دریافت اخطار از "طرف" دیگر تلاش کنند که این اختلاف را در هر مورد از طریق گفتگوهای دوجانبه مرتفع نمایند و اگر در حل اختلاف ظرف مدت مذکور در فوق موفق نشوند، موضوع اختلاف به درخواست هر یک از "طرفین" برای اتخاذ تصمیم به هیاتی مرکب از یک نفر کارشناس از سوی هر یک از "طرفین" و یک نفر کارشناس مرضی الطرفین ارجاع می گردد. مدت زمان اعلام نظر کارشناسی هیات مذکور حداکثر ۳۰ روز می باشد.

۱۶-۲- چنانچه در انتخاب کارشناس مرضی الطرفین توافق حاصل نشود، کارشناس مذکور حسب مورد با تخصص در موضوع مورد اختلاف، از میان کارشناسان رسمی دادگستری انتخاب می شود. نظریه هیات کارشناسی فقط جنبه کارشناسی داشته و عنوان داوری در "قرارداد" ندارد.

تبصره: برای انتخاب کارشناس مرضی الطرفین مذکور در این بند، هر یک از "طرفین" سه نفر را معرفی می نماید و کارشناس مرضی الطرفین به قید قرعه انتخاب می شود.

۱۶-۳- چنانچه هر یک از "طرفین" به نظر هیئت کارشناسی اعتراض داشته باشد می تواند به مراجع ذیصلاح قانونی مراجعه نماید. تا صدور دادنامه قطعی از سوی مراجع ذیصلاح قانونی نظر هیئت کارشناسی به اجرا در می آید.

تبصره: "طرفین" موافقت دارند بدون انجام مراحل مذکور در بند ۱۶-۱ و ۱۶-۲ و اعلام نظر هیئت کارشناسی، از مراجعه به مراجع ذیصلاح قانونی خودداری نمایند.

۱۶-۴- در طول رسیدگی به اختلافات:

(الف) "عرضه کننده" موظف است به ایفای تعهدات خود تحت "قرارداد" در جهت تولید و تحویل "انرژی الکتریکی" خالص ادامه دهد و "ساتبا" نیز موظف است تعهدات خود را مطابق "قرارداد" ادامه دهد.

(ب) حق فسخ "قرارداد" توسط "ساتبا" بر طبق مفاد ماده دیگری از "قرارداد" علیرغم هر گونه نظر هیئت کارشناسی می تواند اعمال گردد.



ماده ۱۷- قوانین و مقررات:

"عرضه کننده" تایید می کند که از جمیع قوانین و مقررات، منجمله قوانین و مقررات مربوط به مالیات، کار، تامین اجتماعی، حفاظت فنی و محیط زیست کاملاً مطلع بوده و ملزم به رعایت کلیه آنها از جمله در مورد کارکنان خویش می باشد. در هر حال "ساتبا" مسئول عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر از سوی "عرضه کننده" نمی باشد.

ماده ۱۸- تغییر در قوانین:

مقررات سال مبنای عقد "قرارداد" ملاک تهیه و تنظیم "قرارداد" می باشد. هرگاه پس از امضاء "قرارداد" قوانین و مقررات جدیدی وضع گردد، این قوانین و مقررات تأثیری در "قرارداد" فی مابین "ساتبا" و "عرضه کننده" نخواهد داشت.

ماده ۱۹- کتبی بودن ابلاغیه ها:

دستورها، مصوبات، موافقتنامه ها، تاییدیه ها و دستورالعمل های کتبی "ساتبا" و دستورهای کتبی یا غیرکتبی "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" از طرف "عرضه کننده" لازم الاجرا می باشد.

ماده ۲۰- فسخ قرارداد:

۱-۲۰- در هر یک از موارد زیر "ساتبا" می تواند "قرارداد" را فسخ نماید:

۱-۱-۲۰- تاخیر در "تاریخ شروع بهره برداری" یا "تاریخ شروع بهره برداری تجاری" نسبت به موعد مندرج در برنامه زمانبندی موضوع پیوست شماره ۵ با نظر "کمیته".

۲-۱-۲۰- صدور حکم توقیف یا مصادره دارائیهای "عرضه کننده" و یا هرگونه حکمی از سوی دادگاه صالحه یا مراجع ذیصلاح بنحوی که امکان انجام تعهدات قرارداد میسر نباشد.

۳-۱-۲۰- صدور حکم ورشکستگی "عرضه کننده" از سوی دادگاه صالحه و انحلال شرکت "عرضه کننده".

۴-۱-۲۰- عدم رعایت مفاد قانون منع مداخله مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ توسط "عرضه کننده".

۵-۱-۲۰- لغو یا ابطال یا انقضای اعتبار مجوزهای نیروگاه توسط مراجع صادر کننده و عدم رفع اشکال مجوز ظرف مدت سه ماه یا در مهلت تعیین شده در اظهارهای مرجع صادر کننده. بدیهی است تا رفع اشکال مجوز، "عرضه کننده" موظف به رعایت دستورات مرجع صادر کننده می باشد.

۶-۱-۲۰- عدم تحویل "انرژی الکتریکی" عرضه شده در "تابلو" به مدت بیش از سه (۳) "ماه" در "سال" بدون دلیل موجه.

تبصره: چنانچه پس از "تاریخ شروع بهره برداری نیروگاه" به دلیل صدور احکام صادره از مراجع ذیصلاح یا احکام قطعی قضایی امکان "بهره برداری" از "نیروگاه" از "عرضه کننده" سلب گردد باید حداکثر ظرف شش "ماه" تعیین تکلیف نماید، در غیر این صورت "ساتبا" می تواند "قرارداد" را فسخ نماید.

۷-۱-۲۰- حدوث شرایط فسخ بند (۶-۱-۲) و بند (۳-۱۵).

۸-۱-۲۰- حدوث مفاد جدول (۵-۲) پیوست شماره ۵ با ابلاغ نظر "کمیته".

تبصره: در صورت فسخ قرارداد به تشخیص "ساتبا" بواسطه بروز هر یک از بندهای فوق "عرضه کننده" حق هیچگونه ادعا و مطالبه خسارتی از "ساتبا" نخواهد داشت.

۲-۲۰- اقدامات پس از فسخ قرارداد:

پس از ابلاغ فسخ قرارداد، اقدامات زیر توسط "ساتبا" مجاز است:

۱-۲-۲۰- اعلام فسخ به کلیه مراجع صادر کننده مجوزهای معتبر "نیروگاه" جهت اقدامات قانونی؛

۲-۲-۲۰- عدم انعقاد هرگونه قرارداد جدید با "عرضه کننده" و سهامداران آن بمدت دو سال؛

۳-۲-۲۰- جبران خسارت وارده به "ساتبا" از محل مطالبات "عرضه کننده" نزد وزارت نیرو و شرکت های تابعه و یا هر طریق قانونی دیگر.

ماده ۲۱- حوادث قهریه:

- ۱-۲۱- شرایط "حادثه قهریه" بشرح ذیل است:
- ۱-۱-۲۱- غیر قابل پیش بینی باشد؛
- ۲-۱-۲۱- خارج از کنترل "طرف" متاثر باشد؛
- ۳-۱-۲۱- غیر قابل انتساب به فعل یا ترک فعل "طرف" متاثر باشد؛
- ۴-۱-۲۱- علیرغم سعی و تلاش انجام شده وفق اصول و ضوابط فنی و مهندسی و رعایت کامل استانداردهای مربوطه، قابل جلوگیری یا اجتناب توسط "طرف" متاثر نباشد؛
- ۵-۱-۲۱- علیرغم همه احتیاط های لازم و مراقبت ها و اقدامات پیشگیرانه، مانع انجام تعهدات "طرف" متاثر گردد، از جمله مصادیق "حادثه قهریه" عبارتند از بلایای طبیعی نظیر سیل، زلزله و آتش سوزی و همچنین جنگ نظامی.
- ۶-۱-۲۱- تحریم از مصادیق "حادثه قهریه" نمی باشد.
- ۲-۲۱- "طرف" متاثر باید تلاش های متعارف خود را برای رفع، اصلاح و کنترل آثار "حادثه قهریه" و کاهش آثار آن بر "طرف" دیگر بکار گیرد.
- ۳-۲۱- "طرفین" موظفند اقدامات ذیل را انجام دهند:
- ۱-۳-۲۱- "طرف" متاثر باید بلافاصله و یا حداکثر ظرف مدت ۷۲ ساعت، وقوع و سپس خاتمه "حادثه قهریه" را کتباً گزارش و مدارک و مستندات مربوطه را به "طرف" دیگر ارائه نماید.
- ۲-۳-۲۱- "طرف" متاثر از وقوع "حادثه قهریه" از اجرای تعهدات "قرارداد"ی تا میزانی که مربوط به وقوع "حادثه قهریه" است معاف می گردد و عدم اجرای تعهدات به این دلیل قصور وی محسوب نمی شود. در این صورت:
- الف) اگر "حادثه قهریه" در "دوره احداث" اتفاق افتد با ارائه مستندات مربوطه، مدت "حادثه قهریه" به "دوره احداث" و "مدت قرارداد" اضافه خواهد شد.
- ب) اگر "حادثه قهریه" در "دوره بهره برداری" اتفاق افتد و اثرات آن در "نیروگاه" یا در "شبکه" باعث شود که "عرضه کننده" نتواند از "نیروگاه" "بهره برداری" نماید، با درخواست "عرضه کننده" و موافقت "ساتبا" تا زمان رفع "حادثه قهریه" و اثرات آن "قرارداد" بدون هیچگونه پرداختی از سوی "ساتبا"، به حالت تعلیق در می آید و مدت تعلیق به "مدت قرارداد" اضافه خواهد شد.

ماده ۲۲- قوانین و مقررات حاکم:

قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران اعم از تصویب نامه ها، آئین نامه ها، بخشنامه ها و ابلاغیه ها می باشد.

ماده ۲۳- واگذاری:

- ۱-۲۳- "عرضه کننده" می تواند پس از "تاریخ شروع بهره برداری تجاری" "نیروگاه" با کسب موافقت کتبی و قبلی "ساتبا" کل یا بخشی از حقوق یا تعهدات خود در "قرارداد" را از طریق یک معامله واحد یا چند معامله به شخص دیگری واگذار نماید یا انتقال دهد. در هر صورت "عرضه کننده" در خصوص انتقال زمین و سایر امکانات دولتی تابع قوانین و مقررات مربوطه خواهد بود و مسئولیت کامل را برعهده خواهد داشت.
- ۲-۲۳- "ساتبا" در چارچوب قوانین و مقررات می تواند کل یا بخشی از حقوق و تعهدات خود را به شخص و یا اشخاص حقوقی دیگری واگذار یا منتقل نماید.



ماده ۲۴- امنیت و ایمنی:

۲۴-۱- در طی "دوره احداث" و "دوره بهره‌برداری" "نیروگاه"، "عرضه‌کننده" موظف است تمام مقررات ایمنی و اقدامات احتیاطی لازم و مورد انتظار را جهت پیشگیری از وارد آمدن هرگونه صدمات و خسارات احتمالی جانی و مالی به عموم، اشخاص حقیقی و حقوقی به عمل آورد و مسئولیت تمام خسارات فوق به سبب فعالیتهای "عرضه‌کننده" طبق قوانین و مقررات بر عهده "عرضه‌کننده" خواهد بود.

۲۴-۲- در صورت وقوع حادثه‌ای که ناشی از فعل یا ترک فعل "عرضه‌کننده" باشد و ایمنی همگانی را به خطر اندازد، "عرضه‌کننده" موظف است بدون کوچکترین تأخیری تمام اقدامات ضروری و مورد انتظار را جهت از بین بردن خطر مذکور به عمل آورد.

۲۴-۳- پاسخگویی به هر گونه ادعای اشخاص حقیقی و حقوقی در خصوص "نیروگاه" به عهده "عرضه‌کننده" می‌باشد و "ساتبا" از این بابت مسئولیتی نخواهد داشت. در صورتیکه "ساتبا" از بابت اقدامات مربوط به احداث یا بهره‌برداری "نیروگاه" محکومیت قطعی یافته یا ملزم به جبران خسارتی شود، "عرضه‌کننده" موظف به جبران آن خواهد بود.

۲۴-۴- "عرضه‌کننده" متعهد است در طول "مدت قرارداد" نسبت به بیمه تجهیزات، تاسیسات، کلیه پرسنل و نیروهای شاغل در "نیروگاه" اقدام نماید.

ماده ۲۵- موارد متفرقه

۲۵-۱- "طرفین" تمام شرایط و مفاد "قرارداد" را بر طبق اصل حسن نیت متقابل به اجرا در خواهند آورد و شرایط و مفاد مذکور در آن را همواره محترم خواهند شمرد.

۲۵-۲- "قرارداد" به زبان فارسی تنظیم شده و به امضا رسیده است. تمام اطلاعات، مکاتبات، اظهار نظرها، تفسیرها و یا دیگر اسناد و مدارک پیش بینی شده در "قرارداد" و الحاقیه‌های مربوطه، به زبان فارسی خواهد بود. رسیدگی به اختلافات در مراجع حل اختلاف بر طبق مفاد ماده ۱۶ "قرارداد" نیز به زبان فارسی برگزار خواهد شد و هرگونه مستندات مربوط به آن به زبان فارسی خواهد بود.

۲۵-۳- "طرفین" بر اهمیت همکاری لازم برای پیشبرد تعهدات اجرایی موضوع "قرارداد" اذعان می‌نمایند و مقرر می‌دارند اگر در جریان ایفای تعهدات مشکلی پیش آید همکاری مزبور آنها را مکلف می‌کند هر کدام دیگری را در اسرع وقت از موضوع آگاه کرده و هماهنگی لازم را به منظور پیدا کردن بهترین راه حل در کمترین مدت به عمل آورند.

۲۵-۴- چنانچه هر یک از شروط و مفاد "قرارداد" از نظر قانونی بی اعتبار، غیر قانونی یا غیر قابل اجراء شناخته شود، اعتبار، مشروعیت و قابلیت اجرایی باقی مفاد "قرارداد" به قوت خود باقیست.

۲۵-۵- مسئولیت تعدی به هرگونه حقوق معنوی در ارتباط با مشخصات فنی، نقشه‌ها و سایر اطلاعات فنی اعم از هر نوع وسیله و تجهیزاتی که توسط "عرضه‌کننده" منحصراً جهت "قرارداد" تهیه شده و بکار گرفته می‌شود، بر عهده "عرضه‌کننده" می‌باشد.

۲۵-۶- "عرضه‌کننده"، "ساتبا" را از هر گونه اقدامات، مطالبات، تقاضاها و هزینه‌های ناشی از تعدی به حق چاپ انحصاری (کپی رایت)، علائم تجاری یا حقوق طراحی صنعتی ناشی از استفاده از طرح، نقشه ساخت، مصالح فنی، نام و آرم تجاری، حق انحصار و امثالهم در ارتباط با تجهیزات "نیروگاه" موضوع "قرارداد" مبرا و مصون نموده و جبران می‌نماید.

۲۵-۷- چنانچه شکایت یا اتهامی علیه "ساتبا" ناشی از موضوعات مورد اشاره در بند ۲۵-۶ فوق مطرح گردد، در اینصورت "ساتبا" بلافاصله "عرضه‌کننده" را مطلع نموده تا نسبت به حل و فصل و اقدام قانونی ناشی از آن مبادرت نماید. به هرحال تحت هیچ شرایطی "ساتبا" در قبال این موارد مسئول نبوده و جبران خسارت به عهده وی نخواهد بود.

۲۵-۸- پرداخت هرگونه مالیات قانونی، عوارض، حقوق دولتی، حق بیمه کارکنان و بیمه تاسیسات و تجهیزات "نیروگاه" به عهده "عرضه‌کننده" خواهد بود.

ماده ۲۶- نشانی و اقامتگاه قانونی و اطلاعیه‌ها:

نشانی "ساتبا": تهران، شهرک قدس، انتهای بلوار شهید دادمان، جنب بزرگراه یادگار امام، سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا)، کدپستی ۱۴۶۸۶۱۳۱۲۲، تلفن ۳-۸۸۰۸۴۷۷۱

نشانی "عرضه‌کننده": استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، عباس آباد، اندیشه، خیابان کوه نور، خیابان ششم، پلاک ۶، طبقه ۱، کدپستی ۱۵۸۷۶۷۳۸۱۱، تلفن: ۰۹۱۲۱۳۹۸۷۸۳.

۲۶-۱- تمام اطلاعیه‌ها و مکاتباتی که قرار است به موجب "قرارداد" صادر یا بین "طرفین" مبادله شود باید کتبی و به زبان فارسی بوده و به نشانی‌های فوق‌الذکر ارسال گردد و با دریافت رسید یا از طریق پست سفارشی تحویل شود.

۲۶-۲- تاریخ ابلاغ اطلاعیه‌ها و مکاتبات، تاریخی خواهد بود که ابلاغ به صورت قانونی یا واقعی انجام شود. در صورتیکه ابلاغ در ساعات غیر اداری یا در "روز" غیرکاری صورت گیرد، اولین "روز کاری" بعدی، تاریخ ابلاغ محسوب می‌شود.

۲۶-۳- هرگاه یکی از "طرفین" "قرارداد" نشانی خود را تغییر دهد، موظف است ظرف چهل و هشت ساعت مراتب را کتباً به طرف دیگر اعلام نماید و تا وقتی که نشانی جدید به "طرف" دیگر ابلاغ نشده، کلیه نامه‌هایی که به روشها و نشانی‌های مذکور در فوق ارسال و یا تسلیم می‌شود، ابلاغ شده تلقی می‌گردد.

ماده ۲۷- نسخه‌های امضاء شده قرارداد:

"قرارداد" در ۳ نسخه به زبان فارسی تهیه گردیده و به امضای "طرفین" رسیده است و کلیه نسخه‌های آن حکم واحد را دارد.

عرضه‌کننده	ساتبا
سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا)	شرکت پتروکاوایان صنعت پارس (سهامی خاص)
نام : محسن طرزطلب‌حال	نام : امین دادور
سمت : معاون وزیر و رئیس سازمان	سمت : مدیر عامل
امضاء :	امضاء :
نام : جعفر محمدنژاد سیگارودی	نام : محمد میردامادی
سمت : معاون سرمایه‌گذاری و توسعه	سمت : رئیس هیئت مدیره
امضاء :	امضاء :



فهرست پیوست‌ها

- پیوست ۱- الف) پروانه احداث نیروگاه صادره توسط ساتبا
ب) فرم گواهی ظرفیت تکمیل شده
ج) اسناد تعهد غیرمالی برای نیروگاه موضوع قرارداد:
✓ رعایت استانداردهای فنی و اجرای الزامات و دستورالعمل‌های شبکه برق
- پیوست ۲- مجوز اتصال به شبکه
- پیوست ۳- مجوز سازمان حفاظت محیط زیست و مستندات زمین برای احداث نیروگاه
- پیوست ۴- تعهدات و الزامات فنی قرارداد
- پیوست ۵- برنامه زمانبندی قرارداد و احداث نیروگاه
- پیوست ۶- نقطه اندازه‌گیری و تحویل
- پیوست ۷- برآورد سالیانه میزان انرژی الکتریکی خالص نیروگاه
- پیوست ۸- فرم نمونه صورتحساب فروش انرژی
- پیوست ۹- فرم سقف پذیرش

پیوست ۱

الف) پروانه احداث نیروگاه صادره توسط ساتبا

ب) فرم گواهی ظرفیت تکمیل شده

ج) اسناد تعهد غیرمالی برای نیروگاه موضوع قرارداد:

✓ رعایت استانداردهای فنی و اجرای الزامات و دستورالعمل‌های شبکه برق



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹

شماره: ۱۴۰۳/۱۳/۲۱۳

موضوع: قرارداد



جمهوری اسلامی ایران
وزارت انرژی

برساخت

سازمان انرژی اتمی جمهوری اسلامی ایران

پروانه احداث نیروگاه تجدیدپذیر پاک

(در سبای تابلوی سبز بورس انرژی)

این پروانه به استناد مواد ۵ و ۶ قانون سازمان برق ایران و بندهای ۵ و ۶ ماده ۶ قانون اساسنامه سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) و بنا به درخواست الکترونیکی شماره ۱۵۶۸۰۹۸۴ شرکت پترو کویان صنعت پارس (سهایی خاص) ثبت شده به شماره ۳۹۹۰۵۵ در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری تهران با شناسه ملی ۱۰۲۳۰۲۸۱۳۹۵ به نشانی استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، عباس آباد، خیابان کوه نور، خیابان ششم، پلاک ۶، طبقه ۱ کدپستی ۱۵۸۷۲۳۸۱۱ برای احداث نیروگاه خورشیدی به ظرفیت اسمی ۱۵ مگاوات در شهرستان پیشرویه استان خراسان جنوبی طبق کروکی پیوست با شرایط زیر و رعایت مفاد تعهدنامه مسبقی به امضای مجاز شصتمه درخواست فوق لاکر صادر می‌شود.

۱- اعتبار این پروانه از تاریخ صدور شش ماه بوده و تمدید اعتبار و هرگونه تغییر مجاز در آن مستلزم درخواست دارنده پروانه و تصمیم ساتبا می‌باشد. چنانچه پروانه فاقد اعتبار گردد هیچگونه ادعای خسارت از طرف دارنده پروانه در مورد هزینه‌های انجام شده پذیرفته نمی‌شود.

۲- این پروانه قابل انتقال به غیر نمی‌باشد و هرگونه انتقالی تحت هر شکلی پروانه را از درجه اعتبار ساقط می‌نماید.

۳- امکان سنجی، پتانسیل سنجی و ارزیابی منبع انرژی، طراحی، انتخاب و تأمین تجهیزات، تأمین مالی و محاسبات اقتصادی، احداث و بهره‌برداری از نیروگاه، تولید، انتقال، فروش انرژی الکتریکی، رعایت ملاحظات اتصال به شبکه، حفاظت فنی تجهیزات، عملکرد فنی، حق ملکیت عمومی و همچنین پاسخگویی به ادعاهای احتمالی برعهده متقاضی بوده و ساتبا هیچگونه مسئولیتی در زمینه موارد مذکور و موارد مشابه ندارد.

۴- این پروانه، هیچگونه اعتبار ملی برای دارنده آن نداشته و نمی‌تواند بعنوان وثیقه و تضمین مورد استفاده قرار گیرد.

