

قرارداد خدمات طراحی و مهندسی خط انتقال نیروی KV ۲۰ نیروگاه
نیروگاه خورشیدی MW ۱۵ فردوس و توسعه پست KV ۲۰ / ۱۳۲ فردوس

کارفرما:

شرکت پتروکاوایان صنعت پارس

مشاور:

شرکت پایا نیرو پاور

شماره قرارداد:

PKSP-P5-S1-0503

فهرست مندرجات

- ۱- موافقتنامه
- ۲- شرایط خصوصی
- ۳- شرایط عمومی
- ۴- پیوستها
- پیوست شماره ۱ - شرح خدمات موضوع قرارداد
- پیوست شماره ۲ - برنامه زمانبندی کلی کار
- پیوست شماره ۳ - ساختار شکست هزینه
- پیوست شماره ۴ - سازمان اجرایی مشاور و اسامی افراد کلیدی
- پیوست شماره ۵ - مختصات، مشخصات و نقشه زمین

موافقتنامه

این موافقتنامه در تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ در شهر تهران بین شرکت پترو کاویان صنعت پارس (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۳۷۹۰۵۵، دارای شناسه ملی ۱۰۳۲۰۲۸۱۳۹۵ به نشانی: تهران، خیابان میرداماد، بین خیابان کجور و نیل، پلاک ۲۳۳ طبقه پنجم کدپستی ۱۹۱۸۹۵۴۵۸۴ با نمایندگی آقای امین دادور به عنوان مدیر عامل و آقای محمد میردامادی به عنوان رئیس هیأت مدیره که از این پس "کارفرما" نامیده می شود و شرکت پایا نیرو پاز ثبت شده به شماره ۵۱۹۸۵ دارای شناسه ملی ۱۴۰۰۴۲۶۰۵۰۱ به نشانی: مشهد، حاشیه بلوار پیروزی، حدفاصل پیروزی ۶۴ و میدان حافظ، پلاک ۳۲ با کدپستی ۹۱۷۹۱۸۵۹۵۷ و شماره تماس ۰۵۱۳۸۶۵۴۳۰۹ با نمایندگی آقای سیدرضا رضوی زاده به کد ملی ۰۹۴۰۶۳۹۵۱۳ به عنوان رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل و آقای فرامرز ناگهانی به کد ملی ۰۹۰۱۶۱۵۷۵۷ به عنوان قائم مقام مدیرعامل که از این پس "مشاور" نامیده می شود، از طرف دیگر، با شرایط زیر منعقد گردید.

در این موافقتنامه، کلمات و عبارات، دارای معانی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان، به آنها اطلاق شده است. در موافقتنامه حاضر و اسناد پیوست آنها، واژگان "پیمان" و "قرارداد" دارای یک معنی می باشند و به صورت مترادف بکار برده شده اند.

ماده ۱- موضوع قرارداد

- ۱-۱. موضوع قرارداد عبارت است :
- ۱-۲. انجام خدمات مهندسی احداث خط انتقال نیروی ۲۰ KV فیما بین نیروگاه خورشیدی ۱۵ MW فردوس و پست ۲۰ KV / ۱۳۲/ کیلوولت فردوس واقع در استان خراسان جنوبی بطول تقریبی ۶ Km.
- ۱-۳. خدمات مهندسی توسعه سوئیچگیر ۲۰ KV پست ۲۰ KV / ۱۳۲/ بشرویه مطابق با دستورالعمل ها و اخذ مجوز طرح اتصال از شرکت برق منطقه ای خراسان جنوبی
- ۱-۴. شرح تفصیلی خدمات موضوع قرارداد که باید توسط مشاور انجام شود بشرح پیوست شماره ۱ قرارداد حاضر می باشد. علاوه بر موارد مصرح در پیوست شماره ۱ قرارداد، انجام کلیه کارها و خدماتی که بنا به عرف خدمات یا عرف محل از وظایف و تعهدات مشاور محسوب می شود به عهده مشاور خواهد بود ولو آنکه در متن قرارداد یا پیوست آن تصریح نشده باشد.

ماده ۲- اسناد و مدارک قرارداد

- ۲-۱. اسناد و مدارک زیر در مجموع قرارداد بین کارفرما و مشاور را تشکیل می دهند:

۱- موافقتنامه

۲- شرایط خصوصی

۳- شرایط عمومی موافقتنامه و شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره شماره ۱۴۰۱/۴۷۶۶۴۵

۴- پیوست ها:

پیوست شماره ۱- شرح خدمات موضوع قرارداد

پیوست شماره ۲- برنامه زمانبندی کلی کار

پیوست شماره ۳- ساختار شکست هزینه

پیوست شماره ۴ - سازمان اجرایی مشاور و فهرست افراد کلیدی

پیوست شماره ۵ - مختصات، مشخصات و نقشه زمین -

۲-۲. اسناد تکمیلی که حین اجرای خدمات، در چهارچوب قرارداد و به منظور انجام آن، از سوی کارفرما کتباً به مشاور ابلاغ شد یا بین طرفین توافق و مبادله گردد، جزء لاینفک قرارداد حاضر محسوب خواهند شد.

۲-۳. در صورت دوگانگی یا تعارض بین اسناد و مدارک قرارداد، اولویت اسناد مطابق با ترتیبی است که در ماده ۱-۲ فوق تعیین شده است.

۲-۴. اولویت در اسنادی که دارای ماهیت یکسان هستند، به ترتیب صدور مؤخر خواهد بود.