۵- این پروانه برای درخواست واگذاری انرژی دولتی و ملی، قابلیت نداشته و اندک موردی بجز از ساتبا برای ارائه به دستگاه واگذارکننده زمین ضروری است.

۶- شروع احداث نیروگاه مشروط به اخذ کلیه مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مانند مجوز اتصال به شبکه، محیط زیست و تخصصی زمین در مورد همه نیروگاههای تجدیدپذیر به همراه مجوز استفاده از ریلها در مورد نیروگاههای زیست توده صنعتی بر ریلها و مجوز استفاده از حریم رودخانه و خطوط انتقال آب در مورد نیروگاههای برقابی کوچک و ... توسط دارنده پروانه و عقد قرارداد با ساتبا می‌باشد.

۷- صدور این پروانه به منزله تأیید تغییر کاربری انرژی نمی‌باشد و متقاضی مکلف است قبل از آغاز عملیات اجرایی احداث نیروگاه، مجوز کاربری مورد نیاز وصل احداث نیروگاه را از مراجع ذیربط اخذ نماید. ضمناً در خصوص نیروگاههای خورشیدی و بادی، دارنده پروانه احداث موظف است بدون آسیب به پوشش گیاهی و لایه خاک نباتی، نیروگاه موضوع این پروانه را احداث نماید.

۸- پس از بهره برداری از نیروگاه انتفاع از برق تولیدی از طریق تبادل فیزیکی انرژی تولیدی نیروگاه یا عرضه گواهی تولید برق تجدیدپذیر اخذ شده از ساتبا در تابلوی سبز بورس انرژی صورت می‌پذیرد.

۹- صدور این مجوز هیچگونه محدودیتی را برای صادر کننده آن در صدور پروانه‌های مشابه ایجاد نمی‌نماید.

۱۰- در ساختگاه موضوع این پروانه، احداث نیروگاه مختص اقتضای موضوع است.

۱۱- تعهدنامه امضا شده توسط متقاضی بر رانه جزء لاینفک این پروانه بوده و دارنده پروانه مکلف به اجرای کلیه مفاد مندرج در آن می‌باشد.



مهندس طرز طلب
معاون وزیر و رئیس سازمان

شماره



چاپ و گواهی شدت پارس
شماره: ۳۳۱-۵۵۵

صفحه

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۸/۲۶

شماره: ۱۴۰۴/۸۱۳/۱۲۳۶

پرست: حاد



جمهوری اسلامی ایران
وزارت نیرو

برسملی

سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا)

پروانه احداث نیروگاه تجدیدپذیر و پاک

(در میبای تأییدی سبز بورس انرژی)

این پروانه به استناد مواد ۵ و ۶ قانون سازمان برق ایران و بندهای ۵ و ۶ ماده ۶ قانون اساسنامه سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) و بنا به درخواست الکترونیکی شماره ۱۵۲۸۰۹۸۴ شرکت پترو کویان صنعت پارس (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۳۷۹۰۵۵ در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری تهران با شناسه ملی ۱۰۳۳۰۲۸۱۲۹۵ به نشانی استان تهران شهرستان تهران بخش مرکزی شهر تهران، عباس آباد-طلیع، خیابان کوه نور، خیابان ششم، پلاک ۶، طبقه ۱ کدپستی ۱۵۸۷۲۷۲۸۱۱ برای احداث نیروگاه خورشیدی به ظرفیت اسمی ۱۵ مگاوات در شهرستان بشرویه استان خراسان جنوبی طبق کروکی پیوست با شرایط زیر و رعایت مفاد تجدیدنامه منضمی به امضاهای مجاز ضمیمه درخواست فوق الذکر صادر می‌شود.

۱- اعتبار این پروانه از تاریخ صدور شش ماه بوده و تمدید اعتبار و هرگونه تغییر مجاز در آن مستلزم درخواست دارینده پروانه و تقسیم‌نامه ساتبا می‌باشد. چنانچه پروانه فاقد اعتبار گردد، هیچگونه ادعای خسارت از طرف دارینده پروانه در مورد هزینه‌های انجام شده پذیرفته نمی‌شود.

۲- این پروانه قابل انتقال به غیر نمی‌باشد و هرگونه انتقالی تحت هر شکلی پروانه را از درجه اعتبار ساقط می‌نماید.

۳- امکان‌سنجی، پتانسیل‌سنجی و ارزیابی منبع انرژی، طراحی، انتخاب و تأمین تجهیزات، تعیین مالی و محاسبات فصولی، احداث و بهره‌برداری از نیروگاه، تولید، انتقال، فروش انرژی الکتریکی، رعایت ملاحظات اتصال به شبکه، حفاظت فنی تجهیزات، عملکرد فنی، حق مالکیت منوی و همچنین پاسخگویی به ادعاهای احتمالی برعهده متقاضی بوده و ساتبا هیچگونه مسئولیتی در زمینه موارد مذکور و موارد مشابه ندارد.

۴- این پروانه، هیچگونه اعتبار مالی برای دارنده آن نداشته و نمی‌تواند بعنوان وثیقه و تضمین مورد استفاده قرار گیرد.

۵- این پروانه برای درخواست واگذاری اراضی دولتی و ملی تکلیف نداشتن و اخذ معرفی نامه مجرا از ساتبا برای ارائه به دستگاه واگذارکننده زمین ضروری است.

۶- شروع احداث نیروگاه مشروط به اخذ کلیه مجوزهای لازم از مراجع ذیربط (مانند مجوز اتصال به شبکه، محیط زیست و تشخیص زمین در مورد همه نیروگاههای تجدیدپذیر به همراه مجوز استفاده از زیاده در مورد نیروگاههای زیست بوده مستثنی بر زیاده و مجوز استفاده از حریم رودخانه و خطوط انتقال آب در مورد نیروگاههای برقایی کوچک و ...). توسط دارینده پروانه و عقد قرارداد با ساتبا می‌باشد.

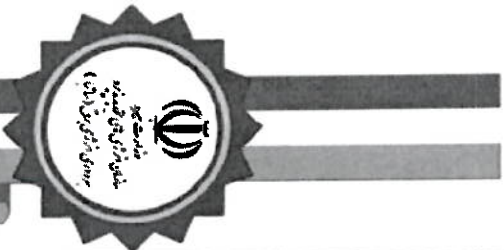
۷- صدور این پروانه به منزله تأیید تغییر کاربری اراضی نمی‌باشد و متقاضی مکلف است قبل از آغاز عملیات اجرایی احداث نیروگاه، مجوز کاربری مورد نیاز محل احداث نیروگاه را از مراجع ذیربط اخذ نماید. ضمناً درخصوص نیروگاههای خورشیدی و بادی، دارینده پروانه احداث موظف است بدون آسیب به پوشش گیاهی و لایه خاک نباتی، نیروگاه موضوع این پروانه را احداث نماید.

۸- پس از بهره برداری از نیروگاه افتتاح از برق تولیدی از طریق تبادل فیزیکی انرژی تولیدی نیروگاه یا عرضه گواهی تولید برق تجدیدپذیر اخذ شده از ساتبا در تأییدی سبز بورس انرژی صورت می‌پذیرد.

۹- صدور این مجوز هیچگونه محدودیتی را برای صادر پروانه‌های مشابه ایجاد نمی‌نماید.

۱۰- در ساختگاه موضوع این پروانه، احداث نیروگاه منضم اعتبار مستبعد است.

۱۱- تجدیدنامه امضا شده توسط متقاضی پروانه جزء لاینفک این پروانه بوده و دارینده پروانه مکلف به اجرای کلیه مفاد مندرج در آن می‌باشد.



مهندس طرز طلب

معاون وزیر و رئیس سازمان

شماره



پترو کویان صنعت پارس
شماره: ۱۴۰۴/۸۱۳/۱۲۳۶



" درخواست انتشار اوراق گواهی ظرفیت نقدی "

معاون محترم وزیر و رئیس سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی (ساتبا)

با سلام و احترام

شرکت به عنوان مالک نیروگاه به شماره ثبت تاریخ ثبت و شناسه ملی و کد اقتصادی به
آدرس کدپستی و با امضاء و تایید آقایان (اطلاعات مذکور برای مدیرعامل و کلیه صاحبان امضاء مجاز ذکر شود)
فرزند کدملی شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه با سمت و فرزند کدملی
..... شماره شناسنامه محل صدور شناسنامه با سمت که به موجب آگهی شماره مندرج در
روزنامه رسمی شماره مورخ حق امضاء اسناد تعهدآور شرکت را دارا هستند؛ ضمن اقرار و اظهار آگاهی از تمامی
شرایط انتشار، مسئولیت ها و تعهدات این شرکت در قبال انتشار گواهی ظرفیت در بورس انرژی ایران، به استناد "دستورالعمل نحوه
تدارک خرید و فروش گواهی ظرفیت" (موضوع نامه شماره ۹۵/۴۰۷۴۹/۲۰/۱۰۰ مورخ ۹۵/۰۹/۲۸) مصوب وزیر محترم نیرو، متقاضی
انتشار تعداد اوراق گواهی ظرفیت نقدی نیروگاه در بورس انرژی ایران و واگذاری امتیاز و منافع آن به سازمان ساتبا وفق
ابلاغیه وزیر محترم نیرو به شماره ۹۹/۱۶۸۸۳/۲۰/۱۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۷ می باشد.

همچنین شرکت به عنوان مالک نیروگاه خود را ملزم، متعهد و مکلف به رعایت و انجام تمامی قوانین و مقررات،
دستورالعمل ها و شیوه نامه های مربوط به انتشار اوراق بهادار و اوراق گواهی ظرفیت از جمله " دستورالعمل نحوه تدارک خرید و فروش
گواهی ظرفیت " (موضوع نامه شماره ۹۵/۴۰۷۴۹/۲۰/۱۰۰ مورخ ۹۵/۰۹/۲۸) مصوب وزیر محترم نیرو و " شیوه نامه فنی و اجرایی
صدور، انتشار و خرید گواهی ظرفیت " مصوب معاون محترم وزیر نیرو در امور برق و انرژی (موضوع نامه شماره ۹۵/۱۱۰۲۸/۳۵۰ مورخ
۱۳۹۵/۱۲/۲۸) و اصلاحیه های بعدی آن بدون هیچ قید و شرطی می داند.

در صورت انتقال مالکیت نیروگاه، سهام و یا تغییر ماهیت و فعالیت شرکت، ضمن اطلاع رسانی و کسب مجوز از سازمان انرژی های
تجدیدپذیر و بهره وری انرژی (ساتبا) و سایر مراجع ذیصلاح، نسبت به انجام هماهنگی های و اقدامات لازم به منظور انتقال تمامی
تعهدات و مسئولیت های شرکت در زمینه انتشار اوراق گواهی ظرفیت اقدام نماید. لازم به ذکر است در صورت عدم انجام فرآیند یادشده
توسط این شرکت، تغییرات یادشده نافی تعهدات و مسئولیت ها و تکالیف این شرکت و مالک/ سهامدار جدید نخواهد بود.

به پیوست یک نسخه از آگهی تاسیس و آخرین تغییرات شرکت مندرج در روزنامه رسمی، کپی شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضاء
مجاز برابر اصل شده، کپی پروانه بهره برداری به همراه فرم " تعهدنامه جبران افت ظرفیت مطمئن نیروگاه " که امضاء آن توسط صاحبان
امضاء مجاز شرکت در دفتر خانه رسمی تایید شده ارائه می گردد.

نام و نام خانوادگی مدیرعامل و کلیه صاحبان امضاء مجاز:

محل امضاء مدیرعامل

محل امضاء صاحبان امضاء مجاز



مهر شرکت

پتو گواهی ضمانت بورس
شماره ثبت: ۳۳۱۸۵۱

سند تعهد غیرمالی (رعایت استانداردهای فنی و اجرای الزامات و

دستورالعمل های شبکه برق)

متعهد : شرکت پتروکاوایان صنعت پارس (سهامی خاص)

متعهدله: سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی برق (ساتبا)

موضوع تعهد: نظر به اینکه این شرکت بر اساس مصوبات ابلاغی وزارت نیرو و قرارداد فروش برق از منابع تجدیدپذیر و پاک در بورس انرژی، ملزم به رعایت استانداردهای فنی و اجرای الزامات و دستورالعمل های شبکه برق جهت احداث نیروگاه می باشد، لذا این شرکت در مقابل سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی برق (ساتبا) متعهد شرعی و قانونی می شود که استانداردهای فوق را رعایت نماید و چنانچه به این تعهد عمل ننماید کلیه عواقب و مسئولیتهای ناشی از آن بعهده این شرکت بوده و ساتبا مجاز خواهد بود هرگونه تصمیمی را در این رابطه اتخاذ نماید و چنانچه ساتبا به این دلیل اقدام به فسخ قرارداد خرید برق نماید، این شرکت هیچگونه اعتراض و حق و ادعائی علیه سازمان مذکور نداشته و ساتبا می تواند مراتب فسخ قرارداد را به شرکت برق منطقه ای / شرکت توزیع نیروی برق (محل ساختگاه)، سازمان حفاظت محیط زیست، موجر اراضی و مراجع ذیربط دیگر اعلام دارد.

امضاء متعهد



پیوست ۲

مجوز اتصال به شبکه

جناب آقای طرز طلب

رئیس محترم سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق ایران
موضوع: نحوه اتصال به شبکه نیروگاه خورشیدی ۱۵ مگاواتی شرکت پترو کاویان صنعت پارس در منطقه بشرویه

با سلام و احترام؛

به استحضار می‌رساند با عنایت به ابلاغیه شماره ۱۴۰۲/۱۱/۱۳۷۸۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ و تفویض اختیار صدور ابلاغیه اتصال به شبکه شماره ۱۴۰۲/۱۱/۱۴۱۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۲ شرکت توانیر، نحوه اتصال نیروگاه خورشیدی شرکت پترو کاویان صنعت پارس به ظرفیت ۱۵ مگاوات در منطقه بشرویه دارای پروانه احداث شماره ۱۴۰۲/۸۱۳/ب/۲۱۳۶ به شرح ذیل تعیین گردیده است:

- ۱- ولتاژ اتصال نیروگاه ۲۰ کیلوولت می‌باشد.
- ۲- احداث یک فیدر خروجی ۲۰ کیلوولت در پست ۱۳۲/۲۰ کیلوولت بشرویه توسط سرمایه‌گذار با نظارت این شرکت لازم به ذکر است دو صورت نیاز به توسعه فضای فیدرخانه کلیه هزینه‌ها بر عهده متقاضی می‌باشد.
- ۳- احداث کلیه ۱ به ۲ در خارج از پست و سر خط دو مدار اختصاصی نیروگاه توسط سرمایه‌گذار.
- ۴- احداث خط دو مدار اختصاصی یا هادی مناسب از پست بشرویه تا نیروگاه توسط سرمایه‌گذار به گونه‌ای که در صورت قطع هر یک از مدارات، مدار دیگر امکان انتقال کل توان تولیدی معادل با ظرفیت نامی نیروگاه به شبکه را داشته باشد.
- ۵- احداث پست نیروگاهی اختصاصی با ظرفیت مناسب توسط سرمایه‌گذار.
- ۶- کلیه مدارات، نقشه‌ها و مشخصات فنی تجهیزاتی که می‌بایست توسط سرمایه‌گذار جهت اتصال به شبکه احداث گردد پس از تأیید این شرکت نهایی و قابل اجرا خواهد بود.
- ۷- نصب تجهیزات اندازه‌گیری مورد نیاز بر روی فیدر اختصاصی توسط سرمایه‌گذار صورت پذیرد و قرائت کنتور در سر فیدر اختصاصی داخل پست بشرویه خواهد بود.
- ۸- بستر مخابراتی (لیزر نوری) و تجهیزات مورد نیاز اکتیو و پسیو جهت مانیتورینگ و ارسال اطلاعات به دیسپاچینگ، بر اساس شابلون اعلامی توسط شرکت مدیریت شبکه توسط سرمایه‌گذار می‌بایست مهیا گردد.
- ۹- کانورترهای نیروگاه می‌بایست از نوعی باشند که توانایی کار در مود ثلثت ولتاژ خروجی نیروگاه (PV) را داشته باشند.
- ۱۰- مولدهای انرژی‌های تجدیدپذیر و پاک بایستی امکان مشارکت در تامین توان و اکتیو به میزان ۳۰٪ توان اکتیو تولیدی را در هر دو حالت جذب یا تزریق داشته باشند.

مختار مرکز: شهید استادی پور وکیل آباد - قبل از واریز مبلغ به پستی ۱۷۳۵-۱۸۵ تلفن: ۲۶۱۰۳۰۰۰ درگاه: ۲۶۱۰۳۰۱۱ کد پستی: ۱۸۱۲۴۸۱۵
مختار معاونت بهره‌برداری: شهید میدان سج تلفن: ۲۸۵۴۱۰۲۱-۱ Email: info@krec.ir Web: www.krec.ir





- ۱۱- نصب تجهیزات حفظ کیفیت توان جهت حذف هارمونیک توسط سرمایه گذار ضروری می باشد.
- ۱۲- مطالعات دیتابیسی، حفاظتی و کیفیت توان، پس از نهایی شدن نوع کاتودرها به صورت کامل در نظر گرفته شود.
- اتصال به شبکه و قبل از بهره برداری از نیروگاه باید با توجه به شبکه موجود در آن زمان توسط مقامی انجام و جهت تأیید به این شرکت ارسال گردد.
- ۱۳- مطالعات شبکه داخلی نیروگاه، سیستم زمین و سیستم حفاظتی بر عهده مقامی می باشد. همچنین مقامی موظف است کلیه تمهیدات مرتبط با سیستم های حفاظتی را بر اساس استانداردهای برق کشور به عمل آورد. مسئولیت عدم اجرای صحیح سیستم های حفاظتی و خسارات وارده بر تاسیسات شبکه با افراد بر عهده مقامی است.
- ۱۴- با عنایت به وجود متقاضیان متعدد در منطقه و محدودیت های اتصال به شبکه، تقدم اتصال به شبکه با سرمایه گذاری است که نسبت به اجرای طرح اتصال ابلاغی سریع تر اقدام نماید.
- ۱۵- کلیه موارد ابلاغی طی دستورالعمل اتصال منابع تولید پراکنده شماره ۱۱/۱۷۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۷ شرکت توفیر الزامی و لازم الاجرا می باشد.
- ۱۶- اعتبار طرح اتصال از تاریخ ابلاغ به مدت شش ماه می باشد. لازم به ذکر است که در صورت نقضی شدن زمان مجوز اتصال به شبکه و اعتبار پروانه احداث، صدور مجوز جدید بر اساس انجام مطالعات مجدد و شرایط جدید خواهد بود.

مهدی خلوصی بایگی
معاون برنامه ریزی و تحقیقات

و نوشت:

- مقام محترم مدیریت عامل جهت استحضار
- جناب آقای دکتر علیپور مدیر کل محترم دفتر برنامه ریزی و توسعه شبکه برق شرکت توفیر جهت استحضار
- شرکت محترم پاپا نیرو بازگشت به نامه شماره ۱۴۰۲/۱۱/۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۳ جهت استحضار ✓
- شرکت محترم پترو کاروان صنعت پارس جهت استحضار و اقدام مقتضی
- مدیر محترم دفتر برنامه ریزی فنی و برآورد بار جهت اطلاع
- مدیر محترم تولید پراکنده و نیروی های نو جهت اطلاع
- مدیر محترم امور انتقال نیروی جنوب جهت اطلاع

مأمون کریمی: شهید آتشی بلوار کمال آباد - قبل از راه رابی غربی - نمایندگی مسئول پستی ۸۵-۱۷۲۵ تلفن: ۲۶۱۰۲۰۰۰ // مرکز: ۲۶۱۰۲۰۱۱ کمرش: ۱۸۱۲۷۸۵
مأمون سعادت بربر الوری: شهید میدان کج تخم: ۱-۲۸۵۴۱۰۲۱ Email: Info@krec.ir Web: www.krec.ir

پیوست ۳

مجوز سازمان حفاظت
محیط زیست و مستندات زمین
برای احداث نیروگاه



وزارت
محیط زیست

سرف

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۰۵

شماره: ۴/۱۰/۱۶۵۰۶۷

پیوست: ندارد

ریاست جمهوری

سیرالکنداری برای تولید



سازمان حفاظت محیط زیست
اداره کل حفاظت محیط زیست شهرستان چابک

بسمه تعالی

سال ۱۴۰۴: سیرالکنداری برای تولید

سازمان محترم انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری برق

موضوع: احداث نیروگاه خورشیدی شرکت پتروکاوایان صنعت پارس واقع در شهرستان بشرویه

با اهداء سلام:

احتراماً عطف به نامه شماره ۴۰۱/۶۸۱۵/ص/۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ راجع به درخواست مجوز احداث نیروگاه خورشیدی متعلق به شرکت پتروکاوایان صنعت پارس با ظرفیت ۱۵ مگاوات واقع در شهرستان بشرویه به استحضار می رساند مشروط به رعایت موارد ذیل شامل:

۱. عدم ایجاد هر گونه مزاحمت و آلودگی های زیست محیطی جهت مناطق آسیب پذیر مجاور
 ۲. اخذ نظریه شرکت آب منطقه ای استان در خصوص اجرای دستورالعمل ناحیه بندی استقرار کاربری در حریم کیفی منابع آبهای سطحی موضوع ضابطه شماره ۷۸۲ سازمان برنامه و بودجه
 ۳. مدیریت پسماندهای تولیدی مطابق با قانون مدیریت پسماندها
 ۴. الزام به بازسازی پوشش گیاهی منطقه با گونه های بومی در زمان جمع آوری تاسیسات (سایت) در صورت اجرای طرح پاک تراشی محدوده استقرار
 ۵. عدم تغییر کاربری و عدم احداث واحد های جنبی قبل از اخذ مجوز از اداره محیط زیست
 ۶. رعایت دیگر ضوابط زیست محیطی
- احداث واحد فوق الذکر پلا مانع می باشد. اعتبار این مجوز از تاریخ صدور بمدت دو سال بوده و جهت صدور پروانه بهره برداری فاقد اعتبار است.

فرمان علی خانی

مدیر کل

فانکس چابک
مسئول محیط زیست انسانی

رونوشت: نمایندگی حفاظت محیط زیست شهرستان بشرویه جهت اطلاع و نظارت

بهرچند- خیابان شهید محلاتی، پلاک ۶۵ - کدپستی: ۹۷۱۷۷۳۳۳۱۲ - تلفن: ۶۳-۲۲۰۴۹۰۶۱-۲۲۰۴۹۲۷۰



سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی برق

این سند در دفتر الیوم و کلامه مقام عالی اسناد رسمی ۹۹ - ۱۱۱۱ شماره ۵۱۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۱۹ ثبت شده است.



اسمیتک ریسرچی

مسند اجاره اموال غیرمنقول

دفتر تجارت اسلند و مسی ۷۷ پتروپه

شماره: ۵۶۴۷۸۷۷۴ - تلفن: ۵۶۴۷۸۷۷۴ - خیابان: ایثار - پلاک: ۵۶۴۷۸۷۷۴ - تهران

شماره سند: ۱۴۰۴۵۱۱۵۹۹۲۵۰۰۰۱۲

با احرار دولت مسلم گنجه نامعبار گنجه گان ذیل سید تمام مراتب مستطور
این سید را در این مراتب و این سید

سر دفتر ۲۲ بشرویس - اردو پورہ لاہور
محفل اعلیٰ و مہر دکن خانہ



۱		سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور با نمایندگی آقای سیدابوالفضل آذری	
شناسه ملی: ۱۴۰۰۱۹۲۷۲۷۸		نام شخص حقوقی: سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور	
تاریخ ثبت: —		شماره ثبت: ۶۲۷۷۱	
نشانی: استان تهران، شهرستان شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تجریش، شهرک محلاتی، خیابان قائم، بزرگراه ارشد، پلاک ۳۹، طبقه همکف		تلفن: —	
کد پستی: ۱۹۵۵۷۵۶۱۱۳		محل ثبت: —	
ملک ۲۷۲۵۳۸۷۸ سهم از ۲۹۱۵۸۶۷۸ سهم و موجر ۲۲۵۰۰۰ سهم از ۲۹۱۵۸۶۷۸ سهم			
نماینده: آقای سیدابوالفضل آذری			
شماره ملی: ۰۸۵۹۸۴۲۷۱۰		نام: سیدابوالفضل	
تاریخ تولد: ۱۳۵۶/۰۶/۱۵		شماره شناسنامه: ۵۶	
نشانی: استان خراسان جنوبی - شهرستان بشرویه - بلوار امام رضا (ع) - امام رضا (ع) ۱۶		نام خانوادگی: آذری	
طبق مدرک شماره ۸۵۸۶۴۹ مورخ ۱۳۰۲/۱۰/۱۶ مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان بشرویه		محل صدور شناسنامه: فردوس	
مستاجر		شماره تلفن: ۰۹۱۵۳۳۴۲۵۳۲	
کد پستی: ۹۷۸۴۱۱۸۷۵۳		نام پدر: سیدمحمدتقی	
۱			
شناسه ملی: ۱۰۳۲۰۳۸۱۳۹۵		نام شخص حقوقی: پترو کلویان صنعت پارس	
تاریخ ثبت: —		شماره ثبت: ۳۷۹۰۵۵	
نشانی: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، عباس آباد - اندیشه، خیابان کوه نور، خیابان ششم، پلاک ۶ - طبقه ۱		محل ثبت: —	
مستاجر ۲۲۵۰۰۰ سهم از ۲۹۱۵۸۶۷۸ سهم		تلفن: ۰۹۱۲۱۳۴۰۲۲۱	
کد پستی: ۱۵۸۷۶۳۳۸۱۱		نام پدر: حلیل	
نماینده: آقای امین دادور با وکالت آقای محمد سمعی			
شماره ملی: ۲۲۹۷۰۰۳۲۷۲		نام: امین	
تاریخ تولد: ۱۳۶۰/۰۹/۰۳		شماره شناسنامه: ۲۷۸۱	
نشانی: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، عباس آباد - اندیشه، خیابان کوه نور، خیابان ششم، پلاک ۶ - طبقه ۱		محل صدور شناسنامه: شریاز	
طبق مدرک شماره ۱۴۰۲۱۰۷۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ سامانه ثبت اسناد و املاک		شماره تلفن: ۰۹۱۴۱۳۴۰۲۲۲	
تلفیحات: صورتجلسه انضام هیئت مدیره شماره ۳۱ - ص - ۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۲		کد پستی: ۱۵۸۷۶۳۳۸۱۱	
وکیل: آقای محمد سمعی			
شماره ملی: ۰۶۲۰۲۵۸۵۹۱		نام: محمد	
تاریخ تولد: ۱۳۷۱/۰۲/۰۸		شماره شناسنامه: ۰۶۴۰۲۵۸۵۹۱	
نشانی: استان خراسان جنوبی، شهرستان بیرجند، بخش مرکزی، شهر بیرجند، سجادشهر (محله دلاخوا)، کوچه بنفشه ۵ [کلسان A]		محل صدور شناسنامه: بیرجند	
کوچه بنفشه ۱، پلاک ۲۴، طبقه ۱		شماره تلفن: ۰۹۱۵۸۶۳۴۰۳	
طبق وکالت شماره ۱۴۰۲۱۰۷۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۳		کد پستی: ۹۷۱۹۹۷۶۳۳۶	
مشخصات مورد اجاره			

سیداتہ النسل امری	محمد سیدی	

• نشانی و اطلاعات اصلی این مرکز پس از اتمام کار و تحویل به دست سرمد و از طریق آن در آنجا حاضر در آنجا رسمی شود و در ۵۲۲ و ۵۲۳ قانون معارف اسلامی خواهد بود

سيفه ۱ از ۶

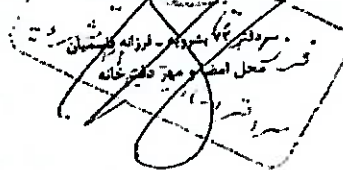
رجز تصدیق: ۱۸۵۸۲۵

این سند در دفتر الکترونیک دفتر خانه اسناد رسمی ۷۲ بشرویه تحت شماره ۵۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۲ ثبت شده است.



سند رسمی

شناسه سند: ۱۴۰۲۵۱۵۹۹۲۵۰۰۰۱۴
با احراز هویت امضاء کنندگان سند ذیل سند تمام مراتب مسطور در این سند نزد اینجانب واقع شد.



سند اجاره اموال غیرمنقول

دفتر خانه اسناد رسمی ۷۲ بشرویه

نشانی دفتر خانه: بشرویه - بلوار شهید بهشتی - خیابان ایثار - ایثار ۱ - تلفن: ۰۵۲۲۲۸۲۲۲۲

مورد اجاره: زمین موات		سهم مورد اجاره: ۲۲۵۰۰۰ سهم از ۲۹۱۵۸۶۷۸ سهم	
پلاک اصلی: ۲۷۲	پلاک فرعی: ۲	پلاک متنتی: سه فرعی از سهم هفتاد و سه اصلی مفروز و محری	پلاک باقی مانده
مفروز و مجزی از اصلی: مفروز و مجزی از فرعی: -			
شهر: بشرویه	حوزه کثیفی: بشرویه	بخش: سه	نوع ملک: طاق و دولتی
مساحت شش دانگ: ۲۹۱۵۸۶۷۸ مترمربع		نشانی ملک: بشرویه - حاجی آباد	
کد پستی: ۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱		کد پستی: ۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱	
مشترکات و مشاعات: -			
حقوق ارتفاقی: عبور دکلهای فشار قوی برق از مورد ثبت گواهی می شود.			
مستندات مالکیت			
۱ - سند مالکیت کاداستری دارای شماره دفتر الکترونیک با شماره صفحه دفتر الکترونیک املاک: ۱۴۰۲۲۰۳۰۸۰۲۷۰۰۰۶۲۴			
سایر اطلاعات			
تاریخ شروع اجاره: ۱۴۰۲/۱۰/۲۲		مدت اجاره: ۳۰ سال	
مبلغ مورد اجاره			
مبلغ مورد اجاره: ۹۷۸,۰۷۵ (نهصد و هشتاد و هشت هزار و هفتاد و پنج) ریال			
نحوه پرداخت: مستاجر قسط اول اجاره بهاء سالانه را طی شناسه واریز اعلامی به حساب مربوطه واریز نموده است و برای سالیهای باقیمانده قبوض اسبابی شمارات ۳۰۲۷۷۲ و ۳۰۲۷۷۴ سری الف ۱۴۰۱ صادر گردید.			
شرایط و متون حقوقی			
این قرارداد به استناد تبصره (۱) ماده (۲۳) اصلاحی قانون حفاظت و بهره برداری از جنگل ها و مراتع مصوب ۱۳۸۶ و در اجرای ماده (۸) آیین نامه اجرایی قانون برای اجرای طرح نیروگاه خورشیدی که در تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ مورد تصویب کمیسیون مربوط قرار گرفته با شرایط ذیل منعقد می گردد و سایر احکام آن در صورت عدم تصریح تابع قوانین عمومی اجاره می باشد.			
ماده ۱ - موجر: وزارت جهاد کشاورزی با نمایندگی آقای سید ابوالفضل آذری با مشخصات فوق الذکر به موجب معرفی نامه شماره ۸۵۸۶۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ به نشانی: شهرستان بشرویه - بلوار جهاد ساختمان جهاد کشاورزی شهرستان بشرویه.			
ماده ۲ - مستاجر: شرکت پتروکاوایان صنعت پارس با مشخصات فوق الذکر با نمایندگی آقایان سعید دادور با مشخصات فوق الذکر و اسین دادور با مشخصات فوق الذکر بر طبق اساسنامه شرکت موسسه و آخرین آگهی تغییرات صاحب امضاء تمهید آور و معشر شناخته می شود که آقای محمد سمعی با مشخصات فوق الذکر بر طبق وکالتنامه شماره ۲۱۶۴۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ تنظیمی در دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۲۹ تهران و صورتجلسه امضاء هیئت مدیره شماره ۳۱ - ص - ۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۲، حق امضاء این قرارداد دارا می باشد.			
ماده ۳ - مورد اجاره: قطعه زمینی است به مساحت ۲۲۵۰۰۰ مترمربع قسمتی از اراضی ملی دولتی تحت پلاک شماره ۲ فرعی از ۲۷۲ اصلی واقع در شهر بشرویه بخش موسوم به اسنل خراسان جنوبی و با حدود اربعه و مشخصات جغرافیایی بهرمانی ذیل:			
شمالاً: اراضی ملی		جنوباً: اراضی ملی	
شرقاً: اراضی ملی		غرباً: اراضی ملی	
با ابعاد مشخص طبق نقشه جنگلکاری بهرست که جزء لاینفک این قرارداد می باشد و پس از امضای این قرارداد با تنظیم صورتجلسه ای تحویل مستاجر می گردد.			
ماده ۴ - مدت اجاره: مدت اجاره ۳ سال از تاریخ امضاء قرارداد است و پس از انقضای مدت اجاره در صورت اجرای کامل طرح مصوب، چنانچه موجر قابلیت ادامه فعالیت طرح را تایید نماید، قرارداد اجاره به مدت و با اجاره بهایی که توسط کمیسیون مربوط تعیین می گردد قابل تمدید خواهد بود و استمرار اجاره منوط به تنظیم قرارداد جدید می باشد.			
تبصره - در صورتی که مستاجر قصد استفاده از تسهیلات بانک های عامل و موسسات مالی و اعتباری را برای اجرای طرح داشته باشد و بانک های عامل و موسسات مالی و اعتباری براساس قوانین و مقررات مربوط و ارائه گزارش توجیهی مدت اجاره را کافی تلقی کند مدت قرارداد اجاره به درخواست مستاجر و تایید کمیسیون ذیربط و با رعایت ضوابط و مقررات مربوط			

پتروکاوایان صنعت پارس
پروژه نیروگاه های خورشیدی
استان خراسان جنوبی
شماره ثبت: ۵۵۰۰۵۵

شناسه سند و اطلاعات اصلی این برگه، پس از امضای الکترونیک توسط سردفتر از طریق درگاه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به نشانی www.sct.ir قابل استعلام است.
هر کوبه جمل در اسناد رسمی مشمول مواد ۵۲۲ و ۵۲۳ قانون مجازات اسلامی خواهد بود.

صفحه ۲ از ۶



فهرست

رمز تصدیق: ۱۸۵۸۴۵

این سند در دفتر الکترونیک دفتر خانه اسناد رسمی ۲۲ پترویه ثبت
شماره ۵۲۹ مورخ ۱۳۹۰/۰۲/۲۱ ثبت شده است



سند رسمی

سند اجاره اموال غیر منقول

دفترخانه اسناد رسمی ۲۲ پترویه

نشانی دفترخانه: پترویه - بلوار شهید بهشتی - خیابان لایق - ایتر ۱ - تلفن: ۰۵۲۲۱۷۸۳۷۲۲

شناسه سند: ۱۴۰۴۵۱۱۵۹۹۳۵۰۰۰۱۴

با احراز هویت امضاء کننده امضاء کنندگان ذیل سند تمام مراتب مسطور

در این سند ثبت گردیده و معتبر است

سردفتر ۲۲ پترویه - فرزانه قاضیان

فرزانه محل امضا و مهر دفترخانه



اصلاح می گردد

ماده ۵ - اجاره بهاء: اجاره بهاء سالیانه به طور مقطوع مبلغ ۳۲۶۰۲۵ ریال می باشد که بنا به تشخیص کمیسیون مربوطه، تعیین و حداکثر هر سه سال یکبار تعدیل می شود. اجاره بهای تعدیل شده توسط موجر قطعی است و براساس آن قبوض اقساطی از سوی دفترخانه عامل صادر می گردد

ماده ۶ - موعد پرداخت اجاره بهاء:

مستاجر متعهد است اجاره بهای سال اول را در زمان تنظیم قرارداد به شماره حساب خزانه داری کل نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی واریز و اصل رسید بانکی را برای دریافت قبض اقساطی مربوط به موجر تسلیم کند و اجاره بهای سال های بعد را نیز به ترتیب مذکور در سررسید قبوض اقساطی بپردازد

ماده ۷ - شرایط ضمن عقد:

۱ - مستاجر یا مستاجران (اعم از شخص حقیقی و حقوقی) به هیچ نحو از نقض بدون اخذ موافقت کتبی موجر، حق واگذاری تمام یا قسمتی از منافع عین مستاجره را به صورت جزئی یا کلی، تحت هر عنوانی اعم از قطعی، شرطی، رهنی، صلح حقوق، مشارکت، وکالت و غیره ندارد و هر قراردادی که بر خلاف این ماده یا هر شخصی حقیقی یا حقوقی تنظیم و مبادله شود باطل و برای موجر حق فسخ قرارداد اجاره را ایجاد می نماید در فرض واگذاری زمین به چند مستاجر مستوعیت موضوع این بند شامل انتقال قدرلهم هر یک از مستاجران به یکدیگر نیز خواهد بود

۲ - مستاجر مکلف است اقساط اجاره بها را در سررسید قبوض اقساطی به موجر بپردازد و در صورت عدم پرداخت یا تاخیر بیش از دوماه، در پرداخت اقساط موجر حق فسخ قرارداد اجاره را خواهد داشت تحقق و اعمال این حق منوط به صدور و ابلاغ اخطار به از طرف موجر نخواهد بود

۳ - مستاجر حق تبدیل و تغییر کاربری، تفکیک و افزاین از اراضی مورد اجاره را ندارد مگر با رعایت مقررات مربوط و موافقت کتبی وزارت جهاد کشاورزی، در غیر اینصورت موجر حق فسخ قرارداد اجاره خواهد داشت

۴ - در صورتی که مستاجر در طول مدت اجاره نسبت به انتقال عین مستاجره به مرتجو به صورت کتبی یا شفاهی و در قالب اسناد عادی و یا رسمی مبادرت نماید، طبق قوانین جزایی قابل پیگرد و تعقیب کیفری می باشد

۵ - چنانچه معادن مندرج در قوانین مربوط در مورد اجاره وجود داشته باشد و یا کشف شود و دولت استخراج آن را مجاز و لازم بداند و عمل بهره برداری از معادن مانع اجرای تمام یا قسمتی از طرح شود، موجر می تواند عقد اجاره را فسخ و یا معهوده مورد احتیاج را از مورد اجاره خارج نماید، در این صورت عقد اجاره نسبت به بقیه اراضی با تنظیم قرارداد اصلاحی استمرار می یابد و چنانچه در اجرای این اقدام خسارتی متوجه مستاجر شود خسارت وارد شده بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری به انتخاب موجر تعیین می گردد و هزینه کارشناسی برعهده دستگاه ذی ربط می باشد

۶ - مستاجر مکلف است در صورت کشف آثار و اشیاء باستانی در عین مستاجره مراتب را بلافاصله به موجر و مراجع ذی ربط اطلاع دهد و کلیه قوانین مربوط به آثار و اشیاء باستانی مکشوفه در مورد اجاره را اجرا کند و در صورتی که طبق مقررات مربوط و با تایید موجر ادامه بهره برداری مستاجر از عین مستاجره به لحاظ قانونی مشروط می باشد، مکلف است عین مستاجره را رفع تصرف و به موجر تحویل نماید در این صورت حقوق مکسبه بهره بردار و خسارت وارد شده و دستمزد کارشناسی با رعایت قسمت آخر از بند (۵) همین ماده تعیین و از سوی دستگاه اجرایی ذی ربط قابل پرداخت می باشد، تخلف از این بند موجب فسخ قرارداد می گردد

۷ - مستاجر مکلف است ضمن حفاظت فیزیکی و مراقبت از عین مستاجره، حریم رودخانه ها و محاری سیلاب و حقوق ارتفاعی اشخاص از لحاظ عبور چهار و قنات و راه های دسترسی و غیره را طبق قوانین موضوعه و عرف محل مراعات نماید و در صورت تخلف مسئول خسارت وارد شده به دولت و اشخاص خواهد بود

۸ - خسارات وارد شده ناشی از تخلف مستاجر از مفاد این قرارداد از طرف موجر قابل مطالبه است، به موجب این قرار داد موجر می تواند در مورد آن دسته از اراضی فسخ قرارداد یا استرداد زمین صادره از هیئت نظارت که در موارد خلاف بین صادر و قطعی شده است خسارت وارده به دولت ناشی از ملین اراضی ملی و دولتی و عدم اجرای طرح مذکور پس از ترمیم و ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری از مستاجر اخذ و یا از هزینه های تقویمی اعیانی و مستحقات موضوع تبصره (۲) قانون کسرو محاسبه کند

۹ - مستاجر متعهد است طرح توجیه فنی و اقتصادی و طرح های تفصیلی و برنامه اجرایی را که مورد تایید مراجع تصویب کننده طرح قرار گرفته و پیوست لا ینفک این قرارداد می باشد به نحو کامل و طبق برنامه زمانبندی در مواعد مندرج در طرح مصوب اجرا و گزارش اقدامات انجام شده را برای موجر ارسال نماید و در صورت استنکاف و تخلف موجر با تعیین ضرب الاجل متناسب که با جلب نظر مرجع فنی ناظر بر اجرای طرح یا نظر کارشناس منتخب موجر تعیین می شود، به مستاجر اخطار می نماید که به تعهدات خود عمل نماید و با نقض ای مدت تعیین شده و ادامه استنکاف موجر حق فسخ قرارداد را خواهد داشت

۱۰ - نمایندگان موجر که حکم ماموریت بازدید طرح را دارند یا ارائه کارت شناسایی و حکم مربوطه می توانند به محدوده مورد اجاره وارد شوند و مراحل مختلف عملیات اجرای طرح اعم از آماده سازی و بهره برداری از اراضی موضوع این قرار داد را نظارت نمایند و مستاجر حق معائنات را نداشته و باید اطلاعات مرتبط با طرح را در اختیار نمایندگان موجر بکاربرد

۱۱ - نمایندگان موجر که حکم ماموریت بازدید طرح را دارند یا ارائه کارت شناسایی و حکم مربوطه می توانند به محدوده مورد اجاره وارد شوند و مراحل مختلف عملیات اجرای طرح اعم از آماده سازی و بهره برداری از اراضی موضوع این قرار داد را نظارت نمایند و مستاجر حق معائنات را نداشته و باید اطلاعات مرتبط با طرح را در اختیار نمایندگان موجر بکاربرد

۱۲ - نمایندگان موجر که حکم ماموریت بازدید طرح را دارند یا ارائه کارت شناسایی و حکم مربوطه می توانند به محدوده مورد اجاره وارد شوند و مراحل مختلف عملیات اجرای طرح اعم از آماده سازی و بهره برداری از اراضی موضوع این قرار داد را نظارت نمایند و مستاجر حق معائنات را نداشته و باید اطلاعات مرتبط با طرح را در اختیار نمایندگان موجر بکاربرد

۱۳ - نمایندگان موجر که حکم ماموریت بازدید طرح را دارند یا ارائه کارت شناسایی و حکم مربوطه می توانند به محدوده مورد اجاره وارد شوند و مراحل مختلف عملیات اجرای طرح اعم از آماده سازی و بهره برداری از اراضی موضوع این قرار داد را نظارت نمایند و مستاجر حق معائنات را نداشته و باید اطلاعات مرتبط با طرح را در اختیار نمایندگان موجر بکاربرد

۱۴ - نمایندگان موجر که حکم ماموریت بازدید طرح را دارند یا ارائه کارت شناسایی و حکم مربوطه می توانند به محدوده مورد اجاره وارد شوند و مراحل مختلف عملیات اجرای طرح اعم از آماده سازی و بهره برداری از اراضی موضوع این قرار داد را نظارت نمایند و مستاجر حق معائنات را نداشته و باید اطلاعات مرتبط با طرح را در اختیار نمایندگان موجر بکاربرد

۱۵ - نمایندگان موجر که حکم ماموریت بازدید طرح را دارند یا ارائه کارت شناسایی و حکم مربوطه می توانند به محدوده مورد اجاره وارد شوند و مراحل مختلف عملیات اجرای طرح اعم از آماده سازی و بهره برداری از اراضی موضوع این قرار داد را نظارت نمایند و مستاجر حق معائنات را نداشته و باید اطلاعات مرتبط با طرح را در اختیار نمایندگان موجر بکاربرد