ماده ۳- مبلغ قرارداد

۳-۱. حق الزحمه ناخالص و مقطوع قرارداد جهت انجام موضوع قرارداد و ارائه کامل خدمات از سوی مشاور، مبلغ ۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف: چهار میلیارد و هفتصد میلیون ریال) می باشد که به ترتیب مقرر در این قرارداد به مشاور پرداخت خواهد شد. جزئیات حق الزحمه پیمانکار بشرح پیوست شماره ۳ قرارداد می باشد.

۳-۲. مبلغ ناخالص و مقطوع قرارداد شامل کلیه هزینه های مستقیم و غیر مستقیم لازم برای اجرای قرارداد، از قبیل (بدون محدودیت) هزینه نیروی انسانی، ملزومات، نرم افزارها، تجهیزات، هزینه های اداری و قانونی، کسورات، مالیات، هزینه های بالاسری و نیز سود متعارف مشاور می باشد و مشاور ضمن بررسی کامل قرارداد و اطلاع از محدوده خدمات و کارهای موضوع قرارداد و اطلاع از محل و شرایط اجرای قرارداد اعلام می نماید که کلیه هزینه های لازم در مبلغ قرارداد لحاظ شده و مشاور مبلغ یا مبالغ دیگری را تحت هر عنوان که باشد مطالبه نخواهد نمود.

۳-۳. مبلغ قرارداد و نیز نرخ های مندرج پیوست شماره ۲ قرارداد ثابت بوده و مشمول هیچگونه تعدیلی نخواهد شد.

۳-۴. کارفرما مجاز به تغییر (کاهش یا افزایش) حجم کارها و خدمات قرارداد تا میزان ۲۵٪ مبلغ قرارداد می باشد. آثار مالی و زمانی این قبیل تغییرات بر اساس شرایط و پیوست های قرارداد تعیین خواهد شد. هرگونه تغییر دیگر در حدود خدمات منوط به اعلام کتبی و قبلی مشاور و اخذ موافقت کارفرما (به صورت ابلاغ تغییرات یا تنظیم الحاقیه به قرارداد حاضر) می باشد.

ماده ۴- مدت قرارداد و تاریخ شروع کار

۴-۱. قرارداد حاضر از تاریخ امضای آن نافذ و معتبر می باشد و تا زمان خاتمه قرارداد و تسویه حساب طرفین به قوت و اعتبار خود باقی خواهد بود. مشاور متعهد است حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز کاری پس از امضای قرارداد، نسبت به

ارائه برنامه زمانبندی تفصیلی کار در بخش های مختلف در فرمت نرم افزار Microsoft Project اقدام نماید.

۴-۲. مدت اجرای موضوع قرارداد ۶۵ روز از تاریخ شروع کار می باشد. تاریخ شروع کار، تاریخ ابلاغ از سوی کارفرما می باشد.

ماده ۵- نحوه پرداخت

۵-۱. مبلغ قرارداد به شرح زیر به مشاور قابل پرداخت می باشد:

PNP
Engineering Co.
شرکت خدمات مهندسی پارس

مبلغ قرارداد به تناسب پیشرفت کار مطابق با برنامه زمانبندی مصوب و ارائه صورت وضعیت کارکرد و تأیید از سوی نماینده کارفرما، به مشاور پرداخت خواهد شد.

۵-۲. از هر پرداخت به مشاور معادل ۵ (پنج درصد) به عنوان سپرده تأمین اجتماعی کسر و نزد خریدار نگهداری و مطابق با مقررات ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی به مشاور مسترد خواهد شد.

۵-۳. از هر پرداخت به مشاور ۱۰٪ بعنوان سپرده حسن انجام کار کسر و نزد کارفرما نگهداری خواهد شد. سپرده مذکور پس از تأیید آخرین گزارش‌ها و نقشه‌های مشاور مطابق ماده ۱۸ شرایط عمومی پیمان ترخیص و مسترد خواهد شد.

ماده ۶- تعهدات مشاور

۶-۱. مشاور متعهد به انجام عملیات موضوع قرارداد مطابق با شرح کار مندرج در پیوست یک (شرح خدمات موضوع قرارداد)، قرارداد و سایر مدارک مورد نیاز و دستورالعمل‌های صادره از سوی کارفرما می‌باشد که در حین انجام کار به تدریج به مشاور ابلاغ خواهد شد.

۶-۲. مشاور متعهد است لیست مدارک مهندسی (MDL) را ۱۰ روز پس از ابلاغ قرارداد تهیه و جهت تأیید کارفرما ارسال نماید.

۶-۳. مشاور متعهد است خدمات طراحی موضوع قرارداد را با رعایت کامل قوانین و مقررات جاری کشور، استانداردهای ملی و بین‌المللی معتبر، الزامات ایمنی، بهره‌برداری و پایداری شبکه از جمله و نه محدود به ضوابط طراحی خطوط انتقال و فوق توزیع (نشریه ۵۱۰۱ توانیر)، راهنمای اتصال نیروگاه‌های تجدیدپذیر، ضوابط ایمنی خطوط انتقال، الزامات فنی اتصال نیروگاه‌های تجدیدپذیر اینورتری به شبکه‌های انتقال و وفق توزیع برق ایران و و با لحاظ نمودن صرفه و صلاح کارفرما انجام دهد. در این چارچوب، مشاور موظف است در صورت وجود گزینه‌های مختلف، راهکارهایی را پیشنهاد نماید که ضمن حفظ سطح فنی، ایمنی و قابلیت اطمینان خط انتقال، منجر به بهینه‌سازی هزینه‌های طراحی، اجرا، بهره‌برداری و نگهداری پروژه گردد. ارائه مقایسه فنی-اقتصادی گزینه‌ها حسب مورد بر عهده مشاور بوده و انتخاب نهایی طرح، آرایش فنی و مشخصات اصلی خط انتقال منوط به تأیید کارفرما خواهد بود. رعایت صرفه و صلاح کارفرما به معنای تعهد مشاور به تضمین حداقل هزینه اجرا یا مسئولیت نسبت به تغییرات هزینه‌های ناشی از اجرا، بازار، پیمانکار یا شرایط خارج از شمول مشاور نخواهد بود.