۱۶ - نمایندگان موجر که حکم ماموریت بازدید طرح را دارند یا ارائه کارت شناسایی و حکم مربوطه می توانند به محدوده مورد اجاره وارد شوند و مراحل مختلف عملیات اجرای طرح اعم از آماده سازی و بهره برداری از اراضی موضوع این قرار داد را نظارت نمایند و مستاجر حق معائنات را نداشته و باید اطلاعات مرتبط با طرح را در اختیار نمایندگان موجر بکاربرد

۱۷ - نمایندگان موجر که حکم ماموریت بازدید طرح را دارند یا ارائه کارت شناسایی و حکم مربوطه می توانند به محدوده مورد اجاره وارد شوند و مراحل مختلف عملیات اجرای طرح اعم از آماده سازی و بهره برداری از اراضی موضوع این قرار داد را نظارت نمایند و مستاجر حق معائنات را نداشته و باید اطلاعات مرتبط با طرح را در اختیار نمایندگان موجر بکاربرد

۱۸ - نمایندگان موجر که حکم ماموریت بازدید طرح را دارند یا ارائه کارت شناسایی و حکم مربوطه می توانند به محدوده مورد اجاره وارد شوند و مراحل مختلف عملیات اجرای طرح اعم از آماده سازی و بهره برداری از اراضی موضوع این قرار داد را نظارت نمایند و مستاجر حق معائنات را نداشته و باید اطلاعات مرتبط با طرح را در اختیار نمایندگان موجر بکاربرد

۱۹ - نمایندگان موجر که حکم ماموریت بازدید طرح را دارند یا ارائه کارت شناسایی و حکم مربوطه می توانند به محدوده مورد اجاره وارد شوند و مراحل مختلف عملیات اجرای طرح اعم از آماده سازی و بهره برداری از اراضی موضوع این قرار داد را نظارت نمایند و مستاجر حق معائنات را نداشته و باید اطلاعات مرتبط با طرح را در اختیار نمایندگان موجر بکاربرد

۲۰ - نمایندگان موجر که حکم ماموریت بازدید طرح را دارند یا ارائه کارت شناسایی و حکم مربوطه می توانند به محدوده مورد اجاره وارد شوند و مراحل مختلف عملیات اجرای طرح اعم از آماده سازی و بهره برداری از اراضی موضوع این قرار داد را نظارت نمایند و مستاجر حق معائنات را نداشته و باید اطلاعات مرتبط با طرح را در اختیار نمایندگان موجر بکاربرد

۲۱ - نمایندگان موجر که حکم ماموریت بازدید طرح را دارند یا ارائه کارت شناسایی و حکم مربوطه می توانند به محدوده مورد اجاره وارد شوند و مراحل مختلف عملیات اجرای طرح اعم از آماده سازی و بهره برداری از اراضی موضوع این قرار داد را نظارت نمایند و مستاجر حق معائنات را نداشته و باید اطلاعات مرتبط با طرح را در اختیار نمایندگان موجر بکاربرد

۲۲ - نمایندگان موجر که حکم ماموریت بازدید طرح را دارند یا ارائه کارت شناسایی و حکم مربوطه می توانند به محدوده مورد اجاره وارد شوند و مراحل مختلف عملیات اجرای طرح اعم از آماده سازی و بهره برداری از اراضی موضوع این قرار داد را نظارت نمایند و مستاجر حق معائنات را نداشته و باید اطلاعات مرتبط با طرح را در اختیار نمایندگان موجر بکاربرد

۲۳ - نمایندگان موجر که حکم ماموریت بازدید طرح را دارند یا ارائه کارت شناسایی و حکم مربوطه می توانند به محدوده مورد اجاره وارد شوند و مراحل مختلف عملیات اجرای طرح اعم از آماده سازی و بهره برداری از اراضی موضوع این قرار داد را نظارت نمایند و مستاجر حق معائنات را نداشته و باید اطلاعات مرتبط با طرح را در اختیار نمایندگان موجر بکاربرد

این سند هر دفتر الکترونیک دفتر حاکم اسناد رسمی ۷۲ بشنویه تحت شماره ۵۲۹ مورخ ۱۳۴۰/۱۱/۱۹ ثبت شده است



اسمیت رسمی

شناسه سند: ۱۴۰۴۵۱۱۵۹۹۹۵۰۰۰۰۱۴
با احراز هویت امضاء کننده و قندیلان ذیل سند تمام مراتب مسطور
در این سند نزد اینجانب و اقامت.

محل اعضاء و مقرر دفتر خان



سند اجاره اموال غیر منقول

دفتر خاله لسان رسمی ۷۲ بشرویه

دفترخانه اسناد رسمی ۷۴ پشویه
نشانی دفترخانه: پشویه - بلوار شهید بهشتی - خیابان ایثار - ایثار ۱ - تلفن: ۰۵۶۴۴۷۸۳۷۴۴

۱۱ - مستاجر مکلف است ظرف یکماه قبل از انقضای مدت اجاره با حضور در محاکم دادگاه اعلام کند که مستاجر و یا عدم تمدید قرارداد اجاره را میسر خواهد داشت.

در صورتی که مستاجر مانع از ورود و بازدید مأموران مذکور شود و یا اطلاعات مرتبط با طرح را در اختیار آنها قرار ندهد موجب بازداشت و ارسال اخطار به موحد مجددی برای بازدید و تسلیم اطلاعات مرتبط با طرح تعیین خواهد کرد و در صورت استنکاف مجدد موجر حق فسخ قرارداد اجاره را خواهد داشت.

تلفاتی دفتر خانه: بشویه - بلوار شهید بهشتی - خیابان ایثار - پلاک ۱ - تلفنی: ۰۵۶۴۳۸۷۳۲۲

دفتر خانه اسناد رسمی ۷۳ بشویه

مستاجر و یا عدم تمدید قرارداد اجاره و یا فسخ قرارداد اجاره ظرف سه ماه از تاریخ انقضای مدت اجاره با حضور در محل اداره موجر نسبت به تسلیم درخواست تمدید قرارداد اجاره اقدام نماید و در صورت عدم مراجعه به عهده ی مستاجر خواهد بود و به علاوه موجری می تواند با صدور اجراییه نسبت به خلع ید از مستاجر اقدام و مطالبات خود و خسارت وارد شده را از محل تاسیسات و ماشین آلات و سایر اموال منقول و غیر منقول بلاعترضی مستاجر که در مورد اجاره موجود است بر اساس ارزیابی کارشناس منتخب خود یا منظور داشتن هزینه کارشناسی که بر عهده مستاجر است استفاده نماید که در صورت عدم پرداخت به کل بدهی مستاجر اضافه می گردد تشخیص و تعیین میزان بدهی مستاجر منحصر با دستور صادر از مراجع ذیصلاح است.

بخشنامه ۱ - در صورتی که جهت اجرای طرح های عمرانی ملی و استانی مصوب بین المللی یا طرح های دیگر و ادعای او را از خود سلب و ساقط کرد .

نیز به برآورد کارشناسی هزینه های صورت گرفته توسط کارشناس رسمی دادگستری به انتخاب موجر و پرداخت آن از سوی مستاجر اقدام و قرارداد اصلاح و یا فسخ

در صورت درخواست مستاجر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ارثی مورد اجاره طرح که به بهره برداری رسیده، موجری می تواند پس از موافقت کمیسیون واگذاری با صاحب پس از اجرای کامل طرح و تأیید هیات نظارت پلانها و مجاز می باشد

این قرارداد به عنوان اسناد قابل قبول نزد بانک ها پذیرفته می شود و موسسه مالی و اعتباری می تواند با رعایت بند (۷) ماده (۷) این قرارداد و سایر مقررات جاری و آتی بانک ها استاجرا را به عنوان وثیقه بپذیرد.

موجر به موجب این قرارداد متعهد و موظف گردید در اجرای قرارداد تسهیلات اعطای ...

طرف آن ها را به عنوان جانشین مستاجر موضوع قرارداد واگذاری زمین شناخته و به‌زود و کلیه ی حقوق و تعهدات ناشی از قرارداد را به بانک یا موسسه ی مالی و اعتباری ذینفع ، این موسسات یا اشخاص معرفی شده متشخص معرفی شده منتقل نمایند همچنین موافقت خود را بر نقضانی موسسه ی مالی و اعتباری و یا بانک عامل ، در صورت تغییر یا تعویض در نوع قرارداد اعطای تسهیلات با توجه به مفود مورد عمل بانک یا موسسه ی مذکور برای نقضانی اعتبار، موافقت خود را با تبدیل تعهد مستاجر به بانک اعطای تسهیلات نماید .

۱۱ - در صورتیکه به ثبت رسیده

۱۶- در صورتی که به تشخیص موجر، مستاجر و شریک او که با رعایت بند (۱) ماده (۷) این قرارداد مشارکت وی ایجاد شده است مستحقاً یا متصرفاً بر خلاف تعهدات مندرج در این قرارداد عمل نموده و یا طرح خود را در موعد مقرر اجرا نکند و از لایسی مورد اجازه بهره برداری ننماید موجر می تواند نسبت به فسخ قرارداد و خلع ید و جایگزین نمودن شخصی یا تسلیح قانون حفاظت و بهره برداری از جنگلها و مراتع کشور با اخذ نظر کارشناسی محاسبه خواهد شد و موجر مکلف است پس از کسر حقوق قانونی دولت و تسلیحات و کما و مستحقات مالی و اعتباری نسبت به تأمین هزینه های مستاجر و پرداخت آن به وی یا تودیع در صندوق ثبت اقدام و هم زمان نسبت به استرداد اراضی مورد اجازه اقدام نماید موجر نسبت به تعهدات پیش از امضای احداث شده تعهدی ندارد.

مصر - اعتراض به نظریه کاتولیکس وفق مقررات قانون این دادگاه در دادگاه تجدیدنظر است.

۱ - مستاجر یا شرکای ایشان به تنهایی یا به اتفاق بدون موافقت موخر حق ندارند اعیان را تحت هر عنوان اعم از بیع یا صلح یا وکالت یا وصیت و نظایر آن به غیر انتقال کرده یا بیع یا صلح یا وکالت یا وصیت یا هر چه در صورت انتقال میسر شود، انتقال نمایند.

۳- در تمامی مواردی که برای موجر به موجب این قرارداد حق فسخ ایجاد شده است موجر می تواند بدون نیاز به حضور مستاجر در دفترخانه عامل ظرف ۲ ماه نسبت به اتمام حجت و انجام اقدام نماید.

مرحله - تجویز فتح قرار داد توسط موجود در موارد بخلاف موضوع قرارداد اعلام می گردد.

مهره - تجویز فیخ قرارداد توسط موارد تخلف موضوع بند (۳۳) اصلاحی قانون حفاظت و بهره برداری از جنگل ها و مراتع کشور منوط به احراز و اعلام هیات حفاظت و بهره برداری می باشد.

پتو و کاوین سخت پارس
پروژه نیروگاه نای خور: پیدی
استان خراسان جنوبی
شماره ثبت: ۲۲۹-۵۵

صفحة ١٢

• شناسه سند و اطلاعات اصلی این برگه، پس از امضای الکترونیک توسط سردفتر از طریق هر گونه جمل در اسناد رسمی مشمول مواد ۵۲۲ و ۵۲۳ قانون مجازات اسلامی خواهد بود.

سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق

رمز تصدیق: ۱۸۵۸۴۵

این سند در دفتر الکترونیک دفتر خانه اسناد رسمی ۷۲ پشرویه ثبت
شماره ۵۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ ثبت شده است.



سند رسمی

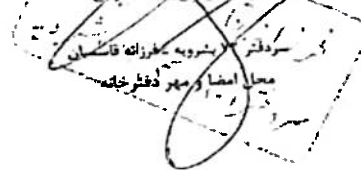
سند اجاره اموال غیرمنقول

دفتر خانه اسناد رسمی ۷۲ پشرویه

تلفن دفتر خانه: پشرویه - پلار شهید بهشتی - خیابان لایق - پلاک ۱ - طبقه: ۵۶۲۲۷۸۲۷۲۲

شناسه سند: ۱۴۰۲۵۱۱۵۹۹۲۵۰۰۰۱۴

با احراز هویت امضاء کننده امضاء کنندگان ذیل پسند تمام مراتب مسطور
در این سند در ایستگاه واقع شد



ماده مذکور می باشد.

۱۵ - در مواردی که موجر با اختیارات حاصل از این قرارداد اقدام به فسخ آن نماید و در مراجع اداری، قضایی و دفاتر اسناد رسمی نیاز به اخذ امضای مستاجر باشد موجر وکالت در امضا و ناحیه وی را دارد.

۱۶ - مستاجر مکلف به رعایت کلیه ضوابط تعیین شده در قرارداد و همچنین ضوابط زیست محیطی و مصرف بهینه انرژی برای کلیه طرح ها و اجرایی نمودن سیستم های آبیاری نوین برای طرح های کشاورزی که در زمان انعقاد قرارداد به وی ابلاغ شده می باشد تخلف از این ضوابط از موارد فسخ قرارداد تلقی می شود.

۱۷ - مستاجر متعهد است طرح مصوب که مورد تایید مراجع صادر کننده جواز تاسیس یا موافقت اصولی قرار گرفته و پیوست لایتنک این قرارداد می باشد، را به طور کامل و طبق برنامه زمانبندی مندرج در طرح مصوب اجرا نماید، در صورتیکه پس از یکسال از تحویل زمین به وی به تشخیص موجر، مستاجر بر خلاف تعهدات مندرج در این قرارداد عمل ننموده و یا تعلل و تاخیر در اجرای طرح داشته باشد، موجر نسبت به فسخ قرارداد و استرداد زمین و جایگزین نمودن شخص یا اشخاص دیگر اقدام می نماید.

۱۸ - در صورت قطعی وای صادره از هیات نظارت موضوع ماده ۲۳ قانون حفاظت و بهره برداری از جنگلها و مراتع مبنی بر فسخ قرارداد، پرداخت بهای اعیان و مستحقات احتمالی ایجاد شده در راستای اجرای طرح مصوب در عرصه واگذاری شده به مستاجر، مقرر در تبصره ۴ ماده ۴۳ اصلاحی قانون مارالذکر و ماده ۸ آیین نامه اجرایی آن، پس از کسر حقوق قانونی موجر بر عهده متقاضی جدید، با پرداخت مستقیم به مستاجر یا تودیع در صندوق ثبت خواهد بود.

۱۹ - مستاجر به موجب این قرارداد مکلف به رعایت کلیه جرایم قانونی از جمله جرم میراث فرهنگی، آثار و رودخانه ها و...، تاسیسات دولتی شامل (خطوط لوله، نفت، گاز، شبکه برق، مخابرات، راه، راه آهن و...) می گردد در صورت عدم رعایت این موضوع و هرگونه ابراد و ادعا توسط دستگاههای متولی جرم پیرامون عدم رعایت حریم مربوطه، مستاجر شخصا پاسخگو خواهد بود و مسئولیت ورود هرگونه خسارت در رابطه با عدم رعایت حریم بر عهده وی خواهد بود. مستاجر حق هرگونه ادعا در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید. ماده ۸ - هر نوع اخطاریه یا اعلامیه ای که بر طبق این قرارداد لازم است از طرف موجر نسبت به مستاجر به عمل آید از طریق پست سفارشی ۲ قبضه یا الکترونیکی به نشانی مندرج در قرارداد اجاره یا اعلامی از سوی مستاجر مندرج در پرونده ارسال خواهد شد و تاریخ تأییدیه پستی آن به ارسال الکترونیکی، تاریخ ابلاغ می باشد. در صورتی که بانک یا موسسه مالی و اعتباری در قرارداد مذکور مشارکت داشته باشد نسخه ای از اخطاریه یا اعلامیه به مستاجر، به بانک یا موسسه وام دهنده نیز ارسال می گردد در صورت فسخ و ابطال قرارداد واگذاری زمین، به منظور رعایت حقوق موسسه اعتباری و معرفی مستاجر جدید مراتب به مرجع ثبت حقوق ابلاغ می گردد.

تبصره - قائمگاه مستاجر طبق این قرارداد نشانی مندرج در ماده (۲) قرارداد می باشد و در صورت تغییر مستاجر مکلف است مراتب را به طور کتبی به موجر اطلاع دهد در غیر این صورت کلیه اخطار ها، ابلاغ ها و مکاتبات موضوع این قرارداد به نشانی مندرج در ماده مذکور ارسال شده و معتبر خواهد بود.

ماده ۹ - مستاجر با اطلاع کامل از مفاد مندرج در آیین نامه ماده (۳۳) اصلاحی قانون حفاظت و بهره برداری از جنگل ها و مراتع کشور، این قرارداد را امضا می نماید.

ماده ۱۰ - این قرارداد در ۱۰ ماده و ۷ تبصره و ۱۶ بند در چهار نسخه تنظیم گردید که هگی از اعتبار یکسان برخوردار می باشند. (مستند به بند ب ماده ۳۳ آیین نامه قانون دفاتر اسناد رسمی مصوب ۱۴۰۰/۰۱/۱۴ امضا کننده، با اقرار به اطلاع از قوانین و مقررات مرتبط با این سند، اعلام و اظهار نمودند، مفاد سند به اینجانبان تفهیم و از آن مطلع شدیم.))

مستندات و مجوزها

نام مرجع: حوزه ثبت ملک پشرویه	شماره پاسخ استخدام: ۱۴۰۲۲۲۰۰۸۰۲۷۰۰۰۲۸۶	تاریخ پاسخ استخدام: ۱۴۰۲/۱۰/۱۷
-------------------------------	--	--------------------------------

هزینه های قانونی

حقالثت به مبلغ: ۲۰۰.۰۰۰ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیک/PCPOS - شماره قبض: ۵۹۹۲۵۸۶۰۴۱۱۱۲۰ - شماره مرجع تراکنش: ۰۶۸۰۵۳۶۲۱۵۸۶ - تاریخ پرداخت: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ - مبلغ: ۲۶۰۸۶۰۰ - شماره کارت: ۵۰۲۷۰۰۰۰۹۱۲
هزینه صدور الکترونیکی سند رسمی به مبلغ: ۲۵۰.۰۰۰ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیک/PCPOS - شماره قبض: ۵۹۹۲۵۸۶۰۴۱۱۱۲۰ - شماره مرجع تراکنش: ۰۶۸۰۵۳۶۲۱۵۸۶ - تاریخ پرداخت: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ - مبلغ: ۲۶۰۸۶۰۰ - شماره کارت: ۵۰۲۷۰۰۰۰۹۱۲
حق التحریر به مبلغ: ۱۸۵۰.۰۰۰ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیک/PCPOS - شماره قبض: ۵۹۹۲۵۸۶۰۴۱۱۱۲۰ - شماره مرجع تراکنش: ۰۶۸۰۵۳۶۲۱۵۸۶ - تاریخ پرداخت: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ - مبلغ: ۲۶۰۸۶۰۰ - شماره کارت: ۵۰۲۷۰۰۰۰۹۱۲
افزایش نیم درصد به مبلغ: ۴۰۰.۰۰۰ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیک/PCPOS - شماره قبض: ۵۹۹۲۵۸۶۰۴۱۱۱۲۰ - شماره مرجع تراکنش: ۰۶۸۰۵۳۶۲۱۵۸۶ - تاریخ پرداخت: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ - مبلغ: ۲۶۰۸۶۰۰ - شماره کارت: ۵۰۲۷۰۰۰۰۹۱۲



پرو گرویان صحت پارس
روژه نیروگاه های خورشیدی
اسان خوانان جنوبی
شماره ثبت: ۹۷۹۰۵۵

صفحه ۵ از ۶

• شناسه سند و اطلاعات امضای این برگه، پس از امضای الکترونیک توسط سر دفتر از طریق درگاه سازمان ثبت اسناد و مدارک کشور به نشانی www.ssdr.ir قابل حدیق است.
• هر گونه جعل در اسناد رسمی مشمول مواد ۵۳۲ و ۵۳۳ قانون مجازات اسلامی خواهد بود.



این سند در دفتر الکترونیک دفتر خانه اسناد رسمی ۷۲ بشروه احمد
شماره ۵۲۹ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۱۴ ثبت شده است



استبداد رسمی

دکتر خاتمه استاد رسمی ۷۲ پروپد

ملکائی دفتر: بھارت - بلوچستان - خیابان ایبٹ - ایبٹ آباد - تلفن: 8PTTYVATYTTZ



با احراز هویت امضاء کننده امضاء کنندگان ذیل میسند تمام مراتب مسطور
در این سند نزد انجناب واقع شد.

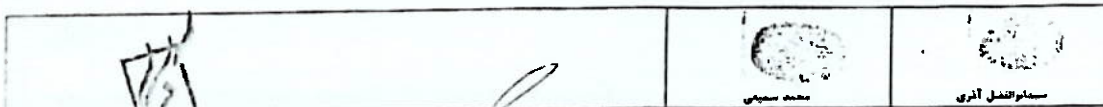
کھڑا رہتا ہے۔ لڑکے کی جانب سے

~~SECRET~~

...

محل اصفه و مهر دقو حانه

ملک: افغانستان؛ شریک: بانک ملی افغانستان؛ شعبه: بانک ملی افغانستان؛ تاریخ: ۱۳۹۲/۰۵/۲۲
بهای اوراق بهادار: مبلغ: ۲۲۰,۰۰۰ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیکی/PCPOS - شماره قبض: ۵۹۹۲۵۸۶۰۴۱۱۱۲۰ - شماره مرجع تراکنش: ۵۹۹۲۵۸۶۰۴۱۱۱۲۰ - تاریخ پرداخت: ۱۳۹۲/۰۵/۲۲ - مبلغ: ۲۲۰,۰۰۰ ریال - شماره کارت: ۵۰۲۷۰۰۰۰۹۱۲
بهای قبوض انسانی: مبلغ: ۲۲۰,۰۰۰ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیکی/PCPOS - شماره قبض: ۵۹۹۲۵۸۶۰۴۱۱۱۲۰ - شماره مرجع تراکنش: ۵۹۹۲۵۸۶۰۴۱۱۱۲۰ - تاریخ پرداخت: ۱۳۹۲/۰۵/۲۲ - مبلغ: ۲۲۰,۰۰۰ ریال - شماره کارت: ۵۰۲۷۰۰۰۰۹۱۲
مبالغیات بر ارزش افزوده به حساب: مبلغ: ۱۸۵,۰۰۰ ریال - شیوه پرداخت: پرداخت الکترونیکی/PCPOS - شماره قبض: ۵۹۹۲۵۸۶۰۴۱۱۱۲۰ - شماره مرجع تراکنش: ۵۹۹۲۵۸۶۰۴۱۱۱۲۰ - تاریخ پرداخت: ۱۳۹۲/۰۵/۲۲ - مبلغ: ۲۲۰,۰۰۰ ریال - شماره کارت: ۵۰۲۷۰۰۰۰۹۱۲
جمع کلی: ۲۲۰,۰۰۰ ریال



شماره سند و اطلاعات اصلی این برگه پس از امضای الکترونیک توسط مدیر دفتر از طریق درگاه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به نشانی WWW.ESS3.ir قابل تصدیق است.
مرکز جمع حمل در اسناد رسمی مشمول مواد ۵۷۲ و ۵۷۳ قانون محارقات اسلامی خواهد بود.

صفحه ۶ از ۶

پژوهشگاه بین‌المللی حقوق
پروژه حقوقی و قضایی
استاد محترم
استاد محترم

صفحه ۳۱ از ۳۱



پتو کاروان صنعت پارس
خطه ایست ۹۵-۴۷۶



تاریخ: ۱۴۰۴/۸/۶

شماره: ۹۲/۴/۵/۲۹۰۸/۲۲۹۰۸۴۳

پیوست: ندارد

سازمان جهاد کشاورزی استان خراسان جنوبی

بسمه تعالی

شرکت/موسسه پترو گاوپان صنعت پارس با شناسه ملی ۱۰۳۲۰۲۸۱۳۹۵
به نشانی: خراسان جنوبی-بشرویه-
موضوع: ابلاغ مصوبه کمیسیون مربوط به طرح احداث نیروگاه خورشیدی

با سلام

درخواست مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۵ آن شرکت در جلسه مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۷ کمیسیون طرحهای غیر کشاورزی استان مطرح و با واگذاری اولیه (اجاره) از اراضی واقع در پلاک اصلی ۳۷۳، پلاک فرعی ۳، پلاک فرعی از فرعی شماره ورقه مالکیت/شناسه زمین ۳۳۱۰۵۳-پ۷۲ استان خراسان جنوبی شهرستان بشرویه بخش دهستان روستا موسوم به حاجی آباد به آدرس به مساحت ۲۲۵,۰۰۰ متر مربع موافقت گردید. مقتضی است در راستای تصمیمات متخذه جهت تعیین وقت و جری تشریفات قانونی در اسرع وقت جهت تنظیم قرارداد به مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان بشرویه مراجعه نمائید. بدیهی است در صورت عدم مراجعه جهت اجرای مصوبه کمیسیون مزبور در مدت حداکثر ۱ ماه، مصوبه مذکور لغو و پیگیری مجدد آن مستلزم طرح دوباره پرونده در کمیسیون مربوطه خواهد بود.

حمید قلی زاده کاخکی

دبیر کمیسیون و مدیر امور اراضی استان

رونوشت:

- مدیریت محترم جهاد کشاورزی شهرستان بشرویه برای اطلاع و پیگیری
اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان خراسان جنوبی به پیوست مصوبه صدرالذکر برای استحضار و ارسال سند مالکیت پلاک فوق الذکر
و اعلام نظر در خصوص حقوق بهره برداران عرفی در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۴۷ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت

- بایگانی کلاسه ۱/۲۱/۹۰ و کد پرونده ۲۰۴۰۵۲۹۰۸۰۰



پیوست: ندارد



سازمان جهاد کشاورزی استان خراسان جنوبی

بِسْمِ تَعَالٰی

موضوع: ابلاغ تخصیص جهت تکمیل پرونده
مدیر محترم جهاد کشاورزی شهرستان بشرویه

سلام علیکم

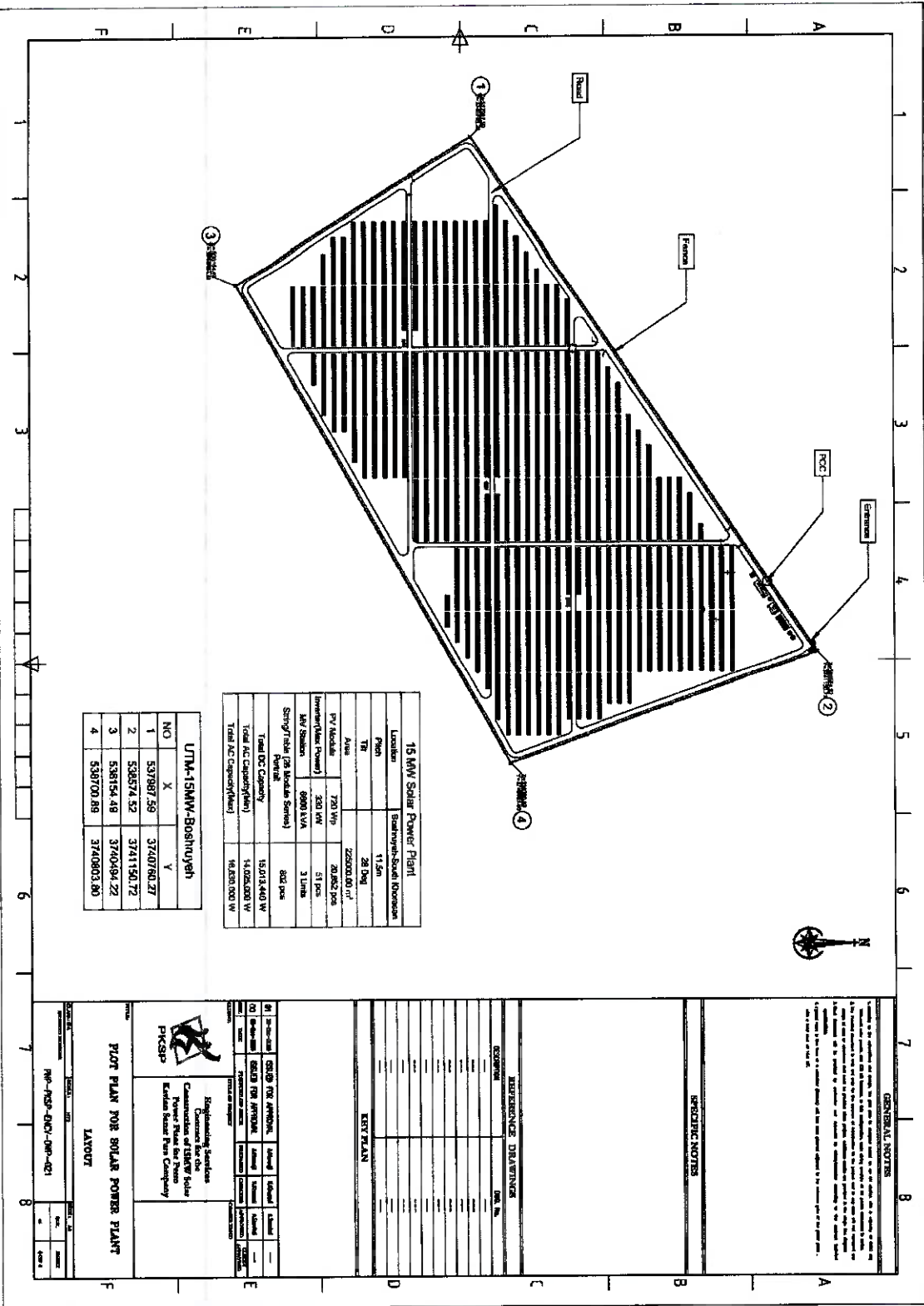
سلام علیکم
با تقدیم احترام، با توجه به تخصیص اراضی از سوی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان، با کد پیگیری ۱۴۰۴۰۶۰۹۰۰۰۹، در خصوص پترو کاویان صنعت پارس، در سامانه جامع واگذاری امور اراضی کشور مبنی بر تخصیص ۲۲۸،۷۰۶.۹ متر مربع از اراضی واقع در پلاک اصلی ۳۷۳، پلاک فرعی ۳، شماره ورقه مالکیت / شناسه زمین ۳۳۱۰۵۳-پ-۷۱- موسوم به حاجی آباد جهت اجرای طرح احداث نیروگاه خورشیدی، به اطلاع می‌رساند که درخواست فوق با مختصات و توضیحات ذیل موافقت گردید.

X	Y
538Y00.FY	3YF0F88.F0
538YFF.8F	3YF0Y98.03
53863Y.68	3YF110F.39
538033.0F	3YF0Y0F.00
538Y00.FY	3YF0F88.F0

توضیحات: | (نیروگاه خورشیدی) - بشرویه اراضی مورد درخواست به مساحت ۲۲۸۷۰ مترمربع از اراضی ملی پلاک ۳ فرعی از ۳۷۳ - اصلی موسوم به حاجی آباد برای طرح نیروگاه خورشیدی بوده که برابر اعلام نظر کارشناسی شهرستان و اعضای کمیته تخصصی استعدادیابی با توجه به مخالفت اداره مرتع و بخشنامه های شماره ۱۴۰۳۳۶۱۸۱/۱ - ۱۴۰۳/۱۱/۲۳- رئیس سازمان و بخشنامه شماره ۱۴۰۳۳۸۲۰۳/۱۵ - ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ - مدیر کل دفتر فن آوری و اطلاعات سازمان متبوع بابت تفویض اختیار تصمیم گیری در این موارد به مدیریت محترم و موافقت مدیر و در صورت وقوع در حرائم پس از کسر حرائم با درخواست مزبور موافقت می گردد.

مقتضی است طبق ماده ۷ دستورالعمل واگذاری اراضی ملی و دولتی نسبت به تشکیل پرونده و ارسال جهت طرح در کمیسیون مرجع واگذاری به این مدیریت اقدام فرمائید.

**حمید قلی زادہ کاخکی
مدیر امور اراضی استاں**



15 MW Solar Power Plant	
Location	Bashuyeh-Soudi Khuzestan
Area	11.5m
TR	28.1m
Area	22500.00 m ²
PV Module	720 Wp
Inverter (Max Power)	320 kW
MPPT Stages	6000 LVA
String/Module (PV Module Series)	3 Units
Power	800 ppa
Total DC Capacity	15,013,440 W
Total AC Capacity (Max)	14,000,000 W
Total AC Capacity (Max)	14,000,000 W

UTM-15MW-Bashuyeh		
NO	X	Y
1	537987.59	3740760.27
2	538574.52	3741150.72
3	538154.48	3740494.22
4	538700.89	3740803.80

GENERAL NOTES

1. The site plan is based on the data provided by the client and is for reference only. The client is responsible for the accuracy of the data.

2. The site plan is not a legal document and should not be used for legal purposes.

3. The site plan is not a guarantee of performance and should not be used for performance guarantees.

4. The site plan is not a guarantee of safety and should not be used for safety guarantees.

5. The site plan is not a guarantee of quality and should not be used for quality guarantees.

6. The site plan is not a guarantee of quantity and should not be used for quantity guarantees.

7. The site plan is not a guarantee of value and should not be used for value guarantees.

8. The site plan is not a guarantee of time and should not be used for time guarantees.

9. The site plan is not a guarantee of cost and should not be used for cost guarantees.

10. The site plan is not a guarantee of profit and should not be used for profit guarantees.

REFERENCE DISTANCE

REFERENCE	DISTANCE
1	100m
2	200m
3	300m
4	400m
5	500m
6	600m
7	700m
8	800m
9	900m
10	1000m

KEY PLAN

KEY	DESCRIPTION	UNIT	VALUE
1	GRID FOR PATHING	mm	1000
2	GRID FOR PATHING	mm	1000
3	GRID FOR PATHING	mm	1000
4	GRID FOR PATHING	mm	1000
5	GRID FOR PATHING	mm	1000
6	GRID FOR PATHING	mm	1000
7	GRID FOR PATHING	mm	1000
8	GRID FOR PATHING	mm	1000
9	GRID FOR PATHING	mm	1000
10	GRID FOR PATHING	mm	1000



Engineering Institute of Iran
Construction of 15MW Solar
Power Plant
Kerman Branch Power Company

PILOT PLAN FOR SOLAR POWER PLANT LAYOUT

PILOT-NSP-001-001-001

پیوست ۴

تعهدات و الزامات فنی قرارداد

۴-۱- تعهدات فنی نیروگاه

۴-۲- الزامات اتصال به شبکه، اندازه گیری، رویت پذیری، مخابراتی، حفاظت

و بهره برداری نیروگاه

۴-۳- مشخصات فنی نیروگاه و مستندات طراحی

۴-۴- مشخصات سیستم هواشناسی/تجهیزات اندازه گیری و ارزیابی منبع انرژی

۴-۵- الزامات و استانداردهای تجهیزات نیروگاهی

۴-۱- تعهدات فنی نیروگاه:

۴-۱-۱- "عرضه کننده" متعهد است تمامی ضوابط اجرایی اتصال به شبکه منابع تجدیدپذیر (تا سقف ۲۵ مگاوات) مندرج در "دستورالعمل اتصال منابع تولید پراکنده به شبکه برق ایران" شرکت توانیر موضوع ابلاغیه شماره ۱۱/۱۷۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۴/۷ و پیوست های آن مطابق بند ۴-۲ این پیوست را رعایت نماید.

۴-۱-۲- "عرضه کننده" متعهد است جهت نصب و پلمب سیستم های اندازه گیری بر اساس دستورالعمل های مصوب "مدیریت شبکه" مطابق بند ۴-۲ این پیوست اقدام نماید.

۴-۱-۳- "عرضه کننده" متعهد است جهت رویت پذیری "نیروگاه" بر اساس الزامات دیسپاچینگ و مخابراتی مصوب "مدیریت شبکه" مطابق بند ۴-۲ این پیوست اقدام نماید.

۴-۱-۴- "عرضه کننده" متعهد است جهت رعایت الزامات اتصال و بهره برداری "شبکه" بر اساس الزامات و دستورالعمل های حفاظت، بهره برداری و بازار برق مطابق بند ۴-۲ این پیوست اقدام نماید.

۴-۱-۵- "عرضه کننده" مکلف است به هزینه خود نسبت به تهیه و نصب کلیه تجهیزاتی که طبق "مجوز اتصال به شبکه" به منظور پیشگیری از آسیب و صدمه از طریق "نیروگاه" موضوع "قرارداد" به "شبکه برق کشور" و بالعکس لازم می باشد، اقدام نماید.

۴-۱-۶- "عرضه کننده" متعهد است وسایل و دستگاه های لازم جهت ارتباط متقابل با "مرکز کنترل شبکه کشور" را تهیه و نصب نماید.

۴-۱-۷- "عرضه کننده" موظف است نسبت به تنظیم ضریب توان "نیروگاه" مطابق استاندارد و "مجوز اتصال به شبکه" تمهیدات لازم را فراهم و تجهیزات مورد نیاز را با هزینه خود تامین کند.

۴-۱-۸- "عرضه کننده" متعهد می گردد چنانچه اتصال "نیروگاه" موضوع "قرارداد" به "شبکه برق کشور" به صورت شعاعی و "نقطه اندازه گیری و تحویل" مطابق حالت اول اتصال شعاعی "نیروگاه" به شبکه باشد، "بهره برداری" "نیروگاه" و پست بلا فصل "نیروگاه" را عهده دار شده و مالکیت و "بهره برداری" خط و فیدرهای مربوطه در پست "شبکه برق کشور" را به بهره بردار "شبکه" بصورت بلاعوض منتقل نماید.

۴-۱-۹- "عرضه کننده" متعهد می گردد چنانچه اتصال "نیروگاه" موضوع "قرارداد" به "شبکه برق کشور" به صورت شعاعی و "نقطه اندازه گیری و تحویل" مطابق حالت دوم اتصال شعاعی "نیروگاه" به شبکه باشد، "بهره برداری" "نیروگاه"، پست بلا فصل "نیروگاه" و خط را عهده دار شود و مالکیت و "بهره برداری" فیدرهای مربوطه در پست "شبکه برق کشور" را به بهره بردار "شبکه" بصورت بلاعوض منتقل نماید.

۴-۱-۱۰- "عرضه کننده" متعهد می گردد چنانچه در صورت اتصال حلقوی "نیروگاه" به "شبکه برق کشور"، پس از نصب و راه اندازی "تاسیسات انتقال"، مالکیت و "بهره برداری" پست (بلا فصل) "نیروگاه" و همچنین خطوط و فیدرهای مربوطه در پست "شبکه برق کشور" (در صورت وجود) را به بهره بردار "شبکه" به صورت بلاعوض منتقل می نماید.

۴-۱-۱۱- "عرضه کننده" موظف است قبل از "تاریخ شروع بهره برداری" به هزینه خود نسبت به تهیه و نصب ایستگاه های هواشناسی و تجهیزات اندازه گیری و ارزیابی منبع انرژی مطابق مشخصات فنی و استانداردهای مندرج در جدول (۴-۲) این پیوست اقدام نماید. این وسایل و تجهیزات باید کلیه پارامترهای لازم شامل میزان تابش، دمای پنل، دمای محیط، رطوبت محیط، فشار محیط، سرعت و جهت باد را در نیروگاه های خورشیدی براساس قالب و بازه های تعیین شده در جدول (۴-۳) این پیوست اندازه گیری نموده و در سامانه مانیتورینگ



"نیروگاه" ثبت و ذخیره نمایند. همچنین "عرضه کننده" باید قابلیت ارسال این اطلاعات به سامانه مانیتورینگ جامع نیروگاه‌های تجدیدپذیر "ساتبا" را براساس دستورالعمل‌های تعیین شده فراهم نماید.

۴-۱-۱۲- "عرضه کننده" موظف است به منظور تعیین انرژی قابل استحصال از منبع ورودی و تخمین "انرژی الکتریکی" خروجی "نیروگاه"، اطلاعات ایستگاه‌های هواشناسی و تجهیزات اندازه‌گیری و ارزیابی منبع انرژی را بطور منظم ثبت و جمع‌آوری نموده و به همراه داده‌های "انرژی الکتریکی" به "ساتبا" ارائه نماید. این اطلاعات می‌تواند در برآورد "انرژی الکتریکی" تولید نشده در مواقع عدم تولید بدلائل غیر قابل انتساب به "عرضه کننده" موضوع بند ۶-۲-۲ و سایر ارزیابی‌ها استفاده گردد.

۴-۱-۱۳- "عرضه کننده" متعهد است نسبت به تامین کتور پشتیبان از فهرست شرکت‌های مورد تایید "مدیریت شبکه" و تعیین شده از سوی "ساتبا" و نصب کتور مذکور در "نقطه اندازه‌گیری و تحویل" اقدام نمایند. اتصال به شبکه "نیروگاه" منوط به نصب و قرائت کتور پشتیبان توسط سیستم مانیتورینگ "نیروگاه" می‌باشد.

۴-۱-۱۴- "عرضه کننده" متعهد است جهت نصب و راه‌اندازی سیستم مانیتورینگ نیروگاه تجدیدپذیر با قابلیت جمع‌آوری، ذخیره‌سازی و مدیریت داده‌های اطلاعات هواشناسی براساس جدول (۴-۳) این پیوست (شامل میزان تابش، دمای پنل، دمای محیط، رطوبت محیط، فشار محیط، سرعت و جهت باد در بازه‌های تعیین شده)، تولید خروجی اینورترها، تولید و مصرف خروجی "نیروگاه"، قرائت اطلاعات انرژی کتور پشتیبان، نسبت کارایی نیروگاه^۱ (PR) با نصب کلیه تجهیزات سخت افزاری و نرم افزاری مورد نیاز اقدام نماید.

۴-۱-۱۵- "عرضه کننده" متعهد است دسترسی برخط (Online) به سامانه مانیتورینگ نیروگاه تجدیدپذیر را برای "ساتبا" (از طریق ایجاد نام کاربری، گذرواژه و آدرس درگاه) فراهم نماید. همچنین سامانه مذکور باید دارای قابلیت ارائه وب سرویس برای اتصال و ارسال اطلاعات به مرکز پایش نیروگاه‌های تجدیدپذیر "ساتبا" با رعایت الزامات امنیتی و شرایط پدافند غیرعامل وزارت نیرو باشد. تمامی هزینه‌های توسعه، راه‌اندازی، بهره‌برداری و پشتیبانی سیستم مانیتورینگ "نیروگاه" و همچنین اتصال به مرکز پایش "ساتبا" و تجهیزات سخت افزاری و نرم افزاری مورد نیاز بر عهده "عرضه کننده" خواهد بود.

۴-۱-۱۶- "عرضه کننده" متعهد است مستندات فنی "نیروگاه" را براساس مفاد مندرج در بند ۴-۳ این پیوست در زمانبندی‌های تعیین شده ارائه نماید و مستندات فنی مندرج در بند ۴-۳-۲ این پیوست را به تایید مشاور ذیصلاح مورد تایید "ساتبا" رسانده و ارائه نماید.

۴-۱-۱۷- "عرضه کننده" متعهد است از تجهیزات با استانداردهای تعیین شده در بند ۴-۵ این پیوست استفاده نماید و مستندات آن را به "ساتبا" ارائه نماید.

تبصره ۱- مهلت ارائه گواهی تاییدیه استانداردهای مندرج در جدول (۴-۴) و (۴-۵) این پیوست از آزمایشگاه‌های مرجع و یا مورد تایید "ساتبا" حداکثر تا شش (۶) "ماه" بعد از عقد "قرارداد" می‌باشد.

تبصره ۲- در صورتی که "عرضه کننده" در طول "دوره احداث" تصمیم بر تغییر مشخصات فنی تجهیزات اعلام شده منضم به "قرارداد" داشته باشد، می‌تواند براساس گزارش کارشناسی و با اخذ تایید "ساتبا" از تجهیزات مشابه با استانداردهای تعیین شده در بند ۴-۵ این پیوست استفاده نماید.

۴-۱-۱۸- "عرضه کننده" متعهد است نسبت به جمع‌آوری پنل‌های خورشیدی (Decommissioning) در انتهای "دوره بهره‌برداری" (حداقل ۲۰ سال) همراه با رعایت ملاحظات زیست محیطی اقدام نمایند.

۴-۱-۱۹- "عرضه کننده" متعهد است در طول "دوره احداث" و "دوره بهره‌برداری"، دستورالعمل محیط زیست، بهداشت و ایمنی نیروگاه‌های خورشیدی- فتوولتاییک ضابطه شماره ۷۸۵ سازمان برنامه و بودجه کشور را رعایت نماید.