۶-۴. مشاور اعلام و تعهد می‌نماید که تجربه و توانمندی کامل در زمینه انجام مطالعات اولیه، خدمات مهندسی طراحی و تهیه اسناد و نقشه‌های مورد نیاز دارد و برای انجام کامل و صحیح موضوع قرارداد، دارای توان مالی، سازمان اجرایی متناسب، نیروی انسانی کارآمد و دارای صلاحیت و سایر ملزومات مورد نیاز می‌باشد.

۶-۵. مشاور اعلام و تعهد می‌نماید که کلیه اسناد و مدارک قرارداد را کاملاً مطالعه نموده و از هر جهت از مسائل اجرایی طرح و موقعیت جغرافیایی، طبیعی و شرایط اجتماعی منطقه اجرای کار آگاهی کامل را کسب نموده است.

۶-۶. جهت اجرای موثر و بموقع موضوع قرارداد، مشاور متعهد به تأمین و بکارگیری نیروی انسانی متخصص، مدیریت لازم جهت کنترل کیفی، کمی و اجرایی حسب ضرورت می‌باشد و در این خصوص باید نظرات کارفرما را رعایت نماید.

۶-۷. مشاور موظف و ملزم به پرداخت حقوق و دستمزد، حق بیمه و سایر مزایای قانونی کارکنان خود مطابق با الزامات قانون کار و قانون تأمین اجتماعی و سایر قوانین حاکم می‌باشد. در صورت تقصیر یا قصور مشاور در این خصوص، کارفرما حق خواهد داشت بر پرداخت حقوق و دستمزد و بیمه و مزایای قانونی مشاور نظارت کرده و از مشاور درخواست ارائه مدارک و مستندات لازم را بنماید. در صورت استتکاف مشاور از پرداخت حقوق و دستمزد یا حق

بیمه یا مزایای قانونی کارکنان، کارفرما محق خواهد بود راساً در این خصوص بر اساس مستندات ابرازی کارکنان مشاور اقدام و مبالغ پرداختی به کارکنان مشاور را از صورت وضعیت‌ها و یا سایر وجوه و سپرده‌های مشاور نزد خود کسر یا برداشت نماید.

۶-۸. مشاور موظف به ارائه گزارش‌های هفتگی جامع و کامل به کارفرما در نمونه گزارش مصوب و یا مورد قبول کارفرما می‌باشد.

ماده ۷- شرایط خاتمه و فسخ قرارداد

۷-۱. کارفرما مجاز است در هر زمان با اعلام کتبی حداقل پانزده (۱۵) روز قبل، نسبت به خاتمه قرارداد اقدام نماید. در این صورت، مشاور صرفاً مستحق دریافت حق الزحمه خدمات انجام شده تا تاریخ خاتمه خواهد بود و حق مطالبه خسارت یا وجهی مازاد بر آن را نخواهد داشت.

۷-۲. در صورتی که مشاور در انجام تعهدات قراردادی خود تأخیر غیرموجه داشته باشد، یا کیفیت خدمات ارائه شده مطابق مفاد قرارداد نباشد، و پس از دریافت اخطار کتبی کارفرما ظرف مدت ده (۱۰) روز نسبت به رفع نواقص اقدام ننماید، کارفرما حق فسخ یک‌جانبه قرارداد را خواهد داشت. در این حالت، کارفرما می‌تواند خسارات وارده ناشی از قصور مشاور را از محل مطالبات وی یا تضمین حسن انجام کار کسر و جبران نماید.

ماده ۸- جریمه تاخیرات

۸-۱. در صورت تأخیر مشاور در اتمام به موقع پروژه به ازای هر روز تأخیر مبلغ بیست و پنج میلیون (۲۵,۰۰۰,۰۰۰) ریال وجه التزام علاوه بر خسارت وارده از مطالبات مشاور به نفع کارفرما کسر می‌گردد و در صورت عدم وجود مطالبات از محل تضامین و یا از طرق قانونی دیگر وصول خواهد کرد. بدیهی است سقف جریمه از ۱۰٪ قرارداد تجاوز نخواهد کرد.

۸-۲. چنانچه مجموع تأخیر از ده درصد کل زمان قرارداد تجاوز نماید، کارفرما حق دارد ضمن دریافت جریمه تأخیر، قرارداد را فسخ نموده و نسبت به ضبط تضمین حسن انجام کار اقدام نماید.

۸-۳. اعمال جریمه تأخیر مانع از مطالبه خسارات مازاد ناشی از تأخیر توسط کارفرما نخواهد بود.

ماده ۹- نشانی طرفین

نشانی طرفین همان است که در اول قرارداد تعیین گردیده و طرفین در صورت تغییر، نشانی جدید را کتباً به یکدیگر اطلاع خواهند داد و در غیر این صورت نامه‌ها و ابلاغیه‌هایی که به نشانی تعیین شده در این قرارداد ارسال شود، ابلاغ شده محسوب خواهد شد.