۴-۱-۲۰- یک (۱) ماه قبل از "تاریخ شروع بهره‌برداری" و در فواصل معین شده در استانداردهای صنعت برق پس از "تاریخ شروع بهره‌برداری" یا زمان مندرج در گواهینامه واسنجی معتبر دستگاه‌های اندازه‌گیری، دقت و واسنجی (Calibration) سیستم‌های اندازه‌گیری انرژی باید توسط نمایندگان "طرفین" برطبق روش آزمایش متعارف در صنعت برق کشور مورد آزمایش قرارگیرد. "عرضه کننده" باید ظرف مدت ۱۵ "روز کاری" قبل از تاریخ انجام واسنجی (Calibration) مراتب را جهت حضور نمایندگان "خریدار" به "خریدار" اعلام نماید. هزینه کلیه آزمایش‌های مربوطه برعهده "عرضه کننده" خواهد بود.

۴-۱-۲۱- "عرضه کننده" در "دوره بهره‌برداری" غیر از تاریخ‌های پیش بینی شده برای انجام آزمایش‌ها نیز موظف است بطور منظم با بازرسی و یا آزمایش‌های لازم از صحت عملکرد وسایل اندازه‌گیری و حفظ پلمب آنها اطمینان حاصل نماید و در صورت مشاهده خطا بلافاصله مراتب را به "ساتبا" اطلاع دهد. در هر صورت مسئولیت حراست و حفاظت از این وسایل و پلمب آنها بر عهده "عرضه کننده" می‌باشد.

۴-۱-۲۲- در صورتی که معلوم شود هر یک از اجزاء سیستم‌های اندازه‌گیری انرژی از حدود دقت یا حساسیت مندرج در بند ۴-۲ این پیوست خارج است یا نقص کارکردی دارد، "عرضه کننده" موظف خواهد بود، با اطلاع "ساتبا" قطعه مربوطه را به هزینه خود تعمیر یا تعویض کرده و سیستم مذکور را پس از نصب در محل خود مجدداً در حضور نمایندگان "خریدار" و "شبکه" مورد آزمایش‌های لازم قرار داده و پس از تنظیم صورتجلسه، نسبت به پلمب کتور اقدام نماید.

۴-۱-۲۳- هرگاه در مواقعی غیر از تاریخ‌های پیش‌بینی شده، هر یک از "طرفین" مدعی شود که هر یک از سیستم‌های اندازه‌گیری خراب بوده یا از حدود دقت خارج شده است، "طرف" مدعی حق دارد آزمایش سیستم اندازه‌گیری مذکور را در حضور نمایندگان "طرفین" بر طبق روش‌های متعارف و در تاریخی که قبلاً اعلام و توافق گردیده، خواستار شود. در صورت عدم حصول توافق در خصوص زمان انجام آزمایش، آزمایش مذکور حداکثر هفت (۷) "روز کاری" پس از تاریخ اطلاع رسانی، انجام خواهد شد. روش آزمایش باید با استانداردهای قابل قبول "خریدار" مطابقت و سازگاری داشته باشد. هزینه‌های مترتب بر انجام آزمایش‌ها و تعویض سیستم اندازه‌گیری، برعهده "عرضه کننده" می‌باشد.

۴-۱-۲۴- "عرضه کننده" موظف است در مورد تنظیمات نهائی رله‌های حفاظتی و برنامه‌ای که باید به منظور آزمایش‌های راه‌اندازی "نیروگاه" در پیش گیرد مفاد "مجوز اتصال به شبکه" را رعایت نماید.

۴-۱-۲۵- "عرضه کننده" موظف است نسبت به نصب و راه‌اندازی تجهیزات مورد نیاز جهت رویت‌پذیری "نیروگاه" و برنامه‌ای که باید به منظور آزمایش‌های راه‌اندازی و تحویل سیگنال‌های مورد نیاز "مرکز کنترل توزیع یا شبکه" در پیش گیرد و همچنین مفاد دستورالعمل‌های مربوط به الزامات مخابراتی و دیسپاچینگ مندرج در بند ۴-۲ این پیوست را رعایت نماید.



۴-۱-۲۶- "عرضه کننده" موظف است هماهنگی های لازم مربوط به آغاز آزمایش های حفاظتی، رویت پذیری، اتصال به شبکه و سیستم اندازه گیری و همچنین تحویل پست، سیستم اندازه گیری و رویت پذیری "نیروگاه" را چهل و پنج (۴۵) "روز" قبل (یا هر زمان دیگری که توافق شده باشد) با "خریدار" و "شبکه برق کشور" و یا "شبکه توزیع محلی" بعمل آورد. نمایندگان "خریدار" حق خواهند داشت برای نظارت بر انجام آزمایش های فوق مرتبط با "شبکه برق کشور" و یا "شبکه توزیع محلی" در "نیروگاه" حضور یابند. "عرضه کننده" باید دسترسی نمایندگان "خریدار" و "شبکه" را جهت نظارت های فوق تامین نموده و از این بابت ممانعتی ایجاد نکند.

۴-۱-۲۷- پس از شروع خرید برق از "نیروگاه"، "عرضه کننده" حق ندارد برخلاف مفاد "مجوز اتصال به شبکه" هیچگونه تغییری در سیستم حفاظت، رویت پذیری، اندازه گیری و تنظیمات آن مرتبط یا موثر بر "شبکه برق کشور" و یا "شبکه توزیع محلی" ایجاد کند، بطوریکه موجب تغییر قابلیت اطمینان یا ایمنی "نیروگاه" شود، مگر اینکه قبلاً تأیید کتبی "مدیریت شبکه" را دریافت کرده باشد.

۴-۱-۲۸- "عرضه کننده" موظف است قبل از "تاریخ شروع بهره برداری" طبق مشخصات مندرج در بند ۴-۲ این پیوست و با رعایت شرایط مندرج در "مجوز اتصال به شبکه"، سیستم های اصلی و پشتیبان اندازه گیری انرژی و سیستم های مخابراتی قرائت از راه دور را که وسایل اندازه گیری نامیده می شوند را براساس اعلام دفاتر بازار برق شرکت های برق منطقه ای به نمایندگی از "مدیریت شبکه" به هزینه و مسئولیت خود تهیه و در محل تعیین شده نصب و نگهداری نماید و در موعد مقرر آمادگی خود را برای انجام تنظیمات و پلمب آنها به "خریدار" اعلام نماید.

۴-۱-۲۹- اتصالات سیستم های اندازه گیری انرژی باید بر اساس روش اعلامی از طرف "خریدار" صورت پذیرد. سیستم های اندازه گیری انرژی که قرار است تهیه و نصب شوند باید در هر شرایطی بتوانند "انرژی تحویلی" و "انرژی دریافتی" را اندازه گیری کرده و به طور دائم "انرژی تحویلی" و "انرژی دریافتی" را به روش مناسب جداگانه ثبت نمایند به طوری که در محاسبه پرداخت ها بتوان از آنها استفاده کرد.

۴-۱-۳۰- "عرضه کننده" موظف است در خصوص موقعیت دقیق، اتصالات و جهت های سیستم های اندازه گیری انرژی، موافقت نماینده "خریدار" را اخذ نماید. درجه (Class) دقت ترانسفورماتورهای اندازه گیری و تغذیه کننده مدارهای اندازه گیری کتورهای بار اکتیو نباید از ۰/۲ درصد بیشتر باشد.

۴-۱-۳۱- سیستم های اندازه گیری انرژی باید در محل مناسبی (محل استقرار) نصب و در مقابل عوامل و تاثیرات خارجی حفاظت شده و پس از آنکه حفاظت و واسنجی (Calibration) سیستم ها به تأیید "خریدار" رسید، با تنظیم صورت جلسه پلمب شود. شکستن این پلمب و گذاشتن پلمب جدید فقط به وسیله شخص یا اشخاصی که از "طرف" "خریدار" کتباً به "عرضه کننده" معرفی می شوند در حضور نمایندگان "عرضه کننده" و "شبکه" تنظیم صورت جلسه امکانپذیر خواهد بود.

۴-۲- الزامات اتصال به شبکه، اندازه‌گیری، رویت‌پذیری، مخابراتی، حفاظت و بهره‌برداری نیروگاه

❖ الزامات اتصال به شبکه

(۱) ضوابط اجرایی اتصال به شبکه منابع انرژی تجدیدپذیر (تا سقف ۲۵ مگاوات) در "دستورالعمل اتصال منابع تولید پراکنده به شبکه برق ایران" شرکت توانیر موضوع ابلاغیه شماره ۱۱/۱۷۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۴/۷ و پیوست‌های آن به شرح ذیل می‌باشد.

پیوست الف. الزامات اداری و رویه‌های اجرایی اتصال منابع تولید پراکنده به شبکه

پیوست ب. راهنمای انجام مطالعات فنی تهیه طرح اتصال منابع تولید پراکنده به شبکه برق

پیوست ج. راهنمای تعیین حداقل تجهیزات جانبی منابع تولید پراکنده و ملاحظات توابع حفاظتی

پیوست د. راهنمای آزمون تجهیزات جهت اتصال منابع تولید پراکنده به شبکه برق

پیوسته. راهنمای بهره‌برداری از منابع تولید پراکنده در حالت‌های جدا و متصل به شبکه

(۲) ضوابط اجرایی اتصال به شبکه منابع انرژی تجدیدپذیر (بالای ۲۵ مگاوات) براساس الزامات ابلاغی شرکت توانیر مطابق با طرح اتصال به شبکه نیروگاه پیاده‌سازی گردد.

❖ الزامات مخابراتی و دیسپاچینگ برای تحقق رویت‌پذیری نیروگاه

- رویت‌پذیری نیروگاه بر اساس "دستورالعمل تله‌متری اسکادای ایستگاه‌های برق کشور" و پیوست‌های مربوطه مصوب شرکت مدیریت شبکه برق ایران پیاده‌سازی گردد.

- الزامات مخابراتی برای نیروگاه‌های بالاتر از ۵۰ مگاوات براساس "دستورالعمل الزامات مخابراتی پست‌ها و نیروگاه‌های جدید/الاحداث" مصوب شرکت مدیریت شبکه برق ایران پیاده‌سازی گردد.

❖ الزامات نصب و پلمب سیستم اندازه‌گیری

- سیستم اندازه‌گیری نیروگاه بر اساس "دستورالعمل نصب و رویه تحویل‌گیری سامانه سنجش و پایش شبکه برق ایران" و پیوست‌های مربوطه مصوب شرکت مدیریت شبکه برق ایران پیاده‌سازی گردد.

- کنتور با کلاس دقت ۰/۲S و ترانسفورماتورهای اندازه‌گیری با کلاس دقت ۰/۲ و از فهرست مورد تایید شرکت مدیریت شبکه برق ایران تهیه و نصب گردد.

❖ الزامات حفاظت، بهره‌برداری و بازار برق

- نیروگاه باید الزامات و دستورالعمل‌های حفاظت، بهره‌برداری و بازار برق مصوب شرکت مدیریت شبکه برق ایران را رعایت نماید.

جدول (۴-۱) الزامات پیاده سازی سیستم های اندازه گیری، حفاظتی، رویت پذیری، مخابراتی

پست، هواشناسی و مانیتورینگ

نوع قرارداد	محدوده ظرفیت	سیستم اندازه گیری	سیستم حفاظتی	سیستم رویت پذیری	الزامات مخابراتی پست	سیستم هواشناسی	سیستم مانیتورینگ
انشعابی	۲۰۰ کیلووات و کمتر	دارد ^۱	دارد ^۲	ندارد	ندارد	ندارد	ندارد
شهرک خورشیدی (ماده ۶۱)	۱۰۰ کیلووات تا ۳ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	پست بالادست**	پست بالادست**	پست بالادست**	پست بالادست**
شخصی و شهرک صنعتی (ماده ۶۱)	۲۰۰ کیلووات و کمتر	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	ندارد*	ندارد*
	۲۰۰ کیلووات تا ۵۰۰ کیلووات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	دارد	دارد
خرید تضمینی برق (ماده ۶۱)	بیش از ۵۰۰ کیلووات تا ۳ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	دارد	دارد
	۲۰۰ کیلووات و کمتر	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	ندارد*	ندارد*
خرید برق از محل سوخت صرفه جویی شده (ماده ۱۲)	بیش از ۲۰۰ کیلووات تا ۵۰ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	دارد	دارد
	بیش از ۵۰ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	دارد	دارد	دارد
خرید برق از محل بورس انرژی / تامین برق مراکز استخراج رمز ارز	بیش از ۱ مگاوات تا ۵۰ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	دارد	دارد
	بیش از ۵۰ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	دارد	دارد	دارد
تامین برق صنایع (متصل به شبکه عمومی)	۲۰۰ کیلووات و کمتر	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	ندارد*	ندارد*
	بیش از ۲۰۰ کیلووات تا ۵۰ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	دارد	دارد
تامین برق صنایع (شبکه واحد صنعتی)	بیش از ۵۰ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	دارد	دارد	دارد
	۷ مگاوات و کمتر	دارد ^۲	دارد ^۲	ندارد	ندارد	دارد	دارد
	بیش از ۷ مگاوات تا ۵۰ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	ندارد	دارد	دارد
	بیش از ۵۰ مگاوات	دارد ^۲	دارد ^۲	دارد	دارد	دارد	دارد

^۱ در نیروگاه های انشعابی از کنتورهای هوشمند فهام و براساس الزامات سیستم اندازه گیری شرکت توزیع نیروی برق مربوطه استفاده می گردد.

^۲ در نیروگاه های تجدیدپذیر و پاک بالاتر از ۲۰۰ کیلووات طرف قرارداد با ساتبا، از کنتورهای بازار برق مورد تایید شرکت مدیریت شبکه برق ایران براساس الزامات و دستورالعمل های نصب و پلمب سیستم اندازه گیری مندرج در بند ۴-۲ این پیوست و با هماهنگی با دفتر بازار برق شرکت برق منطقه ای مربوطه استفاده می گردد.

^۳ سیستم حفاظتی نیروگاه های تجدیدپذیر و پاک باید با توجه به نقطه اتصال به شبکه و براساس الزامات و دستورالعمل های اتصال به شبکه مندرج در بند ۴-۲ این پیوست و با هماهنگی با مالک شبکه پیاده سازی گردد.

* نصب سیستم هواشناسی و مانیتورینگ در نیروگاه های ۲۰۰ کیلووات و پایینتر اختیاری می باشد.

** نیروگاه موظف است متناسب با ظرفیت قراردادی در احداث سیستم هواشناسی در محل پست بالادست شهرک خورشیدی مشارکت نماید. در صورت نصب سیستم هواشناسی در محل نیروگاه، نیروگاه از مشارکت در راه اندازی سیستم هواشناسی در محل پست بالادست شهرک خورشیدی معاف می گردد.

۳-۴- مشخصات فنی و مستندات طراحی

۳-۴-۱- مستندات فنی اولیه نیروگاه(*)

- نقشه و موقعیت جغرافیایی نیروگاه در فرمت KMZ
- گزارش تحلیل تولید نیروگاه (خروجی نرم افزار PVSyst یا نرم افزارهای مشابه)
- نقشه اولیه جانمایی و چیدمان تجهیزات نیروگاه
- کاتالوگ پنل (های) خورشیدی به تفکیک تمامی مدل‌ها (در صورت تنوع شرکت سازنده، نوع و ظرفیت)
- کاتالوگ اینورتر (ها) به تفکیک تمامی مدل‌ها (در صورت تنوع شرکت سازنده، نوع و ظرفیت)
- ارائه مستندات فنی مشخص شده با علامت (*) در زمان عقد قرارداد الزامی می‌باشد.

۳-۴-۲- مستندات فنی چون‌ساخت (As-built) نیروگاه

۳-۴-۲-۱- مشخصات فنی تجهیزات منصوبه نیروگاه^۲ (**)

- پنل (های) خورشیدی به تفکیک تمامی مدل‌ها (در صورت تنوع شرکت سازنده، نوع و ظرفیت)
- اینورتر (ها) به تفکیک تمامی مدل‌ها (در صورت تنوع شرکت سازنده، نوع و ظرفیت)
- هادی‌ها و کابل‌های DC و AC
- تابلوهای برق فشار ضعیف (LV) / فشار متوسط (MV) / فشار قوی (HV)
- ترانسفورماتورها به تفکیک تمامی مدل‌ها (در صورت تنوع شرکت سازنده، نوع و ظرفیت)
- تجهیزات ایستگاه هواشناسی
- تجهیزات سیستم مانیتورینگ نیروگاه
- تجهیزات رویت پذیری (دیسپاچینگ) شبکه برق
- تجهیزات سیستم حفاظتی و اتصال به زمین
- سیستم برق اضطراری (UPS) نیروگاه
- سازه (های) نگهدارنده پنل‌های خورشیدی

۴-۳-۲- مستندات طراحی تفصیلی نیروگاه**

- گزارش مطالعات اتصال به شبکه نیروگاه
- گزارش مطالعات ژئوتکنیک و توپوگرافی سایت
- نقشه جانمایی و چیدمان چون ساخت (As-built) تجهیزات منصوبه در نیروگاه (شامل تجهیزات شامل پنل، اینورتر، پست‌های داخلی، ساختمان کنترل و سویچگیر و مسیرهای دسترسی نیروگاه و ...)
- دیاگرام های تک خطی (SLD) شبکه برق داخلی نیروگاه و سیستم برق اضطراری (UPS)
- دیاگرام های تک خطی (SLD) اتصال به شبکه نیروگاه و پست
- نقشه‌های سیم کشی (Wiring) و کابل کشی (Cabling) نیروگاه
- نقشه‌های تابلوهای فشار ضعیف (LV)/فشار متوسط (MV)/فشار قوی (HV) در پست‌های داخلی (کمپکت) و ساختمان سویچگیر و پست بالادست
- نقشه‌های پیکربندی سیستم مونیتورینگ نیروگاه
- نقشه‌های پیکربندی رویت پذیری (دیسپاچینگ) شبکه برق
- نقشه‌های پیکربندی سیستم حفاظتی و اتصال به زمین
- نقشه‌های پیکربندی ارتباط دیتا و بستر مخابراتی با پست بالادست تحت عنوان رویت‌پذیری و انتقال تریپ
- نقشه‌های سازه‌های نگهدارنده پنل‌های خورشیدی

** ارائه مستندات مندرج در این بند حداکثر تا زمان اتصال به شبکه مطابق آخرین برنامه زمانبندی احداث نیروگاه الزامی است.

۴-۴- مشخصات سیستم هواشناسی/تجهیزات اندازه گیری و ارزیابی منبع انرژی

جدول (۴-۲): استانداردها و دستورالعملهای راه اندازی سامانه هواشناسی و اندازه گیری

ردیف	عنوان	شماره استاندارد ملی	شماره استاندارد بین المللی
۱	راهنمای تجهیزات اندازه گیری و روش های مشاهده Guide to Instruments and Methods of Observation - Volume I -Measurement of Meteorological Variables	-	WMO-No. ۸
۲	دستورالعمل ایستگاه های تابش سنجی - سازمان هواشناسی	دستورالعمل ایستگاه های تابش سنجی	-
۳	پایش عملکرد سامانه فتوولتائیک - رهنمودهایی برای اندازه گیری، تبادله و تجزیه و تحلیل داده ها Photovoltaic system performance - Part ۱: Monitoring	-	IEC ۶۱۷۲۴-۱
۴	انرژی خورشیدی (کلاس های A , B پیرانومترها) ISO ۹۰۶۰ Solar energy	-	ISO ۹۰۶۰
۵	روال واسنجی سنسورهای بادسنجی MEASNET Anemometer Calibration Procedure	-	MEASNET

جدول (۴-۳) قالب ثبت و ارسال اطلاعات سیستم هواشناسی/تجهیزات اندازه‌گیری و ارزیابی منبع انرژی*

ردیف	عنوان	واحد	بازه ثبت و ارسال داده	گزارش اطلاعات
۱	میزان تابش کل در زاویه نصب پنل (GTI) ^۳	W/m ^۲	میانگین ۱۰ دقیقه‌ای	میانگین روزانه و ماهیانه
۲	میزان تابش افقی کل (GHI) ^۴	W/m ^۲	میانگین ۱۰ دقیقه‌ای	میانگین روزانه و ماهیانه
۳	میزان تابش مستقیم نرمال (DNI) ^۵ (برای نیروگاه های دارای ردیاب)	W/m ^۲	میانگین ۱۰ دقیقه‌ای	میانگین روزانه و ماهیانه
۴	دمای پنل	°C	میانگین ۱۰ دقیقه‌ای	میانگین روزانه و ماهیانه
۵	دمای محیط	°C	میانگین ۱۰ دقیقه‌ای	میانگین روزانه و ماهیانه
۶	رطوبت محیط	%	میانگین ۱۰ دقیقه‌ای	میانگین روزانه و ماهیانه
۷	سرعت باد	m/s	میانگین ۱۰ دقیقه‌ای	میانگین روزانه و ماهیانه
۸	جهت باد	Degree	میانگین ۱۰ دقیقه‌ای	میانگین روزانه و ماهیانه
۹	فشار محیط	bar	میانگین ۱۰ دقیقه‌ای	میانگین روزانه و ماهیانه

* توضیحات:

برای هر ۳۰ مگاوات ظرفیت نیروگاه، احداث یک واحد سامانه هواشناسی و اندازه‌گیری با مشخصات فوق‌الذکر و استانداردهای ذکر شده در جدول (۴-۲) الزامی می‌باشد که جانمایی آن به تأیید ساتبا رسیده است.