طرفین می‌توانند پست الکترونیک رسمی خود را جهت ارسال اطلاعیه‌ها، دستور کارها، دریافت نظرات، ابلاغیه‌های مختلف اعلام نمایند.

این موافقتنامه در ۹ ماده به همراه اسناد و مدارک دیگر و در ۳ نسخه اصل متحدالشکل که دارای اعتبار یکسان می باشند تنظیم و در تاریخ مندرج در صدر این قرارداد به امضا رسیده است.

مشاور

نام و نام خانوادگی: سیدرضا رضوی زاده
سمت: رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل
مهر و امضا

نام و نام خانوادگی: فرامرز ناگهانی
سمت: قائم مقام مدیرعامل
مهر و امضا

PNP
Engineering Co.
شرکت خدمات مهندسی پارس

کارفرما

نام و نام خانوادگی: امین دادور
سمت: مدیرعامل
مهر و امضا

نام و نام خانوادگی: محمد میردامادی
سمت: رئیس هیأت مدیره
امضا

مهر و امضا

پترو کاویان صنعت پارس
شماره ثبت: ۳۷۹۰۵۵

شرایط خصوصی

- ۱- قرارداد حاضر فاقد جنبه دولتی یا اداری می باشد و تابع قوانین، مقررات، ضوابط و بخشنامه های حاکم بر بخش دولتی و دستگاه های اجرایی نخواهد بود. استفاده از شرایط عمومی پیمان در قرارداد حاضر صرفاً بنا به توافق طرفین، جهت سهولت در تنظیم قرارداد و به منظور استفاده از شرایط عمومی آماده می باشد و این امر به معنی شمول سایر ضوابط و بخشنامه ها و دستورالعمل های مصوب یا صادره از سوی سازمان برنامه و بودجه یا سایر مراجع ذیربط دولتی ناظر بر قراردادهای مشاوره نمی باشد مگر آنکه صراحتاً در متن قرارداد اشاره شده باشد.
- ۲- بنا به توافق طرفین، شرایط خصوصی در قرارداد حاضر حاکم بر شرایط عمومی می باشد و در صورت تعارض و دوگانگی بین شرایط خصوصی و شرایط عمومی، شرایط خصوصی اولویت خواهد داشت. بند ۱-۴ از شرایط عمومی بر این اساس اصلاح می گردد.
- ۳- کارفرما در اجرای قرارداد حاضر نماینده ای معرفی خواهد نمود که کلیه اختیارات و وظایف کارفرما را به عهده خواهد داشت.
- ۴- مراحل و قسمت های کار و شروع و خاتمه آنها به شرحی است که در بخش پیوست ها (پیوست شماره ۲) مشخص شده و رابطه مراحل و قسمت های کار با مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت مطابق با شرایط موافقتنامه می باشد.
- ۵- مدت قرارداد، نفوذ قرارداد و تاریخ شروع کار بشرحی است که در موافقتنامه مقرر شده است.
- ۶- اجرای بندهای ۱۲-۲، ۱۲-۳، ۱۲-۴، ۱۲-۵، ۱۲-۶ و ۱۲-۷ از ماده ۱۲ شرایط عمومی و تمهید و تأمین تسهیلات مربوطه تماماً به عهده مشاور است و کارفرما صرفاً در صورت نیاز، همکاری لازم را در خصوص معرفی مشاور جهت مراجعه به مراجع، ادارات، وزارتخانه ها، سازمان ها و ... به منظور جمع آوری اطلاعات و اجرای بندهای فوق به عمل خواهد آورد.
- ۷- انجام کلیه خدمات جنبی مذکور در بند ۱۳-۱ از شرایط عمومی به عهده و هزینه مشاور می باشد و کارهای مذکور در بند ۱۳-۱ در حدودی که برای اجرای موضوع قرارداد حاضر لازم بوده و در موضوع قرارداد یا پیوست های قرارداد (پیوست شماره ۱) درج شده بخشی از تعهدات مشاور می باشد که هزینه های مرتبط با آنها در مبلغ قرارداد از سوی مشاور پیش بینی شده است. بررسی و تأیید گزارش های خدمات جنبی از حقوق کارفرما و از اختیارات نماینده کارفرما می باشد.
- ۸- در تکمیل بند ۱ فوق تصریح می گردد که تضامین موضوع قرارداد حاضر تابع آیین نامه های تضامین دولتی نبوده و تابع توافقات طرفین خواهد بود.
- ۹- نحوه پرداخت به مشاور مطابق با شرایطی است که در موافقتنامه تعیین و توافق شده است.
- ۱۰- در صورت بروز هرگونه اختلاف بین طرفین اعم از آنکه مربوط به انعقاد، اجرا، خاتمه، فسخ، خسارات، جرایم، اجرا یا تفسیر قرارداد یا تحت هر عنوان قانونی یا قراردادی دیگر باشد و اختلافات حاصل شده از طریق مذاکرات دوستانه حل و فصل نگردد، این قبیل اختلافات جهت حل و فصل نهایی به مرکز داوری اتاق بازرگانی ایران ارجاع خواهد شد.
- ۱۱- مشاور موظف است که خدمات موضوع قرارداد را به نحوی به انجام برساند که ضمن رعایت الزامات قانونی، شرایط قراردادی و تکالیف فنی و استانداردهای لازم، کمترین هزینه را برای کارفرما در مرحله ساخت و اجرا در بر داشته باشد.

۱۲- مفاد قرارداد حاضر و کلیه اسناد، اطلاعات، داده‌ها، نقشه‌ها، محاسبات، مدارک و مستندات، گزارش‌ها، مکاتبات و بطور کلی کلیه اطلاعاتی که به هر شکل و تحت هر عنوان، اعم از کاغذی، الکترونیکی، دیجیتالی و غیره، در اجرای این قرارداد از سوی کارفرما در اختیار مشاور قرار داده می‌شود یا توسط مشاور تهیه، تدوین، تولید یا ایجاد شود، محرمانه می‌باشد و مشاور متعهد به حفظ محرمانگی و عدم افشای آن از سوی مشاور یا کارکنان و همکاران مستقیم یا غیرمستقیم مشاور، اعم از اشخاص حقوقی یا حقوقی، می‌باشد مگر آنکه افشای اطلاعات به حکم قانون یا دستور مأمور ذیصلاح قانونی باشد. تعهد محرمانگی فوق تا ۵ سال پس از اتمام ساخت، اجرا و نصب نیروگاه خورشیدی کارفرما معتبر می‌باشد. در صورت عدم رعایت تعهد فوق که منجر به ورود خسارت به کارفرما شود، مشاور مسئول جبران خسارات وارده خواهد بود. همچنین کوتاهی در حفظ و نگهداری اسرار شرکت توسط مشاور طبق قانون، خیانت در امانت تلقی شده و کارفرما مجاز خواهد بود مطابق مقررات با وی برخورد نماید.

۱۳- مشاور مجاز به استفاده از اطلاعات، داده‌ها، گزارش‌ها، اسناد و مدارک قرارداد حاضر (اعم از آنکه از سوی کارفرما ارائه شده یا توسط مشاور در اجرای قرارداد تولید شده باشد) برای سایر قراردادهای یا سایر مقاصد ولو مقاصد علمی، ارائه در سمینارها یا انتشار در نشریات نمی‌باشد مگر با اطلاع قبلی کارفرما و اخذ اجازه کتبی از کارفرما. در صورت عدم رعایت تعهد فوق مشاور مسئول جبران خسارات وارده خواهد بود.

۱۴- مشاور موظف و مکلف است که در طول مدت اجرای قرارداد تمامی نقشه‌های طراحی شده را به تأیید طرف اول برساند.
۱۵- هزینه ایاب و ذهاب، اقامت و خوراک نفرت شاغل در پروژه جهت بازدید از طرح و هرگونه مطالعات میدانی بر عهده شرکت مشاور طرح می‌باشد. همچنین پرداخت کلیه حقوق و مزایا و بیمه نمودن پرسنل شرکت مشاور بر عهده مشاور بوده و کارفرما هیچگونه تعهدی در این زمینه ندارد.

۱۶- کارکنان مشاور باید دارای مدارک هویتی کامل بوده و طبق قانون کار صلاحیت انجام کار را داشته باشند و همچنین از حیث مقررات مربوط به قانون نظام وظیفه عمومی و دیگر قوانین جاری کشور، ممنوعیت اشتغال به کار نداشته باشند. تخلف از شرایط این ماده، تأخیر غیر مجاز از ناحیه مشاور است و مشاور نمی‌تواند به بهانه انتخاب کارگر یا کارمند جدید به مدت قرارداد اضافه نماید.

۱۷- مشاور ملزم به رعایت استانداردهای وزارت نیرو، ملی و بین‌المللی به ترتیب اولویت ذکر شده در کلیه خدمات خود می‌باشد.

۱۸- با عنایت به اینکه اجرای پروژه در چارچوب زمانی قرارداد فعلی نمی‌گیرد و مقرر گردیده است اجرای پروژه طی قراردادی دیگر توسط مشاور مدیریت گردد بندهای ۳-۸ و ۴-۸ شرایط عمومی پیمان از تعهدات مشاور در این قرارداد حذف می‌گردند.

۱۹- پس از ارائه صورت وضعیت از سوی مشاور، کارفرما ظرف ۳۰ روز صورت وضعیت مشاور را بررسی و در صورت تأیید یا پس از رفع ایرادات از سوی مشاور، مبلغ تأیید شده را پس از کسر کسور قانونی و قراردادی به حساب معرفی شده از سوی مشاور (که باید متعلق به مشاور باشد) پرداخت خواهد نمود. پرداخت حق الزحمه مشاور منوط به ارائه صورتحساب رسمی مطابق با نمونه مورد قبول و ابلاغی سازمان امور مالیاتی کشور می‌باشد.

شرایط عمومی

به منظور سهولت در تدوین شرایط عمومی قرارداد حاضر و بنا به توافق طرفین، این قرارداد مشمول شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره موضوع بخشنامه شماره ۱۴۰۱/۴۷۶۶۴۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ سازمان برنامه و بودجه کشور می- باشد بدون آنکه این امر، قرارداد حاضر را مشمول یا تابع سایر قوانین، مقررات، ضوابط، بخشنامه‌های یا دستورالعمل‌های حاکم یا ناظر بر بخش دولتی یا دستگاه‌های اجرایی نماید. در هر مورد و در خصوص هر موضوع مندرج در شرایط عمومی فوق‌الذکر، در صورتی که در موافقتنامه یا شرایط خصوصی، توافق دیگری بین طرفین شده باشد، توافقات مندرج در موافقتنامه یا شرایط خصوصی بر شرایط عمومی حاکم بوده و اولویت خواهد داشت.