^۳Global Titled Irradiance

^۴Global Horizontal Irradiance

^۵Direct Normal Irradiance

۴-۵- الزامات و استانداردهای تجهیزات نیروگاهی

جدول (۴-۵): عناوین استانداردهای پنل (های) خورشیدی

ردیف	عنوان استاندارد	شماره استاندارد ملی	شماره استاندارد بین المللی
۱	احراز شرایط ایمنی مدول فتوولتائیک - قسمت اول - الزامات ساختمان مدول Part ۱: Photovoltaic (PV) module safety qualification- Requirements for construction	۱۱۲۷۴-۱	IEC ۶۱۷۳۰-۱
۲	تأیید ایمنی مدول های فتوولتائیک (PV) - قسمت ۲: الزامات آزمون Part ۲: Photovoltaic (PV) module safety qualification Requirements for testing	۱۱۲۷۴-۲	IEC ۶۱۷۳۰-۲
۳	مدول های فتوولتائیک (PV) زمینی - احراز شرایط طراحی و تأیید نوع Crystalline silicon terrestrial photovoltaic(PV) modules- Design qualification and type approval	۱۱۸۸۱	IEC ۶۱۲۱۵- Series
۴	مدول های فتوولتائیک (PV) غشا نازک - احراز شرایط طراحی و تأیید نوع* Thin-film terrestrial photovoltaic (PV) modules - Design qualification and type approval	۶۱۶۴۶	IEC ۶۱۶۴۶: ۲۰۰۸
۵	آزمون خوردگی مه نمک مدول های فتوولتائیک (PV) ** Salt mist corrosion testing of photovoltaic (PV) modules	۱۱۲۷۷	IEC ۶۱۷۰۱
۶	ماژول های فتوولتائیک (PV) آزمون خوردگی با آمونیاک *** Photovoltaic(PV) modules- Ammonia corrosion testing	۱۸۰۷۱	IEC ۶۲۷۱۶
۷	مدول ها و پنل های فتوولتائیک صفحه تخت **** Flat-Plate Photovoltaic Modules and Panels	۲۲۴۹۱	UL ۱۷۰۳
۸	آزمون های محیطی - قسمت ۲ - شن و گرد و غبار ***** Environmental testing	--	IEC ۶۰۰۶۸-۲- ۶۸
۹	Photovoltaic (PV) modules - Test methods for the detection of potential-induced degradation - Part ۱: Crystalline silicon	--	IEC TS 62804

* در صورت استفاده از مدول های لایه نازک ارائه گواهی تأیید استاندارد ردیف ۴ الزامی می باشد.

** این استاندارد در خصوص خوردگی مدول های فتوولتائیک است و برای انتخاب مدول های فتوولتائیک در مناطق با رطوبت زیاد مانند مناطق جنوبی و یا شمالی کشور قابل استفاده و کاربرد می باشد.

*** این استاندارد در خصوص اثرات خوردگی با آمونیاک است و برای انتخاب مدول های فتوولتائیک در مناطقی با احتمال وجود آلودگی آمونیاک مانند مناطق کشاورزی قابل استفاده و کاربرد می باشد.

**** ارائه گواهی تأیید استاندارد نامبرده به تنهایی کفایت نمی کند و گواهی این استاندارد نمی تواند جایگزین گواهی تأیید استانداردهای ردیف یک و دو از جدول فوق (IEC ۶۱۷۳۰-۲, IEC ۶۱۷۳۰-۱) گردد.

***** این استاندارد برای مناطقی از کشور که دارای طوفان های شن و گرد و غبار از جمله استان سیستان و بلوچستان و یا دیگر استان های شرقی و جنوب شرقی کشور، مورد کاربرد است و توصیه می شود.

جدول (۴-۵): عناوین استانداردهای اینورترهای متصل به شبکه و کابل‌ها

ردیف	عنوان استاندارد	شماره استاندارد ملی	شماره استاندارد بین‌المللی
۱	Test procedure of islanding prevention measures for utility-interconnected photovoltaic inverter	---	IEC ۶۲۱۱۶
۲	Safety of power converters for use in photovoltaic power systems	---	IEC ۶۲۱۰۹-۱،۲
۳	سامانه‌های فتوولتائیک (PV) ویژگیهای اتصال به شبکه Photovoltaic (PV) systems – Characteristics of the utility interface	۱۱۸۵۹	IEC ۶۱۷۲۷
۴	بازدهی کلی اینورترهای فتوولتائیک متصل به شبکه Overall efficiency of grid connected photovoltaic inverters	۲۰۷۳۰	BS EN ۵۰۵۳۰
۵	Electromagnetic compatibility (EMC)	---	EN ۶۱۰۰۰-۶-۲،۴/IEC ۶۲۹۲۰
۶	Electric cables for photovoltaic systems with a voltage rating of ۱،۵ kV DC/ Electric cables for photovoltaic systems (BT(DE/NOT)۲۵۸)		IEC ۶۲۹۳۰:۲۰۱۷/ BS EN ۵۰۶۱۸:۲۰۱۴
۷	الزامات برای کابل‌های مورد استفاده در سامانه‌های فتوولتائیک Requirements for cables for use in photovoltaic-systems	۲۰۷۲۹	-

• ارائه استانداردها و گواهی‌های مربوطه به ردیف ۶ و ۷ معادل یکدیگر می‌باشند.

جدول (۴-۶): استانداردهای نیروگاه خورشیدی*

ردیف	عنوان استاندارد	شماره استاندارد ملی	شماره استاندارد بین المللی
۱	پایش عملکرد سامانه فتوولتائیک Photovoltaic system performance monitoring	۱۱۸۵۸	IEC ۶۱۷۲۴ series
۲	سامانه های فتوولتائیک متصل به شبکه حداقل الزامات برای مستندسازی، آزمون های راه اندازی و بازرسی سامانه Grid connected photovoltaic systems – Minimum requirements for system documentation, commissioning tests and inspection	۱۶۴۷۸	IEC ۶۲۴۴۶ Series
۳	Interconnecting Distributed Resources with Electric Power Systems	-	IEEE ۱۵۴۷
۴	راهنمای طراحی سازه های آرایه فتوولتائیک Design guide on structures for photovoltaic array	۲۱۵۶۸	JIS C۸۹۵۵
۵	Photovoltaic (PV) arrays- Design requirements	-	IEC ۶۲۵۴۸
۶	مشخصات کابل های برق با عایق اکستروژنه شده با ولتاژ ۱kV تا ۳۰kV Power cables with extruded insulation and their accessories for rated voltages from ۱ kV ($U_m = 1,2$ kV) up to ۳۰ kV	-	IEC ۶۰۵۰۲/IS ۱۵۵۴
۷	الزامات سیستم اتصال به زمین Recommended Practice for Grounding of Industrial and Commercial Power Systems	-	IEEE ۱۴۲
۸	یکپارچگی عایق و پیوستگی مسیر اتصال زمین مدول های فتوولتائیک- روش های آزمون Standard Test Methods for Insulation Integrity and Ground Path Continuity of Photovoltaic Modules	۸۴۹۵	ASTM E۱۴۶۲
۹	الزامات نصب سیستم های حفاظت در برابر صاعقه - Standard for the Installation of Lightning Protection Systems - lightning protection system installation for reference	-	NFPA ۷۸۰ NFC ۱۷۱۰۲
۱۰	Protection against lightening - Part ۳: Physical damage to structure and life hazard	-	IEC ۶۲۳۰۵-۳
۱۱	الزامات سیستم برق اضطراری (UPS) IEEE Recommended Practice for Grounding of Industrial and Commercial Power Systems	-	IEC ۶۲۰۴۰
۱۲	High-voltage switchgear and controlgear - Part ۲۰۲: High-voltage/ low-voltage prefabricated substation	-	IEC ۶۲۲۷۱-۲۰۲:۲۰۱۴



ردیف	عنوان استاندارد	شماره استاندارد ملی	شماره استاندارد بین المللی
۱۳	اتصال دهنده ها برای استفاده در سامانه های فتوولتائیک Connectors for use in photovoltaic systems	۲۱۰۳۸	UL ۶۷۰۳
۱۴	اتصال دهنده ها برای جریان مستقیم در سامانه های فتوولتائیک - الزامات ایمنی و آزمون ها Connectors for DC-application in photovoltaic systems – Safety requirements and tests	۲۰۰۱۹	IEC ۶۲۸۵۲
۱۵	فیوزهای فشار ضعیف-فیوزهای سامانه های فتوولتائیک Outline of Investigation for Low voltage fuses – Fuses for photovoltaic systems	۲۱۵۵۱	UL ۲۵۷۹
۱۶	فیوزهای ولتاژ پایین -قسمت ۶- الزامات تکمیلی رابط های فیوز برای حفاظت سامانه های انرژی فتوولتائیک خورشیدی Low-voltage fuses-Part ۶: Supplementary requirements for fuse - links for the protection of solar photovoltaic energy systems	۳۱۰۹-۶	IEC ۶۰۲۶۹-۶
۱۷	الزامات نصب سیستم اعلام حریق National Fire Alarm and Signaling Code	-	NFPA ۷۲
۱۸	راهنمای پیش گیری از آتش سوزی ماژول ها و سامانه های فتوولتائیک Standard guide for fire prevention for photovoltaic panels, modules and systems	۱۷۳۹۲	ASTM E۲۹۰۸
۱۹	مدول های فتوولتائیک (PV)-آزمون حمل و نقل - قسمت ۱- حمل و نقل و ارسال واحدهای بسته بندی شده مدول Photovoltaic (PV) modules –transportation testing – part ۱: Transportation and shipping of module package units	۲۱۵۵۳-۱	IEC ۶۲۷۵۹-۱

* رعایت استانداردهای مندرج در جدول فوق توسط "عرضه کننده" (طبق روشی که با سابقا توافق می گردد) الزامی است.

پیوست ۵

برنامه زمانبندی قرارداد و احداث نیروگاه

۱-۵- مدت مجاز دوره احداث نیروگاه

جدول (۱-۵) فهرست مواعد کلیدی فعالیت‌های اصلی احداث نیروگاه خورشیدی

عنوان فعالیت اصلی	دوره مجاز
تامین تجهیزات - خرید	پایان موعد کلیدی فعالیت
تامین تجهیزات - ترخیص و حمل	پایان موعد کلیدی فعالیت
اجرا و نصب - استراکچرها و کابل کشی	پایان موعد کلیدی فعالیت
اجرا و نصب - پنل‌ها	پایان موعد کلیدی فعالیت
اجرا و نصب - اینورترها	پایان موعد کلیدی فعالیت
تست و راه اندازی نیروگاهی	پایان موعد کلیدی فعالیت
تست و راه اندازی اتصال به شبکه	پایان موعد کلیدی فعالیت

جدول (۲-۵) اقدامات ساتبا در صورت عدم تحقق مفاد فنی و اجرایی قرارداد در احداث نیروگاه خورشیدی

شرح قصور در اجرای مفاد قرارداد	اقدامات نظارتی	اقدام نهایی حقوقی/قراردادی
عدم ارایه گزارش پیشرفت هفتگی	ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
عدم رعایت الزامات استاندارد تجهیزات	ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
بکارگیری تجهیزات مستعمل و نمونه آزمایشگاهی	ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
عدم ارایه گواهی استاندارد تجهیزات	ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
عدم نصب سیستم مانیتورینگ	توقف عملیات اتصال به شبکه تا انجام فعالیت/ ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
عدم نصب ایستگاه‌های هواشناسی و تجهیزات اندازه‌گیری و ارزیابی منبع انرژی	توقف عملیات اتصال به شبکه تا انجام فعالیت/ ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
عدم ارایه گزارش مستمر و مطلوب داده‌های هواشناسی	توقف عملیات صدور پروانه بهره‌برداری نیروگاه/ ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
عدم جمع‌آوری انشعاب داخلی در پلمب	توقف عملیات اتصال به شبکه تا انجام فعالیت/ ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
عدم عودت زمین مازاد و سایر منابع	توقف عملیات صدور پروانه بهره‌برداری نیروگاه/ ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
عدم تکمیل ظرفیت قراردادی	توقف عملیات صدور پروانه بهره‌برداری نیروگاه/ ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته
عدم تحقق ضریب تولید متعارف در دوران بهره‌برداری	توقف عملیات صدور یا تمدید پروانه بهره‌برداری نیروگاه/ ارجاع به کمیته مربوطه ساتبا	اجرای تصمیم کمیته

در مرحله اقدام نظارتی ساتبا می‌تواند قبل از ارجاع موضوع به کمیته مربوطه ساتبا حداکثر تا دو نوبت اخطار حسب مورد به عرضه‌کننده ابلاغ نماید.

جدول ۳-۵ - مشخصات و برنامه زمانبندی احداث ساختمان های موضوع قرارداد

مدت زمان تاخیر منجر به فسخ پس دوره احداث	مدت دوره احداث	برنامه زمانبندی تفصیلی (**)	مواعد کلیدی اعلامی (ساتیا) (#)	استان	شهرستان	منطقه	ظرفیت	ساخنگاه
۲ ماه	۱۲ ماه	مطابق جدول ۵-۵	۱-۴-۵ مطابق جدول ۵-۵	خراسان جنوبی	بشرویه	حاجی آباد	۲۵ مگاوات و کمتر	ساخنگاه شماره ۱
۴ ماه	۱۵ ماه	مطابق جدول ۵-۵	۲-۴-۵ مطابق جدول ۵-۵				بیش از ۲۵ مگاوات تا ۵۰ مگاوات	ساخنگاه شماره ۲
۵ ماه	۱۸ ماه	مطابق جدول ۵-۵	۳-۴-۵ مطابق جدول ۵-۵				بیش از ۵۰ مگاوات تا کمتر از ۱۰۰ مگاوات	ساخنگاه شماره ۳
۶ ماه	۲۴ ماه	مطابق جدول ۵-۵	۴-۴-۵ مطابق جدول ۵-۵				۱۰۰ مگاوات و بالاتر	ساخنگاه شماره ...

- (*) انجام فعالیت های تعیین شده در جدول مواعد کلیدی تا موعد مقرر الزامی است و با توجه به میزان تاخیر در تحقق آنها مشمول جراتم به شرح ذیل و مصرح در "قرارداد" می گردد.
- (**) "عرضه کننده" موظف است برنامه زمانبندی تفصیلی احداث نیروگاه های موضوع "قرارداد" را براساس مواعد کلیدی فعالیت های اصلی احداث نیروگاه های خورشیدی (مطابق جدول ۱-۴-۵ الی ۵-۴-۵) در قالب جدول ۵-۵ مربوط به ساختار شکست کار (WBS) تنظیم نماید.

جدول ۵-۵ گزارش برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای پروژه در قالب ساختار شکست کار (WBS)

گروه	زیر گروه	شرح	درصد پیشرفت روز آئین از ۱۰۰	درصد اجرا	وزن اجرا	تاریخ تعیین	توضیحات مهم
۱	انهد پروژه احداث و انعقاد قرارداد ساخت ۷۱۷۵	دریافت پروانه احداث		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		ارائه مستندات طراحی فنی و قراردادی جهت فرایند		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		عقد قرارداد خرید برق تجدیدپذیر		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		ارائه درخواست و انجام هماهنگی با سازمان حفاظت محیط زیست استان		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		انجام مطالعات و ارائه گزارش ارزیابی زیست محیطی		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		(گزارش محافظت در برابر سیلاب و با سایر موارد) مطابق با استانداردهای سازمان محیط زیست		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		پیگیری و اخذ تاییدیه از سازمان حفاظت محیط زیست استان مربوطه		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		ارائه درخواست و انجام هماهنگی با شرکت های توانمند برق منطقه ای توزیع		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		تعیین مشاور و مصالح و مشاهده قرارداد برای انجام مطالعات اتصال به شبکه		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		انجام مطالعات اتصال به شبکه و طراحی احداث ترانزیت خط و احداث ترانسمیسیون		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		جهت دریافت مجوز اتصال به شبکه		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
۲	انهد مجوز اتصال به شبکه	انجام اصلاحات و ارائه گزارش نهایی مطابق با استاندارد ها و دستورالعملهای وزارت نیرو		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		پیگیری و اخذ تاییدیه طرح اتصال به شبکه از مراجع ذیصلاح		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		انجام هماهنگی و مکاتبات فوری جهت اخذ مجوز و واگذاری زمین		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		اخذ موافقت نهضت زمین از کمیسیون های مربوطه		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		دریافت تایید واگذاری زمین از سازمان امور روستایی کشور		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		رفع مداخله از زمین ساختگاه (در صورت وجود)		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		قرارداد اجاره زمین		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		ماده صورتجلسه تحویل زمین		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		تعیین نحوه تأمین مالی پروژه (سرمایه های داخلی/خارجی خود تأمین)		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		انجام مذاکرات با سرمایه گذار بانک و پذیرش قراردادی ضمانت پروژه		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		تهیه گزارش توجیه فنی اقتصادی پروژه جهت ارائه به سرمایه گذار بانک		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
۳	تأمین منابع مالی	مبادله قرارداد تأمین منابع مالی با سرمایه گذار		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		انعقاد قرارداد مشارکت مدنی با بانک عامل جهت اسفاده از تسهیلات قرضی		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		ارائه تقاضای و پرداخت قرضه زمانی به بانک عامل		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		کتابش اعتبار اسنادی (LC)		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
۴	انهد مجوز اتصال به شبکه	انجام مطالعات و ارائه گزارش نهایی مطابق با استاندارد ها و دستورالعملهای وزارت نیرو		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		پیگیری و اخذ تاییدیه طرح اتصال به شبکه از مراجع ذیصلاح		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		انجام هماهنگی و مکاتبات فوری جهت اخذ مجوز و واگذاری زمین		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		اخذ موافقت نهضت زمین از کمیسیون های مربوطه		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		دریافت تایید واگذاری زمین از سازمان امور روستایی کشور		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		رفع مداخله از زمین ساختگاه (در صورت وجود)		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		قرارداد اجاره زمین		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		ماده صورتجلسه تحویل زمین		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		تعیین نحوه تأمین مالی پروژه (سرمایه های داخلی/خارجی خود تأمین)		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		انجام مذاکرات با سرمایه گذار بانک و پذیرش قراردادی ضمانت پروژه		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		تهیه گزارش توجیه فنی اقتصادی پروژه جهت ارائه به سرمایه گذار بانک		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		مبادله قرارداد تأمین منابع مالی با سرمایه گذار		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	

پیشرو
۱۶۷۵ و ۱۶۱۵

معاونان ارشد فنی اعتبارات و امور دولتی انرژی (مطابق)
دفتر امور سرمایه گذاری و اعتبارات دولتی



پروژه اعتبارات صنعت برق
شماره پروانه: ۳۳۹۹۹۹۹۹۹۹

ادامه جدول ۵-۵ گزارش برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای پروژه در قالب ساختار شکست کار (WBS)

گروه	زیر گروه	شرح	درصد پیشرفت زیر آیم از ۱۰۰	درصد اجرا	وزن اجرا	تاریخ تعیین	توضیحات	
گروه لایه پیشبرد	ملاحظات مهندسی پروژه ۷۱.۵٪	تعیین مشاور فنی مهندسی و مجادله قرارداد انجام مطالعات مهندسی		۰.۰۰٪	۰.۰۵٪			
		انجام مطالعات ژئوتکنیک و ژئوگرافیک سایت و ارائه گزارش صدمات مقدماتی مهندسی		۰.۰۰٪	۰.۰۵٪			
		انجام طراحی مقدماتی و تهیه مستندات و مشخصات فنی اولیه نیروگاه		۰.۰۰٪	۰.۰۵٪			
		انجام طراحی تفصیلی و تهیه نقشه ها مستندات طراحی و (As-Built)		۰.۰۰٪	۰.۰۷٪			
		تعیین محدوده کار و خدمات و تهیه مشخصات فنی اجرایی طرح		۰.۰۰٪	۰.۱۳٪			
	انتخاب پیمانکاران احداث نیروگاه ۷۰.۷۵٪	برگزاری مناقصات و انتخاب پیمانکاران احداث نیروگاه		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۵٪		
		مجادله قرارداد اجرای طرح احداث نیروگاه		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۱۳٪		
		خرید تجهیزات کارگاهی		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۳۰٪		
		سازماندهی جهت استقرار نیروی انسانی، تامین ماشین آلات و برف و		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۴٪		
		سیستم گرمایش و سرمایش، ایستگاه سیستم بهیاشی و ایمنی		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۴٪		
تجهیز کارگاه و مالیات های مقدماتی ۷۳.۵٪	تامین تجهیزات ۷۰.۲٪	ایستگاه جاده دسترسی		۰.۰۰٪	۰.۰۴٪			
		نقل و زمین نیروگاه		۰.۰۰٪	۲.۰۰٪			
		معمور سازی سایت (فنی کشی، انبار کار)		۰.۰۰٪	۰.۰۴٪			
		پیش لاکور		۰.۰۰٪	۰.۰۵٪			
		ثبت سفارش		۰.۰۰٪	۱.۵۰٪			
	اجرا ۷۲.۸٪	پرداخت		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪		
		پیش لاکور		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪		
		ثبت سفارش		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪		
		پرداخت		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪		
		پیش لاکور		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪		
ساخت نیروگاه ۱۷۱٪	خرید	پیش لاکور		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪			
		ثبت سفارش		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪		
		پرداخت		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪		
		پیش لاکور		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪		
		ثبت سفارش		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪		
	تامین تجهیزات ۷۴.۳٪	پیش لاکور		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪		
		ثبت سفارش		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪		
		پرداخت		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪		
		پیش لاکور		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪		
		ثبت سفارش		۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪		
سازماندهی نگهدارنده پیل های خورشیدی								
					۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۱.۰۰٪	پرداخت

ادامه جدول ۵-۵ گزارش برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای پروژه در قالب ساختار شکست کار (WBS)

گروه	زیر گروه	شرح	پیش فاکتور	درصد پیشرفت زیر آیم از ۱۰۰	دوره اجرا	روزان اجرا	تاریخ تعیین	توضیحات عدم تعین
گروه ۱	زیر گروه ۱	مصالح و ملزومات مربوط به فونداسیون و ستون‌های نگهدارنده	پیش فاکتور ثبت سفارش	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
			پروفاکت	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		مدی‌ها و کابل‌های DC و AC و سیستم زمین، پایه و برق آلات سیم کار (Cable Tray)، داکت سیم (Cable Duct) و ...	پیش فاکتور	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
			ثبت سفارش	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
			پروفاکت	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
			پیش فاکتور	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		تابلو مدی DC، جعبه ترکیب (Combiner Box)، برچسب (Cable Tag) و ...	ثبت سفارش	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
			پروفاکت	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
			پیش فاکتور	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
			ثبت سفارش	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		تابلو مدی AC، تابلو ضعیف (V)، تابلو متوسط (MV)، تابلو قوی (TV) و تجهیزات پست داخلی	پیش فاکتور	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
			ثبت سفارش	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
گروه ۲	زیر گروه ۲	تجهیزات احداث/توسعه پست بلافاصل	پیش فاکتور	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
			ثبت سفارش	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		تجهیزات ایستگاه موبایلی	پیش فاکتور	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
			ثبت سفارش	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
			پروفاکت	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
			پیش فاکتور	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		تجهیزات سیستم مخابراتی نیروگاه	ثبت سفارش	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
			پروفاکت	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
			پیش فاکتور	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
			ثبت سفارش	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
		سیستم برق اضطراری (UPS) نیروگاه	پیش فاکتور	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	
			ثبت سفارش	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	

۶۳



پژوهشگاه تحقیقات انرژی
موسسه تحقیقات انرژی

موسسه تحقیقات انرژی

۶۲

سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و توسعه انرژی‌های پاک
(سازپا)
دفتر امور سرمایه‌گذاری و نظارت و ارزیابی

ادامه جدول ۵-۵ گزارش برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای پروژه در قالب ساختار شکست کار (WBS)

گروه	زیر گروه	شرح	درصد پیشرفت زیر اِلمَن ۱۰۰	درصد اجرا	وزن اجرا	تاریخ تحقق	توضیحات
		تابلو و تجهیزات سیستم حفاظتی (سکویزها، بریکر، رله های حفاظتی، سیستم زمین، برق کج و ...)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۳٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۴٪			
		پرواکت	۰۰۰٪	۱۴۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۱۰٪			
		پرواکت	۰۰۰٪	۰۳۵٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۱۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۳۵٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PT/CT ، کُتور، مودم)	پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪		
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		ثبت مدارش	۰۰۰٪	۰۰۰٪			
		پیش فاکتور	۰۰۰٪	۰۰			

ادامه جدول ۵-۵ گزارش برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای پروژه در قالب ساختار شکست کار (WBS)

گروه	زیر گروه	شرح	درصد پیشرفت زیر آیم از ۱۰۰	درصد اجرا	روزان اجرا	تاریخ نهایی	توضیحات عدم تحقق
ادامه تاسیس تجهیزات	ورود به کارگاه	پلهای نیروگاه	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		ایزورژهای نیروگاه	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		ترانسفورماتورهای نیروگاه	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		سازهای (نگهدارنده پل های خورشیدی	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		مصابع و ملزومات مربوط به فریداسیون و سازهای (نگهدارنده	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		مادی ها و کابل مادی AC و DC و سیستم زمین پایه و پراق آلات سبی کابل (Tray Cable)، داکت سیم (Cable Duct) و ...	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		تابلو مادی DC چیمه ترکیب (Combiner Box)، برچسب (Cable Tag) و ...	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		تابلو مادی AC و تابلو ضربه (LV) و تابلو متوسط (MV) و تابلو قوی (HV) و تجهیزات پست داخلی	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		تجهیزات احداث خط	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		تجهیزات احداث پست	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		تجهیزات ایستگاه موانداسی	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		تجهیزات سیستم موبیلورینگ نیروگاه	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		سیستم برق اضطراری (UPS) نیروگاه	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		تابلو و تجهیزات سیستم حفاظتی (سکویژرها، یوکر، رله های حفاظتی، سیستم زمین، برق کفر و ...)	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
ادامه سلامت نیروگاه	ادامه تاسیس تجهیزات	تجهیزات روت پلوری (ایستگاه) شبکه برق (RTU) و یو ای، ارتباط مخابراتی و ...	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		تجهیزات ایمنی و امنیتی نیروگاه (سیستم آتش حریق، CCTV و ...)	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PICT) ، کتور، مودم، ارتباط مخابراتی و ...	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		عملیات عمرانی (فونداسیونها، ساختمان پست، کابل کشی و سایر)	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		نصب سازهای (نگهدارنده پل های خورشیدی و ایزار و منسلقات و تزل نمودن آنها	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		نصب پل ها	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		نصب ایزورها	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		کابل کشی DC و انفلات پل ماز پیتال ها و حیمه ترکیب (Combiner Box)	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		نصب پست ها و فیدرهای داخلی نیروگاه	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		کابل کشی AC و انفلات ایزورژ و فیدرها و پست داخلی نیروگاه	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		اجرای سیستم زمین	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		کابل کشی سیستم مخابراتی و ارتباطی نیروگاه	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		نصب سیستم و تجهیزات ایمنی و امنیتی نیروگاه (سیستم آتش حریق، CCTV و ...)	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	۰۰۰٪	
		اجرا و نصب تجهیزات	۱۸٪ از ۳۰٪				

ادامه سلامت نیروگاه
۲۴٪ از ۷۳٪

ادامه جدول ۵-۵ گزارش برنامه زمانبندی تفصیلی اجرای پروژه در قالب ساختار شکست کار (WBS)

توضیحات	تاریخ تحقق	وزن اجرا	درصد اجرا	درصد پیشرفت زیرآیند از ۱۰۰	شرح	زیر گروه	گروه
		۰.۵۰٪	۰.۰۰٪		سیستم برق اضطراری (UPS) نیروگاه		ادامه ساخت نیروگاه ۷۸٪ تا ۷۹٪
		۰.۵۰٪	۰.۰۰٪		تجهیزات ایستگاه هوائشناسی		
		۱.۰۰٪	۰.۰۰٪		تجهیزات سیستم مونیتورینگ نیروگاه		
		۱.۵۰٪	۰.۰۰٪		ترانسفورماتورها		
		۰.۵۰٪	۰.۰۰٪		هادی و کابل مربوط به اتصالات شبکه		
		۰.۵۰٪	۰.۰۰٪		نصب پایه، براق آلات و سیم کشی ترانسفورماتورها و پست بلاصل نیروگاه		
		۲.۰۰٪	۰.۰۰٪		احداث / اصلاح خط		
		۲.۰۰٪	۰.۰۰٪		احداث تجهیز پست بلاصل نیروگاه		
		۱.۵۰٪	۰.۰۰٪		تابلوهای برق AC فشار ضعیف (LV) فشار متوسط (MV) فشار قوی (HV) و تجهیزات پست داخلی		
		۱.۵۰٪	۰.۰۰٪		تابلو و تجهیزات سیستم حفاظتی (سکیزورها، بریکر، راه های حفاظتی، سیستم زمین، برق گیر و ...)		
		۰.۵۰٪	۰.۰۰٪		تجهیزات روت پذیری (دبیاچیگ) شبکه برق (RTU، دبیا لاکر، ارتباط محلیاتی و ...)		
		۱.۰۰٪	۰.۰۰٪		شامل بازرسی و آزمون عملکردی سیستم ها و تجهیزات بخش AC و DC : اتصالات پل ها، ترینال ها و جبهه ترکیب (Combiner Box)، هادی ها، کابل ها، اتصالات و براق آلات، تابلوهای AC و DC و حفاظتی، تجهیزات حفاظتی (کلیدها، سکیزورها، سیستم زمین و ...) ، پست ها و تابلوهای داخلی نیروگاه، پست بلاصل نیروگاه، تجهیزات روت پذیری (RTU، دبیا لاکر...)، تجهیزات سیستم هوائشناسی، تجهیزات سیستم مانیتورینگ، سیستم برق، سیستم برق اضطراری (UPS) نیروگاه، نصب سیستم و تجهیزات ایمنی و امنیتی نیروگاه (سیستم احفا سرین، CCTV و ...) و ...		اتصال به شبکه ۸.۵٪
		۰.۵۰٪	۰.۰۰٪		تجهیزات سیستم اندازه گیری (PICT، کتور، مودم، ارتباط مغناطیسی و ...)		
		۱.۰۰٪	۰.۰۰٪		آزمون های راه اندازی خط و پست		
		۱.۰۰٪	۰.۰۰٪		آزمون های سیستم های حفاظتی		
		۱.۰۰٪	۰.۰۰٪		آزمون های روت پذیری (دبیاچیگ) نیروگاه		
		۱.۰۰٪	۰.۰۰٪		آزمون های سیستم اندازه گیری		
		۱.۰۰٪	۰.۰۰٪		راه اندازی ابزارهای نیروگاه		
		۱.۰۰٪	۰.۰۰٪		برقرار کردن شبکه و انجام تست های اولیه		
		۱.۰۰٪	۰.۰۰٪		پلمپ کتور		
		۱.۰۰٪	۰.۰۰٪				

6 از 16

۶۵

سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی های
(ساتیا)
دفتر امور سرمایه گذاری و نظارت بر پروژه ها

پیوست ۶

نقطه اندازه‌گیری و تحویل

جدول شماره (۶-۱) نوع اتصال نیروگاه به شبکه و نام پست بلافاصل و خط متصل به نیروگاه

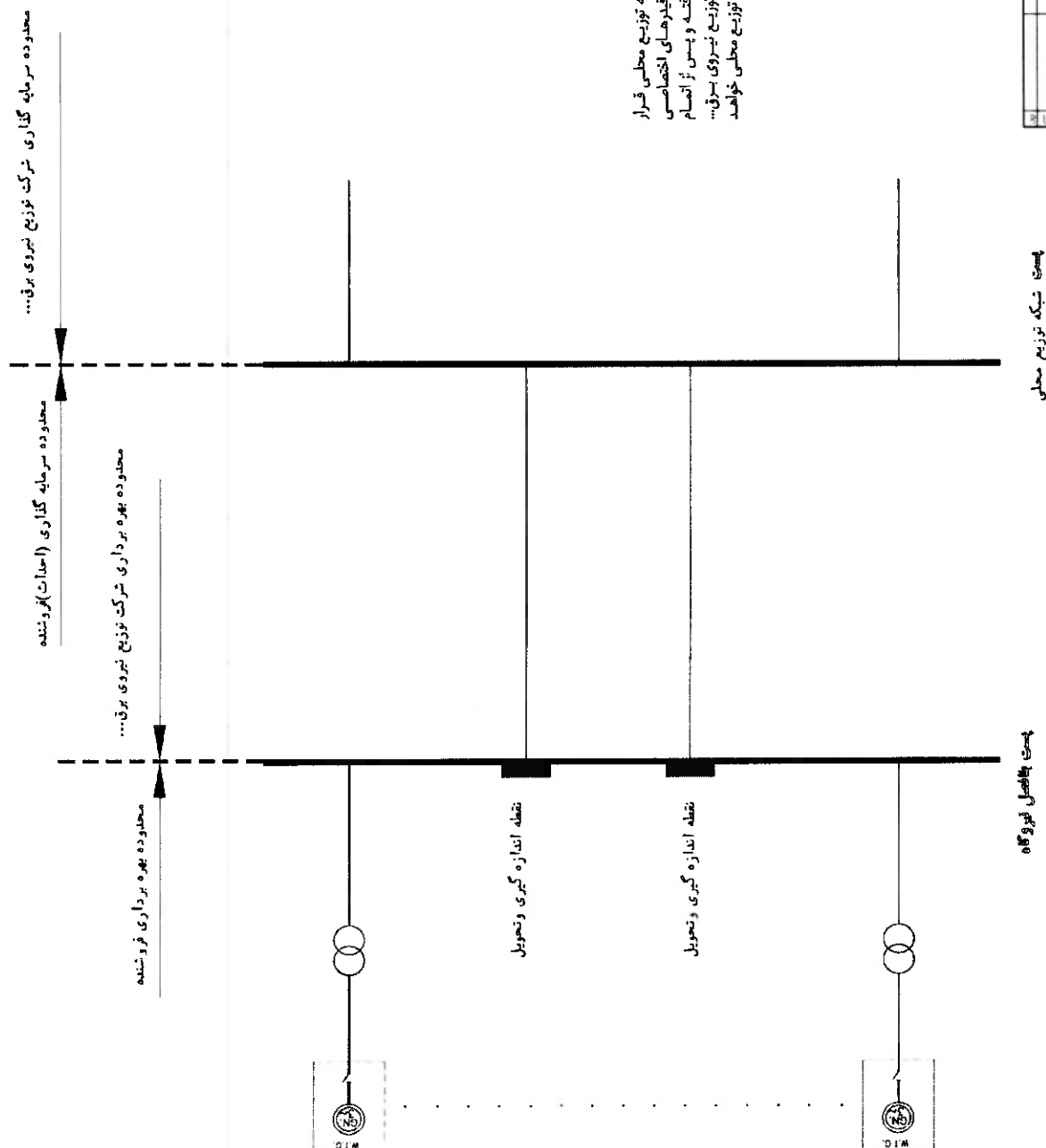
شرکت توزیع / برق منطقه‌ای	نام خط	نام پست (بلافاصل)	نوع اتصال	استان	شهرستان	منطقه	ظرفیت نیروگاه (مگاوات)	نام ساختمانگاه
برق منطقه ای خراسان		مطابق مجوز اتصال به شبکه		خراسان جنوبی	بشرویه	حاجی آباد	۱۵	پتروکاوین صنعت پارس



پتروکاوین صنعت پارس
شماره ثبت: ۳۳۹۰۹۰۰۰۰۰۰۰۰

وزارت

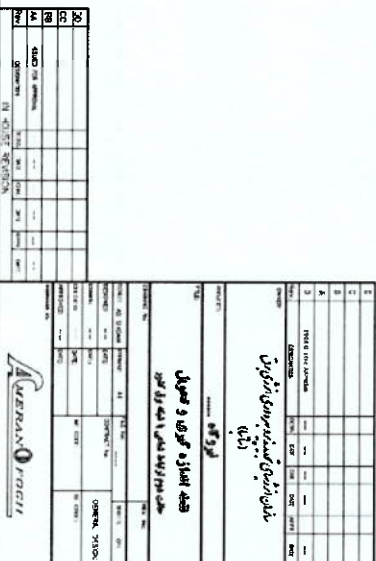
ف.ب.

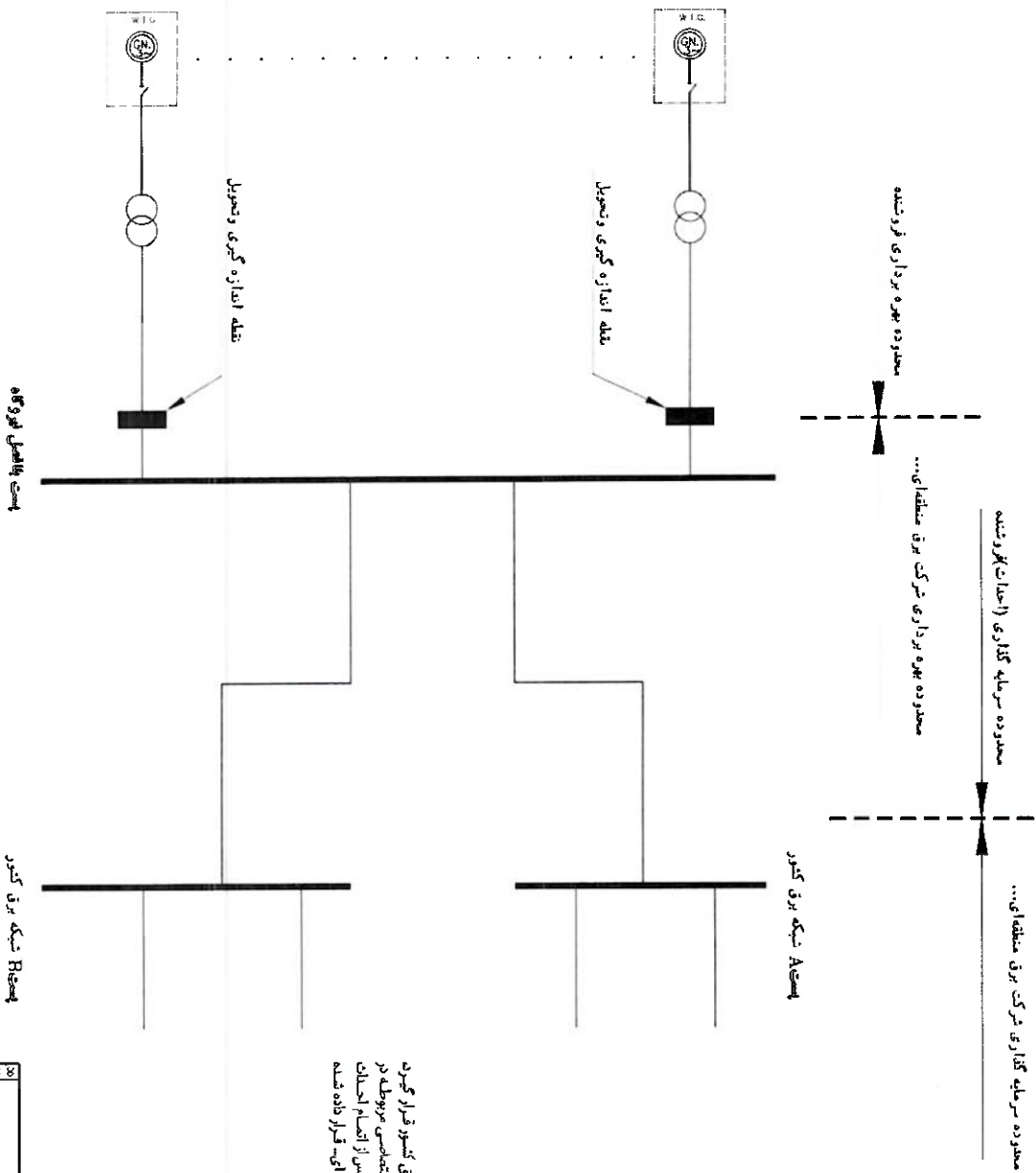


توضیحات:

چنانچه بستان پلافاصل نیروگاه بصورت ششای در شبکه توزیع محلی قرار قرار گیرد در استاتوس نیروگاه بستان پلافاصل، خطوط انتقالی و فیدرهای اختصاصی مربوطه در سامانه توزیع محلی توسط فروشنده انجام گرفته و پس از اتمام احداث فیدرهای اختصاصی، این بخش در اختیار شرکت توزیع نیروی برق قرار داده شده و در نقطه اندازه گیری و تعوییل بستان توزیع محلی خواهد بود.

[illegible]





جوابیه هست: با تفصیل در نگاه صورت خلطی در شبکه برق مورد قرار گیرد احداث نیروگاه نیست. لایصل، خطوا از پاکبان، و فایزهای گیتی از نیروی برق در سیستم فشارقوی، کور و فوسفا در سفته احداث می گردد. پس از احداث شبکه های انتقال، از بخش در شرکت، نیروی متعلقه ای، قرار داده احداث و در تقعه اندازه گیری، این اندازه نیست شبکه برق مورد توجه بود.

[illegible]

پیوست ۷

برآورد سالیانه میزان انرژی الکتریکی خالص نیروگاه

میزان تولید نیروگاه خورشیدی ۱۵ مگاواتی شرکت پترو کاویان صنعت پارس

ردیف	سال	تولید MWH
۰	۱۴۰۴	۰
۱	۱۴۰۵	۴۸۱۵۳
۲	۱۴۰۶	۴۸۰۰۸.۲۴
۳	۱۴۰۷	۴۷۸۱۳.۴۸
۴	۱۴۰۸	۴۷۶۱۸.۷۲
۵	۱۴۰۹	۴۷۴۲۳.۹۶
۶	۱۴۱۰	۴۷۲۲۹.۲۰
۷	۱۴۱۱	۴۷۰۳۴.۴۴
۸	۱۴۱۲	۴۶۸۳۹.۶۸
۹	۱۴۱۳	۴۶۶۴۴.۹۲
۱۰	۱۴۱۴	۴۶۴۵۰.۱۶
۱۱	۱۴۱۵	۴۶۲۵۵.۴۰
۱۲	۱۴۱۶	۴۶۰۶۰.۶۴
۱۳	۱۴۱۷	۴۵۸۶۵.۸۸
۱۴	۱۴۱۸	۴۵۶۷۱.۱۲
۱۵	۱۴۱۹	۴۵۴۷۶.۳۶
۱۶	۱۴۲۰	۴۵۲۸۱.۶۰
۱۷	۱۴۲۱	۴۵۰۸۶.۸۴
۱۸	۱۴۲۲	۴۴۸۹۲.۰۸
۱۹	۱۴۲۳	۴۴۶۹۷.۳۲
۲۰	۱۴۲۴	۴۴۵۰۲.۵۶
جمع کل		۹۲۷۰۵۵.۶۷

اطلاعات تولید سالیانه فوق از سوی عرضه‌کننده ارائه شده و مسئولیت صحت محاسبات و برآورد بر عهده وی می‌باشد.

پیوست ۸

فرم نمونه صورت حساب فروش

انرژی

شماره سریال :
تاریخ :

صورتحساب فروش انرژي

مشخصات فروشنده

نام شخص حقیقی / حقوقی :	نام شخص حقیقی / حقوقی :
نشانی کامل : استان :	نشانی کامل : استان :
شهرستان :	شهرستان :
نشانی :	نشانی :

مشخصات خریدار

شماره اقتصادی :	شماره اقتصادی :
کد پستی ۱۰ رقمی :	کد پستی ۱۰ رقمی :
شناسه ملی :	شناسه ملی :
نام :	نام :

مشخصات کالا یا خدمات

ردیف	مبلغ کل (ریال)	ملاحظات بر ارزش افزوده (ریال)	مبلغ واحد (ریال)	واحد	مقدار	شرح کالا یا خدمات	کد کالا
۱							

جمع کل قابل پرداخت:

مهر و امضاء خریدار : مهر و امضاء فروشنده :

شرایط و نحوه فروش :

نقدی ☐ غیر نقدی ☐

ف

تیر ماه مرداد ۱۳۹۵

شماره ثبت شرکت : ۳۹۹۰۵۵۱

سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق
(ساتیا)
دفتر امور سرمایه گذاری و نظارت بر پروژه ها

پیوست ۹

فرم سقف پذیرش



ردیف	تکنولوژی	ضریب مطمئنه*
۱	نیروگاه خورشیدی	٪ ۲۰
۲	نیروگاه بادی	٪ ۳۰
۳	نیروگاه برق آبی	٪ ۷۰
۴	نیروگاه زیست توده	٪ ۸۰
۵	سایر تکنولوژی‌ها	٪ ۲۰**

* ضرایب فوق در ظرفیت اسمی (توان منصوبه نیروگاه) اعمال و با ارائه مستندات فنی و واقعی، پس از بررسی‌های لازم قابل افزایش خواهند بود.

** سایر تکنولوژی‌ها به صورت پیش فرض ۲۰ درصد در نظر گرفته می‌شود اما ضریب مطمئنه قطعی پس از مشخص شدن نوع تکنولوژی و انجام بررسی و ارزیابی مقتضی تعیین می‌گردد.