[Handwritten signature]



پترو کاویان صنعت پارس
شماره ثبت: ۳۷۹۰۵۵

[Handwritten signature]
وکیل

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

پیوست‌ها

ورژن ۱

پترو کاویان صنعت پارس
شماره ثبت: ۳۷۹۰۵۵

پیوست شماره ۱ - شرح خدمات موضوع قرارداد

۱- شرح کارهای در تعهد مشاور

-انجام خدمات مهندسی احداث خط انتقال نیروی 20KV فیما بین نیروگاه خورشیدی 15MW فردوس و پست 132/20KV کیلوولت بشرویه واقع در استان خراسان جنوبی بطول تقریبی ۶ کیلومتر .
-خدمات مهندسی توسعه سوئیچگیر 20KV پست 132/20KV فردوس مطابق با دستورالعمل ها و اخذ مجوز طرح اتصال از شرکت برق منطقه ای خراسان جنوبی
-شرح تفصیلی خدمات موضوع قرارداد که باید توسط مشاور انجام شود بشرح پیوست شماره ۱ قرارداد حاضر می باشد. علاوه بر موارد مصرح در پیوست شماره ۱ قرارداد، انجام کلیه کارها و خدماتی که بنا به عرف خدمات یا عرف محل از وظایف و تعهدات مشاور محسوب می شود به عهده مشاور خواهد بود ولو آنکه در متن قرارداد یا پیوست آن تصریح نشده باشد.
-جزئیات شرح خدمات مذکور به شرح ذیل می باشد:

مرحله اول) شناسایی طرح و طراحی پایه:

الف) شناسایی، توجیه فنی و اقتصادی و طراحی مقدماتی، شامل:

- شناسایی و بررسی های اولیه شرایط اقلیمی و جوی مسیرهای احتمالی
- شناسایی مسیرها و بررسی گزینه های مختلف و مشخص کردن مسیرها بر روی نقشه های جغرافیایی و با ارائه توجیهات فنی و اقتصادی برای هر گزینه ارائه شده
- مکاتبه با کارفرما و انتخاب مسیر برتر (از نقطه اتصال به شبکه تا محل پست) طی برگزاری جلسات با کارفرما
- مشخص نمودن مسیر انتخاب شده روی نقشه و تهیه نقشه مربوطه
- تدوین مشخصات اولیه الکتریکی خط از قبیل ولتاژ، ظرفیت با در نظر گرفتن افت ولتاژ مجاز، تعداد مدار، تعداد و مقاطع هادی ها، بررسی تلفات
- بررسی و پیشنهاد گزینه های مختلف تیرهای بتنی، مقره ها و یراق آلات مورد نیاز
- برآورد هزینه اجرای طرح با توجیه فنی و اقتصادی، زیست محیطی و وزن بندی آن ها
- پیش بینی برنامه زمان بندی اجرای طرح شامل مراحل مهندسی و اجرا

ب) طراحی پایه شامل:

- بررسی مسیر یا مسیرهای پیشنهادی خطوط شامل:
- همکاری در استعلام حریم ها از تمامی سازمان ها و ادارات دولتی، نظامی و انتظامی و پیگیری دریافت پاسخ استعلام ها و ارائه گزارش در این زمینه
- پیگیری جهت اخذ مجوزهای عبور خط در هنگام مسیریابی و نقشه برداری شامل برگزاری جلسات بازدید، انجام مکاتبات و پیگیری های لازم، اخذ حریم ها، حرکت در جلسات توافق بر سر حریم ها و حق حقوق قانونی با کلیه سازمان ها و ادارات ذیربط و غیره
- تعیین مسیر نهایی خط و حریم های آن

- نقشه برداری مسیر خط و تهیه پلان و پروفیل طولی به مقیاس 1/2000 و ارتفاعی 1/500 و پلان 10 متر از طرفین عرض مسیر (در صورت نیاز).
- انتخاب انواع پایه ها (آویزی، کششی، انواع زاویه، انتهایی و خاص در صورت لزوم)
- محاسبات مکانیکی سیم های هادی برای شرایط مختلف جوی
- تهیه مشخصات فنی سیم های هادی و ملحقات مربوطه
- تعیین حالت های مختلف بارگذاری پایه ها
- تعیین نوع و تعداد مقره و اتصالات مربوطه به طول و آرایش زنجیره ها با در نظر گرفتن آلودگی، ولتاژ ضربه و تهیه مشخصات فنی
- محاسبه و تعیین فواصل هوایی مجاز و شکل بندی فازها و سیم زمین روی پایه ها
- انجام محاسبات و تهیه جداول بارگذاری
- طراحی و تهیه نقشه و مشخصات فنی انواع پی بر اساس نتایج آزمایش های خاک و بارگذاری پایه ها
- تعیین محل پایه ها روی نقشه های پلان و پروفیل (اسپاتینگ)
- تهیه نقشه و مشخصات فنی سیستم زمین در محل برق گیرها پایه ها
- پیش بینی علائم هشدار دهنده و وسایل پیش گیری کننده لازم جهت ایمنی با توجه به مسیر خط
- تهیه و تنظیم مشخصات فنی عملیات ساختمانی، نصب و راه اندازی
- برآورد نهایی هزینه های طرح و وزن بندی آن ها

ج) انجام بازدید میدانی و تطبیق شرایط طراحی مهندسی:

- بازدید و بررسی فنی سوئیچگیر 20KV و تهیه لیست اقدامات مورد نیاز جهت توسعه پست 132/20KV فردوس بر اساس شرایط اعلامی در قرارداد طرح اتصال به شبکه
- تهیه نقشه های فنی شامل تک خطی اصلی، تک خطی حفاظتی، تک خطی اندازه گیری، جانمایی و مقاطع، سیستم مخابراتی، توسعه بخش AC و DC و سایر نقشه های تکمیلی به منظور افزایش ظرفیت و توسعه سوئیچگیر 20KV پست
- همکاری در روند اخذ تأییدیه طرح مربوطه از شرکت برق منطقه ای خراسان جنوبی (مطابق با تعهدات اتصال به شبکه)
- تهیه لیست تجهیزات، جداول مقادیر تجهیزات و دفترچه اطلاعات فنی تجهیزات

مرحله دوم) تهیه اسناد مناقصه و تشریفات برگزاری مناقصه:

الف) تهیه اسناد مناقصه شامل:

- تهیه و تنظیم مدارک مناقصه برای اجرای پروژه، شامل:
 - راهنمای شرکت در مناقصه
 - شرایط عمومی و خصوصی پیمان
 - مشخصات و جداول فنی (عمومی و خصوصی)
- پروکاروان جهت بارگذاری ریز مقادیر و قیمت ها به تفکیک

- نقشه‌های عمومی برای تأمین تجهیزات
- نقشه‌های اجرایی ساختمانی و نصب
- نقشه‌های پلان و پروفیل خط بصورت اسپاتینگ شده و کامل
- ارسال مدارک و گزارش‌های فنی مرحله دوم با ذکر منابع و نرم‌افزارهای مورد استفاده در طرح به صورت کامل و جامع جهت بررسی و تأیید کارفرما
- (ب) تشریفات و برگزاری مناقصه، تطبیق طرح و آزمایشات مربوطه، شامل:
 - تشریفات مناقصه
 - مذاکره و تبادل نظر با کارفرما و انتخاب روش انجام مناقصه
 - همکاری در تهیه فهرست پیمانکاران
 - همکاری با کارفرما در اخذ تأییدیه نهایی پیمانکاران از مراجع ذیصلاح
 - تهیه دعوتنامه جهت ارسال به پیمانکاران و یا تهیه متن جهت انتشار آگهی در روزنامه با هماهنگی کارفرما
 - همکاری در روند برگزاری مناقصه و عقد قرارداد
 - توزیع مدارک مناقصه بین دعوت‌شدگان یا داوطلبان شرکت در مناقصه
 - تعیین معیارهای ارزیابی فنی و حد نصاب قبولی و بررسی پیشنهادات
 - تهیه پاسخ به ابهامات و مکاتبات فنی و مالی پیمانکاران
 - شرکت در جلسه گشایش پیشنهادات
 - بررسی پیشنهادهای فنی و مکاتبه با پیشنهاددهندگان جهت تسریع ارسال پیشنهادات در صورت لزوم
 - تهیه و ارائه گزارش فنی همراه با جداول امتیازات و مقایسه فنی براساس معیارهای ارزیابی مصوب و رده‌بندی پیشنهادات
 - همکاری با کمیسیون مناقصات/معاملات در جلسات بررسی و تصویب گزارشات
 - شرکت در جلسه گشایش پیشنهادهای مالی (با نظر کارفرما)
 - بررسی پیشنهادهای مالی و مکاتبه با پیشنهاددهندگان جهت تسریع در ارائه مطالب و شرایط پیشنهاد در صورت لزوم
 - تهیه و ارائه گزارش فنی-مالی همراه با جداول امتیازات و قیمت‌ها در شرایط همسنگ شده و تعیین ارجحیت پیشنهادات
 - همکاری با کمیسیون مناقصات/معاملات برای بررسی و تعیین برنده مناقصه
 - همکاری با کارفرما در انجام مذاکرات فنی-مالی با برنده مناقصه
 - همکاری در مذاکرات بازرگانی با برنده مناقصه و تنظیم چهارچوب قرارداد

ج) تهیه اسناد قرارداد

تهیه اسناد قرارداد شامل:

• متن پیمان

• جداول ریز مقادیر و قیمت‌های تجهیزات و همچنین تجهیزات یدکی برای مدت ۲ سال بهره‌برداری

• جداول ریز مقادیر و قیمت‌ها جهت نصب، آزمون و راه‌اندازی و برنامه زمانبندی پروژه

شرایط خصوصی پیمان

شرایط عمومی پیمان

- فرم ها، بخشنامه ها، صورتجلسات و سایر مدارک مورد لزوم
- مشخصات فنی همراه با جداول اطلاعات فنی تکمیل شده توسط پیمانکار و کلیه نقشه ها و دستورالعمل های انجام
- بازرسی های فنی، آزمون های کارخانه ای، کارگاهی و راه اندازی
- آن دسته از شرح خدمات تفصیلی که طبق مستندات اجرائی پیمانهای کلید در دست در حوزه مسئولیت پیمانکار (طراح) قرار می گیرد توسط مشاور بررسی و اظهار نظر می گردد.

(د) خدمات نظارت کارگاهی ماهیانه بر روند ساخت و اجرای خط انتقال (در صورت ابلاغ کارفرما)

پترو کاویان صنعت پارس
شماره ثبت: ۳۷۱۰۵۵

PNP
Engineering Co.
شرکت مهندسی پارس

ویرایش

پیوست شماره ۲ - برنامه زمان بندی کلی کار

هفته									شرح فعالیتها
۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱	
									شناسایی طرح و طراحی پایه
									شناسایی، توجیه فنی و اقتصادی و طراحی مقدماتی
									طراحی پایه
									انجام بازدید میدانی و تطبیق شرایط طراحی و مهندسی
									مسیریابی خط اتصال و تعیین مسیر نهایی
									تهیه اسناد مناقصه و تشریفات برگزاری مناقصه
									تهیه اسناد مناقصه
									تشریفات و برگزاری مناقصه، تطبیق طرح و آزمایشات مربوطه
									تهیه اسناد قرارداد

ویرایش

پترو کاویان صنعت پارس
شماره ثبت: ۳۷۹۰۵۵

PNP
Engineering Co.

Handwritten signatures and stamps.

پیوست شماره ۳ - ساختار شکست هزینه

مرحله	ردیف	شرح کار	واحد	قیمت واحد (ریال)	مقدار	مبلغ حق الزحمه (ریال)	درصد وزنی
مرحله اول	۱	بازدید از مسیر و تعیین زوایای مسیر جهت تهیه گزارش مسیر یابی	خط انتقال	-	۱	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲/۱۲٪
	۲	انجام نقشه برداری مسیر نهایی خط در مسیرهای دشت	کیلومتر	-	۷	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰/۶۴٪
	۳	تهیه و ترسیم نقشه های پلان - پروفیل	کیلومتر	-	۷	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶/۳۸٪
	۴	انجام محاسبات و طراحی پروژه و تهیه گزارش طراحی الکتریکی مربوطه	خط انتقال	-	۱	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶/۳۸٪
	۵	بررسیهای اولیه شرایط اقلیمی، جمع آوری و آنالیز اطلاعات هواشناسی منطقه و تعیین نوع بارگذاری منطقه احداث خط انتقال	خط انتقال	-	۱	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴/۲۶٪
	۶	بررسی و تهیه دفترچه محاسبات مکانیکی پروژه	خط انتقال	-	۱	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶/۳۸٪
	۷	برج گذاری و تهیه نقشه های پلان و پروفیل برج گذاری شده	کیلومتر	-	۷	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴/۲۶٪
	۸	بررسی و تهیه دفترچه محاسبات ایزولاسیون	خط انتقال	-	۱	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲/۱۲٪
مرحله دوم :	۹	تهیه جداول مقادیر تجهیزات و دفترچه اطلاعات فنی تجهیزات	خط انتقال	-	۱	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴/۲۶٪
	۱۰	تهیه، هماهنگی و اخذ تاییدیه از کارفرما جهت اسناد مناقصه شامل جلد بازرگانی و جلد مشخصات فنی و نقشه ها برای کلیه مناقضاتی که توسط کارفرما تعیین می گردد.	خط انتقال	-	۱	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸/۵٪
	۱۱	شرکت در جلسات گشایش پیشنهادها و بررسی پیشنهادهای فنی - مالی پیشنهادات شرکت کنندگان در مناقصه و ارائه گزارش به کارفرما	خط انتقال	-	۱	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶/۳۸٪
	۱۲	انجام مذاکرات قراردادی و تهیه و تنظیم اسناد قرارداد با برنده مناقصه ها (سازندگان تجهیزات و پیمانکاران نصب) به تعداد نسخ مورد نیاز	خط انتقال	-	۱	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴/۲۶٪
	۱۳	برآورد و بررسی فنی سوئیچگیر ۲۰KV پست ۱۳۲/۲۰KV خضری	اتصال به شبکه	-	۱	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲/۷۷٪
	۱۴	انجام خدمات مهندسی توسعه سوئیچ گیر ۲۰KV پست خضری و اخذ مجوزات مربوطه از شرکت توزیع خراسان جنوبی	اتصال به شبکه	-	۱	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱/۲۷٪
جمع : چهار میلیارد و هفتصد میلیون ریال							۱۰۰٪
خدمات نظارت کارگاهی ماهیانه بر روند ساخت و اجرای خط انتقال کلیه ملحقات و تاسیسات مربوطه با شرح خدمات کامل نظارت کارگاهی در طول مدت ساخت و اجرای پروژه (*)							به صورت ماهیانه و بر اساس بخشنامه سازمان برنامه و بودجه

* در صورت درخواست خدمات نظارت کارگاهی توسط کارفرما و ابلاغ آن به مهندس مشاور، هزینه های فوق بر اساس نفرماه مورد نیاز و با توافق بین مشاور و کارفرما و بر اساس بخشنامه سال ۱۴۰۵ سازمان برنامه و بودجه کشور و اعمال آخرین اصلاحات و تعدیلهای آن قابل محاسبه و پرداخت خواهد بود.

پرو کاویان صنعت پارس
شماره ثبت: ۳۷۹۰۵۵

پیوست شماره ۴ - سازمان اجرایی مشاور و فهرست افراد کلیدی

- ۱ خانم مهندس ژابیز سیرنگ معاونت فنی و اجرایی پست‌ها و مناقصات
- ۲ آقای مهندس فرامرز ناگهانی معاونت فنی و اجرایی ساختمان تونل و خط
- ۳ آقای مهندس میلاد دهقان نیری مدیر پروژه
- ۴ خانم مهندس معصومه محمدیان کارشناس توزیع برق
- ۵ آقای مهندس قادر شیعیان کارشناس پست برق
- ۶ خانم مهندس مهدی زاده کارشناس پست برق



پارس نیرو صنعت پارس
شماره ثبت: ۷۷۹۰۵۵

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

پیوست شماره ۵ - مختصات، مشخصات و نقشه زمین

Zone	UTM			
	40S			
	A	B	C	D
Easting	58°12'53.79"E	58°12'41.69"E	58°13'6.15"E	58°12'54.48"E
Northing	33°56'32.31"N	33°56'19.85"N	33°56'21.50"N	33°56'9.00"N



پترو کاویان صنعت پارس
شماره ثبت: ۳۷۹۰۵۵

ویرام